



## COMUNE DI VITTUONE

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 516 DEL 28/12/2018**

Proposta n. 724 del 28/12/2018

#### **SETTORE LAVORI PUBBLICI SPORT E TEMPO LIBERO**

**OGGETTO: CINEMA TEATRO TRES ARTES INTERVENTO URGENTE ED  
INDIFFERIBILE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAUSA PERDITA  
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E RIPRISTINO - CIG Z8426800EA.**

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 28/12/2018 al 12/01/2019

OGGETTO: CINEMA TEATRO TRES ARTES INTERVENTO URGENTE ED INDIFFERIBILE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAUSA PERDITA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E RIPRISTINO - CIG Z8426800EA.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI SPORT E TEMPO LIBERO

Considerato che a seguito di sopralluogo effettuato dai tecnici comunali nel cinema teatro TRES ARTES e all'esterno lato Banco Popolare, è stata riscontrata una perdita notevole di acqua dovuta alla corrosione e rottura di una tubazione montante dell'impianto idrico-sanitario situato all'interno delle pareti dei servizi igienici e locali soprastanti la predetta Banca del cinema teatro e che pertanto, si reputa opportuno e necessario eseguire con carattere, di estrema urgenza ed indifferibilità, lavori di manutenzione straordinaria con rottura parziale delle pareti e rivestimenti murali, ricerca puntuale tubazione, sostituzione e ripristini murari, al fine di evitare ulteriori danni ed infiltrazioni negli ambienti interni del cinema teatro ed esterni sotto il portico dell'agenzia bancaria di Piazza Italia;

Considerato che il carattere di urgenza ed indifferibilità che riveste l'intervento di messa in sicurezza in oggetto, al fine di garantire il pieno utilizzo e rendere fruibile il cinema teatro in virtù degli spettacoli programmati ed eliminare la perdita d'acqua all'esterno in piazza Italia, prossimità edificio bancario, non permette, l'utilizzo del mercato elettronico o del portale telematico SINTEL, a causa dei tempi tecnici necessari alla procedura disposta dall'art. 9 del DL 66/2014 convertito nella Legge 89/2014;

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visti:

- *L'art.32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento disponendo al 2° comma: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettera a\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”*
- *l'art.35 del D.lgs. 19 aprile 2016 n.50 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;*
- *l'art.36 che disciplina i contratti sotto-soglia ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art.30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;*
- *Art. 37 che disciplina le aggregazioni e centralizzazione delle committenze il cui primo comma che così dispone “Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di*

*strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."*

Visto l'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 2018, e dato atto che in assenza di convenzioni aventi ad oggetto il bene/servizio da acquisire né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l'acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l'autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei conti";

Ritenuto, pertanto, opportuno e necessario contattare la ditta TERMOZETA IMPIANTI srl di Casazza (BG), via Prato Pieve n. 50 P.IVA 02219510167, ditta specializzata e qualificata nella categoria lavori impianti tecnologici, appaltatrice del servizio manutenzione ordinaria impianti termici immobili comunali, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione e ripristino della tubazione montante dell'impianto idrico sanitario a servizio del cinema teatro, ditta che ha manifestato ed assicurato l'immediata disponibilità di intervento, mantenendo stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto precedentemente aggiudicato, per l'importo complessivo presunto, compreso oneri di sicurezza, di € 2.100,00.= al netto IVA 22%, comprensivo di manodopera, materiale e minuterie e prove di funzionamento;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa presunto inerente i lavori urgenti ed indifferibili di manutenzione straordinaria con ripristino dell'impianto idrico-sanitario ed eliminazione della perdita d'acqua del cinema teatro TRES ARTES, al fine di evitare ulteriori danni all'immobile comunale, per un importo complessivo di €. 2.562,00.= lordo IVA 22%;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG Z8426800EA**;

Precisato

- Di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- Di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Visto l'art. 36, comma 2 lett a) del D. lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Vista la circolare n. 6 del 18 febbraio 2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, stante l'urgenza ed indifferibilità dell'intervento, richiamato l'art. 163 comma 2 e art. 191, del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti corrispondenti al seguente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge n. 102/2009;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 15 del 23.01.2018 "Assegnazione provvisoria del Piano Esecutivo di Gestione 2018";

Vista la deliberazione C.C. n. 19 del 29.03.2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2018-2019-2020;

Vista la deliberazione C.C. n. 20 del 29.03.2018, avente per oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2018-2019-2020";

Richiamato il decreto sindacale n. 23/2018 del 27.12.2018, avente per oggetto: "Nomina del Responsabile del Settore Lavori pubblici, Sport e Tempo libero e di attribuzione di posizione organizzativa";

### DETERMINA

1. di affidare alla ditta TERMOZETA IMPIANTI srl di Casazza (BG), via Prato Pieve n. 50 P.IVA 02219510167, l'esecuzione dei lavori di eliminazione della perdita d'acqua nell'impianto idrico-sanitario del cinema teatro TRES ARTES, e successivi lavori di manutenzione straordinaria con ripristino dell'impianto stesso, rimozione della tubazione montante deteriorata, aventi carattere di urgenza ed indifferibilità, per l'importo presunto di € 2.100,00.= al netto IVA 22% - **CIG Z8426800EA**;
2. che la presente spesa è finanziata con contributi di costruzione incassati con quota parte accertamento n. 481/2018 cap. 458001 e n. 482/2018 cap. 458000;
3. di impegnare, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria urgenti ed indifferibili in oggetto, l'importo di €. 2.562,00.= al lordo IVA 22% come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA - FONDO P.V. - RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2018	2019	2020
2495000	5.02.2.0202	CP	€ 2.562,00		

4. di dare atto che con riferimento di che trattasi il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 e l'arch. Daniele Giovanni Ciacci e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziale che impongono l'astensione;
5. di dare atto che la presente determinazione viene pubblicata sul sito istituzionale del Comune all'albo on line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile  
Settore Lavori Pubblici Sport e Tempo Libero  
Daniele Ciacci

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CIACCI DANIELE GIOVANNI;1;6640368



# Comune di VITTUONE

Provincia di MILANO

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Lavori Pubblici Sport e Tempo Libero nr.724 del 28/12/2018

<b>ESERCIZIO:</b> 2018	<i>Impegno di spesa</i>	2018 1336/0	<b>Data:</b> 28/12/2018	<b>Importo:</b> 2.562,00
<b>Oggetto:</b>	CINEMA TEATRO TRES ARTES INTERVENTO URGENTE ED INDIFFERIBILE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAUSA PERDITA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO E RIPRISTINO - CIG Z8426800EA.			
				<b>C.I.G.:</b> Z8426800EA
<b>SIOPE:</b>	2.02.01.09.018 - Musei, teatri e biblioteche			
<b>Piano dei Conti Fin.:</b>	2.02.01.09.018 Musei, teatri e biblioteche			
<b>Beneficiario:</b>	TERMOZETA IMPIANTI SRL			
<b>Bilancio</b>				
<b>Anno:</b>	2018	<b>Stanziamiento attuale:</b>	35.809,77	
<b>Missione:</b>	5 - Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturali	<b>Impegni gia' assunti:</b>	31.321,48	
<b>Programma:</b>	2 - Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	<b>Impegno nr. 1336/0:</b>	2.562,00	
<b>Titolo:</b>	2 - Spese in conto capitale	<b>Totale impegni:</b>	33.883,48	
<b>Macroaggregato:</b>	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	<b>Disponibilità residua:</b>	1.926,29	
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>				
<b>Anno:</b>	2018	<b>Stanziamiento attuale:</b>	10.000,00	
<b>Capitolo:</b>	2495000	<b>Impegni gia' assunti:</b>	5.978,00	
<b>Oggetto:</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CINEMA TEATRO	<b>Impegno nr. 1336/0:</b>	2.562,00	
		<b>Totale impegni:</b>	8.540,00	
		<b>Disponibilità residua:</b>	1.460,00	
<b>Progetto:</b>	GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI			
<b>Resp. spesa:</b>	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
<b>Resp. servizio:</b>	5 - SETTORE EDUCATIVO			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 28/12/2018



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629