																		(in cessione)	
P.L. APPROVATO	mq.	48.751,00	mq.	49.516,00	mq.	39.142,00	mq.	9.735,00	mq.	0,00	mq	23.000,00	mq.	6.095,00	mq.	6.520,00	mq.	1.716,00	mq. 3.854,00
P.L. IN VARIANTE	mq.	48.751,00	mq.	49.516,00	mq.	37.676,00	mq.	9.735,00	mq.	3.795,00	mq	13.225,00	mq.	7.299,63	mq.	7.300,00	mq.	2.691,00	mq. 4.540,00
DIFFERENZE	mq.	0,00	mq.	0,00	mq.	-1.466,00	mq.	0,00	mq.	3.795,00	mq	-9.775,00	mq.	1.204,63	mq.	780,00	mq.	975,00	mq. 686,00

AREE A PARCHEGGIO MINIME SECONDO P.R.U.G.

Residenziale = (Volume/100)*6m² = 13.225 mc/100 x 6mq = 793.50 mq

Commerciale = (50 % della S.L.P.) = 3.795 mq x 0.5 = 1.897.50 mq

Totale aree a Parcheggio da individuare = 2691.00 mq

AREE IN CESSIONE

AREE CEDUTE PER STANDARD

	VP1 - m²	2.681	
	VP2 - m²	263	
	VP3 - m²	139	
	VP4 - m²	287	
	VP - TOTALE VERDE PUBBLICO - m²	**3.370**	3.370
	P1 - m²	334	
	P2 - m²	756	
	P3 - m²	208	
	P4 - m²	1.066	
	P5 - m²	390	
	P6 - m²	180	
	P - TOTALE PARCHEGGI - m²	**2.935**	2.935
	ST1 - m²	630	
	ST2 - m²	49	
	ST3 - m²	316	
	ST - TOTALE VIABILITA' DI P.R.U.G.- m²	**995**	995
	TOTALE STANDARD VP+P+ST - m²		**7.300**

AREE CEDUTE PER VIABILITA'

	V1 - STRADA DI P.A. - m²	2.223
	V2 - STRADA DI P.A. - m²	668
	M1 - MARCIAPIEDE - m²	333
	M2 - MARCIAPIEDE - m²	561
	M3 - MARCIAPIEDE - m²	400
	M4 - MARCIAPIEDE - m²	356
	TOTALE AREE URBANIZZAZIONI PRIMARIE DI P.A. - m²	**4.540**

COMUNE DI

APPIANO GENTILE

PROVINCIA DI COMO

VARIANTE PIANO DI LOTTIZZAZIONE VIGNETTA

OGGETTO

INDIVIDUAZIONE AREE IN CESSIONE

Delibera C.C. di Adozione
N. del

Delibera C.C. di Approvazione
N. del

PROGETTISTA

Dott. Ing. Sabia Eugenio

Albo Ingegneri di Como n° 1816
cod. fisc. SBA GNE 68C26 C933T

Recapito c/o
Guffanti A. Spa
Guanzate (Como)

DISEGNATORE

Arch. Tettamanzi R.

COMMITTENTI

Guffanti A. S.p.A

G.I.F. S.r.l.

Meraviglia S.p.A.

Bellocchi Silvio

Orsenigo Alessandrina

Rimoldi Carlo

Rimoldi Paolo

Rimoldi Federica

Busnelli Franca

Casa Nuova S.r.l.

GUFFANTI A.
PROGETTAZIONE

Guffanti A. Spa
Società con socio unico sottoposta a direzione
e coordinamento da parte di Gevest Spa
Via Bancora e Rimoldi 27
22070 Guanzate (Como)

Centralino
T 031 3527301
F 031 976719
ufficiotecnico@guffanti.it

TAVOLA N°

4b

SIGLA P.L. 02-14

SCALA 1.500

DATA 20/07/2015

E' VIETATA QUALSIASI RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE SENZA AUTORIZZAZIONE.