



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 351 DEL 06/08/2021

Proposta n. 518 del 05/08/2021

SETTORE TECNICO

OGGETTO: CENTRO DIURNO DISABILI IN VIA VOLONTARI DELLA LIBERTÀ LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO E ACS, CON INSTALLAZIONE NUOVA CALDAIA A CONDENSAZIONE DA 35 KW IN SOSTITUZIONE DELLA ESISTENTE NON FUNZIONANTE - CIG ZB832B3B9E.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 06/08/2021 al 21/08/2021

OGGETTO: CENTRO DIURNO DISABILI IN VIA VOLONTARI DELLA LIBERTÀ
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO E
ACS, CON INSTALLAZIONE NUOVA CALDAIA A CONDENSAZIONE DA 35
KW IN SOSTITUZIONE DELLA ESISTENTE NON FUNZIONANTE - CIG
ZB832B3B9E.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 13/2020 del 13.10.2020 con scadenza il 30.04.2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20.04.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021-2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 13.05.2021 avente per oggetto "Art. 169 del d. Lgs. 267/2000 Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 - Approvazione" integrata con la deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 08.07.2021 avente per oggetto "Approvazione del Piano della Performance 2021-2023";

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare;

- l'art.32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art.35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art.36 che disciplina i contratti sotto-soglia ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Considerato che:

- a seguito di segnalazioni pervenute al settore tecnico da parte dei Responsabili tecnici dell'ATS di Magenta e del coordinatore del Centro Diurno Disabili, sito in via Volontari della Libertà di proprietà comunale, e a seguito di sopralluogo effettuato dai tecnici comunali, risulta necessario ed opportuno eseguire lavori di manutenzione straordinaria impianto termico tramite l'installazione di nuova caldaia a condensazione di 35 Kw in sostituzione della caldaia esistente ormai non funzionante, sostituendo altresì, i vasi di espansione, boiler di accumulo, flessibili, dosatore, defangatore, addolcitore elettronico, tubazioni valvole di sicurezza;

- è stata verificata l'effettiva necessità di eseguire i lavori di manutenzione straordinaria sopra riportati, con carattere di urgenza, al fine di poter ripristinare condizioni idonee igienico-sanitarie ed ambientali per la fruizione degli utenti del Centro diurno disabili, e che, considerato il carattere particolare e specifico del medesimo ai fini della conservazione e salvaguardia degli stessi, da eseguire per motivi di sicurezza, non è possibile l'utilizzo del mercato elettronico o del portale telematico SINTEL, a causa dei tempi tecnici necessari alla procedura disposta dall'art. 9 del DL 66/2014 convertito nella Legge 89/2014, nel rispetto comunque dei dettami di tempestività, efficacia e correttezza di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

Riscontrato che:

- alla data del presente provvedimento non risultano attive né convenzioni CONSIP, né convenzioni della Centrale acquisti ARIA spa di Regione Lombardia per il servizio di che trattasi e che non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9 comma 7 del D.L. 66/2014 convertito con L.89/2014, né risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1 comma 508 della L. 208/2015;
- pertanto in assenza di convenzioni aventi ad oggetto il servizio da acquisire né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti";
- a norma dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 è possibile procedere per l'esecuzione di lavori di importo inferiore a € 40.000,00.=, mediante affidamento diretto;

Ritenuto opportuno e necessario contattare direttamente la ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C snc – via Liguria n. 29 Inveruno, la quale ha già operato con esito positivo, in maniera efficiente ed efficace, nel predetto immobile di proprietà comunale, con attrezzature a norma ed in sicurezza, ed è a conoscenza delle criticità dei impianti termici ed idraulici a servizio del Centro Diurno Disabili; ditta che ha manifestato ed assicurato l'immediata disponibilità di intervento con tempestività al fine di evitare ulteriori danni agli edifici comunali, considerate le sollecitazioni pervenute dall'ATS di Magenta e la priorità di intervento;

Visto il preventivo di spesa ricevuto in data 7.06.2021, agli atti del comune, dalla ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C snc – via Liguria n. 29 Inveruno – P.IVA 06850690964, inerente i lavori di manutenzione straordinaria impianto termico, a servizio del Centro Diurno disabili di via Volontari della Libertà, con sostituzione caldaia esistente con nuova caldaia a condensazione 35 Kw completa di vasi di espansione, boiler di accumulo, flessibili, dosatore, defangatore addolcitore elettronico, tubazioni valvole di sicurezza per l'importo di € 4.900,00.= al netto IVA 22%, comprensivo di manodopera, smaltimento rifiuti e residui impianto termico vetusto, con carico e trasporto alle PPDD;

Considerato:

- che il prezzo di affidamento del lavoro in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato rilevati a seguito di verifica UTC ed esperienza di servizi similari eseguiti in altri immobili comunali, con periodicità;

- che trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione dei lavori in oggetto ed oltretutto avente caratteristiche di serietà ed affidabilità, e conoscenza approfondita degli impianti termici oggetto di intervento, data la necessità di eseguire i lavori con urgenza;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente si conclude, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavori in oggetto, affidandolo direttamente, i cui elementi essenziali sono qui riassunti:

- fine che con il contratto si intende perseguire: mantenere in buono stato di conservazione gli impianti tecnologici a servizio dell'immobile di proprietà comunale denominato Centro diurno disabili in via Volontari della Libertà, per garantire condizioni igienico-sanitarie ed ambientali a norma di legge ai fruitori del predetto immobile;
- oggetto del contratto: Centro Diurno Disabili in via volontari della liberta – manutenzione straordinaria impianto termico e ACS, con installazione nuova caldaia a condensazione da 35 kw in sostituzione della esistente non funzionante;
- forma del contratto: affidamento diretto sotto i 40.000,00 euro con lettera ai sensi art. 32 comma 14 del Codice;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice;
- clausole contrattuali: esecuzione dei lavori entro 15 giorni dalla conferma d'ordine e ultimazione entro 30 giorni;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 26816278, con scadenza il 26.10.2021;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a € 40.000,00.= vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai lavori di manutenzione straordinaria impianto termico, a servizio del Centro Diurno disabili di via Volontari della Libertà, con sostituzione caldaia esistente con nuova caldaia a condensazione 35 Kw, per l'importo di € 5.978,00.= al lordo IVA 22% a favore della ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C snc – via Liguria n. 29 Inveruno – P.IVA 06850690964;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG ZB832B3B9E**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “ allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011”;
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa.”

Visto l'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. N° 43 in data 30.03.2021, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi) ;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare il preventivo di spesa, agli atti del comune, ricevuto in data 7.06.2021 dalla ditta TERMOIDRAULICA CERINI di Cerini Carla & C snc – via Liguria n. 29 Inveruno – P.IVA 06850690964, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria impianto termico, a servizio del Centro Diurno disabili di via Volontari della Libertà, con sostituzione caldaia esistente con nuova caldaia a condensazione 35 Kw completa di vasi di espansione, boiler di accumulo, flessibili, dosatore, defangatore addolcitore elettronico, tubazioni valvole di sicurezza per l'importo di € 4.900,00.= al netto IVA 22%, comprensivo di manodopera, smaltimento rifiuti e residui impianto termico vetusto, con carico e trasporto alle PPDD e di affidare alla predetta ditta i lavori in oggetto;
2. che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n. 213/2021 cap. 458000 per un importo complessivo pari a € 5.978,00.= al lordo IVA 22%;
3. di impegnare l'importo di € 5.978,00.= al lordo IVA 22% come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2021	2022	2023
2343001	1.05.2.0202	CP	€ 5.978,00		

4. dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni , la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile
Settore Tecnico
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

MOTTA CARLO;1;19282914



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.518 del 05/08/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 869/0	Data: 06/08/2021	Importo: 5.978,00
Oggetto:	CENTRO DIURNO DISABILI IN VIA VOLONTARI DELLA LIBERT� LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO TERMICO E ACS, CON INSTALLAZIONE NUOVA CALDAIA A CONDENSAZIONE DA 35 KW IN SOSTITUZIONE DELLA ESISTENTE NON FUNZIONANTE - CIG ZB832B3B9E.			
				C.I.G.: ZB832B3B9E
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
Beneficiario:	0006494 - TERMOIDRAULICA CERINI DI CERINI CARLA & C SNC			
Bilancio				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	265.673,92	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	126.103,60	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 869/0:	5.978,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	132.081,60	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilit� residua:	133.592,32	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Stanziamiento attuale:	20.000,00	
Capitolo:	2343001	Impegni gia' assunti:	6.222,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO DIURNO DISABILI	Impegno nr. 869/0:	5.978,00	
		Totale impegni:	12.200,00	
		Disponibilit� residua:	7.800,00	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 06/08/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

SARA BALZAROTTI;1;1082412