



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 319 DEL 28/09/2018

Proposta n. 448 del 19/09/2018

SETTORE LAVORI PUBBLICI SPORT E TEMPO LIBERO

OGGETTO: CASE COMUNALI PIAZZA VENINI-APP.TO PIANO TERRA SIG.
S.C.SECONDO LOTTO-LAVORI URGENTI, INDIFFERIBILI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA, RIPRISTINO MURATURE, ISOLAMENTO INTERNO
CAUSA UMIDITA' A SEGUITO EVENTO ATMOSFERICO DI PARTICOLARE
INTENSITA' - CIGZ5A24A8A9D

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 03/10/2018 al 18/10/2018

OGGETTO: CASE COMUNALI PIAZZA VENINI-APP.TO PIANO TERRA SIG. S.C.SECONDO LOTTO-LAVORI URGENTI, INDIFFERIBILI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIPRISTINO MURATURE, ISOLAMENTO INTERNO CAUSA UMIDITA' A SEGUITO EVENTO ATMOSFERICO DI PARTICOLARE INTENSITA' - CIGZ5A24A8A9D

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI SPORT E TEMPO LIBERO

Considerato che a seguito di evento atmosferico eccezionale avvenuto nella notte tra il 4 ed il 5 luglio 2018 e verifica tecnica con sopralluogo dei tecnici comunali effettuata al mattino del 5 luglio, è stata riscontrata la necessità di provvedere, causa allagamento completo dell'appartamento delle case comunali di piazza Venini al piano terra assegnato al sig. C. S., all'esecuzione di un secondo lotto di lavori interni, urgenti ed indifferibili, per ripristinare gli isolamenti interni, previo rimozione delle contropareti esistenti causa formazione di umidità e muffe e successivo rifacimento con nuovi materiali, atti a garantire condizioni igienico sanitarie idonee all'abitabilità dell'appartamento stesso;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visti:

- *L'art.32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento disponendo al 2° comma: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*
- *l'art.35 del Dlgs. 19 aprile 2016 n.50 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;*
- *l'art.36 che disciplina i contratti sotto-soglia ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art.30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;*
- *Art. 37 che disciplina le aggregazioni e centralizzazione delle committenze il cui primo comma che così dispone “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni*

appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."

Visto l'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 2018, e dato atto che in assenza di convenzioni aventi ad oggetto il bene/servizio da acquisire né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei conti";

Vista la particolarità e necessità di eseguire i predetti lavori di manutenzione straordinaria urgenti ed indifferibili, in tempi rapidi e con efficienza, che giustifica l'affidamento diretto dei lavori con procedura art. 36 comma 2) lett a) del D. Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i. e la non possibilità, visti, altresì, tempi tecnici necessari, di utilizzare le procedure telematiche di cui all'art. 9 del D.L. 66/2014 convertito nella Legge 89/2014;

Ritenuto opportuno e necessario contattare, con urgenza ed indifferibilità, la medesima ditta specializzata e qualificata opere edili che ha già provveduto ad eseguire il primo lotto di lavori all'interno dell'appartamento, e pertanto ha piena conoscenza delle criticità presenti - ditta Zaimimpresa srl con sede in via Marconi n. 8, Vittuone P.IVA 09770280965 - la quale ha manifestato ed assicurato l'immediata disponibilità di intervento e di approvvigionamento del materiale occorrente per l'esecuzione dei lavori di ripristino delle murature ed isolamento interno, per l'importo, già scontato, di € 2.700,00.= al netto IVA 22%, come risulta dal preventivo agli atti del comune, comprensivo di manodopera, materiale e minuterie - **CIG Z5A24A8A9D**;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa, relativo all'esecuzione dei lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria con ripristino delle murature ed isolamento interno di cui in oggetto, causati da eventi atmosferici di particolare intensità, per l'importo complessivo di € 3.294,00.= al lordo IVA 22%;

Precisato

- Di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- Di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Visto l'art. 36, comma 2 lett a) del D. lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Vista la circolare n. 6 del 18 febbraio 2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, stante l'urgenza ed indifferibilità dell'intervento, richiamato l'art. 163 comma 2 e art. 191, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti corrispondenti al seguente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge n. 102/2009;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 15 del 23.01.2018 "Assegnazione provvisoria del Piano Esecutivo di Gestione 2018";

Vista la deliberazione C.C. n. 19 del 29.03.2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2019-2020;

Vista la deliberazione C.C. n. 20 del 29.03.2018, avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2019-2020";

Richiamato il decreto sindacale n. 8/2018 prot. 8382 del 5.07.2018, avente per oggetto: "Nomina del Responsabile del Settore Lavori pubblici, Sport e Tempo libero e di attribuzione di posizione organizzativa";

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi espressi in narrativa, alla ditta Zaimimpresa srl con sede in via Marconi n. 8, Vittuone P.IVA 09770280965, ditta specializzata e qualificata del settore l'esecuzione, all'interno dell'appartamento delle case comunali di piazza Venini – assegnato al sig. S.C. di lavori urgenti ed indifferibili di ripristino delle murature ed isolamento interno, ditta che ha dichiarato la massima disponibilità ad intervenire con efficienza e tempestività, per l'importo, già scontato, di € 2.700,00.= al netto IVA 22%, come risulta dal preventivo agli atti del comune, comprensivo di manodopera, materiale e minuterie - **CIG Z5A24A8A9D**;
2. che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione già incassati, - quota parte dell'accertamento n. 204/2018 cap,. 458000;
3. di impegnare la somma pari a € 3.294,00.= al lordo IVA 22%, come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2018	2019	2020
2343003	1.05.2.0202	CP	€ 3.294,00		

dando atto che l'importo verrà liquidato a consuntivo, previo verifica dei tecnici comunali dell'effettiva spesa sostenuta;

4. di dare atto che con riferimento di che trattasi il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e l'arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziale che impongono l'astensione.
5. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile

Settore Lavori Pubblici Sport e Tempo Libero

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CIACCI DANIELE GIOVANNI;1;6640368



Comune di VITTUONE

Provincia di MILANO

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Lavori Pubblici Sport e Tempo Libero nr.448 del 19/09/2018

ESERCIZIO: 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1071/0	Data: 28/09/2018	Importo: 3.294,00
Oggetto:	CASE COMUNALI PIAZZA VENINI-APP.TO PIANO TERRA SIG. S.C.SECONDO LOTTO-LAVORI URGENTI, INDIFFERIBILI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIPRISTINO MURATURE, ISOLAMENTO INTERNO CAUSA UMIDITA' A SEGUITO EVENTO ATMOSFERICO DI PARTICOLARE INTENSITA' - CIGZ5A24A8			
				C.I.G.: Z5A24A8A9D
SIOPE:	2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo			
Beneficiario:	ZAIMIMPRESA S.R.L.			
Bilancio				
Anno:	2018	Stanziamiento attuale:	97.673,92	
Missione:	1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	Impegni gia' assunti:	19.603,44	
Programma:	5 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	Impegno nr. 1071/0:	3.294,00	
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	22.897,44	
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	74.776,48	
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2018	Stanziamiento attuale:	45.000,00	
Capitolo:	2343003	Impegni gia' assunti:	18.929,52	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASE COMUNALI	Impegno nr. 1071/0:	3.294,00	
		Totale impegni:	22.223,52	
		Disponibilità residua:	22.776,48	
Progetto:	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 28/09/2018



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629