



CITTA' di CEPAGATTI

PROVINCIA DI PESCARA

Via Raffaele D'Ortenzio 4 - cap.65012 - P.Iva 00221110687 - tel.085/97401 - fax 085/974100

**Servizio 5° Manutenzioni – Patrimonio - Ambiente - Cimiteri -
- Lavori Pubblici - Opere Pubbliche - Protezione Civile**

Prot.

Cepagatti, lì 30/09/2021

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AD ALIENARE UN'AREA DI PROPRIETA' PRIVATA PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STAZIONE ECOLOGICA COMUNALE

Premesso che il Comune di Cepagatti ha intenzione di realizzare una Stazione Ecologica Comunale dei rifiuti urbani raccolti in maniera differenziata e che il sito su cui può insistere detta infrastruttura deve essere nella piena disponibilità dell'Ente e deve possedere specifiche caratteristiche come espressamente individuate nella normativa di settore;

Visto il Decreto Ministeriale 13 Maggio 2009 (G.U. n.165 del 18/07/2009) che ha modificato il Decreto Ministeriale 8 Aprile 2008, Disciplina dei centri di raccolta dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato – Articolo 183, comma 1, lettera cc) del D.lgs. 152/2006;

Visto il D.Lgs. 3 Aprile 2006, n. 152, e s.m.i. Norme in materia ambientale, in particolare artt.183 comma 1, lettera cc) (definizione del centro di raccolta) 184, 195, 198 criteri di assimilazione dei rifiuti urbani), 212 comma 8 (trasporto dei propri rifiuti come parte integrante ed accessoria dell'organizzazione – produttore iniziale);

Visto il Regolamento tipo per la gestione di una Stazione Ecologica e/o Centro di Raccolta emanato dalla Regione Abruzzo ai sensi della L.R. n. 45/2017, art. 3 comma 1 lett b), della dGR n. 131/2006 e del D.M. 8.04.2008 e s.m.i., disciplinante l'organizzazione e la gestione della Stazione ecologia e/o Centro di Raccolta;

Considerato che, le Stazioni Ecologiche possono non rispettare le distanze di tutela previste per gli altri impianti che trattano rifiuti, quali quelle da case sparse o centri abitati, in quanto trattasi di aree per attività di raccolta di frazioni omogenee di rifiuti urbani e assimilati;

Atteso che le Stazioni Ecologiche sono costituite da aree presidiate e allestite in conformità alle disposizioni tecnico gestionali contenute nel D.M. del 08.04.2008 e s.m.i. ove si svolge unicamente l'attività di raccolta (raggruppamento) dei rifiuti urbani e assimilati elencati in Allegato I Paragrafo 4.2., e che non è permesso effettuare alcun tipo di trattamento del rifiuto (ad esempio cernita, smontaggi, triturazione, miscelazione, ecc...), ad eccezione delle operazioni di riduzione volumetrica (ad esempio compattazione della carta) per ottimizzare il successivo trasporto;

1. OGGETTO DELL'AVVISO

Il presente avviso esplorativo è volto alla individuazione di un'area sita nel Comune di Cepagatti che sia nella piena disponibilità di privati cittadini disposti ad alienarne la proprietà, e dotata di specifiche caratteristiche tali da risultare adeguata alla realizzazione di una Stazione Ecologica Comunale.

2. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse i proprietari di aree ricadenti nel Comune di Cepagatti (Zona Bonifica) aventi caratteristiche idonee alla realizzazione della Stazione Ecologica, e come di seguito:

- 1) ricadere in aree produttive – zone “D” del vigente PRG;
- 2) avere una superficie non inferiore a 2.000 mq e non superiore a 3.000 mq anche se materialmente le aree catastali non risultano già frazionate per quella dimensione; in tal caso, la manifestazione d’interesse deve contenere la disponibilità incondizionata ad alienare solo la porzione di terreno ritenuta idonea dal Comune;
- 3) essere localizzate in prossimità di linee comunali esistenti per lo smaltimento sia delle acque bianche che di quelle nere;
- 4) essere localizzato in aree servite dalla rete viaria di scorrimento urbano per facilitare l'accesso sia alle autovetture o piccoli mezzi degli utenti, sia ai mezzi pesanti per il conferimento agli impianti di recupero e/o smaltimento;
- 5) non essere gravate da vincoli escludenti che derivano anche da altre normative di settore (ad esempio, distanze da pozzi ad uso acqua potabile, da corsi d'acqua, fascia A e B PAI, ecc...).

3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli interessati possono presentare manifestazione di interesse all’alienazione di un’area di proprietà idonea alla realizzazione della Stazione Ecologica comunale, compilando l'allegato modello “A”, corredato di planimetria catastale, visure aggiornate e stralcio del PRG vigente da cui si evinca che l’area medesima non risulta gravata da vincoli escludenti (cfr. art. 2 punto 5)), entro il giorno termine di giorni 20 dalla data di pubblicazione del presente avviso (entro il **21/10/2021**) ai seguenti recapiti:

e-mail certificata: protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.pe.it

4. ULTERIORI INFORMAZIONI

L’area che eventualmente fosse ritenuta idonea, sarà oggetto di stima per la determinazione del valore cui potrà essere acquisita dal Comune di Cepagatti.

Per ulteriori informazioni, specificazioni e indicazioni:

Responsabile del procedimento è l’Ing.Jr. Giancarlo Scipione con i seguenti recapiti: tel. 0859740319, e-mail servizio5@comunecepagatti.it

5. INFORMATIVA PRIVACY

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 13-14 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- Titolare del trattamento: Comune di Cepagatti – Via R. D’Ortenzio n. 4 - P. IVA/C.F. 00221110687 Tel. 08597401– PEC: protocolloaffarigenerali@pec.comune.cepagatti.it - Posta elettronica: ufficioprotocollo@comunecepagatti.it
- Responsabile della protezione dei dati personali: il Responsabile della protezione dei dati è l’AVV. SANDRO DI MINCO, Via Berlinguer n. 10 – 65014 LORETO APRUTINO (PE), PARTITA IVA: 02223130689, Email: dpo@comunecepagatti.it, PEC: avvsandrodiminco@puntopec.it;
- Responsabile del trattamento: Responsabile del Servizio n. 5 Comune di Cepagatti, arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE;
- Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all’espletamento da parte dell’Ente di funzioni istituzionali inerenti la gestione del procedimento in oggetto e saranno trattati per l’eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell’art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.
- Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;
- Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell’Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all’U.E.;

- Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;
- Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
- Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma _ t. (+39)06 696771 _ fax (+39)06 69677 3785 _ PEC protocollo@pec.gpdp.it _ Ufficio Relazioni con il Pubblico urp@gpdp.it .

RP

F.to Ing.Jr.Giancarlo Scipione

Il Responsabile del Servizio 5°
F.to Arch. Vincenza Cinzia Nicoletta CARBONE