

COMUNE DI CALVIZZANO  
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI  
III SETTORE

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento della concessione per la gestione dell'impianto sportivo comunale palazzetto dello sport denominato "Palaraffaella" per la durata di anni cinque.  
CIG: 84283194DD

**VERBALE DI GARA N. 2**

L'anno duemilaventuno addì 15 (quindici) del mese di luglio alle ore 10.00, nella sede Comunale per l'espletamento della gara indicata in oggetto sono presenti:

- Geom. Giuseppe D'Angelo - Cat. D - in servizio presso il III Settore - Presidente;
- Rag. Salvatore Sabatino - Cat. D - responsabile II Settore - Componente;
- Avv. Margherita Mauriello - Cat. D - responsabile I Settore - Componente;

**PREMESSO:**

- CHE in data 09.03.2021 si è svolta la prima seduta della procedura aperta per l'affidamento della concessione per la gestione dell'impianto sportivo comunale palazzetto dello sport denominato "Palaraffaella" per la durata di anni cinque, giusto verbale redatto in pari data;
- CHE nel corso della seduta si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa posta a corredo dell'offerta e contenuta nella "busta A - documentazione amministrativa", dei due concorrenti in gara;
- CHE all'esito dell'esame della documentazione amministrativa entrambi i concorrenti sono risultati ammessi e la Commissione ha proceduto all'apertura dei plichi "busta B - offerta tecnica", per la verifica formale degli atti presentati ed ha sospeso le operazioni gara per procedere, in seduta riservata, all'esame di merito dei progetti tecnici ed all'attribuzione dei punteggi;
- CHE a mezzo pec i concorrenti sono stati invitati alla seconda seduta pubblica fissata per il giorno 15.07.2021 alle ore 09.30;

**CIO' PREMESSO**

in data odierna, alle ore 10.00 nella sede comunale e precisamente nella sala consiliare, il Presidente di gara Geom. Giuseppe D'Angelo alla presenza dei componenti della Commissione Rag. Salvatore Sabatino e Dott.ssa Margherita Mauriello, dichiara aperta la seduta.

Sono altresì presenti i sigg.

- Davide Ferrante nato a Villaricca il 10.04.1984, delegato della ASD VIRTUS 7 STELLE (RTI ASD VIRTUS 7 STELLE);
- Luciano Rusciano nato a Napoli il 03.06.1983, delegato della ASD VIRTUS 7 STELLE (RTI ASD VIRTUS 7 STELLE)
- Angelo Castiello nato Mugnano di Napoli il 05.05.1970 delegato della ASD AUDAX GAUDIANUM (RTI ASD AUDAX GAUDIANUM);
- Daniele Palomba nato a Napoli il 12.04.1984 delegato della ASD MALALA - (RTI ASD AUDAX GAUDIANUM);

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara comunicando che la Commissione giudicatrice, in apposite sedute riservate, ha proceduto all'esame delle offerte tecniche presentate dai 2 concorrenti ammessi al prosieguo della gara, nonché alla valutazione delle stesse sulla scorta dei parametri di valutazione indicati nel capitolato speciale d'appalto e nel disciplinare di gara.

Come dettagliatamente illustrato nei verbali di valutazione delle offerte tecniche, che si allegano sotto la lettera "A" da "A1" a "A4" e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente verbale, la Commissione ha attribuito ai concorrenti, per ciascun sub-elemento di valutazione, i punteggi indicati nei medesimi verbali.

Sulla scorta dei punteggi, la Commissione ha formulato la seguente graduatoria definitiva relativa alla parte tecnica dell'offerta che risulta la seguente:

- |                              |             |
|------------------------------|-------------|
| 1. RTI - ASD AUDAX GAUDIANUM | punti 78,00 |
| 2. RTI - ASD VIRTUS 7 STELLE | punti 58,06 |

La Commissione prosegue le operazioni di gara con l'apertura delle "buste C - offerta economica".

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1. RTI - ASD AUDAX GAUDIANUM | canone annuo offerto €/anno 7.000,00 oltre IVA |
| 2. RTI - ASD VIRTUS 7 STELLE | canone annuo offerto €/anno 9.750,00 oltre IVA |

La Commissione procede all'attribuzione del punteggio riferito all'offerta economica, sulla base della

formula indicata nel disciplinare di gara e che di seguito si riporta:

$$C_i = (R_a / R_{max}) \times 20$$

dove:

$C_i$  = punteggio attribuito al concorrente  $i$ -esimo;

$R_a$  = valore dell'offerta del concorrente  $i$ -esimo;

$R_{max}$  = valore dell'offerta più conveniente.

- |                              |             |
|------------------------------|-------------|
| 1. RTI - ASD AUDAX GAUDIANUM | punti 14,36 |
| 2. RTI - ASD VIRTUS 7 STELLE | punti 20,00 |

Il Presidente, sulla scorta della sommatoria dei punteggi parziali relativi alla parte tecnica ed economica, ottenuti dai concorrenti, dà lettura del punteggio complessivo che determina la seguente graduatoria definitiva:

- |                              |             |
|------------------------------|-------------|
| 1. RTI - ASD AUDAX GAUDIANUM | punti 92,36 |
| 2. RTI - ASD VIRTUS 7 STELLE | punti 78,06 |

Il Presidente di gara, sulla base delle predette risultanze, comunica ai presenti che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dall'RTI - ASD AUDAX GAUDIANUM.

Si dà atto che non ricorrono le circostanze previste dall'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto i punti relativi all'offerta economica non sono superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

La Commissione procede, pertanto, alla proposta di aggiudicazione della concessione per la gestione dell'impianto sportivo comunale palazzetto dello sport denominato "Palaraffaella" per la durata di anni cinque, in favore della RTI - ASD AUDAX GAUDIANUM che ha ottenuto un punteggio complessivo di 92,36 punti ed ha offerto un canone annuo di €/anno 7.000,00 oltre IVA di legge.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi di legge alle ore 10.40.

LA COMMISSIONE DI GARA

Presidente - F.to Geom. Giuseppe D'Angelo

Componente - F.to Rag. Salvatore Sabatino

Componente - F.to Dott.ssa Margherita Mauriello