



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 248 DEL 03/06/2021

Proposta n. 382 del 31/05/2021

SETTORE TECNICO

**OGGETTO: CENTRO SOCIO CULTURALE - LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE NON
FUNZIONANTE CON NUOVA APPARECCHIATURA - AFFIDAMENTO
LAVORI CIG ZA831ED95F.**

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 04/06/2021 al 19/06/2021

OGGETTO: CENTRO SOCIO CULTURALE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE NON FUNZIONANTE CON NUOVA APPARECCHIATURA - AFFIDAMENTO LAVORI CIG ZA831ED95F.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 13/2020 del 13.10.2020 con scadenza il 30.04.2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20.04.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021-2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 13.05.2021 avente per oggetto “Art. 169 del d. Lgs 267/2000 Piano Esecutivo di Gestione 2021-2021 – Approvazione”;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che “*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- l'art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Considerato che all'interno del Centro socio culturale di via Milano, nei locali della biblioteca, è presente un impianto vetusto di condizionamento e riscaldamento tramite pompe di calore, non funzionante e non riparabile in quanto i ricambi sono fuori mercato si ritiene opportuno e necessario provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria che consistono nell'installazione di nuovo impianto di raffrescamento e riscaldamento a pompe di calore al fine di garantire con l'approssimarsi della stagione estiva una temperatura idonea all'interno dei locali destinati al pubblico e di conseguenza garantire un servizio efficiente alla cittadinanza;

Richiamata la determinazione n. 196 del 18.06.2019 dove venivano affidati alla ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno, in data 27.12.2018 prot. 15245 i lavori di manutenzione straordinaria interni ai locali del centro socio culturale in via Olof Palme/via Milano che consistono precisamente nell'installazione di nuovo impianto di raffrescamento e riscaldamento n. 2 pompe di calore in sostituzione parziale di quello attuale vetusto e non funzionante, un importo complessivo di € 3.500,00.= al netto IVA 22%;

Considerato che ai sensi del Codice dei contratti pubblici vengono enunciati fra i principi ispiratori dell'attività contrattuale finalizzata all'affidamento ed all'esecuzione di lavori, servizi e forniture, quelli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, la libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità e pubblicità;

Riscontrato che:

- alla data del presente provvedimento non risultano attive né convenzioni CONSIP, né convenzioni della Centrale acquisti ARIA spa di Regione Lombardia per i lavori di che trattasi e che non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all'art. 9, comma 7 del D.L. n. 66/2014 convertito con L. n. 89/2014, né risultano individuati dall'ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all'art. 1, comma 508 della L. n. 208/2015;
- pertanto in assenza di convenzioni aventi ad oggetto i lavori di manutenzione straordinaria da acquisire, né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;
- a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 è possibile procedere per i lavori di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto;

Ritenuto opportuno e necessario contattare la ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno - P.IVA 06850690964, installatrice e manutentrice dell'impianto precedente e dell'attuale in parte funzionante all'interno del Centro socio culturale, la quale ha sempre operato con professionalità ed esito positivo, oltreché con ampia e approfondita conoscenza degli impianti di riscaldamento/condizionamento in oggetto;

Visto il preventivo di spesa, agli atti del comune, inviato dalla ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno - 06850690964, in data 25.01.2021, dal quale risulta per i lavori di manutenzione straordinaria interni ai locali del centro socio culturale in via Olof Palme/via Milano che consistono precisamente nell'installazione di nuovo impianto n. 1 pompa di calore per il raffrescamento/riscaldamento interno in sostituzione della pompa di calore attuale non funzionante, e non riparabile in quanto vetusta, un importo di € 1.600,000.= netto IVA 22%;

Considerato che:

- non risulta necessario avvalersi della piattaforma telematica SINTEL o effettuare l'affidamento attraverso il MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e dalla Legge n. 208/2018 e in forza della modifica recata dall'art. 1, comma 130 della Legge di Bilancio 2019, in quanto trattasi di un servizio di importo inferiore ad euro 5.000,00;
- non risulta rispettato il principio della rotazione in quanto:
 - 1) si ritiene opportuno installare similari apparecchiature con unica ditta di assistenza manutentiva per uniformità ed omogeneità nella fornitura attuale del materiale,
 - 2) dichiarazioni di conformità e regola d'arte dei lavori uniche ed omogenee;
 - 3) serietà ed affidabilità, conoscenza luoghi di lavoro data l'urgenza delle lavorazioni;e quindi si è ritenuto opportuno contattare la ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno ai fini della convenienza economica e tecnico-manutentiva a vantaggio dell'Amministrazione comunale;
- il prezzo di affidamento del lavoro in oggetto può ritenersi congruo in relazione ai prezzi medi di mercato rilevati a seguito di verifica UTC ed esperienze similari di lavori;
- trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all'effettuazione dei lavori in oggetto;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavori in oggetto i cui elementi essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire: mantenere condizioni idonee di temperatura interne agli ambienti sia in inverno sia in estate, per consentire lo svolgimento delle attività lavorative e ludiche in condizioni igienico-sanitarie corrette;
- oggetto del contratto: centro socio culturale - lavori di manutenzione straordinaria con sostituzione pompa di calore non funzionante e vetusta con nuova apparecchiatura;
- forma del contratto: affidamento diretto con lettera ai sensi dell'art. 32 comma 14, del Codice;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 36, comma 2, lettera a) del Codice;
- clausole contrattuali: consegna ed installazione/esecuzione lavori entro 10 giorni naturali e consecutivi a partire dalla conferma ordine del settore tecnico;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 26109512 con scadenza il 12.06.2021;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a euro 40.000,00.= vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai lavori di manutenzione straordinaria a favore della ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno – 06850690964, di cui trattasi per un importo di € 1.952,00.= al lordo IVA 22% ;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG ZA831ED95F**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011”;
- c) l’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell’obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

Visto l’art. 9 del D.L. n. 78/2009 convertito dalla Legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l’articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione, approvato con deliberazione G.C. n. 43 in data 30.03.2021, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all’obbligo di pubblicazione nell’apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare il preventivo di spesa, agli atti del comune, ricevuto in data 25.01.2021 dalla ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno inerente i lavori di manutenzione straordinaria interni ai locali del centro socio

culturale in via Olof Palme/via Milano che consistono precisamente nell'installazione di n. 1 pompa di calore per il raffrescamento e riscaldamento interno in sostituzione della pompa di calore attuale non funzionante e non riparabile in quanto vetusta, per l'importo di € 1.600,000.= netto IVA 22%;

2. di affidare, per i motivi espressi in narrativa, alla ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno – 06850690964 i lavori di manutenzione straordinaria interni ai locali del centro socio culturale in via Olof Palme/via Milano che consistono precisamente nell'installazione di nuovo impianto di raffrescamento e riscaldamento a pompe di calore, per l'importo di € 1.952,00.= lordo IVA 22% - **CIG ZA831ED95F**;
3. che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n. 213/2021 cap. 458000;
4. di impegnare la somma di € 1.952,00= lordo IVA 22% a favore della ditta TERMOIDRAULICA CERINI DI CARLA CERINI & C. snc via Liguria n. 29 Inveruno per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria sopra citati come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA-FONDO P.V.-RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2021	2022	2023
2673100	5.02.2.0202	CP	€ 1.952,00		

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
7. di dare atto che con riferimento al procedimento di cui si tratta il Responsabile, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
8. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
9. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'Albo on line per 15 gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i..

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento "A" è stato firmato da:

MOTTA CARLO;1;19282914

Il Responsabile
Settore Tecnico
Carlo Motta



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.382 del 31/05/2021

ESERCIZIO: 2021	<i>Impegno di spesa</i>	2021 713/0	Data: 03/06/2021	Importo: 1.952,00
Oggetto:	CENTRO SOCIO CULTURALE - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE NON FUNZIONANTE CON NUOVA APPARECCHIATURA - AFFIDAMENTO LAVORI CIG ZA831ED95F.			
				C.I.G.: ZA831ED95F
SIOPE:	2.02.01.09.019 - Fabbricati ad uso strumentale			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.019 Fabbricati ad uso strumentale			
Beneficiario:	0006494 - TERMOIDRAULICA CERINI DI CERINI CARLA & C SNC			
Bilancio				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	12.013,77
Missione:	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attivit� culturali		Impegni gia' assunti:	1.013,77
Programma:	2 - Attivit� culturali e interventi diversi nel settore culturale		Impegno nr. 713/0:	1.952,00
Titolo:	2 - Spese in conto capitale		Totale impegni:	2.965,77
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		Disponibilit� residua:	9.048,00
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021		Stanziamiento attuale:	5.000,00
Capitolo:	2673100		Impegni gia' assunti:	0,00
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRO SOCIO CULTURALE		Impegno nr. 713/0:	1.952,00
			Totale impegni:	1.952,00
			Disponibilit� residua:	3.048,00
Progetto:	RISTRUTTURAZIONE CENTRO SOCIO CULTURALE			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	5 - SETTORE EDUCATIVO			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 03/06/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629