

COMUNE DI OLEGGIO

(Provincia di Novara)

PIANO TARIFFARIO

COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE DI OLEGGIO DA REALIZZARSI IN PROJECT FINANCING

La Società **Olesin Srl** con sede in Roma - via Pavia, 22 con P.IVA 14520081002 - in qualità di **CONCESSIONARIO** dell'intervento, in virtù della "Convenzione per la progettazione, la realizzazione e la gestione, in regime di concessione dell'intervento di completamento del cimitero di Oleggio da realizzarsi in project financing", a rogito Notaio Raimondo Pertusi di Oleggio, Rep. n. 2980 del 27.06.2018 - avrà diritto a percepire dai terzi gli importi - costituenti gli oneri per la concessione delle opere come stabiliti all'art. 4 della Convenzione - di seguito dettagliati:

- ✓ **Tariffa loculo rifinito e con lapide (50 anni) cadauno secondo la seguente ripartizione:**
 - **Fila 5: € 1.589,32 (millecinquecentottantanove virgola trentadue), oltre IVA 10%;**
 - **Fila 4: € 1.998,00 (millenovecentonovantotto virgola zero), oltre IVA 10%;**
 - **Fila 3: € 2.452,10 (duemilaquattrocentocinquantadue virgola dieci), oltre IVA 10%;**
 - **Fila 2: € 2.452,10 (duemilaquattrocentocinquantadue virgola dieci), oltre IVA 10%;**
 - **Fila 1: € 1.998,00 (millenovecentonovantotto virgola zero), oltre IVA 10%;**

- ✓ **Tariffa ossario rifinito e con lapide (70 anni) cadauno € 524,48 (cinquecentoventiquattro virgola quarantotto), oltre IVA 10%;**

- ✓ **Tariffa cappella gentilizia fuori terra (70 anni) cadauna € 51.766,36 (cinquantunomilasettecentosessantasei virgola trentasei), oltre IVA 10%;**

- ✓ **Tariffa cappella gentilizia interrata (70 anni) cadauna € 33.602,72 (trentatremilaseicentodue virgola settantadue), oltre IVA 10%;**

I su indicati importi sono da intendersi non comprensivi dell' I.V.A., nella misura del **10%**, e nemmeno dei diritti e di eventuali oneri di registrazione e di stipulazione del contratto stesso, che resteranno a carico dei terzi.

I sopraindicati oneri e prezzi previsti verranno adeguati annualmente al costo della vita in misura pari al 100% (cento per cento) delle variazioni in aumento, accertate dall'ISTAT, dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai ed impiegati. L'adeguamento verrà effettuato in relazione a ciascuno dei rapporti che verranno instaurati con decorrenza dall'inizio del terzo anno dalla data di sottoscrizione del presente contratto.

All'atto della richiesta del manufatto, il futuro beneficiario della concessione riceverà l'Attestazione di prenotazione dell'opera/e funeraria/e. Il pagamento per la concessione delle singole opere funerarie (loculi, ossari, cappelle fuori e dentro terra) prenotate sarà pagato dai cittadini concessionari direttamente alla Società Olesin Srl, attraverso assegno circolare o bancario, vaglia postale circolare o bonifico sull'IBAN che il CONCESSIONARIO comunicherà via PEC al Comune di Oleggio.

Il futuro beneficiario dovrà provvedere al pagamento alla Società Olesin Srl entro **15 (quindici) giorni naturali e consecutivi** dalla formale comunicazione da parte del Comune di Oleggio (contenente i dettagli operativi), **pena decadenza della prenotazione stessa.**

Il CONCESSIONARIO, incassato il pagamento, trasmetterà, entro i successivi 30 giorni, all'ufficio competente del Concedente l'attestazione relativa al saldo del/i manufatto/i cimiteriale/i. Gli uffici comunali potranno, quindi, stipulare gli atti di concessione dell'opera/e funeraria/e saldata/e.

Il Concessionario ha la facoltà di concedere le cappelle gentilizie anche per parti, o quote, qualora due o più cittadini intendano dividerne la concessione