

NOTE: SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO CALCOLATA AL NETTO DEL VANO SCALA E VANO ASCENSORE

PROPRIETA' PE.RI IMMOBILIARE S.R.L.

VOLUMETRIA IN PROGETTO
[(5,34+5,28)x1/2x0,75] + (14,01x5,78x1/2) + (14,01x5,35x1/2) + (17,10x5,45) + [(5,20+5,47)x1/2x4,30]= mq. 198,08 x m. 9,00= mc. 1.782,72

VOLUME RESIDENZIALE ESISTENTE PIANO PRIMO
(10,67x5,40x1/2) + (10,67x5,74x1/2) + (7,91x1,455x1/2) + (7,91x1,46x1/2) + (7,73x2,58x1/2) + (7,73x2,43x1/2)]= mq. 90,32 x m. 3,60= mc. 325,15

VOLUME COMMERCIALE ESISTENTE PIANO TERRA
(10,67x5,40x1/2) + (10,67x5,74x1/2) + (7,91x1,455x1/2) + (7,91x1,46x1/2) + (7,73x2,58x1/2) + (7,73x2,43x1/2) + (6,825x2,03x1/2) + (6,825x2,01x1/2) + (1,67x0,53x1/2) + (1,67x0,405x1/2)= mq. 104,89 x m. 3,90= mc. 409,08

TOTALE VOLUME IN PROGETTO ED ESISTENTE
mc. 1.782,72 + mc. 325,15 + mc. 409,08= mc. 2.516,95

MASSIMA VOLUMETRIA DI PERTINENZA LOTTO 1 – mc. 2.527,32

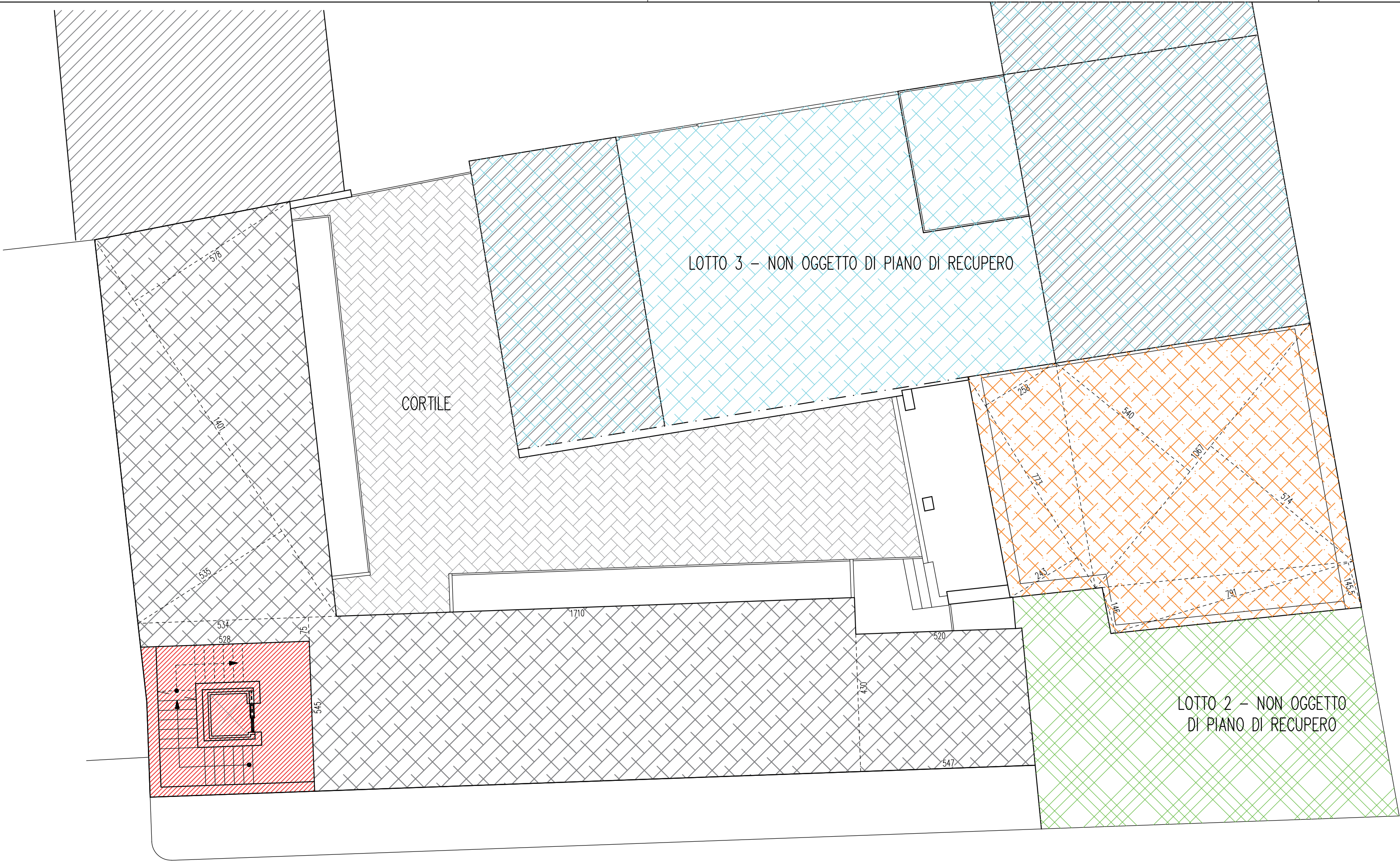
LOTTO 2 – ALTRA PROPRIETA' e PE.RI IMMOBILIARE S.R.L.– NON OGGETTO DI PIANO DI RECUPERO

ALTRA PROPRIETA'
Millesimi di proprietà porzione non interessata dal Piano di Recupero 90,09
Volume ammesso in Permesso di costruire o atto equipollente di pertinenza=
mc. 2.931,00 x 90,09 millesimi= mc. 264,0538
Volume massimo ammesso in P.P.E. di pertinenza mc. 4.000,00 x 90,09 millesimi= mc. 360,3600
di cui mc. 1.069,00 x 90,09 millesimi= mc. 96,3062 volume aggiuntivo da perequare di pertinenza.

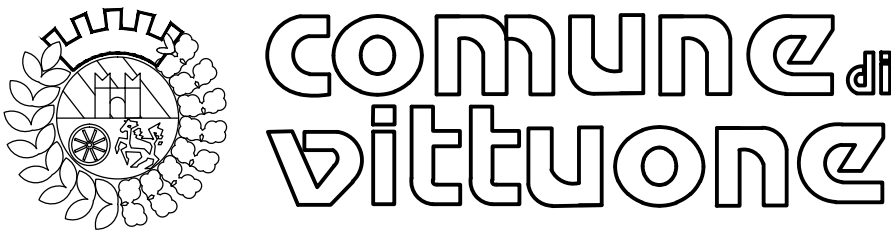
PE.RI IMMOBILIARE S.R.L.
Millesimi di proprietà porzione non interessata dal Piano di Recupero 41,82
Volume ammesso in Permesso di costruire o atto equipollente di pertinenza=
mc. 2.931,00 x 41,82 millesimi= mc. 122,5744
Volume massimo ammesso in P.P.E. di pertinenza mc. 4.000,00 x 41,82 millesimi= mc. 167,2800
di cui mc. 1.069,00 x 41,82 millesimi= mc. 44,7056 volume aggiuntivo da perequare di pertinenza.

LOTTO 3 – ALTRA PROPRIETA' – NON OGGETTO DI PIANO DI RECUPERO

Millesimi di proprietà porzione interessata dal Piano di Recupero 236,26
Volume ammesso in Permesso di costruire o atto equipollente di pertinenza=
mc. 2.931,00 x 236,26 millesimi= mc. 692,4781
Volume massimo ammesso in P.P.E. di pertinenza mc. 4.000,00 x 236,26 millesimi= mc. 945,0400
di cui mc. 1.069,00 x 236,26 millesimi= mc. 252,5619 volume aggiuntivo da perequare di pertinenza.



CALCOLO S.L.P. PIANO TIPO EDIFICIO IN PROGETTO E PIANO PRIMO EDIFICIO ESISTENTE
SCALA = 1:100



Provincia di Milano

**PIANO DI RECUPERO PR 2 SUDDIVISIONE
IN LOTTI E PROGETTO LOTTO "1"**
VITTUONE VIA VILLORESI ANGOLO VIA PELLICO
PLANIMETRIA PER CALCOLO S.L.P. E VOLUME

N. TAVOLA O ALLEGATO –

9b

SCALA –

1:100

IL PROGETTISTA

LA PROPRIETA' :

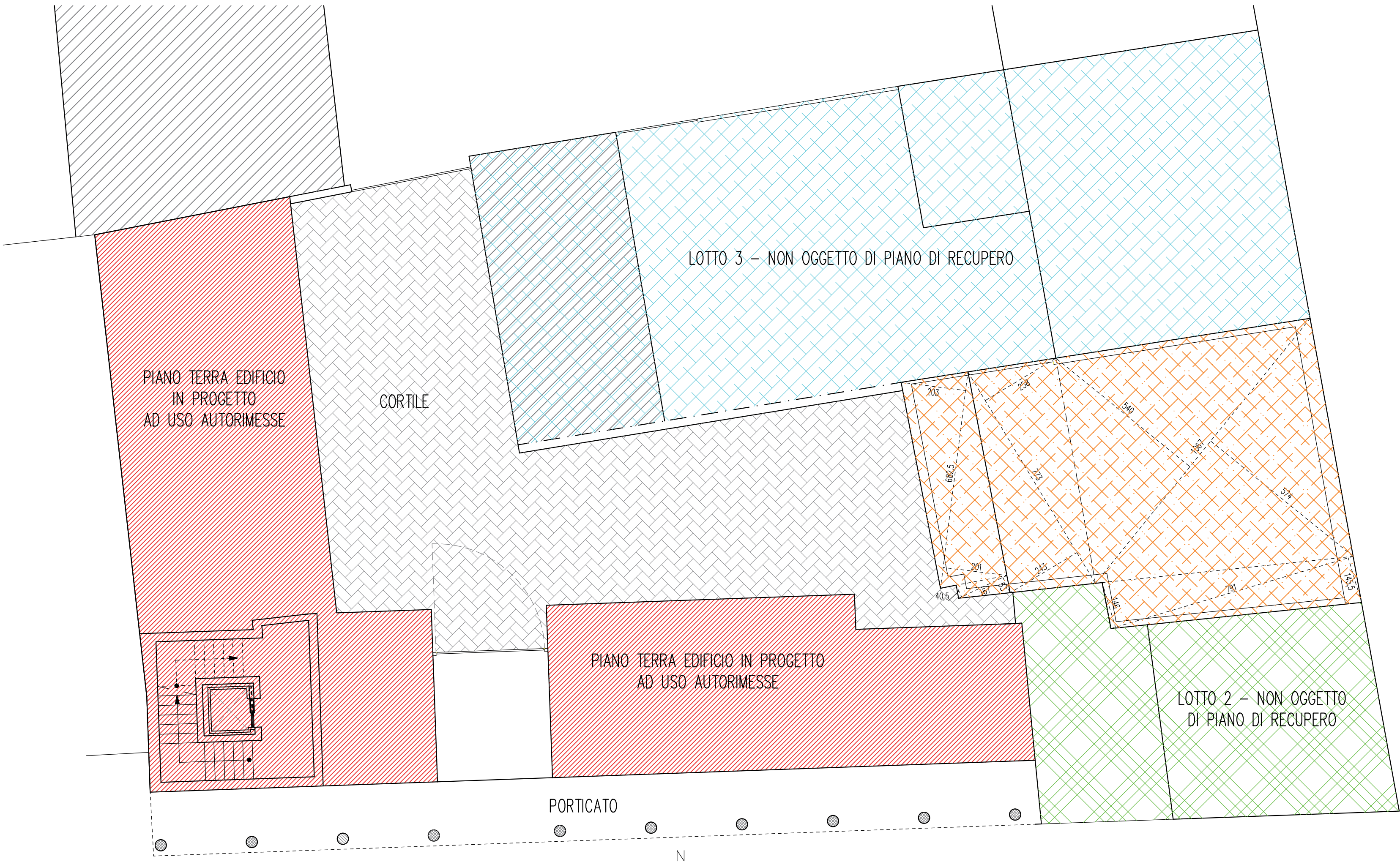
STUDIO TECNICO DI ARCHITETTURA
DOTT. ARCH. FAUSTO QUATTROCCHI
ALBO ARCH. MILANO N. 4274

via C.Battisti 2/A – 20010 VITTUONE (MI) tel. 02/901.10.607

data **DICEMBRE 2020**

dis. **D.G.**

archivio



CALCOLO S.L.P. PIANO TERRA EDIFICI IN PROGETTO E PIANO TERRA EDIFICIO ESISTENTE
SCALA = 1:100

