

# COMUNE DI CALVIZZANO

Città Metropolitana di Napoli

VERBALE N° 14 del 26/05/2020

## PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SU

### - RINEGOZIAZIONE DEI MUTUI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI s.p.a. -

In data odierna il sottoscritto **FALCO TULLIO**, dottore commercialista e Revisore unico dei conti del Comune di Calvizzano (NA), in forza della delibera di nomina della Commissione Straordinaria n. 70 del 05/08/2019 immediatamente esecutiva,

#### VISTO

- la deliberazione della Commissione Straordinaria – con i poteri del Consiglio Comunale – n. 28 del 28 febbraio 2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio Finanziario di Previsione 2019-2021 ed i relativi allegati;
- la proposta di deliberazione, ricevuta in data 25/05/2020 a mezzo messaggio di posta elettronica, formulata dal responsabile del settore Affari Finanziari avente ad oggetto “Rinegoiazione per l’anno 2020 dei prestiti e dei mutui ad oggi in carico al Comune di Calvizzano”;
- l’art. 239 comma 1 lettera b) n. 4 del D. Lgs. n. 267/2000 che prevede il rilascio del parere, da parte dell’Organo di revisione, sulle proposte di indebitamento o per la rimodulazione dello stesso;

#### PREMESSO

- che a seguito della dichiarazione di “emergenza nazionale per rischio sanitario” presa dal Consiglio dei Ministri del 31/01/2020 per il diffondersi della pandemia da COVID-19;
- che tale emergenza ha comportato una serie di provvedimenti che, disponendo, tra l’altro, la sospensione delle attività di riscossione degli uffici impositori – art. 67 del DL n. 18 del 17/03/2020 - hanno ridotto sensibilmente anche per gli enti locali il gettito delle entrate per imposte e tributi locali;
- che la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. (CDP) in data 02/04/2020 ha approvato misure straordinarie destinate a fronteggiare l’emergenza economica causata dalla stessa pandemia COVID-19;
- che tra queste misure destinate agli enti territoriali rientra la possibilità di una vasta operazione di “rinegoiazione per l’anno 2020 dei prestiti concessi...” e che con apposita circolare n. 1300 del 23/04/2020 sono state definite modalità, termini e condizioni di suddetta operazione;



## VERIFICATO

- che l'Ente ha in essere una esposizione debitoria verso la CDP costituita da n. 27 operazioni di mutuo – vedi prospetto allegato alla proposta – per un ammontare complessivo di € 4.943.913,12;
- che tale importo rientra nei limiti di indebitamento come stabilito dall'articolo 204 comma 1 del TUEL;

## CONSIDERATO

- che l'operazione di cui alla proposta riguarda l'intero pacchetto delle esposizioni debitorie e, per effetto della presente rinegoziazione, la scadenza dei mutui viene uniformata e fissata, per tutti, al 31/12/2043;
- che la "rimodulazione dei prestiti" comporta una notevole riduzione del debito complessivo dovuta alla rideterminazione del tasso di interesse applicato e delle rispettive rate annuali;
- che per l'anno 2020 la convenienza è ancora maggiore perché la norma prevede la mancata corresponsione dell'intera quota capitale della rata del I° semestre e una notevole riduzione della rata per il II° semestre per un importo complessivo di € 152.133,89;

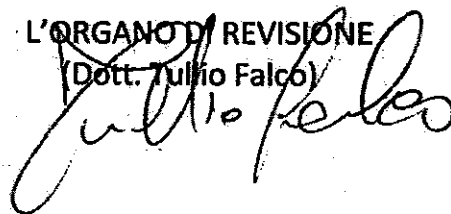
## ATTESO

- che il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato, nel corpo della proposta di delibera, la regolarità amministrativa e contabile ai sensi del combinato disposto dagli artt. 49, 147bis e 183 c. 7 del D. Lgs. n. 267/2000;

## TUTTO CIO' PREMESSO

il Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del TUEL, **esprime parere favorevole alla proposta di deliberazione del Responsabile Servizio Finanziario avente ad oggetto "Rinegoziazione dei mutui come prevista dalla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a."**  
Con riserva di successivo riscontro, durante le consuete verifiche periodiche, delle condizioni economiche e della corretta registrazione dell'operazione.

L'ORGANO DI REVISIONE  
(Dott. Tullio Falco)



COMUNE DI CALVIZZANO  
Protocollo Arrivo N. 6511/2020 del 26-05-2020  
Doc. Principale - Copia Documento