



COMUNE CAPESTRANO

Provincia di L'Aquila

Oggetto: L.R. 10 AGOSTO 2012, N. 41 'DISCIPLINA IN MATERIA FUNERARIA E DI POLIZIA MORTUARIA' - AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI LOCULI ED OSSARI NONCHÉ DI SITO PER LA REALIZZAZIONE DI CAPPELLE NEL CIMITERO COMUNALE.

Atteso che con Determinazione UTC n. 152 del 23.12.2020 si è disposto per la progettazione e la realizzazione urgente di almeno 30 loculi e 14 ossari da costruire secondo le disposizioni tecniche di cui all'art. 76 del D.P.R. 10/09/1990 n. 285 *“Approvazione del regolamento di polizia mortuaria”*, e all'art. 13 della Circolare del Ministero della Sanità 24/06/1993 n. 24 avente ad oggetto *“Regolamento di polizia mortuaria, approvato con DPR n. 285/90: circolare esplicativa”*, mediante fornitura e posa in opera di manufatti in cls armato su fondazione e finitura civile di loculario e ossario da edificare all'interno dell'area cimiteriale, nelle aree residuali dell'apice Nord della stessa, in prossimità di una cappella concessa a privato ed a ridosso della recinzione principale;

Che in ragione del combinato disposto di cui al RD 1265 del 27.07.1934 e degli artt. 5 e, 6 e 23 della L.R. 10 agosto 2012 è fatto obbligo al Comune di provvedere nelle modalità di legge a garantire il *“diritto di sepoltura”* ai residenti, nonché ai deceduti nel territorio di competenza ovvero a chiunque ne rivendichi il diritto in virtù di legami famigliari con i residenti medesimi;

Dato atto che l'attività edilizia all'interno dei cimiteri è regolata in via primaria dalle norme contemplate dai capo X e XVIII del Regolamento di Polizia Mortuaria, di cui al DPR 10 settembre 1990 n. 285, ed in via subordinata dal Regolamento Edilizio di cui al vigente PRE e sottostà alle Norme tecniche per le costruzioni (NTC 2018 – DM 17 gennaio 2018) per questo assoggettata a deposito al Genio Civile previa indagine (relazione) geologica;

Atteso che con la Deliberazione C.C. n. 14 del 30.04.2020 in relazione ai termini di mandato l'Amministrazione ha proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021-23 nel quale è ricompreso il Cap. 2734/art.3 relativo alle risorse economiche derivanti dalle concessioni cimiteriali ovvero per la costruzione dei manufatti cimiteriali;

RENDE NOTO ED AVVISA

che in esecuzione della Determinazione UTC n. 152 del 23.12.2020 e delle norme generali richiamate nonché del Regolamento Comunale, viene emesso il presente avviso, per l'assegnazione in concessione, n.26 loculi a fornetto e n.12 ossari realizzati secondo le disposizioni tecniche di cui all'art. 76 del D.P.R. 10/09/1990 n. 285 *“Approvazione del regolamento di polizia mortuaria”*, e all'art. 13 della Circolare del Ministero della Sanità 24/06/1993 n. 24 avente ad oggetto *“Regolamento di polizia mortuaria, approvato con DPR n. 285/90: circolare esplicativa”* nonché l'assegnazione di *“piazzole”* secondo la disponibilità da verificare in situ;

Ai sensi del citato Regolamento Cimiteriale e delle disposizioni generali adottate sul territorio, le concessioni sono a tempo determinato in ottemperanza dell'art. 92 del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285, con il criterio temporale di seguito indicato:

- a) in 99 anni per le aree e manufatti destinati alle sepolture per famiglie e collettività (cappelle);
- b) in 20 anni per gli ossari individuali;
- c) in 60 anni per i loculi o comunque per le sepolture private individuali.

Si precisa che per **piazze** sono intesi gli spazi residuali edificabili esistenti tra tombe e loculari esistenti, non preventivamente assegnabili, in ragione delle diverse geometrie di tumulazione consentite dalle vigenti norme in materia, dal "cippo" alla "cappella".

COSTI DI CONCESSIONE

Le tariffe sono calcolate nel rispetto della tariffa media e nella D.G. n. 19 del 13/04/2021 e successivi aggiornamenti Istat. Il costo stabilito per ciascuna tipologia è quello riportato nelle sottostante tabella:

Descrizione Diritto/Tariffa	Importo in Euro	Caparra 80%
Contributo nuovo allaccio lampada votiva	€ 30,00 IVA Compresa	
Canone annuo lampada votiva	€ 15,00 IVA Compresa	
Concessione di loculo cimiteriale -I, I e IV Fila	€ 1.600,00	€ 1.280,00
Concessione di loculo II e III Fila	€ 1.850,00	€ 1.480,00
Concessione di loculo cimiteriale Cappella Addolorata I e IV Fila	€ 1.500,00	€ 1.200,00
Concessione di loculo cimiteriale Cappella Addolorata altre File	€ 1.600,00	€ 1.280,00
Rinnovo Concessione loculo cimiteriale	€ 1.300,00	€ 1.040,00
Concessione ossario	€ 500,00	€ 400,00
Concessione area per Cappella Gentilizia	€ 450,00/mq	€ 360,00/mq
Concessione area a terra	€ 300,00/mq	€ 360,00/mq
Tumulazione in loculo	€ 250,00	
Estumazione ordinaria	€ 250,00	
Estumazione straordinaria	€ 300,00	
Inumazione	€ 250,00	
Esumazione	€ 300,00	
Traslazione salma	€ 250,00	
Traslazione resti mortali e/o ceneri	€ 200,00	
Rifiuti speciali a seguito di Estumulazione	€ 400,00	

I prezzi innanzi indicati non sono soggetti ad IVA. Ai fini del rilascio della relativa concessione dovranno essere aggiunti i costi di bollo da **€ 16,00**;

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ED OBBLIGHI CONNESSI ALLA CONCESSIONE

Possono presentare domanda:

- i cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Capestrano, alla data di pubblicazione del presente avviso;
- i cittadini maggiorenni, nati nel Comune di Capestrano, pur se residenti altrove, alla data di pubblicazione del presente avviso.

Può presentare la domanda un solo richiedente per ogni nucleo familiare.

Ai richiedenti, interessati ai loculi e/o agli ossari o a entrambi e alle “piazzole”, potrà essere assegnata **una sola concessione per ogni nucleo familiare e per non più di 2 (due) loculi e/o ossari.**

Non possono partecipare alla procedura i cittadini attualmente titolari di concessioni di sepolture (dirette o famigliari) di analoga tipologia presso il Cimitero di Capestrano, che risultino non occupate alla data del presente Avviso.

I requisiti degli aventi diritto alla concessione di loculi cimiteriali e gli obblighi del concessionario sono indicati nel Regolamento Cimiteriale e/o nel presente provvedimento;;

L'utilizzazione dei loculi e degli ossari assegnati in concessione è riservata alla persona concessionaria, alla sua famiglia e comunque dovrà avvenire in conformità a quanto disposto dal citato Regolamento Cimiteriale.

MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di partecipazione all'avviso dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del 30 giorno successivo a quello della pubblicazione dell'Avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Capestrano e quindi entro il 02/08/2021.

La domanda di assegnazione in concessione, compilata sul modello predisposto dal Comune (**Allegato A** al presente Avviso) potrà essere inviata a mezzo PEC, presentato a mano, oppure inviato a mezzo Raccomandata del servizio postale, o mediante agenzia di recapito autorizzata (nel caso della raccomandata farà fede la data di spedizione); **in ogni caso il termine ultimo resta quello fissato al precedente capoverso, pertanto il recapito tardivo comporta l'esclusione automatica della richiesta e resta a totale rischio del richiedente.**

Le domande eventualmente presentate “a mano” oppure tramite agenzia di recapito autorizzata, potranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Capestrano, dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 12.00 fino alla data di scadenza.

DICHIARAZIONI

All'istanza deve essere allegata una **dichiarazione** sottoscritta con firma del richiedente, resa ai sensi del DPR 28.12.2000 n. 445 e s.m.i. in cui si dichiara:

- di aver preso visione dell' Avviso Pubblico e di accettare, senza riserve ed eccezioni alcune, tutte le condizioni in esso contenute;
- di aver presentato un'unica istanza di partecipazione all'Avviso dando atto che il mancato rispetto di tale clausola comporterà la automatica esclusione della presente istanza in quanto gravata da difetto;
- di non essere, attualmente, titolare di concessioni di sepolture di analoga tipologia presso il Cimitero di Capestrano, che risultino non occupate alla data del presente Avviso;
- il rispetto delle condizioni, modalità e prescrizioni risultanti dalle leggi, dai relativi regolamenti comunali e dai decreti sulla sanità pubblica ora in vigore in caso di assegnazione, che il sottoscritto dichiara di ben conoscere ed accettare, nonché di tutte quelle che potranno essere emanate in seguito sia dallo Stato sia dal Comune.

- di essere a conoscenza che in caso di falsa dichiarazione oltre ad incorrere nelle sanzioni previste dalle leggi vigenti, anche di natura penale, si determinerà l'annullamento della eventuale concessione e la perdita dell'importo del 20% (ventiperceto) delle somme versate in acconto e/o a saldo del loculo, ossario e piazzole assegnatogli dal Comune.
- di aver preso piena visione:
 - del Regolamento Cimiteriale comunale vigente e s.m.i.
 - delle somme previste per la stipula della concessione cimiteriale.

ATTO UNILATERALE D'OBBLIGO

Ai fini dell'assegnazione dei loculi e/o degli ossari e delle "piazzole" i richiedenti dovranno sottoscrivere un atto d'obbligo unilaterale con in quale si obbligano, in caso assegnatari risultanti dalla graduatoria definitiva, di versare entro e non oltre trenta giorni dalla pubblicazione della citata graduatoria all'Albo Pretorio del Comune, in favore della municipalità un importo pari al **80% (ottanta per cento) del prezzo** dei loculi, degli ossari e delle "piazzole".

Per i richiedenti che risulteranno assegnatari il versamento del 80% del prezzo avrà natura di caparra confirmatoria, ai sensi dell'art. 1385 C.C., e sarà considerato in acconto sul prezzo di assegnazione.

METODO DI ASSEGNAZIONE

L'assegnazione dei realizzandi loculi e ossari avverrà secondo l'ordine di arrivo al protocollo.

Dopo aver effettuato il controllo formale delle istanze, secondo l'ordine progressivo occupato nella graduatoria provvisoria, gli assegnatari saranno invitati presso gli Uffici Comunali per effettuare la scelta dei loculi, ossari e piazzole, secondo il relativo ordine in graduatoria sino ad esaurimento della disponibilità.

Sarà data priorità alle richieste per la tumulazione definitiva di soggetti occupanti sepolture provvisorie o date in prestito.

L'elenco provvisorio delle assegnazioni verrà pubblicato sulla sezione avvisi del Sito istituzionale. Qualora i soggetti provvisoriamente assegnatari non versino l'acconto entro il termine previsto dal presente avviso, la richiesta verrà ritenuta nulla e si procederà secondo l'ordine della graduatoria d'arrivo.

A seguito della scelta, sulla base dei prezzi definitivi determinati per i loculi, gli ossari e le piazzole, con la Determina di presa d'atto della graduatoria finale sarà anche decisa l'assegnazione definitiva dei loculi ai soggetti utilmente posizionati nella stessa.

Il saldo del rimanente importo del costo di concessione pari al restante 20% , dovrà essere versato entro 30 (trenta) giorni dalla Determinazione di presa d'atto della graduatoria finale.

In caso di mancato versamento del saldo dell'importo di concessione nel suddetto termine perentorio, l'assegnatario sarà dichiarato decaduto e sarà fatta scorrere la graduatoria. In tale caso sarà trattenuta dal concessionario a titolo di penale il 20% della somma versata e la restante parte pari all'80% dell'importo versato sarà restituito dallo stesso concessionario al soggetto dichiarato decaduto.

I PAGAMENTI DOVRANNO ESSERE TRACCIABILI ATTRAVERSO VERSAMENTO SU:

Versamento su C.C. Postale n. 12201679
IBAN IT89 A076 0103 6000 0001 2201 679
Intestazione: COMUNE DI CAPESTRANO (AQ)
Causale: caparra 80% prezzo di concessione loculi

oppure

Bonifico su C.C. Bancario – Banca BPER di Capestrano (AQ)
IBAN: IT 91P 0538 74049 0000 0000 95656
Intestazione: COMUNE DI CAPESTRANO (AQ)
Causale: caparra 80% prezzo di concessione loculi

NON POTRANNO ESSERE EFFETTUATI PAGAMENTI IN CONTANTI.

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi a richiesta degli stessi.

PRINCIPALI NORME DI CARATTERE GENERALE

- La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice civile, al regime dei beni demaniali.
- La Concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

ALTRE INFORMAZIONI, NORME ED AVVERTENZE

Resta inteso che la presentazione dell'istanza di partecipazione implica l'accettazione incondizionata di tutte le clausole che disciplinano il presente AVVISO;

- la posizione di assegnatario non è cedibile a terzi a nessun titolo, pena la decadenza;
- è fatto divieto di alienare o cedere a terzi, a qualsiasi titolo, la concessione, pena la risoluzione del contratto e la revoca della concessione stessa.

Non sono da ritenersi causa di esclusione le mere irregolarità formali qualora siano assolutamente inidonee ad influire sulla conoscenza dello stato dei fatti da parte dell'Amministrazione comunale e che, comunque, non possano far insorgere dubbi sulla paternità, la veridicità e la consistenza della richiesta.

A fronte di imprecisioni formali l'Amministrazione, conformemente all'art.6 della Legge n. 241/1990, inviterà il richiedente a regolarizzare la propria domanda, sempreché la presentazione di nuova documentazione non determini una modificazione della documentazione presentata.

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente avviso.

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 in ordine al procedimento instaurato dal presente avviso, si informa che i dati richiesti sono raccolti esclusivamente per la procedura di concessione di che trattasi.

La graduatoria avrà la durata di anni 3 e potrà essere utilizzata anche per l'assegnazione di nuove aree previste nel cimitero urbano per la realizzazione di nuove sepolture, con provvedimento del Responsabile dell'Ufficio Tecnico.

Per quanto non previsto dal presente Avviso valgono le disposizioni di cui al vigente Regolamento Cimiteriale;

UFFICIO COMPETENTE - NOMINATIVO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

L'Ufficio Competente è il seguente: Area Tecnica LL.PP. il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Erika Ciocca

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Erika Ciocca

UBICAZIONI E CODIFICA

