



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 167 DEL 06/05/2021

Proposta n. 261 del 27/04/2021

SETTORE TECNICO

OGGETTO: VILLA VENINI - LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO,
RIFACIMENTO COPERTURA DELLA PARTE NOBILE 1 LOTTO
FUNZIONALE - 2 STRALCIO: AFFIDAMENTO LAVORI - CIG 8636311D48 -
CUP J24H20001710004.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 07/05/2021 al 22/05/2021

OGGETTO: VILLA VENINI - LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO, RIFACIMENTO COPERTURA DELLA PARTE NOBILE 1 LOTTO FUNZIONALE - 2 STRALCIO: AFFIDAMENTO LAVORI - CIG 8636311D48 - CUP J24H20001710004.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 13/2020 del 13.10.2020 con scadenza il 30.04.2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20.04.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021-2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 05 del 18.01.2021 avente per oggetto “Assegnazione provvisoria del Piano esecutivo di gestione 2021”;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- l'art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Richiamata la deliberazione di G.C. n. 17 del 16.02.2021 di presa d'atto del progetto definitivo-esecutivo e relativo quadro economico, dei lavori di risanamento conservativo con rifacimento copertura parte "nobile" di Villa Venini sita in Piazza G. Venini - 1° lotto funzionale - 2° stralcio, da cui risulta una spesa complessiva di 192.899,86.= (di cui oneri di sicurezza pari a € 15.435,53) al netto IVA 10%, per complessivi € 212.189,85.= lordo IVA 10%; lavori che l'Amministrazione comunale provvederà d'ufficio all'esecuzione con affidamento ad operatori economici qualificati, in ottemperanza alle disposizioni delle norme vigenti in materia di contratti pubblici, salvo il diritto di rivalsa sul soggetto inadempiente Tecno-In s.r.l. con sede in via Toscanini n. 19 Arluno (MI) P.IVA 12563840151, mediante le procedure previste dalle leggi vigenti, in quanto lavori iniziati dalla predetta società e mai conclusi;

Ricordato che con determinazione dirigenziale n. 78 del 17.03.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, agli atti del comune, inerente i lavori di risanamento conservativo con rifacimento copertura parte "nobile" di Villa Venini sita in Piazza G. Venini - 1° lotto funzionale - 2° stralcio, presentato in data 01.02.2021 prot. 1294 dal prof. Ing. Arch. Paolo Faccio, e per la parte relativa alla sicurezza in data 01.02.2021 prot. 1295 dall'ing. Davide Beretta, completo di quadro economico, da cui risulta:

- importo dei lavori edili OG2 di € 177.464,33.= al netto IVA 10%;
- oneri di sicurezza pari a € 15.435,53.= al netto IVA 10% (non soggetti a ribasso di gara);
- Totale parziale pari a € 192.899,86.= al netto IVA 10%;
- IVA di legge 10% pari a € 19.289,99.=;
- **Totale complessivo € 212.189,85.= al lordo IVA 10%;**

Ricordato che con determinazione n. 101 del 24.03.2021 è stata approvata la documentazione tecnica e di gara, agli atti del Comune, redatta dal Settore Tecnico, nel mese di febbraio 2021 inerente l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo con rifacimento copertura parte "nobile" di Villa Venini sita in Piazza G. Venini - 1° lotto funzionale - 2° stralcio, di seguito elencata:

- Lettera di invito
- Modulo dell'offerta economica
- Schema formulario DGUE
- Allegato 1 – Modello B dichiarazione unica
- Allegato 2 – Modello patto di integrità
- Allegato 3 – Dichiarazione subappalto
- Allegato 4 – Dichiarazione ATI-RTI
- Disciplinare di gara;

Considerato che l'Ufficio Tecnico il giorno 30.03.2021 ha effettuato la procedura di pubblicazione su SINTEL – Sistema di intermediazione telematica – attraverso le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia Aria spa precisamente con Id procedura 136562033 (Richiesta di Offerta) ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett b) del D.Lgs. 50/2016 e smi, per l'affidamento dei lavori in oggetto in oggetto;

Visto che, a seguito della predetta procedura, in data 16 aprile 2021, a seguito dell'apertura della gara, è risultata aggiudicataria con il criterio del prezzo più basso, la ditta T E T COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. con sede in via Franzoso n. 1 Gera Lario (CO) - P.IVA 02241720131, la quale ha presentato, entro i termini stabiliti dalla lettera di invito, offerta scontata del 1,70% conservata agli atti firmata digitalmente, per l'importo così scontato di € 174.447,43.= netto IVA 10%, oltre a € 15.435,53.= per oneri di sicurezza, per complessivi € 189.882,96.= al netto IVA 10%;

Dato atto che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 8636311D48**;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC prot. INPS n. 26545141 con scadenza il 8.07.2021;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa sopra riportato per l'importo di € 208.871,26.= al lordo IVA 10%;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;
- b) il principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011";
- c) l'art 183 del D.Lgs. n. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone: "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

Visto l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione, approvato con deliberazione G.C. n. 21 in data 31.01.2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, numero 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione,

contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi di cui in premessa, che si richiamano integralmente:

1. di approvare il report/verbale di gara, e l'offerta economica firmata digitalmente, per l'affidamento dei lavori di risanamento conservativo con rifacimento copertura parte "nobile" di Villa Venini sita in Piazza G. Venini - 1° lotto funzionale - 2° stralcio, ricevuti entro i tempi tecnici dettati dalla lettera di invito, tramite piattaforma telematica SINTEL (Aria spa Regione Lombardia soggetto aggregatore), ID n. 136562033, dalla ditta T E T COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. con sede in via Franzoso n. 1 Gera Lario (CO) - P.IVA 02241720131 la quale ha offerto lo sconto del 1,70%, per l'importo così scontato di € 174.447,43.= al netto IVA 10% oltre a € 15.435,53.= per oneri di sicurezza, per complessivi € 189.882,96.= al netto IVA 10%;
2. di affidare alla ditta T E T COSTRUZIONI TRIACA S.R.L. con sede in via Franzoso n. 1 Gera Lario (CO) - P.IVA 02241720131 I lavori di risanamento conservativo con rifacimento copertura parte "nobile" di Villa Venini, di proprietà comunale, sita in Piazza G. Venini - 1° lotto funzionale - 2° stralcio, per l'importo complessivo pari a € 189.882,96.= al netto IVA 10% per complessivi € 208.871,26.= al lordo IVA 10% - **CIG 8636311D48**;
3. di ridurre la spesa di cui all'impegno di spesa IS 356/2 2020 di € 212.189,85.= al lordo IVA 10% precedentemente assunta con determinazione n. 502 del 16.12.2019 e n. 78 del 17.03.2021 dell'importo di € 3.318,59.= lordo IVA 10%, relativa all'appalto di lavori in oggetto, e di sub impegnare il ribasso di gara al IS 356/4 come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/R P (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
			IS	2020	2021	2022
2343005	1.05.2.0202	RP	356/2	€ - 3.318,59		
2343005	1.05.2.0202	RP	356/4	€ + 3.318,59		

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
6. di dare atto che, con riferimento al procedimento di che trattasi, il Responsabile ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;

7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone e precisamente all'Albo on line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e nella sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Il Responsabile
Settore Tecnico
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento "A" stato firmato da:

MOTTA CARLO;1;19282914



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.261 del 27/04/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2020 356/0	Data: 03/03/2020	Importo: 235.641,81
	Subimpegno di spesa:	2020 356/2	Data: 03/03/2020	Importo: 208.871,26
Oggetto:	VILLA VENINI IN PIAZZA G. VENINI - RISANAMENTO CONSERVATIVO CON RIFACIMENTO COPERTURA PARTE NOBILE - PRIMO LOTTO FUNZIONALE - SECONDO STRALCIO: DETERMINA A CONTRARRE ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA - ANNO 2019			
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:				
Importo Variazione:	-3.318,59	Annotazioni:	Incrementato subimpegno: 2020-356/4	
Bilancio				
Anno:	2020			
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Importo impegno:	235.641,81	
Capitolo:	2343005	Subimpegni gi� assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI	Subimpegno nr. 356/2:	208.871,26	
		Disponibilit� residua:	26.770,55	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 06/05/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.261 del 27/04/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2020 356/0	Data: 03/03/2020	Importo: 235.641,81
	Subimpegno di spesa:	2020 356/4	Data: 10/11/2020	Importo: 3.366,97
Oggetto:	ECONOMIA - VILLA VENINI IN PIAZZA G. VENINI - RISANAMENTO CONSERVATIVO CON RIFACIMENTO COPERTURA PARTE NOBILE - PRIMO LOTTO FUNZIONALE - ANNO 2019			
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.			
Bilancio				
Anno:	2020			
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione			
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2020	Importo impegno:	235.641,81	
Capitolo:	2343005	Subimpegni gi� assunti:	227.326,52	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI COMUNALI	Subimpegno nr. 356/4:	3.366,97	
		Disponibilit� residua:	4.948,32	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 06/05/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629