



COMUNE DI FOLIGNANO
Provincia di Ascoli Piceno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SERVIZI SOCIALI

Vista la Legge n. 431/98 che prevede l'erogazione di contributi finalizzati a sostenere l'accesso alle abitazioni in locazione privata;

Viste le Deliberazioni della Giunta Regionale delle Marche n. 1288/2009 ;

Vista la nota del Servizio Gestione Assetto e Tutela del Territorio della Regione Marche n. 73145 del 02/09/21;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 27/09/2021

Vista la propria Determinazione RG. N. 516 del 27/09/2021

**INDICE BANDO DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI
A SOSTEGNO DEL CANONE DI LOCAZIONE RESIDENZIALE PER L'ANNO 2021**

Art. 1 - OGGETTO

Ai sensi dell'art.11 della Legge n. 431/98 è istituito un Fondo Nazionale per l'integrazione del pagamento dei canoni di locazione a favore degli inquilini che sostengono un canone locativo particolarmente oneroso rispetto al proprio reddito. Per l'annualità 2021 gli stanziamenti della Regione Marche ammontano ad euro **5.546.899,48**.

Art. 2 - REQUISITI

Possono presentare domanda di contributo i nuclei familiari conduttori di immobili in possesso, alla data di scadenza del presente bando, dei seguenti requisiti:

OGGETTIVI:

- a) **contratto di locazione** regolarmente registrato ai sensi di Legge e che abbia ad oggetto un alloggio di proprietà privata o comunque non soggetto alla generale disciplina degli alloggi popolari - E.R.P. ;
- b) **canone** mensile di locazione, al netto degli oneri accessori, non superiore ad €.700,00;
- c) **categoria catastale** dell'appartamento, di civile abitazione tenuto in locazione ed iscritto al N.C.E.U., che non sia classificato A1, A8 e A9;

SOGGETTIVI :

- d) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Il cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea è ammesso solo se munito di titolari di permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o possessori del permesso di soggiorno di durata biennale e s.m.i. e deve risiedere nel Territorio della Regione Marche da almeno 5 anni oppure risiedere nel Territorio Nazionale da almeno 10 anni;
- e) **residenza** anagrafica nel Comune di Folignano e nell'alloggio per il quale si chiede il contributo;
- f) **manca di titolarità, di una quota superiore al 50% del diritto di proprietà o altro diritto di reale godimento**, da parte di tutti i componenti il nucleo familiare anagrafico, su un'abitazione, ovunque ubicata, adeguata alle esigenze del nucleo stesso, ai sensi dell'articolo 2, 17 e 18 della L.R. n. 36 del 19/12/2005 e s.m.i.;
- g) **reddito del nucleo familiare, il cui valore ISEE non superiore a:**
 - **FASCIA A:** valore ISEE non superiore ad € **5.983,64** (equivalente all'importo annuo dell'assegno sociale INPS per l'anno 2021) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 30% per un massimo di contributo pari ad 1/2 dell'importo annuo dell'assegno sociale
 - **FASCIA B:** valore ISEE non superiore ad € **11.967,28** (equivalente all'importo annuo di due assegni sociali INPS per l'anno 2021) e per il quale, rispetto al valore ISEE, l'incidenza del canone va ridotta fino al 40% per un massimo di contributo pari ad 1/4 dell'importo annuo dell'assegno sociale

Il valore ISEE è diminuito del 20% in presenza di un solo reddito derivante da lavoro dipendente o da pensione in nucleo familiare mono personale (una sola persona).

Art. 3 – INFORMAZIONI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DOMANDA

La domanda di contributo, in forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, dovrà essere presentata, a pena

di esclusione, utilizzando gli appositi modelli scaricabili dal sito internet www.comune.folignano.ap.it ed in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Folignano in Viale Genova 23.

Per informazioni sarà possibile rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali al numero 0736399704/0736 399706 .

Qualora la domanda pervenga da persona diversa dal titolare del rapporto locativo, avente comunque la residenza anagrafica nel medesimo appartamento, è richiesta la dichiarazione che nessun altro soggetto residente nell'appartamento ha presentato domanda di contributo.

All'istanza dovranno essere allegati obbligatoriamente, pena esclusione, tutti i documenti indicati nel modulo di domanda.

SI SPECIFICA CHE LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA COMPORTERÀ L'ESCLUSIONE DELLA STESSA E LE DOMANDE PRESENTATE INCOMPLETE AL PUNTO DA NON POTER CONSENTIRE LA NORMALE PROCEDURA DI ISTRUTTORIA NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE E VERRANNO ESCLUSE.

Art. 4 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire al Servizio Protocollo del Comune di Folignano in Viale Genova n. 23, entro il termine perentorio **del giorno 27 ottobre 2021** pena l'esclusione dal bando stesso. In caso di trasmissione della domanda tramite raccomandata farà fede la data di spedizione risultante dal timbro postale.

Art. 5 - NON CUMULABILITÀ CON ALTRI ANALOGHI BENEFICI

Nella domanda di contributo il richiedente deve specificare se abbia già percepito o se abbia già fatto richiesta di analoghi contributi, relativamente al medesimo periodo, compresi quelli per l'autonoma sistemazione (CAS). In tal caso il richiedente deve precisare **l'importo richiesto o già percepito e la normativa in base alla quale è stata presentata domanda.**

Al ricorrere delle ipotesi sopra esposte, il contributo massimo concedibile è pari alla differenza tra l'ammontare dell'importo concedibile ai sensi del presente bando e la somma già percepita dal richiedente ad altro titolo. Restano salvi i divieti di cumulo espressamente stabiliti dalle vigenti normative in materia.

Art. 6 - VERIFICHE

Le dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese in domanda sono sottoposte a verifiche e controlli conformemente alla vigente normativa statale in materia, le dichiarazioni false saranno perseguite ai sensi di Legge e non sarà concesso il contributo.

Art. 7 - DETERMINAZIONE DELL'ENTITÀ DEI CONTRIBUTI

Il contributo teorico è calcolato in relazione all'incidenza della spesa per il canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISEE in modo tale che:

- per i concorrenti della **fascia A) l'incidenza sia ridotta del 30%**, per un contributo massimo di €2.991,982 corrispondente ad $\frac{1}{2}$ dell'importo annuo dell'assegno sociale;
- per i concorrenti della **fascia B) l'incidenza sia ridotta del 40%**, per un contributo massimo di €1.495,91 corrispondente ad $\frac{1}{4}$ dell'importo annuo dell'assegno sociale;

Qualora il finanziamento assegnato dalla Regione Marche fosse inferiore al fabbisogno risultante dalle domande ammissibili, il contributo verrà riproporzionato, sino a esaurimento dei fondi assegnati..

Art. 9 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione al concorso saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione del presente bando in attuazione del Dlgs. 196/03 ss. mm. e ii.

Folignano li 27/09/2021.

Il Segretario Comunale/Responsabile del Servizio Servizi Sociali

F.TO Dott.ssa Simona Ferretti