



# COMUNE DI NEPI

(Provincia di Viterbo)

**BANDO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE E DELLE UTENZE DOMESTICHE, AI SENSI DEL DECRETO LEGGE 25 MAGGIO 2021 NR. 73.**

## IL COMUNE DI NEPI

### Visti:

- il D.L. 73/2021 del 25/05/2021 "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali" all'art. 53 "Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche";
- il Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con Il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 24 giugno 2021, con il quale si dispone il riparto del fondo di cui all'art.53 , comma 1 del D.L. 25 maggio nr. 73,
- la Delibera della Giunta nr. 78 del 05.08.2021 all'oggetto: " D.L. nr. 73 del 25.05.2021 art. 53 – Atto di indirizzo per agevolazioni alle famiglie a sostegno dei canoni di locazione “;
- la determinazione nr.654 del 30/09/2021 ad oggetto " Approvazione bando per l'attribuzione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione periodo gennaio/agosto2021 ed utenze domestiche ai sensi del D.L. 25.05.2021 nr. 73 “;

## RENDE NOTO

che dal **1° ottobre 2021 fino al 31 ottobre 2021** sono aperti i termini per la partecipazione al Bando per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione ( periodo compreso gennaio/agosto 2021 ) e per il pagamento delle utenze domestiche ( si richiede specifica relazione a cura del servizio sociale professionale );

### ART. 1 REQUISITI

A pena di esclusione, possono essere accolte le domande di soggetti che, alla data di apertura del presente Bando ( 1° ottobre 2021):

1. siano cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Possono partecipare anche i cittadini di Stati extra-europei oppure apolidi a condizione di essere in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità;

2. abbiano la residenza nel Comune di NEPI;
3. siano titolari di un contratto di locazione esclusivamente ad uso abitativo, regolarmente registrato e con il canone regolarmente corrisposto, riferito all'alloggio in cui hanno la residenza anagrafica e di categoria catastale A2, A3, A4, A5 e A6 **il cui canone annuo, escluse le spese accessorie, non sia superiore a euro 5.400,00 (euro 450,00 mensili)**;
4. siano in possesso di Attestazione ISEE 2021 in corso di validità al momento della presentazione della domanda dalla quale risulti che il valore del reddito complessivo riportato nella attestazione ISEE 2021 alla voce **SOMMA DEI REDDITI DEI COMPONENTI DEL NUCLEO sia uguale o inferiore a euro 13.338,26**, equivalente al doppio del valore di una pensione minima INPS per l'anno 2019 incidenza del canone di locazione, regolarmente corrisposto, e al netto degli oneri accessori sul reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2021, uguale o superiore al 18 per cento;
5. non siano assegnatari di alloggi di edilizia sociale e conduttori di alloggi fruitori di contributi pubblici;
6. non siano conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi erogati dalla Regione Lazio per contratti stipulati nell'anno 2021 tramite le Agenzie sociali per la locazione (ASLo);
7. non siano conduttori di alloggi che hanno beneficiato di contributi del Fondo per la Morosità incolpevole (FIMI) erogati nell'anno 2021;
8. **non siano conduttori di alloggi per i quali beneficiano nell'anno 2021 del reddito o pensione di cittadinanza di cui al Decreto legge 4/2019 convertito con Legge n. 26/2019 di importo superiore ad € 250,00**;
9. nel nucleo familiare del richiedente non siano presenti titolari di diritti esclusivi di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili (di qualunque categoria catastale) ubicati in qualsiasi località del territorio italiano.

Concorre a determinare l'esclusività del diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, anche la somma dei diritti parzialmente detenuti dai componenti il medesimo nucleo familiare sullo stesso immobile.

La disposizione non si applica:

- nel caso di nuda proprietà;
- nel caso di alloggio che risulti inagibile da certificazione rilasciata dal Comune;
- nel caso il richiedente, legalmente separato o divorziato, per effetto di sentenza o accordo omologato ai sensi della normativa vigente, non abbia la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario.

## **ART. 2**

### **DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE E AUTOCERTIFICAZIONE DEI REQUISITI**

1. I requisiti e le condizioni per la partecipazione al presente bando sono attestabili mediante dichiarazioni sostitutive ex artt. 46 e 47 DPR n. 445/2000 s.m.i..
2. La domanda deve essere corredata dai seguenti documenti:
  - 2.1. copia del permesso di soggiorno in corso di validità del solo richiedente nel caso in cui sia cittadino straniero o apolide;
  - 2.2. copia integrale del contratto di affitto in corso di validità, comprensiva di registrazione;
  - 2.3 In caso di titolarità di diritti reali di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano è necessario allegare la documentazione necessaria a dimostrare di trovarsi in una delle condizioni previste dall'art.1, comma 9;
  - 2.4 Copia delle ricevute di pagamento dei canoni pagati fino al 31 agosto 2021.

### Art. 3

#### ENTITA' DEL CONTRIBUTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. Il contributo totale attribuibile è pari ad euro 31.904,34, verrà ripartito in percentuale agli aventi diritto, sulla base di una graduatoria dettata dall'incidenza del canone di locazione più alta, rispetto al reddito complessivo risultante dalla attestazione ISEE 2021.
2. Non potrà comunque essere superiore ad euro 2.700,00.
3. Non possono essere erogati contributi effettivi il cui ammontare sia inferiore a euro 50,00.
4. Il Comune provvede alla liquidazione del contributo effettivo spettante, in un'unica soluzione, fino ad esaurimento delle risorse disponibili, attraverso bonifico sulle coordinate indicate dal cittadino nella domanda di contributo.

### ART. 4

#### CASI PARTICOLARI

1. Per l'incapace o persona comunque soggetta ad amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge.
2. In caso di decesso del richiedente, il contributo è erogato ad altro componente del nucleo familiare, così come composto anagraficamente alla data del 1° ottobre 2021.

### ART. 5

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, redatta sullo schema allegato al presente bando deve essere presentata dal **1° ottobre 2021 fino al 31.10.2021** con le seguenti modalità:

- a) consegna della domanda cartacea al protocollo comunale mediante utilizzo della modulistica allegata al bando nei seguenti orari di apertura al pubblico:  
( **Ufficio protocollo** orario di apertura lunedì, mercoledì, venerdì dalle ore 10,00/13,00 – martedì e giovedì dalle ore 15,00/17,00);
- b) l'invio della domanda completo degli allegati, e della copia di documento di riconoscimento in corso di validità, tramite invio all'indirizzo pec dell'Ente di seguito riportato: [comune.nepi.vt@legalmailpa.it](mailto:comune.nepi.vt@legalmailpa.it) ;

**Dell'esito dell'istruttoria verrà pubblicata sul sito dell'Ente una graduatoria con indicazione delle domande ammesse e quelle escluse ( verrà indicato il nr. di protocollo della domanda senza indicazione del nominativo ) e verrà inoltre data comunicazione via mail (è possibile indicare l'indirizzo di posta elettronica di una persona di fiducia diversa dal richiedente).**

**Art. 6**  
**CONTROLLI E SANZIONI**

1. Ai sensi dell'art. 71 del DPR. 445/2000 l'Amministrazione Comunale procede ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.
2. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.
3. L'Amministrazione comunale provvede a recuperare le somme indebitamente percepite.

**Art. 7 DISPOSIZIONI FINALI**

1. Nell'ipotesi in cui a livello regionale o nazionale vengano attuate norme per l'attribuzione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2021, il richiedente percipiente di un contributo derivante da questo bando non potrà più godere di un ulteriore beneficio per la locazione nel periodo gennaio/agosto 2021.

**Art. 8 INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL GDPR N. 679/2016 E d.Lgs. 101/2018**

Il Comune di Nepi, in qualità di Titolare del trattamento, informa che i suoi dati personali saranno trattati esclusivamente per le finalità istituzionali che rientrano nell'esercizio delle attività d'ufficio legate al Bando per l'attribuzione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione periodo gennaio/agosto 2021 ed utenze domestiche ai sensi del D.L. 25.05.2021 nr. 73, nonché per l'adempimento di obblighi di legge.

**IL RESPONSABILE SETTORE II**  
Maurizio Verduchi