

Verbale n. 2 in data 23 gennaio 2017

COMUNE DI PREVALLE

Provincia di Brescia

**PARERE SULLA PROPOSTA DELLA DELIBERA DEL C.C. AVENTE OGGETTO:
” ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L’ANNO
2017”**

IL REVISORE DEI CONTI

VISTO l’art.1, comma 639, della legge n.147 del 2013 che istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l’Imposta Unica Comunale (IUC) composta da Imposta Municipale Propria (IMU), Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e Tassa sui Rifiuti (TARI);

VISTO l’art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 2013, che prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell’art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della IMU;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 29/04/2014, con la quale è stato approvato il “Regolamento comunale per l’applicazione dell’Imposta Unica Comunale (IUC)”;

VISTA la proposta di deliberazione, da sottoporre al Consiglio Comunale, avente ad oggetto:
**“ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L’ANNO
2017”;**

Preso atto che:

- con la Legge di Stabilità per l’anno 2014 è stato definitivamente abolito il pagamento dell’IMU sulla abitazione principale, ad eccezione degli immobili di lusso appartenenti alle categorie catastali A/1, A/9 e A/8;
- la Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l’anno 2015 ha lasciato inalterata la disciplina IMU vigente nell’anno 2014 e seguenti, prevedendo, pertanto, che la competenza a stabilire le aliquote IMU e relative detrazioni, sia del Consiglio Comunale;

VISTE le aliquote IMU per l'anno 2017 proposte in delibera, che rimangono invariate rispetto a quelle deliberate nel 2016 e stabilite nei seguenti valori:

- aliquota base: 9,20 per mille
- aliquota per abitazione principale (solo immobili di lusso A/1, A/8, A/9): 4,60 per mille
- aliquota per terreni agricoli: 10,60 per mille
- aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale: 2,00 per mille

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché il parere di regolarità contabile, espressi dal Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi degli articoli 49 – 1° comma – e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di delibera del Consiglio Comunale di cui all'oggetto.

Prevalle, 23 gennaio 2017

**Il Revisore dei Conti
Dott. Gaudenzio Pelizzari**

