

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2021

MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLA PRIMA RATA

Entro il **16 giugno 2021** deve essere effettuato il pagamento della prima rata IMU dovuta per l'anno d'imposta 2021.

IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA PER L'ANNO 2021 deve essere effettuato in due rate secondo le seguenti modalità':

1 - la prima rata entro il 16 giugno 2021, a titolo di acconto.

2 - la seconda rata entro il 16 dicembre 2021 a saldo dell'imposta calcolata con le aliquote stabilite dal Comune per l'anno 2021, detratto l'acconto già versato.

Per l'anno **2021**, le aliquote **IMU** stabilite con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 19-04-2021, sono le seguenti:

ALIQUOTE IMU 2021

ALIQUOTA ORDINARIA Per tutte le categorie di immobili non incluse nelle sottostanti classificazioni	10,50 per mille
ALIQUOTA RIDOTTA Per l'immobile concesso in uso gratuito a familiare in linea retta di primo grado	7,10 per mille
ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE Immobili appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze	6,0 per mille
Aree fabbricabili	10,50 per mille
Terreni	9,0 per mille
Fabbricati rurali strumentali	1,0 per mille
Beni merce	1,0 per mille

Per quanto riguarda la disciplina complessiva della Imposta Municipale Propria si rimanda al Regolamento Comunale approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29-06-2020.

Si precisa che l'IMU e' un tributo in AUTOLIQUIDAZIONE. Pertanto, l'Ufficio Tributi non effettua conteggi dovendo il contribuente provvedere autonomamente o con ausilio dei Centri di Assistenza Fiscale, sulla base della propria condizione possessoria, avvalendosi, in ausilio, dell'applicativo di calcolo IMU e stampa modello F24 disponibile nel Sito del Comune di Castel di Lama. L'Ufficio Tributi è a disposizione per indicazioni e chiarimenti.