



COMUNE DI INDUNO OLONA

(Provincia di Varese)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 81

C O P I A

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI VALORI MEDI DELLE AREE FABBRICABILI
AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE PROPRIA (I.M.U.)
ANNO 2015.-**

L'anno **duemilaquindici** addì **diciannove** del mese di **Maggio** alle ore 19:45 si è riunita nella solita sala del Civico Palazzo, su convocazione del Sindaco, la Giunta Comunale composta dai Signori:

CAVALLIN MARCO	SINDACO	Presente
COLOMBO MAURIZIO	VICE SINDACO	Presente
BIANCHI MARIA ANGELA	ASSESSORE	Presente
FILPA MONICA	ASSESSORE	Presente
REDAELLI STEFANO	ASSESSORE	Presente
ANDREOLETTI CLAUDIO	ASSESSORE	Presente

Partecipa, con le funzioni di legge, il Segretario Generale DOTT. DIEGO BARBERIS .

Il Sig. CAVALLIN MARCO assume la presidenza, e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara valida la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 30 settembre 2013 con la quale è stato definitivamente approvato il Piano di Governo del Territorio divenuto pienamente efficace, ai sensi del comma 11, art. 13 della l.r. n. 12/05, a far data dal 2 aprile 2014;

VISTI gli artt. 8 e 9 del D.Lgs 14 marzo 2011, n. 23 che prevedeva l'istituzione, a partire dall'anno 2014, dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), in sostituzione dell'Imposta sugli Immobili (I.C.I.);

VISTO il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, c.d. "decreto salva Italia", convertito con modificazioni in Legge 22 dicembre 2011, n. 214 dove all'art. 13 ha disposto l'inserimento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) a far data dal 1 gennaio 2012 sino al 2014 in via sperimentale, con applicazione a pieno regime a partire dall'anno 2015;

VISTO l'art. 5, comma 5, del D.L GS 30 dicembre 1992, n. 504 che testualmente recita: "Per le aree fabbricabili, il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1 gennaio dell'anno di imposizione, avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato della vendita di aree aventi analoghe caratteristiche";

VISTO il vigente "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale – Imposta Municipale Propria – I.M.U." approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 3 aprile 2014 con particolare riferimento all'art. 6, commi 8) e 8.1) e all'art. 7 dello stesso regolamento;

RITENUTO di individuare e rendere noti i valori medi di mercato delle aree fabbricabili al fine di ottenere uno strumento da fornire ai contribuenti per il versamento dell'imposta dell'anno in corso, facendo salvo il principio di legge (art. 5, comma 5, D.Lgs n. 504/1992) secondo il quale per le aree edificabili la base imponibile è costituita dal valore venale delle stesse;

VISTA la relazione prodotta dal Responsabile del Settore Territorio del 22 aprile 2015, relativamente alla stima del valore per l'anno 2015 delle aree fabbricabili ai fini di cui si tratta, che viene inserita integralmente al presenta atto deliberativo (Allegato "A");

DATO ATTO che sono stati acquisiti parere favorevole di regolarità tecnica dal Responsabile del Settore interessato e dal Responsabile del Settore economico/finanziario di cui all'art. 49, comma 1 e s.m.i., del T.U.E.L. del 18.08.2000 n. 267, che allegati al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

PER propria competenza ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale e dell'art. 48 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267;

AD UNANIMITA' di voti palesemente espressi:

D E L I B E R A

- 1) di approvare i valori medi di mercato delle aree fabbricabili come indicati nella tabella riassuntiva compresa nell'allegato elaborato denominato "Stima valori medi aree fabbricabili" specificando che ai fini dell'applicazione IMU i valori proposti hanno vigore dal 01 gennaio 2015;
- 2) di attribuire, ai suddetti valori, vigenza ai fini IMU dal 01 gennaio 2015 nonché, per le annualità successive, fintantoché il Settore Territorio, nella sua costante attività di monitoraggio delle compravendite, non ravvisi elementi di mercato che ne richiedano la revisione/aggiornamento;

- 3) di dare opportuna conoscenza dell'avvenuta approvazione dei valori medi di mercato ai CAF ed agli ordini professionali nonché di affettuarne la pubblicazione sulle pagine Internet dell'Amministrazione a ciò dedicandone lo scarico del file.

Con unanime, successiva e separata votazione, palesemente espressa, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L.. 18.08.2000 n. 267, stante l'urgenza di dare la massima diffusione di quanto deliberato nel presente atto.



COMUNE DI INDUNO OLONA

SETTORE TERRITORIO

Relazione per la

STIMA VALORI MEDI AREE FABBRICABILI A DECORRERE DAL 01 GENNAIO 2015

Allegato "A" alla delibera di Giunta Comunale n...del.....

A seguito dell'approvazione definitiva del Piano di Governo del Territorio e alle previsioni di azzonamento in esso contenute, nella presente relazione tecnica vengono riportate le stime dei valori medi delle aree fabbricabili in applicazione del vigente "Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale", in particolare all'art. 6, comma 8 ("Per le aree fabbricabili la base imponibile è costituita dal valore venale in comune commercio alla data del 1° gennaio dell'anno di imposizione, sulla base dei criteri di cui all'art. 5, comma 5 del D.Lgs 504/92 e del Piano Regolatore vigente) e comma 8.1 ("In caso di utilizzazione edificatoria dell'area, di demolizione di fabbricato, di interventi di recupero a norma dell'art. 31, comma 1, lettere c), d) ed e), della legge 5 agosto 1978, n. 457, la base imponibile è costituita dal valore dell'area, la quale è considerata fabbricabile senza computare il valore del fabbricato in corso d'opera fino alla data di ultimazione dei lavori di costruzione, di ricostruzione o ristrutturazione ovvero, se antecedente, fino alla data in cui il fabbricato costruito, ricostruito o ristrutturato è comunque utilizzato") e all'art. 7 – "Determinazione dei valori venali per le aree fabbricabili" - ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria.

Quanto determinato ha carattere di semplice presunzione ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale propria, conseguentemente non si applica in via automatica in presenza di atti di trasferimento della proprietà immobiliare (compravendite, successioni, etc).

RELAZIONE

Introduzione

La presente relazione è redatta allo scopo di fornire i valori di riferimento delle aree fabbricabili ai fini dell'IMU di cui all'art. 13 del D.L. n. 201/2011, convertito in legge n. 214/2011.

L'art. 2, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 504/92 definisce area fabbricabile "l'area utilizzabile a scopo edificatorio in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi, ovvero in base alle possibilità effettive di edificazione determinate secondo i criteri previsti agli effetti dell'indennità per pubblica utilità". Il comma 2 dell'art. 36 del D.L. 223/2006 ha inoltre stabilito che "un'area è da considerare fabbricabile se utilizzabile a scopo edificatorio in base allo strumento urbanistico generale adottato dal Comune, indipendentemente dall'approvazione della Regione e dall'adozione di strumenti attuativi del medesimo".

Secondo poi quanto disposto dall'art. 5, comma 5 del succitato D.Lgs. 504/1992, la base imponibile delle aree fabbricabili è costituita dal "valore venale in comune commercio al primo gennaio dell'anno di imposizione , avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, agli oneri per eventuali lavori di adattamento

del terreno necessari per la costruzione, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.”

Per le aree fabbricabili, a differenza dei fabbricati, non esistono valori assegnati dagli uffici competenti (Catasto) che, ancorché non espressivi del reale valore del fabbricato, costituiscono un parametro di riferimento certo per la quantificazione dell'imposta. La normativa sopra richiamata, in ogni modo, offre delle indicazioni che consentono di determinare il valore delle aree fabbricabili in maniera puntuale ma, soprattutto, rispondente alla reale situazione di mercato. Su tali criteri devono operare i Comuni per individuare e rendere noti i valori medi di mercato delle aree fabbricabili al fine di ottenere uno strumento da fornire ai contribuenti per il versamento dell'imposta dell'anno in corso, in modo da ridurre al massimo l'insorgenza del contenzioso. Il Comune, infatti, non darà luogo all'accertamento qualora l'imposta venga corrisposta sulla base di un valore non inferiore a quello di riferimento.

Di seguito verrà illustrata la metodologia operativa utilizzata per redigere i valori di stima delle aree fabbricabili.

METODOLOGIA OPERATIVA

- zona territoriale di ubicazione;
- indice di edificabilità;
- criteri di riferimento.

Nella redazione dei valori di stima, pertanto, si è tenuto conto delle indicazioni fornite dalla legge e si sono adottati dei criteri operativi e di valutazione mirati a rendere corretti i valori di riferimento delle aree fabbricabili.

a) zona territoriale di ubicazione

Il territorio del Comune di Induno Olona si estende per una superficie di Kmq 12,47.

E' caratterizzato da un centro abitato essenzialmente sviluppato lungo la direttrice verso i comuni limitrofi confinanti.

Lo strumento urbanistico vigente (Piano di Governo del Territorio), nei suoi documenti costitutivi (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) distingue il territorio in varie zone e ambiti come rappresentato e riassunto nelle tavole di piano:

Dal Documento di Piano

Art. 6.2.1. – L'Ambito di Trasformazione AT 1: Ex SAP”;

Art. 6.2.2. – L'Area di trasformazione AT 2: Ex Tessitura”;

Art. 6.2.3. – Il comparto di perequazione urbanistica (Cpu) AT 3 “La Piana”;

Art. 6.2.4. – L'ambito di trasformazione AT 4: “La Pezza”;

Art. 6.2.5. – L'Ambito di trasformazione AT 5: “Pii Trolli”.

Dal Piano delle Regole, testuale e cartografico, si individuano le seguenti ambiti

- TURR – Art. 31 delle NdA;
- Villini Storici – Art. 32 delle NdA;
- Ville/palazzi storici con parco – Art. 33 delle NdA;
- Aree e insediamnti a destinazione produttiva – Art. 34 Nda;
- Aree e insediamenti a destinazione terziaria – Art. 35 delle NdA;
- Insediamenti di attività commerciali – Art. 36;
- Disciplina dei piani attuativi in aree di proprietà comunale – Art. 37 delle NdA;
- Disciplina per la Vertebra “Ingresso Sud” – Art. 40 delle NdA;
- Disciplina per la Vertebra “Verde” – Art. 41 delle NdA;
- Disciplina per la vertebra “Chiese degli Apostoli” – Art. 42 delle NdA;
- Disciplina per la Vertebra “Nuova platea centrale” – Art. 43 delle NdA;
- Centro Storico Art. 44 NdA;

- Disciplina per la Pezza – Art. 45 delle NdA;
- Disciplina per l’ambito di concentrazione terziaria- commerciale di Via Jamoretti (Settore 1) – Art. 46 delle NdA;
- Disciplina per il Centro urbano (Settore 2) – Art. 47 delle NdA;
- Disciplina per il “Boulevard di Via Porro” (Settore 3) – Art. 48 delle NdA;
- Disciplina generale e specifica per i nuclei di Antica Formazione (NAF) – Art. 49 delle NdA;
- Aree agricole – Art. 50 delle NdA;
- Aree residenziali in contesti agro-ambientali – Art. 51 delle NdA;
- Aree boscate – Art. 52 delle NdA;
- Disciplina per la Località Montallegro – Art. 53 delle NdA;
- Disciplina dell’ambito per la pesca sportiva – Art. 54 delle NdA.
- Disciplina del PLIS della Bevera – Art. 55 delle NdA;
- Disciplina del Parco regionale Campo dei Fiori – Art. 56 delle NdA.

Inoltre, sempre Il Piano delle Regole, agli art. 57 e 58 definisce ed individua le aree non soggette a trasformazione urbanistica.

b) – indice di edificabilità

b.1) – Aree soggette a pianificazione attuativa - Indice di Utilizzazione Territoriale

Si tratta delle aree:

- di trasformazione previste dal Documento di Piano;
- interne ai Piani Attuativi del PdR;
- interne all’Ambito di concentrazione terziario-commerciale di Via Jamoretti” – Art. 46 delle NdA;
- interne agli insediamenti a destinazione terziaria – Art. 35 delle NdA;

dove le previsioni edificatorie sono disciplinate:

- a) dall’indice di utilizzazione territoriale applicato a tutte le aree individuate e/o da individuare all’interno degli ambiti, tra esse contigue o non contigue destinate all’edificazione nonché alle aree per strade e spazi pubblici o di uso pubblico di previsione;
- b) da una previsione di edificabilità espressa attraverso la previsione di una “superficie lorda di pavimento” minima e massima, comunque sempre all’interno di ambiti comprendenti aree destinate all’edificazione nonché aree per strade e spazi pubblici o di uso pubblico di previsione;

il valore venale è riferito a tutte le aree individuate o da individuare all’interno degli ambiti, contigue o non contigue destinate all’edificazione nonché le aree per strade e spazi pubblici o di uso pubblico di previsione tenuto conto dei costi indotti dalla pianificazione attuativa.

b.2) – Aree non interessate da pianificazione attuativa – Indice di utilizzazione fondiaria:

Il valore delle aree non interessate da pianificazione attuativa è strettamente collegato alla loro potenzialità edificatoria come previsto dal Piano delle Regole.

c) - Criterio dei valori di riferimento delle aree fabbricabili anno 2015

Secondo i criteri di legge per la corretta valorizzazione delle aree si passa da una stima comparativa che, mettendo a confronto i valori desunti sulla base di diversi metodi di valutazione e diverse fonti informative (Valori di Società ed Istituti specializzati, rogiti di compravendita, prezzi di esproprio delle aree, stime effettuate per conto del Comune), giunga alla determinazione dei valori di riferimento che più si avvicinano al valore di mercato dell’area.

Dalla comparazione di questi valori e sulla base dei criteri illustrati nei paragrafi precedenti, si determineranno i valori di riferimento delle aree fabbricabili.

Ulteriore parametro utilizzato per ottenere dei valori di stima congrui è stata l’analisi dei rogiti di compravendita derivanti da una ricerca effettuata all’interno dei Permessi di Costruire rilasciati dal Comune e/o di aree oggetto di accertamento tributario. Detti atti, pur non rilevando i valori

per tutte le zone presenti sul territorio comunale, e non coprendo tutti gli anni oggetto della presente stima, sono stati utilizzati per armonizzare i risultati derivanti dalle altre metodologie estimative utilizzate.

Il presente paragrafo individua i criteri per definire il valore di mercato delle aree con potenzialità edificatorie aventi le seguenti condizioni:

- possibilità di realizzazione in sito rispettando la distanza dai confini, dai fabbricati limitrofi e altri vincoli e limitazioni posti dalla normativa vigente;
- viabilità di accesso esistente o comunque potenzialmente realizzabile.

Altri lotti edificabili che non abbiano le caratteristiche sopra descritte (per esempio siano di dimensione inferiore, o abbiano una conformazione irregolare tale da rendere o impossibile o limitare la costruzione di un edificio indipendente), sono da valutarsi con un coefficiente riduttivo, indicato nella successiva tabella "B" allegata alla presente.

Dalle analisi sopra effettuate, mediante una stima comparativa che tenga in considerazione i valori ottenuti per le diverse tipologie di aree, si ottengono i valori per le aree fabbricabili, con riferimento al 1 gennaio 2015.

CALCOLO DEI VALORI AI FINI IMU PER LA AREE EDIFICABILI

In seguito a tutte le considerazioni sussunte, si attribuiscono i seguenti valori per unità di superficie o di volume edificabile per le differenti zone ed ambiti.

TABELLA DEI VALORI AREE EDIFICABILI

P.G.T. VIGENTE AZZONAMENTO	P.G.T. FONDIARIO/ TERRITORIALE	INDICE INDICE	VALORE AREE EDIFICABILI € / MQ
----------------------------	--------------------------------------	------------------	--------------------------------------

DOCUMENTO DI PIANO	D.D.P. - vol. 2 - PUNTO 6.2.1. - Ambito di trasformazione AT1: "Ex SAP"	St compl.: 76.500 mq ca. Sub - ambito A: 5.750 mq S.L.P.: Sub - ambito B: 30.000 mq S.L.P.:	€ 47,00
	D.D.P. - vol. 2 - PUNTO 6.2.2. - Ambito di trasformazione AT2: "Ex Tessitura"	St.compl.: 16.630 mq ca S.L.P. max: 13.300 mq lut max.: 0,8 mq/mq	€ 81,00
	D.D.P. - vol. 2 - PUNTO 6.2.3. – Comparto a perequazione urbanistica (CPU) AT3: "La Piana"	St compl.: 84.415 mq ca. Vol. res. max: 21.104 mc It=0,25 mc/mq su tutte le aree assoggettate alla perequazione	€ 12,00
	D.D.P. - vol. 2 - PUNTO 6.2.4. - Ambito di trasformazione AT4: "La Pezza"	St compl.: 40.335 mq ca. It max: 1,00 mc/mq	€ 47,00
	D.D.P. - vol. 2 - PUNTO 6.2.5. - Ambito di trasformazione AT5: "Pii Trolli"	St compl.: 5.808 mq It max: 1,25 mc/mq	€ 43,00
PIANO DELLE REGOLE	P.D.R. ART. 20 - Edifici e/o beni di interesse paesaggistico, storico e monumentale	ESISTENTE	€ 47,00
	P.D.R. ART. 31 – Disciplina per il TURR	If: 1,00 mc/mq	€ 135,00
	P.D.R. ART. 31.5 - Piano Attuativo PA1 "Housing Sociale di Via Ceresio"	It: 1,50 mq/mq	€ 47,00

PIANO DELLE REGOLE	P.D.R. ART. 31.6 - Piano Attuativo PA2 "Oratorio di San Paolo"	It: 1,00 mc/mq	€ 47,00
	P.D.R. ART. 31.7 - Piano Attuativo PA3 "Via Monte Chiusarella"	It: 1,00 mc/mq	€ 47,00
	P.D.R. ART. 32 – Villini storici	ESISTENTE	€ 47,00
	P.D.R. ART. 33 – Ville/palazzi storici con parco	ESISTENTE	€ 47,00
	P.D.R. ART. 34 – Aree e insediamenti a destinazione produttiva	lut: 1,00 mq/mq luf: 1,00 mq/mq	€ 81,00
	P.D.R. ARTT. 35 – 36 Aree e insediamenti a destinazione terziaria-commerciale	It: 2 mc/mq	€ 100,00
	P.D.R. ART. 37 - Disciplina dei piani attuativi in aree di proprietà comunale	It: 1,50 mc/mq	€ 62,00
	P.D.R. ART. 43 punto 2 lett. b. Piano Attuativo "Giardini dell'Esselunga"	lut: 1,00 mq/mq	€ 47,00
	P.D.R. ART. 44.3 - Piano Attuativo PA4 "Oratorio San Giovanni Bosco"	It: 1,00 mc/mq	€ 47,00

PIANO DELLE REGOLE	P.D.R. ART. 45.3 – Piano Attuativo PA5 "Via Monte Bisbino"	Vol. max: 1.700 mc	€ 47,00
	P.D.R. ART. 46 – Disciplina per l'ambito di concentrazione terziario – commerciale di via Jamoretti (Settore 1)	It: 2 mc/mq	€ 47,00
	P.D.R. ART. 49 – Disciplina generale e specificata per i Nuclei di Antica Formazione (NAF)	ESISTENTE	€ 47,00
	P.D.R. ART. 51 - Aree residenziali in contesti agro - ambientali	If: 0,50 mc/mq	€ 68,00
	P.D.R. ART. 53 - Disciplina per la località Montallegro	ESISTENTE + 1.000 mc	€ 47,00
	P.D.R. ART. 54 – Disciplina dell'ambito per la pesca sportiva	ESISTENTE	€ 47,00

RIDUZIONI

I valori delle aree edificabili sopraindicati potranno essere ridotti, con esclusione delle aree ricomprese negli Ambiti di Trasformazione (AT) e in quelle soggette a pianificazione attuativa, come di seguito indicato:

- a) – del 50% nel caso di effettiva impossibilità edificatoria del terreno per limitate dimensioni dello stesso, unitamente ad impossibilità di accorparlo a terreni edificabili contermini;
- b) – del 20% nel caso in cui il terreno non sia autonomamente edificabile ma che, con accorpamento ad altri terreni edificabili contermini, consenta una possibile utilizzazione.

PRECISAZIONI

In relazione alle indicazioni di cui all'art. 6, commi 8 e 8.1 del Regolamento comunale per tutte le aree in cui il DDP e IL PDR non hanno previsto un indice di edificabilità il valore ad esse attribuito e indicato nella tabella allegata alla presente relazione va applicato unicamente nei casi in cui vengano effettuati interventi edilizi sui fabbricati esistenti ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere c), d) ed e) del DPR 380/2001 e s.m.i..

Induno Olona, lì 22 aprile 2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO
F.to Arch. Massimo Collitorti



COMUNE DI INDUNO OLONA

(Provincia di Varese)

Via Porro 35 - 21056 Induno Olona P.I.V.A. 00271270126

Allegato alla deliberazione della
G.C. n.81 del 19/05/2015

PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA DELL'ART. 49 COMMA 1 E S.M.I. DEL T.U.E.L. 18.08.2000, N. 267

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI VALORI MEDI DELLE AREE FABBRICABILI
AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA COMUNALE PROPRIA (I.M.U.)
ANNO 2015..**

—

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA

Parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità tecnica del presente atto.

Il Responsabile del Settore Territorio
F.to Arch. Massimo Collitorti

Induno Olona, 19.05.2015

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE

Parere **FAVOREVOLE** sulla regolarità contabile del presente atto.

Il Responsabile del Settore Economico/Finanz.
F.to Rag. Rita Nicoletti

Induno Olona, 19.05.2015

Del che si è redatto il presente verbale che viene appresso sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. DIEGO BARBERIS

IL PRESIDENTE
F.to ARCH. CAVALLIN MARCO

n. _____ Reg. pubbl.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto certifica che il presente verbale viene pubblicato, in data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo pretorio, il presente verbale viene comunicato con elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del T.U.E.L. DEL 18.08.2000, N.267.

Lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO
f.to Dott. Diego Barberis

E' copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO
Dott. Diego Barberis

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 19/05/2015 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 267/2000

Lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMM.VO
f.to Dott. Diego Barberis
