



COMUNE DI VITTUONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 210 DEL 27/07/2020

Proposta n. 307 del 27/07/2020

SETTORE TECNICO

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI SCOLASTICI COMUNALI - ANNO 2020: APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA, INDIZIONE GARA DI APPALTO - CIG 8375789FB9-CUP J24H20000030002.

La presente Determinazione Dirigenziale viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Vittuone dal 28/07/2020 al 12/08/2020

OGGETTO: EDILIZIA SCOLASTICA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIQUALIFICAZIONE, ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI SCOLASTICI COMUNALI - ANNO 2020: APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA, INDIZIONE GARA DI APPALTO - CIG 8375789FB9-CUP J24H20000030002.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Nominato con decreto del Commissario Prefettizio n. 2/2020 del 04.06.2020 con scadenza il 31.12.2020;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 25 giugno 2020, con cui è stato nominato il Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente, con i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 16 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2020-2021-2022;

Vista la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 17 del 23 luglio 2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

Preso e dato atto che i documenti programmatici su indicati prevedono, tra gli obiettivi assegnati al sottoscritto Responsabile del Settore, l'adozione degli atti relativi al Settore Tecnico;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e le norme relative agli strumenti elettronici di acquisto;
- l'articolo 510 della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- l'articolo 1, comma 449 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 ai sensi del quale i comuni e gli altri enti locali hanno la facoltà di utilizzare le convenzioni, fermo restando l'obbligo, nel caso in cui non se ne avvalgano, di utilizzarne i parametri prezzo-qualità per le proprie gare autonomamente gestite;
- l'articolo 9, comma 3 del D.L. n. 66/2014, convertito in legge n. 89/2014, in merito all'obbligo di ricorrere alle convenzioni CONSIP per alcune tipologie di beni;
- l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 sull'obbligo del ricorso al MEPA;

Ricordato che:

- con Legge Regionale n. 9 del 04.05.2020 "Interventi per la ripresa economica", Regione Lombardia ha assegnato un contributo a fondo perduto a tutti i Comuni della Regione, tra i quali Vittuone, per un importo complessivo di € 350.000,00.= da "*...destinare a tutte quelle opere di interesse pubblico che sosterranno la ripartenza degli investimenti. Sviluppo sostenibile, mobilità, adeguamento e messa in sicurezza di strade, scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, abbattimento delle barriere architettoniche, interventi per fronteggiare il dissesto idrogeologico e per la riqualificazione urbana, efficientamento energetico, illuminazione pubblica, risparmio energetico, edilizia residenziale pubblica...*";

- il predetto contributo è stato destinato a lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione, adeguamento e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale, nell'ambito della programmazione dei lavori atti alla conservazione e rinnovamento del patrimonio immobiliare comunale, in ottemperanza altresì alle direttive ministeriali del Piano scuola 2020-2021 del 26.06.2020;
- con determinazione n. 209 del 24.07.2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, inerente i lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione, adeguamento e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – anno 2020, agli atti del Comune, presentato in data 15.07.2020 prot. 8683 dal Dott. Arch. Umberto Villani, con sede operativa in via Villafranca n. 23 – MEDA (MB) – P.IVA 02633490962, completo di quadro economico, da cui risulta:
 - importo dei lavori (edili e impiantistici) di € 279.901,51.= al netto IVA 22%;
 - oneri di sicurezza pari a € 6.828,39.= al netto IVA 22% (non soggetti a ribasso di gara);
 - Totale parziale pari a € 286.729,90.= al netto IVA 22%;
 - IVA di legge 22% pari a € 63.080,58.=;
 - somme a disposizione/arrotondamenti di € 189,52.= al lordo IVA 22%;
 - **Totale complessivo € 350.000,00.= al lordo IVA 22%;**

progetto validato dal Responsabile del Procedimento arch. Carlo Motta e dalla Commissione formata da tecnici comunali e nominata con determinazione dirigenziale n. 185 del 16.07.2020, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la documentazione tecnica e di gara, agli atti del Comune, redatta dal Settore Tecnico, nel mese di Luglio 2020, inerente l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione, adeguamento e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – anno 2020, di seguito elencata:

- Lettera di invito
- Modulo dell'offerta economica
- Schema formulario DGUE
- Allegato 1 – Modello B dichiarazione unica
- Allegato 2 – Modello patto di integrità
- Allegato 3 – Dichiarazione subappalto
- Allegato 4 – Dichiarazione ATI-RTI
- Disciplinare di gara;

Dato atto che, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico, al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 8375789FB9**;

Visto l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale dispone che *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

Visti:

- l'art. 32 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento disponendo al 2° comma: *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- l'art. 35 del D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50, che disciplina le soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'art. 36 che disciplina i contratti sotto-soglia, ai sensi del quale le stazioni appaltanti nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 e del principio di rotazione, fatta salva la facoltà di ricorrere alle procedure ordinarie, procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 37 che disciplina le aggregazioni e centralizzazione delle committenze, il cui primo comma così dispone: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza”*;

Considerato che, ai sensi dell'art. 30 del Codice dei contratti, vengono enunciati fra i principi ispiratori dell'attività contrattuale, finalizzata all'affidamento ed all'esecuzione di lavori, servizi e forniture, quelli atti a garantire la qualità delle prestazioni, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, la libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza, di proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Considerato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito in L. 94/2012 e dall'art. 9 del D.L. n. 66/2014, convertito nella Legge n. 89/2014, la stazione appaltante per procedere all'acquisto di beni e servizi sotto soglia, utilizza il mercato elettronico realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip s.p.a. e/o soggetti aggregatori di riferimento in funzione della specificità del servizio;
- è intenzione di questo Ente avvalersi della procedura elettronica per gli acquisti in economia di lavori, beni e servizi, tramite procedura negoziata art. 1, comma 2 del Decreto legge n. 76 del 16.07.2020 e del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, previo invito a n. 5 operatori specializzati e qualificati del settore, individuati attraverso indagine di mercato tramite il portale SINTEL ed affidamento tramite il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del predetto Decreto, attraverso le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia A.R.I.A. spa (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) con il sistema della piattaforma di intermediazione telematica SINTEL, applicando il calcolo di cui all'art. 97 se le offerte ammesse saranno pari o superiori a cinque;

Visti:

- a) il decreto legislativo n. 118/2011, che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali, finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica;

- b) il principio contabile applicato, concernente la contabilità finanziaria “allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011”;
- c) l’art 183 del D.Lgs. n. 267/2000 “Impegno di Spesa” e ricordato in particolare che, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, così dispone: “il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

Visto l’art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito dalla legge n. 102/2009 e dato atto che è stata verificata la compatibilità dei pagamenti derivante dal presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, essendo conformi alle misure organizzative e finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 - “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare:

- l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;
- l’articolo 147-bis in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi, in merito alle funzioni e agli atti di competenza dei responsabili di servizio;

Visto il vigente Piano triennale per la prevenzione della corruzione, approvato con deliberazione G.C. n. 21 in data 31.01.2019, che prevede, per contrastare possibili eventi corruttivi, i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell’azione amministrativa (articolo 1, comma 1 della legge 7 agosto 1990, numero 241 e s.m.i.);

Precisato:

- di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura e servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all’obbligo di pubblicazione nell’apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DETERMINA

1. per le motivazioni di cui in narrativa, di approvare la documentazione tecnica e di gara, agli atti del Comune, redatta dal Settore Tecnico nel mese di Luglio 2020, inerente l’affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione, adeguamento e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – anno 2020, di seguito elencata:

- Lettera di invito
- Modulo dell'offerta economica
- Schema formulario DGUE
- Allegato 1 – Modello B dichiarazione unica
- Allegato 2 – Modello patto di integrità
- Allegato 3 – Dichiarazione subappalto
- Allegato 4 – Dichiarazione ATI-RTI
- Disciplinare di gara;

2. di individuare ed indicare, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., gli elementi e le procedure ai fini dell'affidamento del contratto qui di seguito indicati:

Oggetto del contratto: affidamento, ai sensi del Decreto legge n. 76 del 16.07.2020 e del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione, adeguamento e messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà comunale – anno 2020;

Fine da perseguire: acquisizione ditta specializzata del settore per l'esecuzione dei lavori categoria OG1, identificati nella documentazione tecnica e di gara sopra elencata;

Forma del contratto: contratto di appalto di lavori ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice dei contratti;

Clausole essenziali: quelle contenute nella lettera di invito, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale di appalto e in tutti gli allegati di gara ed elaborati tecnico-progettuali;

Criterio di selezione degli operatori economici: procedura negoziata con invito ad almeno 5 ditte specializzate e qualificate del settore, nel rispetto del criterio di rotazione ai sensi dell'art. 1, comma 2 del Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020 e del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Criterio di selezione delle offerte: offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. applicando il calcolo di cui all'art. 97 se le offerte ammesse saranno pari o superiori a cinque (ai sensi del Decreto Legge n. 76 del 16.07.2020);

3. di dare atto che la scelta del contraente sarà fatta attraverso il sistema della richiesta di offerta procedura negoziata, attraverso le risorse fornite dalla centrale unica di committenza regionale della Lombardia A.R.I.A. spa (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) con il sistema della piattaforma telematica SINTEL;

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), punto 2 del D.L. n. 78/2009, è stata verificata la compatibilità dei pagamenti di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio, le regole di finanza pubblica;

5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 3 del regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

6. di dare atto che, con riferimento al procedimento di che trattasi, il Responsabile ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 è il dott. Arch. Carlo Motta e che non sussistono conflitti di interesse anche solo potenziali che ne impongono l'astensione;

7. di dare atto che l'esecutività della presente determinazione decorre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., dalla data di apposizione del visto di regolarità da parte del Responsabile del Settore Finanziario;
8. di dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vittuone e precisamente all'Albo on line per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, c. 7 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi e nella sezione "Amministrazione trasparente/Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii..

Il Responsabile
Settore Tecnico
Carlo Motta

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Vittuone. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento "A" stato firmato da:

BALZAROTTI SARA;1;8776629
MOTTA CARLO;2;19282914