

AREA TECNICA – LL.PP - MANUTENZIONE
Responsabile Geom. Rita Milani
 (decreto del Sindaco n. 1 del 08/01/2018)

OBIETTIVI GESTIONALI ANNO 2017 / BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2018-2020

Obiettivo di mantenimento (finalizzato a mantenere gli standard quali-quantitativi di determinati procedimenti amministrativi) – O.M.

Obiettivo di sviluppo (finalizzato ad incrementare il n. di procedimenti /istruttorie /servizi in un determinato ambito dell'attività amministrativa)– O.S.

Obiettivo di miglioramento (finalizzato a migliorare il livello qualitativo dell'attività procedimentale sotto vari profili) – O.MI.

V. allegata Scheda di dettaglio Indicatori di efficacia / efficienza / qualità

UFFICIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI-PATRIMONIO

DESCRIZIONE ATTIVITA'/ TIPOLOGIA OBIETTIVO (MANTENIMENTO-MIGLIORAMENTO O SVILUPPO)	RISORSE UMANE IMPEGNATE	INDICATORI DI RISULTATO
Verifica stato mutui pregressi con la Cassa Depositi e Prestiti per attuazione nuova normativa contabile – riaccertamento ordinario dei residui O.MI.	1 unità di Cat. D – istruttore direttivo in collaborazione con Servizio Finanziario per ricerca contabile. Responsabile del Servizio per ricerca documentazione tecnica – istruttoria	Collaborazione con il Servizio Finanziario (entità e qualità del confronto) Rispetto tempistiche assegnate (massima priorità)
Gestione procedimento di coordinamento con il Comune di Villafranca – Capofila ATEM VR2 - per la gara del servizio di distribuzione del gas naturale O.S.	Responsabile Area Tecnica	Tempi trasmissione documentazione utile al Comune di Villafranca / studio incaricato n. e periodicità contatti con i vari attori del procedimento relazione stato procedimento alla Giunta Comunale

Redazione Conto del Patrimonio ex art. 2 co. 222 L. 181/2009 O.M.	Responsabile Area Tecnica-	n. 300 documenti verificati ed aggiornati e tempi di lavoro rispettati
Ricognizione esigenze di gestione / valorizzazione immobiliare O.M. – O.MI.	Responsabile Area Tecnica	n. 10 verifiche tecniche espletate individuazione percorso di gestione /valorizzazione
Monitoraggio Opere Pubbliche ex D. Lgs. n. 229/2011 O.M.	Responsabile Area Tecnica -	Rispetto tempistiche n. 3 atti verificati
Programmazione fabbisogni annui forniture beni e servizi a fini manutentivi	Responsabile Area Tecnica	n. 1 procedure avviata anno 2017
Gestione manutenzione strade / patrimonio comunale Verifica Affidamenti incarichi a ditte specifiche-controllo e gestione lavori e atti amministrativi	Responsabile Area Tecnica	tempistiche interventi manutentivi attivati coordinamento interventi da attivare con ditte ed operatore comunale
Gestione procedimenti di accesso a contributi Regionali per la sistemazione campi sportivi. O.S. – O.MI.	Responsabile Area Tecnica	Rispetto tempistiche bandi Predisposizione documentazione necessaria per adesione Verifiche stato istruttoria procedimenti di concessione dei contributi Lavori realizzati Relazione alla regione rispetto l'andamento dei lavori

Verifiche in materia di sicurezza degli edifici scolastici O.M. – O.MI.	Responsabile Area Tecnica	Individuazione ambiti di intervento per la sicurezza delle scuole Attivazione per partecipazione a bandi di finanziamento
Verifiche stato di sicurezza strade comunale O.S. – O.MI.	Responsabile Area Tecnica ed 1 unità di Cat. C – istruttore tecnico	Individuazione interventi urgenti di manutenzione per Frane stradali Razionalizzazione costi di intervento mediante collaborazione con il consorzio con macchine operatrici. Realizzazione in economia
Gestione procedimento per l'accesso al contributo regionale relativo al miglioramento della sicurezza stradale e del proseguo dei procedimenti O.S. – O.MI.	Responsabile Area Tecnica	Rispetto tempistiche bando regionale n. 4 atti redatti e trasmessi alla competente Direzione Regionale
Gestione interventi di messa a norma lampade di sicurezza immobili comunali O.MI.	Responsabile Area Tecnica	tempi di realizzazione rispettati economicità della soluzione procedurale individuata
Gestione procedimento per la realizzazione di ciclabile di collegamento via Livelli via Rovere	Responsabile Area Tecnica	n. 4 atti redatti con proposta di rivisitazione progettuale per problemi idraulici tempi rispettati
Atelier creativo (realizzazione di aula multimediale presso scuola primaria)	Responsabile Area Tecnica	Sottoscritta convenzione Realizzazione lavori Rispetto tempistiche assegnate
Programmazione lavori di manutenzione straordinaria strade comunali O.S.	Responsabile Area Tecnica	Redazione cronoprogramma intervento
Gestione rapporti con Esacom per attuazione convenzione sfalci per gestione aree verdi comunali O.MI.	1 unità Cat. D – istruttore direttivo tecnico	n. 3 contatti con la Società partecipata n. 3 incontri con la cittadinanza n. 1 atti istruiti per la realizzazione dell'obiettivo tempi avvio modifica del servizio / tempi

		programmati puntualità degli adempimenti espletati
Mappatura contatori utenze comunali O.S. – O.MI.	1 unità di Cat. B – operatore con collaboratori esterni	Predisposizione schema di rilevazione autoletture contatori utenze comunali n. 1 e periodicità autoletture
Impianto messa a terra edifici comunali d.p.r.462/01	Responsabile Area Tecnica	Adempimento di legge Predisposizione programma di intervento. Adeguamento impianti come rilevato da ARPAV Tempi rispettati
Patenariato Pubblico Privato per la gestione del servizio energia ed illuminazione pubblica con interventi di riqualificazione	Responsabile Area Tecnica	n. 4 atti prodotti per predisposizione gara di appalto Rispetto tempistiche assegnate e gestione atti.
	Responsabile Area Tecnica	Rispetto tempistiche assegnate con il contributo regionale
Verifiche Sismiche edifici comunali Incarico a Professionista per la valutazione sismica in rispondenza alla normativa nazionale O.S.	Responsabile Area Tecnica	Adempimento di Legge –
Potenziamento iniziative in materia di sicurezza sul lavoro O.S.	Responsabile Area Tecnica Istruttore tecnico operatore 1 unità di Cat. B – operatore	rilevanza iniziative attuate in materia di sicurezza sul lavoro corso formativo per uso fitofarmaci corso formativo per uso della gru corso abilitativo per uso del trattore



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Mitani Rita