**Fac-simile che può essere utilizzato per la predisposizione della offerta economica (secondo esperimento)**

**Spett.le Comune di Marciano della Chiana**

**piazza Fanfulla, 4**

**52047 Marciano della Chiana (AR)**

***OGGETTO: Gara indetta dal Comune di Marciano della Chiana per alienazione di un terreno edificabile nella zona industriale di Cesa nel Comune di Marciano della Chiana identificato al F. n. 20 particelle 435 e 438 (derivate dal frazionamento delle particelle 377 e 290) inserito nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2021-2023 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 20/04/2021. Offerta economica.***

*(persona fisica)*

Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n°\_\_\_\_\_\_, Codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Celibe/nubile/coniugato con \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in regime patrimoniale di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ telefono\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, indirizzo mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, indirizzo posta elettronica certificata \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(persona giuridica)*

\_l\_ sottoscritt\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nat\_\_\_\_ a

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_, in qualità di (*carica sociale*)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dell’impresa/azienda/società/operatore economico

(*nome/ragione sociale*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

con sede legale in via/piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_\_\_\_,

città \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, recapito

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

indirizzo mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, indirizzo posta elettronica certificata

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

partita IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con riferimento alla gara pubblica relativa all'alienazione di beni immobili di proprietà comunale di cui al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2021-2023, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 20/04/2021, avendo presente che per l’immobile censito al Catasto Fabbricati/Catasto Terreni Comune di Marciano della Chiana foglio ***F. n. 20 particelle 435 e 438 (derivate dal frazionamento delle particelle 377 e 290)*** il prezzo a base d’asta è pari a € **263.790,00** (duecentosessantatremila settecentonovanta/00) per un valore unitario stimato in €/mq 27,00 (euro ventisette/00 al metroquadrato)

**presenta la seguente offerta economica:**

***Prezzo offerto per l’immobile sopra indicato***

€ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*in cifre*)

(*in lettere* € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_)

Valore unitario a mq € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_( in lettere \_\_/\_\_\_)

**\_l\_ sottoscritt\_ si impegna**

**- ad assoggettarsi** a tutte le condizioni fissate nel bando integrale pubblico medesimo e, al momento della sottoscrizione dell'atto di compravendita, a versare l'IVA di legge, se dovuta ai sensi di legge.

**\_l\_ sottoscritt\_ dichiara**

• **di essere** consapevole che gli oneri e le spese per frazionamenti, rettifiche di frazionamenti e relativi aggiustamenti di natura catastale, atti notarili per trasferimento, trascrizione, volture catastali, nonché ogni altra spesa derivante dalla aggiudicazione sono a carico dell’aggiudicatario dell’immobile posto in vendita;

• **di essere** consapevole che il Comune di Marciano della Chiana si riserva, al momento delle attività per il frazionamento e relative operazioni di natura catastale di definire esattamente la superficie delle porzioni di immobile;

• **di essere** consapevole che sono anche dovute al Comune di Marciano della Chiana le spese di gara, come indicato nel bando di asta pubblica integrale che è stato pubblicato sull'Albo pretorio On Line del Comune di Marciano della Chiana e reso disponibile, completo di allegati e documentazione di gara, sul sito del Comune di Marciano della Chiana (www.comune.Marciano della Chiana.it) nella sezione Notizie e nella sezione Amministrazione Trasparente -*Bandi di gara e contratti Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura /Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni/Avvisi e Bandi/Vendita di Beni con relativi esiti;*

• **di essere** consapevole, per i lotti per i quali si prevede che gli oneri e le spese per frazionamenti, rettifiche di frazionamenti e relativi aggiustamenti di natura catastale sono a carico dell’aggiudicatario, che al medesimo non verrà riconosciuto alcun rimborso o indennizzo per le eventuali spese, ivi comprese quelle tecniche, che avesse sostenuto nel periodo intercorso tra l'aggiudicazione provvisoria e la stipula del rogito;

• **di essere** consapevole che l’aggiudicatario non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l’esercizio da parte del Comune di Marciano della Chiana della facoltà insindacabile di non procedere alla cessione dell’immobile.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile fino a sessanta giorni dalla data di ricevimento della lettera di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

Luogo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma dell'offerente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(timbro della società)