



COMUNE DI CALVIZZANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

III SETTORE

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

1. INTRODUZIONE

1.1 AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Calvizzano - Largo Caracciolo, 1 - Calvizzano (NA)
III Settore - Lavori Pubblici - Patrimonio - Protezione Civile - Ambiente
tel. 0817120701
e.mail: ufficiotecnico@comune.calvizzano.na.it
pec: ufficiotecnico@calvizzano.telecompost.it

1.2 NOTIZIE DI CARATTERE GENERALE

Il Comune di Calvizzano in virtù di determine n. 368/RG del 02.08.2021, e n. 407/RG del 01.09.2021 ha avviato la presente manifestazione di interesse (di seguito "Procedura"), allo scopo di individuare gli operatori economici (di seguito "Candidati") da invitare, per la procedura di **"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA DURATA DI QUATTRO ANNI DI "VILLA CALVISIA" DI VIA P. NENNI. "**

Il presente documento (di seguito "Avviso") precisa i requisiti di partecipazione nonché le condizioni, modalità e termini di presentazione della domanda di partecipazione. All'Avviso viene allegato, costituendone parte integrante e sostanziale, il piano economico finanziario ed il capitolato speciale d'appalto approvati con Delibera di GC n. 50 del 10.06.2021;

1.3 SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA – SCELTA DEL CONTRAENTE

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti:

- che siano iscritti alla competente camera di commercio industria agricoltura e artigianato per attività pertinente (art. 83 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/20016);
- imprenditori individuali;
- società;
- consorzi, raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea;
- associazioni, Fondazioni, Organizzazioni le altre Istituzioni di carattere pubblico o privato, con personalità giuridica;
- associazioni non riconosciute, di cui all'art. 36 del Codice Civile che siano dotate di proprio strumento statutario;
- raggruppamenti di associazioni.

Il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 e 3) D.Lgs. n. 50/2016).

La presente procedura competitiva si svolgerà sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa articolata sui seguenti elementi:

- a) Offerta economica in termini di miglioramento del canone a base di gara – punteggio massimo: 10 PUNTI.**
- b) Offerta tecnica – punteggio massimo 90 PUNTI**

Il metodo di valutazione sono indicati nella TABELLA punteggio di cui ai criteri (a,b,c,d,e,f,g), compresa nel Capitolato Speciale e negli atti approvati con Delibera di G.C. 50 del 10.06.2021;

1.4 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti circa l'oggetto della Procedura, i requisiti di partecipazione nonché le condizioni, modalità e termini di presentazione della domanda di partecipazione, potranno essere richiesti in lingua italiana attraverso la piattaforma di negoziazione telematica <https://calvizzano.traspare.com>;
I chiarimenti, se di carattere generale, verranno pubblicati attraverso la piattaforma telematica <https://calvizzano.traspare.com>;

2. OGGETTO DEL SERVIZIO – IMPORTO DELLA CONCESSIONE

Le prestazioni richieste riguardano l'espletamento del servizio di **"AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA DURATA DI QUATTRO ANNI DI "VILLA CALVISIA" DI VIA P. NENNI.**

Il concessionario dovrà corrispondere al Comune un canone annuo di concessione con offerta al rialzo sulla base d'asta stabilita in € 1.590,33 (millecinquecentonovanta/33) annui, oltre Iva se dovuta per legge e nella misura prescritta.

Il suddetto canone sarà soggetto ad eventuali offerte al rialzo nel corso della gara e non comprende i costi di fornitura acqua, luce relativi alla gestione degli eventi superiori ad un giorno, che sono a carico del concessionario.

In ragione dell'importo del canone a base d'asta, il valore della concessione, parametrato alla sua durata, è pari a complessive € 6.361,32 (euro seimilatrecentosessantuno/32).

3. CIG: alla procedura è stato assegnato il seguente CIG ZB132A5352.

4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

4.1 DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

I Candidati interessati ad essere invitati alla Procedura dovranno produrre:

la Domanda di partecipazione, resa dal rappresentante del Candidato, nella quale si manifesti l'interesse ad essere invitati alla procedura, redatta in conformità al modello allegato al presente Avviso (Allegato 1), sottoscritta dal proprio legale rappresentante e contenente le dichiarazioni richieste nel suddetto allegato, da rendere ai sensi degli artt. 46 e 47, D.P.R. n. 445/2000;

copia fotostatica del documento d'identità del legale rappresentante firmatario della Domanda di partecipazione;

documentazione, in corso di validità, attestante il possesso dei necessari poteri di firma di tale soggetto.

Si precisa che:

nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;

nell'ipotesi di rete di impresa equiparata ad un RTI o ad un Consorzio ordinario si applica in analogia quanto disposto al precedente capoverso;

nell'ipotesi di Consorzio stabile, la manifestazione di interesse deve essere resa dal Consorzio e, nell'ipotesi in cui sia/siano indicata/e la/e consorziata/e esecutrice/i la manifestazione di interesse deve essere resa anche da questa/e ultima/e.

4.2 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno presentare la Domanda di partecipazione, alla Procedura di Gara i Candidati:

- che non si trovino in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- imprenditori individuali,
- società,
- consorzi, raggruppamenti temporanei di imprese (R.T.I.), nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea,
- associazioni, Fondazioni, Organizzazioni le altre Istituzioni di carattere pubblico o privato, con personalità giuridica,
- associazioni non riconosciute, di cui all'art. 36 del Codice Civile che siano dotate di proprio strumento statutario;
- raggruppamenti di associazioni.

Non possono partecipare e, se del caso, saranno esclusi:

i concorrenti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

sia il consorzio sia la singola impresa consorziata indicata, in sede di offerta, nel caso di contestuale partecipazione;

i concorrenti partecipanti alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese e/o consorzio;

i concorrenti partecipanti alla gara contestualmente in forma individuale e in un raggruppamento temporaneo di imprese o in un consorzio;

i concorrenti inosservanti del divieto di associazione in partecipazione di cui al Codice, art. 48/9-10 ;

i concorrenti per i quali:

sussistano i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016;

sussistano le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

sussistano le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

sussistano altre cause di esclusione previste dalla legge.

5. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Di seguito si riportano le modalità, condizioni e termini di presentazione della Domanda di partecipazione.

5.1 FORMA E VALIDITÀ DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La Domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del Candidato o da persona munita dei poteri necessari per impegnare in via definitiva il Candidato stesso. Si fa presente che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità e/o ne fa uso, verrà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

5.2 TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La presente procedura è gestita interamente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide le offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

Per partecipare alla procedura, i soggetti interessati dovranno:

1. Collegarsi all'indirizzo <https://calvizzano.traspare.com>;

2. Registrarsi e Accedere al servizio, seguendo le seguenti istruzioni;

Le imprese potranno iscriversi al Portale (area riservata Fornitori) cliccando sul pulsante **Accedi>Accesso fornitori** e utilizzando il link che si trova nella sezione *Non sei ancora registrato? Clicca qui*.

Nella sezione dedicata sarà necessario inserire, negli appositi spazi, il nome e il cognome del legale rappresentate dell'azienda. Si dovrà inoltre inserire un indirizzo mail valido e scegliere una password, tenendo conto dei valori minimi richiesti, indicati sul portale.

Se previsto bisognerà selezionare la voce *Non sono un robot* o rispondere ai quesiti posti per confermare di essere una persona fisica.

Al termine della registrazione verrà inviata un messaggio per verificare l'indirizzo mail inserito che conterrà il link per l'attivazione del vostro account. Cliccando sul link l'account verrà abilitato.

Ora, sarà possibile loggarsi sulla piattaforma e completare l'inserimento dei dati richiesti: Titolo, Tipo di Iscrizione, Ragione sociale, Partita IVA, Codice Fiscale, PEC. Dopo aver inserito i dati sopra elencati si dovrà selezionare la casella di assenso al trattamento dei dati personali e cliccare sul pulsante **Conferma**.

Dopo aver confermato il modulo di attivazione, verrà inviata una mail all'indirizzo PEC contenente un link di verifica della mail: cliccando sul link si confermerà l'iscrizione al portale.

ATTENZIONE: se la PEC non viene verificata non sarà possibile utilizzare il portale.

3. Prendere visione e accettare le istruzioni di presentazione (MO - Manifestazione di interesse);

4. Disporre di firma digitale;

Il plico telematico per l'ammissione alla procedura dovrà pervenire mediante utilizzo della piattaforma raggiungibile dal sito: <https://calvizzano.traspare.com>, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14.09.2021.**

5.3 CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere tutta la documentazione indicata al precedente art. 4.1.

6. CRITERI DI SELEZIONE E NUMERO DEI SOGGETTI DA INVITARE

Potranno essere invitati alla procedura i Candidati che avranno presentato la Domanda di partecipazione nei termini e con le modalità indicati nel presente Avviso.

Alla procedura saranno invitati a presentare offerta i candidati in possesso dei requisiti di cui al punto 4.2 del presente Avviso.

7. PROCEDURA DI SELEZIONE

Con apposito avviso successivo alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il Responsabile del Procedimento (RUP) fisserà la data e l'ora della seduta per l'esame delle Domande di partecipazione.

Il RUP procederà, preliminarmente, alla verifica della tempestività della ricezione dei plichi.

Al termine di detta attività, il RUP procederà alla verifica della documentazione contenuta in ciascun plico, ai fini dell'ammissione del Candidato alla successiva fase di individuazione dell'elenco dei partecipanti da invitare alla Procedura.

Saranno invitati alla procedura, ove il numero di candidature lo consenta, almeno 5 operatori economici aventi i requisiti di cui al punto 4.2 del presente avviso. Si procederà al successivo esperimento della procedura anche nel caso di un numero di operatori idonei sia inferiore a 5. Nel caso di un numero di candidature idonee maggiore di 5, si procederà al sorteggio degli operatori che saranno invitati alla fase successiva della procedura.

8. COMUNICAZIONE DEI PROVVEDIMENTI - AVVISI

Il Comune di Calvizzano si riserva di trasmettere tutte le comunicazioni riguardanti la Procedura mediante la piattaforma di gestione telematica o all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal candidato.

9. ALTRE INDICAZIONI PROCEDURALI

Il Candidato prende atto che il Comune di Calvizzano si riserva la facoltà insindacabile:

- di non completare la presente Manifestazione di Interesse;
- di non procedere al successivo esperimento di gara.

10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

In merito all'iniziativa i candidati, rilasceranno consenso al trattamento dei dati forniti.

Il Comune di Calvizzano si impegna da parte propria a non divulgare a terzi le informazioni raccolte con tale iniziativa, secondo quanto previsto nella suddetta informativa.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento Ue 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

11. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Lorenzo Tammaro.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio Comunale e, unitamente al modello di domanda, al capitolato speciale d'appalto ed ai particolari tecnici, sul sito istituzionale del Comune di Calvizzano all'indirizzo www.comune.calvizzano.na.it e sulla piattaforma telematica <https://calvizzano.traspare.com>.

Calvizzano lì, 01.09.2021

IL CAPO SETTORE
F.to Ing. Lorenzo Tammaro

**FACSIMILE DICHIARAZIONE RILASCIATA
ANCHE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. n. 445/2000¹**

(N.B. La presente dichiarazione deve essere prodotta unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n. 445/2000.)

Spett.le Comune di Calvizzano
Largo Caracciolo, 1
80012 - Calvizzano (NA)

Oggetto: Manifestazione di interesse per l'individuazione dei concorrenti da invitare alla procedura di "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PER LA DURATA DI QUATTRO ANNI DI "VILLA CALVISIA" DI VIA P. NENNI

CIG ZB132A5352

Dichiarazione per manifestazione di interesse rilasciata anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di _____ e legale rappresentante dell'impresa (indicare la natura dell'operatore ai sensi del punto 4.2 dell'Avviso) _____, con sede in _____, Via _____ iscritta

- all'INPS di _____ matricola _____;
- all'INAIL di _____ codice ditta _____;
- PAT _____;
- altro _____ n. _____;

(eventuale) in R.T.I. o Consorzio costituito/costituendo con le Imprese _____, rispetto al quale assuma la qualità di _____, di seguito denominata anche solo "**Impresa**", ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole, altresì, che ai sensi dell'art. 75 del citato D.P.R., qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

chiede

di essere invitato a presentare offerta per la procedura di gara indicata in oggetto, e

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

1. che questa Impresa (o altro soggetto di cui al punto 4.2 dell'Avviso) è iscritta dal _____ al Registro delle Imprese di _____, al numero _____, C.F. _____, Partita IVA _____ per attività di _____;
2. (eventuale in caso di socio unico persona fisica ovvero di socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci) che il socio unico persona fisica/socio di maggioranza è: nome _____, cognome _____, nato a _____, il _____, C.F. _____, residente in _____, via _____;
3. di aver preso piena conoscenza e di accettare quanto espresso dall'Avviso di Manifestazione, prendendo atto di quanto ivi indicato, di accettarne il contenuto e le norme che regolano la presente procedura di affidamento, comprese quelle di aggiudicazione, le condizioni contrattuali e le penalità previste dal capitolato speciale d'appalto e dagli ulteriori atti progettuali approvati con delibera di Consiglio Comunale n. ____ del _____, nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte;
4. che nei confronti dell'Impresa non sussiste alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla procedura di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

¹ 1 Al fine di evitare, in caso di dichiarazioni incomplete o mendaci, possibili conseguenze pregiudizievoli in capo al dichiarante, si invita ad effettuare controlli completi ed esaustivi sulla propria situazione personale prima di rendere le dichiarazioni ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

5. che l'Impresa, i soci, i legali rappresentanti ed i direttori tecnici della medesima non si trovano in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione alla procedura di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

6. (eventuale, in caso di Cooperativa o Consorzio tra Cooperative) che l'Impresa in quanto costituente cooperativa, è iscritta nell'apposito Registro prefettizio al n. _____, ovvero in quanto partecipante a consorzio fra cooperative, è iscritta nello Schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali al n. _____;

7. (in caso di consorzi) che il Consorzio, ai sensi di quanto stabilito dagli artt. da 45 a 48 del D.Lgs. n. 50/2016, concorre con le seguenti imprese consorziate (specificare quali):

8. (in caso di R.T.I. costituito o costituendo o di consorzio costituito/constituendo):

a) che partecipano congiuntamente alla presente procedura le seguenti imprese, le quali svolgeranno le seguenti prestazioni oggetto del contratto secondo la seguente ripartizione (*indicare denominazione, ruolo mandante/mandataria; specificare parti della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori riuniti/consorziate e la relativa percentuale di esecuzione*):

Denominazione	Ruolo [mandataria/mandante]	Prestazioni eseguite	Quota di partecipazione [%]

b) che in caso di aggiudicazione si impegna a costituire R.T.I./Consorzio conformandosi alla disciplina di cui agli artt. da 45 a 48 del D.Lgs. n. 50/2016, conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata mandataria la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle imprese mandanti/consorziate ovvero, in caso di consorzi, a costituire il consorzio ovvero, in caso di G.E.I.E., a costituire il G.E.I.E.;

10. in caso di "Rete di imprese" di cui all'art. 45, comma 2, lettera f) del D.Lgs. n. 50/2016) che, a corredo dell'offerta congiunta sottoscritta da tutte le Imprese retiste, la ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno della "rete di imprese" è la seguente:

Denominazione	Ruolo [mandataria/mandante]	Prestazioni eseguite	Quota di partecipazione [%]

9. di aver preso piena conoscenza e di accettare quanto espresso nell'Avviso di manifestazione di interesse, prendendo atto di quanto ivi indicato, di accettarne il contenuto e le norme che regolano la presente indagine di mercato; di essere informato, ai sensi e per gli effetti del Regolamento Ue 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura;

10. di essere consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l'Impresa non avrà accesso alla fase successiva della procedura;

11. di essere consapevole che il Comune di Calvizzano si riserva, il diritto di sospendere, reindire, revocare la presente procedura;

14. che, ai fini della ricezione dell'Invito e di ogni eventuale comunicazione inerente la procedura in oggetto e/o di richieste di chiarimento e/o integrazione della documentazione presentata, elegge domicilio in _____, Via _____, c.a.p. _____, tel. _____, fax _____, e-mail _____, PEC _____, autorizzando sin d'ora le comunicazioni presso i suddetti recapiti.

Luogo e data

Timbro e firma

Si allega documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.