

La Consolazione ETAB
Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza

Sunto della **Relazione annuale**
2020/2021



Periodo: 14 maggio 2020 – 13 maggio 2021

(in copertina logo e immagini dell'APP La Consolazione)

PARTE I - ATTIVITA' SOLIDALI E SOCIALI

A) ATTIVITA' SOLIDALI REALIZZATE CON IL COMUNE DI TODI.

Trattasi delle iniziative coordinate e sinergiche per arginare le crescenti difficoltà nel periodo considerato in larga parte per contrastare gli effetti negativi del Covid 19 sull'economia.

COLLABORAZIONE CON I SERVIZI SOCIALI E SOLLIEVO ABITATIVO.

Nel corso di questi tre anni di mandato sono stati mantenuti tutti i progetti nell'ambito della rete di servizi alla persona e vengono inoltre erogati interventi una tantum, volti a sostenere nuclei familiari disagiati. Sono in crescita, peraltro, situazioni di emergenza abitativa legate e non a morosità incolpevoli. Di concerto con l'Amministrazione comunale di Todi è stato avviato un dialogo serrato con Agenzia del Demanio e ATER per mettere a disposizione quei beni oggi non produttivi. Si sta anche approfondendo il recupero di un fabbricato di proprietà di questo Ente in Todi Piazza Umberto I da destinare ad attività di sollievo abitativo.

CONCERTO DELL'EPIFANIA E DELLA SOLIDARIETA'

Sulla scia del progetto solidale/culturale Gran Galà di Capodanno, sotto la direzione artistica del Maestro Prof. Luca Venturi, con il Maestro Andrea Cortesi e l'COLLEGIUM TIBERINUM è stato organizzato un concerto in streaming con riprese realizzate presso la Sala Affrescata del Museo Civico. La raccolta fondi, di valore superiore a 1.300,00 euro, è stata realizzata in favore del Gruppo di Volontariato Vincenziano di Todi.

PROMOZIONE DEL DIRITTO ALLO STUDIO DEI GIOVANI IN DIFFICOLTA'.

In Umbria l'abbandono scolastico si attesta all'8%, un dato leggermente migliore al 20% su scala nazionale ma comunque preoccupante. A questo fenomeno ETAB risponde con i tradizionali sussidi in favore degli studenti dell'ISIS Ciuffelli Einaudi. Alla fine dello scorso anno sono state programmate borse di studio e contributi per la mobilità che tuttavia sono stati sospesi a causa della chiusura del convitto, lasciando tuttavia disponibile la somma complessiva di Euro 4.500,00.

B) - CENTRO DISTURBI DEL COMPORTAMENTO ALIMENTARE – RESIDENZA PALAZZO FRANCISCI (IN COLLABORAZIONE CON LA USL. UMBRIA N. 1).

Nel corso del 2020 sono stati accolti complessivamente nelle due strutture (Palazzo Francisci e Nido delle Rondini) **312 pazienti per percorsi residenziali/semiresidenziali, e circa 560 pazienti con trattamenti ambulatoriali**. Sono stati trattati nei differenti regimi terapeutici **125 pazienti dell'area di Todi** per le diverse patologie, con un aumento dei pazienti minori, mentre ETAB ha preso parte attiva con tirocini nell'ambito del repowering e inserimento lavorativo.

MUSICOTERAPIA E BANDO DELLA BANCA D'ITALIA/ENEL CUORE.

Nel 2020 è stata presentata una implementazione del progetto di musicoterapia per cui sono state avanzate richieste a valere su due bandi (Enel Cuore e Bando della Banca d'Italia). Il progetto è stato avviato nel 2019 su idea dell'Associazione Humana Ars Musica per affrontare gli aspetti più problematici delle patologie legate ai DCA. A febbraio 2021 è stato avviato un progetto sperimentale di musicoterapia a distanza a cura del Prof. Gianfranco De Franco. Il progetto per il periodo febbraio-aprile 2021 è stato realizzato previo accordo con il Centro Disturbi del Comportamento Alimentare Palazzo Francisci, ETAB, l'Associazione "Humana Ars Musica" e l'Associazione "Mi Fido di Te", mentre da maggio a luglio sarà finanziata dal Comune di Todi.

C) – GRUPPO FAMIGLIA “TALIA BAGLI VED. DE ANGELIS”.

Il Gruppo Famiglia si configura come modello di attività assistenziale che nasce da due Opere Pie:

- Conservatorio delle Povere Orfane;
- Asilo delle Povere Giovani. Il Centro per ragazze con problematiche personali e familiari rivolge attualmente il proprio servizio a 3 utenti, e una evidente criticità è rappresentata dal fatto che l'Ente

non può assicurare un'assistenza continuativa di 24 ore su 24. È inoltre disponibile un quarto posto letto che nel corso del 2020 non è stato utilizzato. Si sta valutando con la Fondazione proprietaria, come procedere ad un ampliamento che prevede l'incremento di circa 30 mq e l'implementazione di due nuovi posti letto (per portare l'utenza a 5 posti letto).

È stata inoltre approvata la **CONVENZIONE CON LA FONDAZIONE OPERA PIA CRISPOLTI PER L'AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO DENOMINATO "GRUPPO FAMIGLIA DI TODI"**. La somma dei canoni di locazione anticipata, pari a 26.318 euro circa, sarà erogata da ETAB alla Fondazione Crispolti. A fronte dei lavori sarà riconosciuto un canone mensile di Euro 400,00 decorrente dalla stipula del contratto. Le tempistiche previste sono tra i 6 e gli 8 mesi. Con contratto del 26.04.2019 (decorrente dal 1.5.2019) la Coop. Seriana si è aggiudicata la gara d'appalto di servizi presso il Gruppo Famiglia mediante cottimo fiduciario con una percentuale di ribasso del 5,50% (euro 210.924,00 oltre ad oneri per la sicurezza e IVA). È stato rinnovato anche il progetto di educazione alimentare e coordinamento del gruppo famiglia svolto dall'Associazione Mi Fido di Te APS Onlus. I dati dell'ultimo consuntivo al 31.12.2020 recano costi inferiori alle medie degli ultimi 5 anni, attestandosi a 67 mila euro. Allo stesso modo anche le entrate (euro 44.450,00) sono risultate inferiori per la minore presenza dell'unica ospite "*pendolare settimanale*".

Il Consiglio di Amministrazione di ETAB ha inoltre voluto ricordare la figura della benefattrice *Talia Bagli vedova De Angelis* intitolando alla Sua persona il Gruppo Famiglia che, da ora in poi, verrà definito come "**Gruppo Famiglia Talia Bagli – De Angelis**", per rinnovare la gratitudine verso questa importante concittadina.

D) INIZIATIVE EDITORIALI

PUBBLICAZIONE SULLA STORIA DELL'OSPEDALE DI TODI

Con il Dr. Filippo Orsini è stata presentata la proposta al Cesvol per pubblicare un volume riguardante l'attività assistenziale e ospedaliera portata avanti nel comune di Todi.

I CONCORSI ABBINATI ALLA FESTA DELL'8 SETTEMBRE

In occasione della festa dell'8 settembre sono indetti due concorsi, uno di poesia e uno fotografico. Con il concorso fotografico "*Polvere di Stelle sulla Consolazione*" sono state raccolte, dal 2013, numerosissime testimonianze dell'affetto di tuderti e non verso la Consolazione. A questo progetto si è unito, dal 2015, il concorso di poesia "*La Città Che Amo*". Grazie a queste iniziative le immagini del tempio tuderte sono ora veicolate e si diffondono sul web e, in particolare, sui social network. In collaborazione con il Cesvol ci si è prefissi l'obiettivo di una doppia pubblicazione da mandare in stampa entro l'anno corrente per ripercorrere immagini e pensieri ispirati al monumento.

PARTE II - IL PATRIMONIO DI PREGIO: LA CONSOLAZIONE E IL CASTELLO DI PETRORO

A) TEMPIO DELLA CONSOLAZIONE

ATTIVITA' DI GESTIONE

L'apertura al culto del Tempio è assicurata sulla base della convenzione con la Parrocchia di S. Giorgio sottoscritta nell'ottobre 2017 per la durata di anni tre, e prorogata lo scorso ottobre 2020 per il periodo di ulteriori anni tre. Detta convenzione prevede in sintesi:

- Una durata di tre anni dall'1 novembre 2020 e con termine al 31 ottobre 2023;
- un aumento del contributo accordato alla parrocchia per l'apertura sul triennio di quasi Euro 8 mila (circa il 14%), passando da un totale di Euro 58.125,18 ad un totale di Euro 66 mila.

L'orario di apertura al pubblico è così stabilito:

mese	orario		giorni	ore/giorno	ore mese
Gennaio (primi 10 gg) -marzo- aprile- maggio-giugno-ottobre-dicembre	9,30-12,30	15-18.30	194	6,5	1261

Gennaio (restanti 21 gg) - febbraio - novembre	9,30-12,30	15,00-16,30	79	4,5	355,5
Luglio-agosto-settembre	9-13	15-18.30	92	7,5	690
Totali			365		2306,5

Il Tempio, quale principale simbolo cittadino, è rimasto aperto tutti i giorni senza soluzione di continuità dalla seconda metà del 2020 e fino ad oggi secondo il protocollo di sicurezza.

STATUA DI SAN BARTOLOMEO

L'evento sismico del 30.10.2016 ha causato a Todi, presso il Tempio della Consolazione, il crollo della statua in gesso dedicata a San Bartolomeo che si è irrimediabilmente fratturata. Nei primi giorni di maggio 2019 è stato completato del tutto il progetto di messa in sicurezza delle statue, stralcio affidato all'ATI costituite dalla ditta Magistri Srl e RB Srl. Nel corso del 2020 è stato aperto un confronto con la Soprintendenza per lo spostamento a S. Chiodo (Spoleto) che si è rivelato all'atto pratico molto oneroso.

APP LA CONSOLAZIONE

È attiva presso gli store di Google e Apple, la nuova app *La Chiesa della Consolazione* che consente a visitatori e studenti, tramite un "tour virtuale", di conoscere la storia del monumento, con aspetti del tutto inediti quali la traduzione delle scritte in latino delle parti lapidee dell'edificio. Al visitatore basterà puntare smartphone in direzione dei punti di interesse artistici e storico culturali per ottenere, direttamente sul display, descrizioni e immagini che si sovrappongono al "mondo fisico" percepito. L'app è stata co-finanziata dal GAL Media Valle del Tevere ed è rivolta a bambini e soggetti affetti da disabilità cognitiva, rappresentando un prezioso strumento per avvicinare i più giovani all'arte. Sabato 14 novembre 2020 è andato in onda su tg2weekend un servizio riguardante la nuova app. Più recentemente Gabriele Lena, project manager di Int.Geo.Mod. Srl ha comunicato la menzione della app al premio di innovazione tecnologica "*Mirabilia Top of the PID 2020*".

ATTIVITA' DI PROMOZIONE E VALORIZZAZIONE DEL TEMPIO

Sabato 5 settembre 2020 è stata inaugurata una mostra su Federico Fellini e Danilo Donati realizzata presso "Torre Caetani". La mostra, la cui anteprima è partita da una galleria d'arte di Venezia il 2 settembre durante gli eventi della Biennale, è stata curata del gallerista Diego Costantini.

Nonostante le difficoltà del momento la tradizionale ricorrenza dell'8 settembre, è risultata molto partecipata. A chiusura della giornata dell'8 settembre, si è tenuto l'apprezzatissimo spettacolo pirotecnico dei "Fochi della Consolazione", realizzato dalla ditta Poleggi di Viterbo.

Il programma è proseguito con la V edizione del "Festival di Musica Sacra a Todi". La manifestazione ha ottenuto il patrocinio della Regione Umbria e del Comune di Todi, la collaborazione del Maestro Emiliano Leonardi e la collaborazione di Mons. Vincenzo De Gregorio, Preside del PIMS.

Al programma sono stati abbinati, anche, i seguenti eventi:

- lotteria di beneficenza delle Dame di S. Vincenzo De Paoli;
- tradizionali funzioni e attività religiose;
- concorsi (Poesia e Fotografico).

Tra le novità di maggior rilievo è stato il simposio di sabato 12 settembre 2020 "*la Musica al servizio della Parola*". Al centro del dibattito la provocazione di Claudio Monteverdi, autore della prima opera della storia della musica. Il concerto inaugurale si è tenuto venerdì 11 settembre, alle ore 21 con l'Ensemble vocale Umbrae Voces con un programma a tema mariano intitolato: *Ave Maria, dalla tradizione popolare alla musica colta*. Lo stesso giorno si è tenuto il Simposio *La Musica al Servizio della Parola*. Domenica 13 settembre 2020, si è tenuta la chiusura con il Concerto Barocco e raffinati interpreti quali Luca e Marco Venturi che hanno eseguito brani di musica sacra.

PROGETTO BELLEZZ@

Nonostante le tante sollecitazioni resta senza alcun riscontro istruttorio il progetto esecutivo per fruire dei benefici di cui al progetto governativo denominato “Progetto Bellezz@” (contributo stanziato di Euro 290.000,00) per interventi di restauro nel Tempio.

LE SCUOLE ADOTTANO UN MONUMENTO. IL CASO DELL'EINAUDI.

La Fondazione Napoli Novantanove, anche nell'a.s. 2019/2020 ha indetto il bando “*Le scuole adottano i monumenti della nostra Italia*”. In data 17.01.2020 il Consiglio ETAB ha aderito alla proposta avanzata dal Dirigente dell'ISIS Ciuffelli Einaudi di “adottare” il Tempio della Consolazione e garantito la collaborazione. Gli studenti interessati hanno realizzato un video di tre minuti, accompagnato da una relazione. ETAB ha poi appreso con grande soddisfazione dell'ottimo risultato raggiunto dai ragazzi dell'Istituto Einaudi frequentanti il 4 BTUR e 4 ACAT coordinate dai Professori Stefano Dionigi ed Elena Pottini.

CENSIMENTO DEI LUOGHI DEL CUORE 2020.

Nel corso del 2020 il Consiglio di Amministrazione di ETAB ha aderito al censimento 2020 dei luoghi del Cuore del FAI. A dare il volto a questa campagna ci ha pensato il tuterte Manuel Martelli. Alla fine del 2020 sono state contabilizzate quasi 1900 preferenze.

GIORNATE FAI PER LE SCUOLE

A marzo 2021 ETAB ha aderito alla proposta delle scuole locali e del Gruppo FAI di Todi in un'edizione completamente digitale. Centinaia di luoghi identitari raccontati su Instagram dagli studenti Apprendisti Ciceroni del FAI.

MOSTRE ARTISTICHE E PROMOZIONI VARIE

LA BIENNALE DI TODI.

Lo scorso febbraio 2021, in occasione della Giornata Mondiale del Malato 2021, è stata presentata l'inaugurazione virtuale dell'evento Biennale di Todi 2022, curata dal gallerista Diego Costantini e da Roberta Giulieni, critico d'arte. Dopo una prima installazione a cura della Tower Gallery di Diego Costantini in data 11 febbraio 2019 dell'artista Tommaso Franchi, sono state installate ben 40 altre opere nel febbraio 2020. La prima edizione della biennale di Todi 2022 sarà riservata ad artisti cinesi. La Giuria di prevede la presenza di illustri personalità nel mondo dell'arte contemporanea e moderna.

MOSTRA DEI MODELLI ARCHITETTONICI DI STEFANO BENAZZO

Il Tempio di Santa Maria della Consolazione dal 25 settembre 2020 e fino al 25 ottobre 2020 è stata scenografia dell'esposizione del modellista architettonico e navale Stefano Benazzo, con una mostra di modelli di celebri chiese, sinagoghe e moschee già esposta a Firenze e immortalata dall'artista bolognese Beatrice M. Serpieri. In omaggio a Todi, espone un suo modello in scala 1:140 del Tempio di Santa Maria della Consolazione.

OGGETTO: VOLUME “UMBRIA”. RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN SERVIZIO FOTOGRAFICO.

Maggioli Spa intende realizzare un volume sul patrimonio artistico e culturale della regione Umbria con le fotografie di Giovanni Tarpani e i testi del Prof. Elvio Lunghi. La grafica sarà affidata all'esperienza di Paul Robb, dello studio Salt&Pepper. È stato autorizzato a titolo gratuito un servizio fotografico riguardante il Tempio di Santa Maria della Consolazione.

CONCERTO DELLA VEGLIA DI NATALE

Il giorno 24 dicembre 2020, presso il Tempio di Santa Maria della Consolazione, è stato realizzato l'evento in streaming per la “Veglia di Natale 2020”. Con la regia di Auro e Celso Ceccobelli si è

esibita Laura Toppetti (Soprano), proponendo alcuni dei grandi classici della musica sacra natalizia. Il video ha avuto oltre settemila visualizzazioni nei vari social.

CONCERTO “STABAT MATER” - PASQUA 2021.

In occasione della Pasqua 2021 è stato realizzato l'evento streaming “Stabat Mater” con la collaborazione di Marco Tomassi come voce recitante e di Laura Toppetti come Soprano.

TODIFESTIVAL

Oltre al contributo economico, alcuni eventi hanno visto protagonisti siti di proprietà dell'Ente, come la Consolazione e il Castello di Petrero, con un ottimo riscontro di immagine. Anche nel 2020 è stato riconosciuto un contributo di Euro 1.000,00.

TODIMMAGINA – FESTIVAL DELLA FOTOGRAFIA DIGITALE

ETAB ha aderito alla proposta per un Festival della fotografia digitale, documentato da una mostra collettiva: Todimmagina. L'edizione 2020 è stata rinviata e sarà incentrata sul tema del “nuovo presente post-Covid-19 e sul futuro prossimo che ci aspetta”.

Sono confermate le presenze dei lavori di Alberto Guliani, Giulio Di Sturco, Gerald Bruneau, Carlo Riccardi e Zoe Vincenti. Sarà inoltre presente una conferenza sulla fotografia al femminile curata dalla BAM di Antonio Manta una performance del Quintetto Tebaldi.

Tutti gli eventi, oltre a interviste, special e reportage, saranno visibili sulla web-TV attiva sul sito di Todimmagina 24h su 24. Todimmagina si svolgerà dal 16 al 26 settembre 2021. In questo ambito è stato patrocinato e supportato anche la mostra evento di Rino Barillai: Una Vita da Paparazzo.

IL PROGETTO DEL PARCO DEGLI OLIVI DELLA CONSOLAZIONE.

In data 15.10.2019 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “**PARCO URBANO DEGLI OLIVI DE LA CONSOLAZIONE**” di Euro € 151.336,05 con l'obiettivo di ricollegare il parco urbano della rocca al percorso noto con il nome di “serpentina”, dove troveranno collocazione le statue del parco urbano di Beverly Pepper. Nella seconda metà del 2020 il GAL Associazione Media Valle del Tevere ha comunicato l'ammissione del progetto senza riserve. Attualmente si è in attesa dell'autorizzazione da parte della Soprintendenza per procedere l'approvazione del progetto.

LA BEFANA VIEN DI NOTTE 2

ETAB ha collaborato attivamente durante le riprese del film “*La Befana vien di notte 2*” mettendo a disposizione la terrazza del cinquecentesco “*Palazzo Vecchi Ercolani*” per le scene del film.

TODI CITTA' DEL LIBRO

L'obiettivo è creare un evento che, per 4 giorni e con cadenza annuale, rappresenterà una vetrina per gli editori italiani di qualunque dimensione. La manifestazione è prevista presso il Centro storico di Todi nei giorni 17-18-19-20 giugno 2021 presso Piazza del Popolo.

CAMPAGNA PROMOZIONE TERRITORIALE (DOCU-VIDEO).

Di concerto con il Comune di Todi è stata avviata una campagna promozione territoriale (Docu-Video). Si è provveduto quindi a prendere contatto con la società incaricata dal Comune di Todi: Liguria Digitale. Attualmente si è in attesa di riscontro da parte della referente Sig.ra Sara La Fauci.

B) CASTELLO DI PETRORO

Nel corso del 2020 (luglio) si è concluso il pubblico incanto per l'affidamento in locazione del complesso di Petrero. Il 31.08.2020 è stata sottoscritta la locazione per una durata di anni 18 (9+9) dietro canone modulare a partire da euro 20 mila. Con il rialzo del 15,01% la Soc. Glam Spa si è aggiudicata la locazione e quindi da un canone di Euro 23.002,00 per il primo anno si passa ad un

canone di Euro 34.503,00 per il secondo anno, di Euro 40.253,50 per il terzo anno ed Euro 48.879,25 dal quarto anno.

PARTE III RAPPORTI CON LE ISTITUZIONI E CON GLI ENTI

A) COMUNE DI TODI ED ENTI DI SECONDO LIVELLO.

In data 9.3.2017 veniva approvato, sulla scorta del parere del Collegio dei revisori dei conti il progetto di trasformazione/fusione. Il Consiglio comunale di Todi, nel marzo 2018, ha discusso un ordine del giorno inerente la fusione, ma non risulta che sia stata inviata la comunicazione alla Regione Umbria.

A BIS) COMUNE DI TODI ED ENTI DI SECONDO LIVELLO (APSP VERALLI CORTESI).

Dopo la fase di condivisione con l'APSP Veralli Cortesi, in data 19.03.2021 è stata trasmessa al Sindaco la nota congiunta con cui è stata delineata una proposta di definizione delle obbligazioni inerenti la realizzazione della Residenza Protetta. Sono stati inoltre trasmessi i pareri dei rispettivi legali (Avv. Rampini per Veralli e Avv. Bartolini per ETAB) nonché l'elenco, privo della stima, del patrimonio. Si è in attesa di riscontro da parte del Comune per procedere con la firma della convenzione. Con la nota, si informava inoltre il Sindaco di Todi degli incontri tra i Consigli di Amministrazione di ETAB e APSP a seguito dei quali è stato raggiunto un accordo per il versamento di un milione di euro in due rate da 500.000 euro ciascuno da parte di Etab per completare gli interventi di ristrutturazione.

A TER) COMUNE DI TODI ED AREA LIMITROFA AL TEMPIO DELLA CONSOLAZIONE.

ETAB ha aderito al progetto per la realizzazione del Parco Urbano di Beverly Pepper concedendo in comodato al Comune di Todi l'area nota come "*serpentina*" con contratto del 24.05.2019 e per la durata di anni dieci, inserendo inoltre il progetto "*Parco degli Olivi*" quale collegamento naturale e immediato al parco urbano Pepper. Nel 2020 inoltre è stato approfondita la possibilità di utilizzare il recupero delle acque piovane nell'ambito del progetto di Riqualficazione dell'area. Tuttavia è emersa la non economicità e incompatibilità estetica di suddetto progetto. Il Servizio LLPP del Comune si è impegnato a realizzare un collegamento tra l'area circostante il Tempio e il parcheggio al fine di eliminare il pericoloso passaggio a ridosso della strada provinciale sulla circonvallazione Orvietana.

B) SOVRINTENDENZE E MINISTERO PER I BENI CULTURALI.

Relativamente alla tutela, conservazione e promozione del proprio patrimonio artistico, l'Ente ha intrapreso ogni azione in piena sintonia e stretta collaborazione con gli organi periferici del ministero.

C) ISIS "CIUFFELLI - EINAUDI"

Di recente, è stato revisionato il bando pilota che negli ultimi anni aveva immobilizzato ingenti risorse. Le rate accantonate sono state erogate per favorire l'attuale formazione anche prima del termine degli studi. Da ultimo la collaborazione si è concretizzata nell'adesione al progetto di riqualificazione del complesso immobiliare ed in particolare mediante:

- 1) ottenimento da parte dell'USR dell'ordinanza per fruire del finanziamento post sisma 2016;
- 2) l'adesione alla riqualificazione della corte contadina;
- 3) l'adesione alla riqualificazione del fabbricato noto come ex essiccatoio grazie ad un finanziamento del PSR è rimasta in sospeso in attesa di indicazioni da parte dell'Istituto della Fondazione Todi.

Quest'ultima opera, finanziata con un contributo accordato dalla Regione Umbria nell'ambito del PSR 2014 – 2020 per l'Umbria per € 199.670,00, risulta essere stata aggiudicata nel 2020 alla ditta Edilizia 3M S.r.l. I lavori sono stati consegnati, dopo alcune criticità legate alla pratica di finanziamento totalmente imputabile ad AGEA, agli inizi del 2021. Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Alessandro Secci. L'incarico di progettazione ed il coordinamento della sicurezza è stato affidato all'Arch. Elio Conte. Il fascicolo aziendale è seguito dal Dr. Francesco Longari

MUSICALENDARIO (ISTITUTO LUIGI EINAUDI).

L'iniziativa vede protagonisti alcuni studenti dell'Istituto Ciuffelli-Einaudi di Todi, durante il periodo della didattica a distanza. La band alla quale hanno dato vita lanciato in anteprima il brano "Meraviglioso", una cover registrata insieme a Fausto Coletti. Il primo dei dieci brani che andrà a far parte del CD "Ricordami" è uscito insieme al MusiCalendario (un cd e calendarietto). Il ricavato della vendita verrà utilizzato per l'acquisto di strumenti musicali per la band studentesca.

E) ASSOCIAZIONE CARLO DALLA GIACOMA E FESTA EUROPEA DELLA MUSICA

Anche nel 2020 si è tenuta a Todi la 7^a edizione della Festa della Musica. Nel 2021 l'Associazione ha richiesto e le è stato concesso l'uso del Tempio per il concerto conclusivo della giornata.

F) ADOTTA UN MONUMENTO: CONVENZIONI CON TODI SOTTERRANEA E SAN MARTINO.

Riguardo al progetto "Adotta un monumento" per l'affidamento in comodato d'uso dei siti storici cui l'ente non può provvedere direttamente, è stata rinnovata nel 2019 la convenzione riguardante la chiesetta di San Martino a Duesanti. A riguardo è stata proposta la proroga della convenzione per anni due al Dr. Giuseppe Cerasa (Associazione Todi per l'arte) mentre è stata sottoscritta un'intesa con la Pro Loco San Damiano che ha sistemato e bonificato un terreno non utilizzato dell'Ente per realizzarvi la tradizionale festa di maggio. Inoltre è stata sottoscritta una convenzione con l'Associazione "Todi Sotterranea" per la valorizzazione dell'area dei cosiddetti Nicchioni Romani di Todi e la realizzazione di un centro storico ed espositivo permanente.

G) TODISOTTERRANEA – SOSTEGNO PUBBLICAZIONE "TODI NELL'800".

Nel 2020 l'Ente ha aderito all'iniziativa "Todi nell'800" di Maurizio Todini riguardante la figura dell'architetto comunale Leandro Astancolle, che scrisse un manoscritto in cui tracciò un'istantanea della comunità tuderte post-unitaria.

H) COMITATO LOCALE "CROCE ROSSA ITALIANA".

Anche nel 2020 è proseguita la collaborazione in essere e che prevede attività nei seguenti ambiti:

- corsi di formazione ai fini della sicurezza;
- attività di pulizia da rifiuti del prato circostante il Tempio della Consolazione;
- attività di compagnia delle ospiti della casa famiglia per 3 ore al giorno nei settimanali;
- possibilità di far partecipare le ospiti del Gruppo Famiglia ad alcune attività ritenute consone;
- presenza e attività di presidio il giorno 8 settembre;
- partecipazione di ETAB quale partner nel progetto "Todi Città Cardio-protetta", che ha il fine di dotare il territorio comunale di defibrillatori salvavita e acquisto di un defibrillatore dietro un contributo di euro 800,00 + Iva (anno 2019).

Agli inizi del 2021 è stato impegnato un contributo per l'acquisto di un mezzo per il trasporto dei disabili per euro 2.500,00.

I) PROVINCIA DI PERUGIA - SUA.

Il 2 settembre 2020 il Consiglio di Amministrazione di ETAB ha prorogato per ulteriori anni due la convenzione con SUA (Stazione Unica Appaltante) secondo il principio dell'accentramento della committenza come stabilito dal D.lgs 50/2016.

L) AVIS/NEUTROBLUES

Vigente fino al 2022 La convenzione con "Associazione Avis Todi" e "Associazione culturale Neutroblues" per una durata di anni 5. Con l'Avis oltre al concerto di Capodanno e la Giornata del Dono, sono stati realizzati i seguenti eventi:

- concerto di primavera con la Scuola Comunale di Musica;
- Primavera Musicale di Todi.

Recentemente l'Avis ha consentito l'accesso temporaneo e in via eccezionale all'AUSER che, pur essendo molto attiva nel nostro territorio, è sprovvista di una sede operativa.

M) ASSOCIAZIONE CULTURALE GRANA

Nel 2020 ETAB ha aderito al Progetto "l'Arte a Todi", ideato dal Prof. Roberto Gobesso. Scopo del progetto è quello di dotare la città di Todi di uno strumento semplice ma completo per veicolare l'informazione dei principali attrattori culturali e turistici. ETAB ha accordato il patrocinio e l'uso del logo e dei QR code riferiti all'APP LA CONSOLAZIONE.

N) SUONI DAL LEGNO

In collaborazione con l'Associazione Suoni dal Legno ed il Maestro Prof. Leonardi è stato realizzato nel 2020 il concerto per pianoforte con il Maestro Grigorij Sokolov al teatro comunale.

O) COLLEGIUM TIBERINUM – PRIMAVERA MUSICALE DI TODI

Per il terzo anno ETAB ha patrocinato la PRIMAVERA MUSICALE di Todi, evento nato da un'idea del Maestro Andrea Cortesi e che si è tenuto Sabato 17 Ottobre 2020 con un concerto sinfonico dedicato a Beethoven nella Chiesa di San Fortunato ma con il pubblico presente in diretta streaming.

P) ASSOCIAZIONE VERDETODI

Nel 2020 il CONCORSO GRAFICO – PITTORICO E FOTOGRAFICO "IMMAGINA TODIFIORITA" non si è tenuto.

Q) ASSOCIAZIONE AMICI DEL CINEFORUM

Anche nel 2020 ETAB ha concesso il patrocinio a IL VOLTO SULLA CITTA' 2020, con la scrittrice Tamaro, l'attore T. Hill e il Maestro Mons. Frisina per il concerto finale in Duomo, purtroppo l'evento non si tenuto. Le somme impegnate per detto evento sono state utilizzate per sostenere la rassegna estiva "Medecinema"; a tal proposito è stato accordato un contributo di euro 500.

R) ASSOCIAZIONE FRANCA VIOLA – COORDINAMENTO DONNE TODI.

ETAB, già patrocinatore delle attività dell'Associazione Franca Viola, questo anno ha anche concesso un contributo di Euro 500 per la seconda edizione del concorso rivolto alle scuole. Quest'anno il concorso verte sulla figura di Artemisia Gentileschi e richiede di presentare un elaborato che riguardi il ruolo dell'Arte nel superamento della violenza e disparità di genere.

S) PRO TODI

L'Ente ha collaborato con la Pro Loco per organizzare l'evento del "Gran Concerto di Capodanno", la partecipazione alla giornata del DONO nell'anno 2020 e la promozione del Concerto dell'Epifania.

T) ACCADEMIA NAZIONALE DI SAN LUCA

Nell'ottobre 2020 l'Accademia di San Luca ha formalizzato l'assegnazione dell'opera di Bizhan Bassiri realizzata per la raccolta fondi di contrasto a Covid-19 #DaiUnSegno. L'opera, ottenuta con un contributo erogato dei singoli consiglieri ETAB, va ad arricchire l'elenco dei beni mobili di pregio di cui l'Ente è proprietario.

U) PROTEZIONE CIVILE

L'Associazione La Rosa dell'Umbria ONLUS collabora ogni anno con l'Ente per l'espletamento del programma per la festa dell'8 settembre. Nel 2020 è stato concesso un contributo di euro 10 mila.

V) LICEO JACOPONE

Con l'attuale dirigenza si contano diverse iniziative culturali (eventi del progetto Leonardo) svolte prima delle "misure restrittive" legate alla pandemia.

PARTE IV - SITUAZIONE ECONOMICO/FINANZIARIA E PATRIMONIALE-

A) - SITUAZIONE ECONOMICO/FINANZIARIA (Consuntivo 2020).

Alla chiusura dell'esercizio 2020 è stato rilevato un **avanzo di amministrazione pari ad Euro 146.201,61** con un incremento rispetto al risultato di amministrazione dell'esercizio precedente pari ad Euro 47.322,89 dovuto in massima parte al margine positivo tra le rendite e le spese.

La somma algebrica delle partite di competenza patrimoniale del Conto Economico delle sopravvenienze attive e passive dell'esercizio 2020 reca un lieve incremento di euro 2.476,70.

Il fondo cassa accertato al 31.12.2020 risulta pari ad Euro 389.212,25 quindi con un aumento rispetto al valore registrato al 31.12.2019 che risultava pari ad Euro 330.700,33.

Il risultato di amministrazione positivo (AVANZO) si ottiene come risultante dei seguenti conteggi:

AVANZO		
nel bilancio preventivo		
PREVISTO		
modificato in corso di esercizio		
per aggiunte		€ 24.592,09
per diminuzioni		€ 76.753,33
SOMMA		€ 101.345,42
ACCERTATO		
differenza tra le maggiori entrate e le maggiori uscite		€ 9.979,49
differenza tra le minori entrate e le minori uscite		€ 34.876,70
AVANZO NETTO		€ 146.201,61

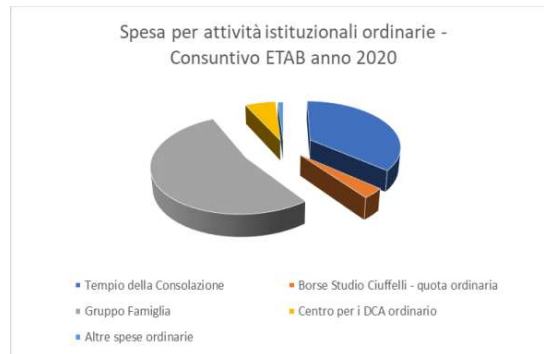
Si segnala altresì un lieve decremento delle Rendite Patrimoniali rispetto al 2019:

Categ. 1: Rendite Patrimoniali	2017	2018	2019	2020
Canoni Affitto Unità Poderali e varie	316.622,89	334.039,79	320.299,07	325.433,95
Canoni Locazione Fabbricati	362.576,92	351.136,37	329.738,93	312.942,26
Totale	679.199,81	685.176,16	650.038,00	638.376,21

Passando alla seconda parte del Conto Consuntivo (Uscite), tra le voci principali di spesa patrimoniali/amministrative spiccano:

- le uscite per imposte per Euro 145.788,59 (Euro 113.993,84 nel 2019);
- spese per assicurazione rischi gravanti sul patrimonio per Euro 15.700,00 (contro Euro 10.030,78 nel 2019, differenza legata in prevalenza a rinnovo polizze);
- spese varie patrimoniali per Euro 11.333,18 (lo scorso anno di Euro 11.839,01);
- spese dell'azienda agraria Euro 18.770,10 (contro Euro 18.579,84 nel 2019);
- spese per interessi passivi per Euro 2.342,57 (contro € 3.322,74 del 2019);
- spese per il personale per Euro 158.669,37 ripartiti come segue: stipendi lordi Euro 115.532,14 e contributi per Euro 43.127,23 (nel 2019 Euro 158.655,86);
- Spese per amministratori Euro 34.569,31 (Euro 34.318,11 nel 2019);
- spese per consulenze esterne Euro 30.976,61 (Euro 20.327,67 nel 2019).

Dal lato delle uscite istituzionali sono state sostenute spese ordinarie di oltre Euro 190 mila.



B) – PATRIMONIO

IMMOBILI

I proventi realizzati renderanno più agevole il mantenimento dell'importante patrimonio artistico di cui l'Ente è proprietario, tra cui spicca il Tempio della Consolazione. L'Ente vanta una proprietà agricola di oltre 1.000 ettari, di cui quasi 600 di superficie utilizzabile concessi in affitto e 350 di bosco in conduzione diretta.

Il Patrimonio è assicurato con nuove polizze assicurative grazie a cui è stato possibile contenere i premi e assicurare anche il rischio di danni da sisma. Le varie procedure di affidamento dei terreni hanno registrato un aumento dei canoni di affitto, mentre al contrario la congiuntura negativa ha visto scendere la resa dei canoni di locazione dei fabbricati.

Nel corso del 2020 non è stato necessario ricorrere a cessioni immobiliari per operare riconversioni patrimoniali. Alle quote dei prestiti si è fatto fronte con risorse correnti in gran parte derivanti dal risultato di amministrazione. Al momento sarebbe opportuno inserire anche i plessi scolastici di proprietà ETAB nei circuiti che possano condurre al miglioramento energetico nonché ad una migliore resistenza a crisi simili.

ETAB è proprietario di 3 complessi immobiliari destinati a plesso scolastico tra cui l'Ist. Agrario nel complesso di Montecristo in uso gratuito e perpetuo all'ISIS Ciuffelli- Einaudi unitamente a 30 ettari, il Palazzo della Congregazione di Carità di Todi destinato al biennio del Liceo Jacopone da Todi e l'Ist. Einaudi. Per il Liceo di Via Roma è in essere un contratto di locazione con la Provincia di Perugia sottoscritto alla fine del 2020 per anni 5. Per l'Istituto Einaudi di Via Menecali è oggetto di contratto di locazione con scadenza al 31.12.2022. In questo periodo che per l'edilizia scolastica sono in corso bandi e risorse sia per l'efficientamento energetico che per il miglioramento della vulnerabilità sismica.

AVVISO PER REPERIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI AREA EDIFICABILE

È stato approvato l'avviso per reperire interessi ai fini di concedere in uso il compendio immobiliare sito in Todi, Frazione Pantalla, Vocaboli Osteria, Cerro I e II. Saranno esaminati progetti da 5 a 29 anni di utilizzo. Ciò consentirà di retrocedere alcune aree edificabili che comportano ogni anno un pesante esborso finanziario a fini IMU.

IMPEGNI IN OTTICA PROSPETTICA

Etab intende proseguire la propria attività con un'attenta valutazione degli scenari che caratterizzeranno il quadro futuro, ovvero:

1. stagnazione del mercato immobiliare, con difficoltà nel disinvestire e nel trovare le risorse;
2. notevole incremento del peso fiscale sulle rendite nette;
3. notevole aumento dell'IRES su beni culturali.

Il persistere di tali situazioni potrebbe, in futuro, contrarre nettamente le risorse correnti, rendendo più difficoltoso il pieno raggiungimento degli obiettivi istituzionali. La suddetta situazione è resa ancor più complessa oggi a causa dell'emergenza legata alla propagazione del Covid-19.

BENI MOBILI

PROGETTO “I VIOLINI DI TODI”

Con delibera del 30.03.2021 ETAB ha approvato il progetto “I Violini di Todi” nell’intento di restaurare i due violini di proprietà dello stesso, un lascito della Famiglia Sardoli. Per il restauro ci si avvarrà di un Maestro liutaio Mathijs Adriaan HEYLIGERS e della consulenza del Maestro violinista Prof. Luca Venturi. I Violini restaurati potranno essere messi a disposizione per esposizioni temporanee presso i musei e mostre che ne faranno richiesta.

C) – INSOLUTI E CONTENZIOSI

Il ricorso alla sede giudiziaria è ridotto al minimo. Tramite un monitoraggio quindicinale/mensile si segue con attenzione la questione degli insoluti. Attualmente i soggetti cui è stato accordato un piano di rientro stanno rispettando gli impegni assunti. Con tutti i soggetti che ne hanno fatto domanda è stato accordato un canone rinegoziato con riduzione pari a tre mensilità. Ciò ha consentito di rilanciare le attività nonché di prevenire ulteriori contenziosi.

D) TITOLI PAC

A giugno 2018 è stata eliminata del nostro ordinamento la cosiddetta “Black List” che poteva rendere più complessa la restituzione dei titoli PAC. Nonostante un tentativo con i rappresentanti delle Aziende Agrarie conduttrici presso l’Agenzia Forestale, la conciliazione si è conclusa con un nulla di fatto. Si attende l’esito delle vertenze in corso per adottare conseguenti determinazioni.

E) LAVORI VARI

Durante il periodo considerato è stato completato il recupero Portoni in Via del Mercato Vecchio e Via Roma a completamento di un intervento avviato dalla Direzione del Liceo e dalla Provincia. Sono in corso di approntamento lavori di intervento presso Villino Bagli De Angelis.

F) PROVVEDIMENTI DI CONTRASTO ALLE GRAVI CONSEGUENZE DEL COVID 19

ETAB, dopo aver deliberato un contributo economico in favore della protezione civile di Euro 10.000,00 da destinarsi per l’acquisto di un ventilatore polmonare, ha anche approvato una ricognizione dei fabbisogni indirizzata alla maggior parte dei conduttori dei locali costretti al fermo dell’attività per i provvedimenti restrittivi. Sono dunque state accordate/proposte riduzioni delle locazioni per circa 26 mila euro corrispondenti a tre mensilità del canone. Durante tutto il periodo emergenziale sono stati concordati con i dipendenti pianificazione delle ferie e assicurato la prestazione di lavoro agile per la totalità del personale dipendente.

- CONCLUSIONI -

Nonostante la persistente e grave congiuntura economica questo Consiglio ritiene di essersi fortemente impegnato per una gestione improntata al raggiungimento della massima efficienza e del miglior risultato, sia dal punto amministrativo che per il puntuale raggiungimento degli obiettivi statutari.

Questo Consiglio, quindi, intende proseguire nel cammino intrapreso, dando conto dei risultati raggiunti alla comunità tuderte ed alle istituzioni, con cui si è consolidato uno stretto rapporto di sinergia e collaborazione, grazie anche ad una attenta politica di ascolto e di comunicazione.

Restano aperte le nuove sfide legate al rilancio dell’economia locale a seguito delle ingenti ricadute della inedita situazione del Coronavirus.

Todi, maggio 2021

*Il Presidente
Avv. Claudia Orsini*