



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 159 DEL 05/05/2021

Proposta n. 240 del 23/04/2021

SETTORE TECNICO

OGGETTO: CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE MIKE BONGIORNO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA E LATTONERIE TRIBUNA ESTERNA, SISTEMAZIONE CON RIPRISTINO COPERTURA MAGAZZINO E SIGILLATURE LOCALI TECNICI AFFIDAMENTO CIG Z982D9002C.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 07/05/2021 al 22/05/2021

OGGETTO: CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE MIKE BONGIORNO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA E LATTONERIE TRIBUNA ESTERNA, SISTEMAZIONE CON RIPRISTINO COPERTURA MAGAZZINO E SIGILLATURE LOCALI TECNICI AFFIDAMENTO CIG Z982D9002C.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con Decreto del Sindaco n. 13/2020 del 13.10.2020 con scadenza il 30.04.2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 20.04.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023 e il Bilancio di Previsione per gli esercizi 2021-2023;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 05 del 18.01.2021 avente per oggetto “Assegnazione provvisoria del Piano esecutivo di gestione 2021”;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e richiamati in particolare:

- l'art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 35 che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 547 del 30.12.2019 “Centro sportivo polifunzionale Mike Bongiorno via S Pertini – Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza con ripristino copertura piscina, spogliatoi, locali tecnici, tribuna e palestra fitness da infiltrazioni d’acqua piovana” dove venivano assunti impegni di spesa per realizzare le opere sopra citate, dando atto che si sarebbe provveduto d’ufficio all’esecuzione delle opere con affidamento ad operatori specializzati e qualificati, in ottemperanza alle disposizioni del codice dei contratti, per l’importo massimo impegnato di € 44.114,73.= al lordo IVA 22%, salvo il diritto di rivalersi sul soggetto inadempiente mediante le diverse procedure previste dalla legge e precisamente con addebito alla società lottizzante Idea Immobiliare SNC di Immobiliare Arco srl di Brescia, nel rispetto degli impegni convenzionali, di cui al Piano di Lottizzazione commerciale denominato PL30;

Riscontrato che:

- alla data del presente provvedimento non risultano attive né convenzioni CONSIP, né convenzioni della Centrale acquisti ARIA spa di Regione Lombardia per i lavori di che trattasi e che non risultano pubblicati prezzi di riferimento definiti dai soggetti di cui all’art. 9, comma 7 del D.L. n. 66/2014 convertito con L. n. 89/2014, né risultano individuati dall’ANAC prezzi massimi di aggiudicazione di cui all’art. 1, comma 508 della L. n. 208/2015;
- pertanto in assenza di convenzioni aventi ad oggetto il lavoro da acquisire, né presso Consip spa, né presso la centrale di committenza regionale, è possibile effettuare l’acquisizione in oggetto in via autonoma, senza dover acquisire l’autorizzazione prevista dal richiamato comma 510, né dover trasmettere il presente provvedimento alla Corte dei Conti;
- a norma dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 è possibile procedere per lavori di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto;

Considerato che l’Ufficio Tecnico, tramite indagine informale di mercato, con lettera di invito del 13.04.2021 prot. 4545 ha attivato procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016 e smi, invitando ditte specializzate ed abilitate del settore, per l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria da realizzare nel Centro sportivo polifunzionale “Mike Bongiorno” in via Sandro Pertini, che consistono precisamente nella sistemazione copertura e lattonerie tribuna esterna, sistemazione con ripristino copertura magazzino e sigillature locali tecnici, invitando le seguenti ditte:

- IMMOBILIARE MAGISTRELLI s.a.s di MAGISTRELLI Cristiano con sede in Vittuone Via Manara n. 18;
- ZAIMIMPRESA srl con sede in Vittuone via Marconi n. 8;
- EDILPRONTO srl con sede in Guardamiglio (LO) via S. D’Acquisto n. 12;

Visto che, a seguito della predetta procedura, in data 19 aprile 2021, a seguito dell’apertura della gara, è risultata aggiudicataria con il criterio del prezzo più basso, la ditta ZAIMIMPRESA srl con sede legale in Vittuone via Marconi n. 8 - P.IVA 09770280965, la quale ha presentato, entro i termini stabiliti dalla lettera di invito in data 16.04.2021, offerta scontata del 3,00% conservata agli atti firmata digitalmente, per l’importo così scontato di € 15.073,80.= netto IVA 22%, compreso oneri di sicurezza;

Considerato che:

- il prezzo di affidamento del lavoro e lo sconto proposto in sede di gara può ritenersi congruo in relazione all’elenco prezzi unitari e al computo metrico estimativo redatto dal settore tecnico;
- trattasi di operatore specializzato e qualificato che per competenza ed esperienza possiede i requisiti necessari all’effettuazione dei lavori in oggetto;

Dato atto che con la presente si avvia e contestualmente si conclude, la procedura di aggiudicazione del contratto di lavori in oggetto, affidandolo direttamente, i cui elementi essenziali sono qui riassunti:

- fine che con il contratto si intende perseguire: conservazione e mantenimento delle strutture sportive di proprietà comunale, nella fattispecie il Centro sportivo "Mike Bongiorno", rimuovendo criticità dovute a infiltrazioni di acqua piovana in copertura;
- oggetto del contratto: Centro sportivo "Mike Bongiorno" -lavori di manutenzione straordinaria con sistemazione copertura e lattonerie tribuna esterna, sistemazione con ripristino copertura magazzino e sigillature locali tecnici;
- forma del contratto: affidamento sotto ai 40.000,00 euro con lettera ai sensi art. 32 comma 14 del Codice;
- modalità di scelta del contraente: affidamento tramite procedura negoziata sotto soglia a norma del Codice dei contratti pubblici;
- clausole contrattuali: esecuzione dei lavori entro cinque giorni dalla conferma d'ordine;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario, così come desumibile dal DURC prot. INAIL n. 24939368 con scadenza il 17.06.2021;

Vista la deliberazione dell'ANAC n. 1174 del 19.12.2018 e dato atto che per i contratti inferiori a euro 40.000,00.= vi è l'esenzione del pagamento del contributo;

Attesa la necessità di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa sopra riportato per l'importo di € 18.390,04.= al lordo IVA 22%;

Dato atto che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG Z982D9002C**;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011 che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b) il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria " allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- c) L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa" e ricordato in particolare che al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone "il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa."

Visto l'art.9 del D.L. n.78/2009 convertito dalla legge n.102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare:

- l'articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l'articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente piano triennale per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione G.C. N° 21 in data 31/01/2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa (articolo 1, comma 1, della legge 7 agosto 1990, numero 241 e smi) ;

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente, ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di approvare l'offerta economica ed i relativi allegati documentali firmati digitalmente, inerente l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria da realizzare nel Centro sportivo polifunzionale "Mike Bongiorno" in via Sandro Pertini, che consistono precisamente nella sistemazione copertura e lattonerie tribuna esterna, sistemazione con ripristino copertura magazzino e sigillature locali tecnici, entro i tempi tecnici dettati dalla lettera di invito, dalla ditta ZAIMIMPRESA srl con sede legale in Vittuone via Marconi n. 8 - P.IVA 09770280965, dalla quale risulta un importo già scontato pari a € 15.073,80.=, al netto IVA 22%, compreso per oneri di sicurezza;
2. di affidare alla ditta ZAIMIMPRESA srl con sede legale in Vittuone via Marconi n. 8 - P.IVA 09770280965 i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto da eseguire nel Centro Sportivo Polifunzionale "Mike Bongiorno" in via S. Pertini, per l'importo complessivo pari a € 18.390,04.= al lordo IVA 22% - **CIG Z982D9002C**;
3. di ridurre l'impegno di spesa IS 407/2021 pari a € 18.964,73.=. assunto con determinazione n. 547 del 30.12.2019 di € 574,69.=, e di sub impegnare il ribasso di gara come segue:

Capitolo	Titolo, Missione, Programma e Macroaggregato	CP/FPV/RP (COMPETENZA- FONDO P.V.- RESIDUI)	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2021	2022	2023
2513101	6.01.2.0202	FPV	€ 18.390,04		
2513101	6.01.2.0202	FPV	€ 574,69		

4. di dare atto che, come riportato nella determinazione dirigenziale n. 547 del 30.12.2019 "Centro sportivo polifunzionale Mike Bongiorno via S Pertini – Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza con ripristino copertura piscina, spogliatoi, locali tecnici, tribuna e palestra fitness da infiltrazioni d'acqua piovana" dove venivano assunti impegni di spesa per realizzare le opere sopra citate, con il presente atto si provvede d'ufficio all'esecuzione delle

opere in oggetto con affidamento ad operatori specializzati e qualificati, in ottemperanza alle disposizioni del codice dei contratti, salvo il diritto di rivalersi sul soggetto inadempiente mediante le diverse procedure previste dalla legge e precisamente con addebito alla società lottizzante Idea Immobiliare SNC di Immobiliare Arco srl di Brescia, nel rispetto degli impegni convenzionali, di cui al Piano di Lottizzazione commerciale denominato PL30;

5. di dare atto che, ai sensi dell'art.9, c.1 lett. a) punto 2 del D.L. n.78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3, del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;
7. di dare atto che con riferimento al procedimento di che trattasi il Responsabile ai sensi dell'art.3 della legge n.241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;
8. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
9. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone all'albo on line per 15gg. consecutivi nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti -" ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n° 50/2016 e dell'art.37 del D. Lgs. n° 33/2013 e ss.mm.ii.

Il Responsabile
Settore Tecnico
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento A" stato firmato da:

MOTTA CARLO;1;19282914



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.240 del 23/04/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 407/0	Data: 05/03/2021	Importo: 18.964,73
	Subimpegno di spesa:	2021 407/1	Data: 03/05/2021	Importo: 574,69
Oggetto:	CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE MIKE BONGIORNO VIA S. PERTINI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO COPERTURA PISCINA, SPOGLIATOI, LOCALI TECNICI, TRIBUNA E PALESTRA FITNESS DA INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA - RIBASSO D'ASTA			
			C.I.G.: Z982D9002C	
SIOPE:	2.02.01.09.016 - Impianti sportivi			
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.016 Impianti sportivi			
RETTIFICA SUBIMPEGNO DI SPESA:				
Importo Variazione:	-18.390,04	Annotazioni:	Nuovo subimpegno: 2021-407/2	
Bilancio				
Anno:	2021			
Missione:	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero			
Programma:	1 - Sport e tempo libero			
Titolo:	2 - Spese in conto capitale			
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni			
Piano Esecutivo di Gestione				
Anno:	2021	Importo impegno:	18.964,73	
Capitolo:	2513101	Subimpegni gi� assunti:	0,00	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO	Subimpegno nr. 407/1:	574,69	
		Disponibilit� residua:	18.390,04	
Progetto:				
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI			

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 05/05/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario



Comune di VITTUONE

Citt  Metropolitana di Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Proposta di determinazione Settore Tecnico nr.240 del 23/04/2021

ESERCIZIO: 2021	Impegno:	2021 407/0	Data: 05/03/2021	Importo:	18.964,73
	Subimpegno di spesa:	2021 407/2	Data: 05/05/2021	Importo:	18.390,04
Oggetto:	CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE MIKE BONGIORNO VIA S. PERTINI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA CON RIPRISTINO COPERTURA PISCINA, SPOGLIATOI, LOCALI TECNICI, TRIBUNA E PALESTRA FITNESS DA INFILTRAZIONI DI ACQUA PIOVANA-AFFIDAMENTO LAVO				
				C.I.G.:	Z982D9002C
SIOPE:	2.02.01.09.016 - Impianti sportivi				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.016 Impianti sportivi				
Beneficiario:	0006876 - ZAIMIMPRESA S.R.L.				
Bilancio					
Anno:	2021				
Missione:	6 - Politiche giovanili, sport e tempo libero				
Programma:	1 - Sport e tempo libero				
Titolo:	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2021		Importo impegno:	18.964,73	
Capitolo:	2513101		Subimpegni gi� assunti:	574,69	
Oggetto:	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO		Subimpegno nr. 407/2:	18.390,04	
			Disponibilit� residua:	0,00	
Progetto:					
Resp. spesa:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	4 - SETTORE TECNICO - LAVORI PUBBLICI				

Il presente documento ha valore di Visto di Regolarit  Contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell' art. 151, comma 4 e dell'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

VITTUONE li, 05/05/2021



Il Responsabile del Settore Finanziario

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento   stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629