

Comune di Cadegliano Viconago

(Provincia di Varese)



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DEI SERVIZI

IL SISTEMA DELLA CITTA' PUBBLICA

Inventario delle aree e attrezzature pubbliche o di
interesse generale *Stato di Fatto*

S1. 2

Progettazione urbanistica:

dicembre 2012

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n°. 165-A*

Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n°. 1984-A*

con

Dott. arch. Nicola Tettamanti *iscr. albo di Como n°. 2254-A*

Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.:

Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n°. 165-A*

Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n°. 1984-A*

con

Dott. arch. Marco Malinverno *iscr. albo di Como n°. 2121-A*

ADOZIONE	
COMPATIBILITA' P.T.C.P.	
OSSERVAZIONI/APPROVAZIONE	

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno

Indirizzo: via Camer

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cabina elettrica

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 14mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 14mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno

Indirizzo: via Cesare Battisti

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 174mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 174mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno

Indirizzo: via Cesare Battisti

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Impianto cimiteriale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 154mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 154mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno

Indirizzo: via Cesare Battisti

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Chiesa di San Fedele e Beata Vergine del Carmine

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 107 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 107 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno

Indirizzo: via Cremenaga

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 460mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 460mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Madonnone

Indirizzo: via Luino

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Centro di compattazione e
trasferenza

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 15464 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 15464 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

Centro intermedio di destino delle frazioni raccolte prima dell'invio ad impianti di recupero/smaltimento finali.

Frazioni differenziate trattate: carta, plastica, vetro

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Camer

Indirizzo: via Camer

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 135mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 135mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Avigno

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cabina elettrica

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 4mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 4mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago
Indirizzo: via Ponte Tresa

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Verde urbano

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 65mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 65mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago
Indirizzo: via Ponte Tresa

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: VS
Destinazione funzionale : Campo sportivo polivalente

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 867 mq.
Superficie coperta: 0 mq.
N° piani: 0
S.L.P.: 0 mq.
Superficie totale: 867 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: FACILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: SUFFICIENTE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago
Indirizzo: via Ponte Tresa

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: VS
Destinazione funzionale : Verde attrezzato
Sede associazioni

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 447 mq.
Superficie coperta: 77 mq.
N°. piani: 2
S.L.P.: 154 mq.
Superficie totale: 524 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: FACILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Lecchi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 168mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 168mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Verde urbano attrezzato

Parco pubblico

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 569 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 569 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Lecchi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 44mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 44mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Chiesa di Sant'Antonio Abate

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 313mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 313mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Scuola dell'infanzia

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 236mq.

Superficie coperta: 128mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 256mq.

Superficie totale: 364mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Casa parrocchiale

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 251 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 251 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Ambulatorio

Scuola dell'infanzia

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 236mq.

Superficie coperta: 114mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 228mq.

Superficie totale: 350mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via della Chiesa

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Chiesa di San Giovanni Battista

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1222 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 1222 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Goscé

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

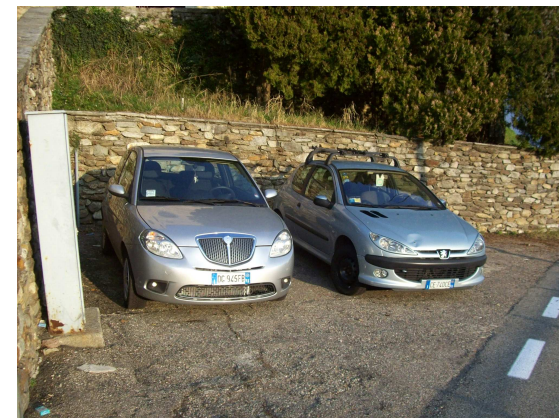
Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 79mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 79mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Impianto cimiteriale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 807 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 807 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

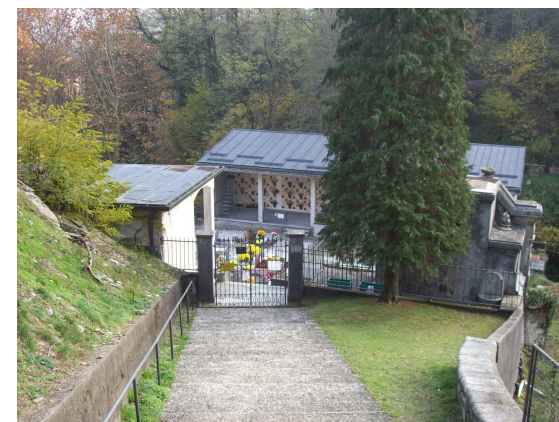
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Verdi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Campo sportivo comunale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 13152 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 13152 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione
funzionale : Ex latteria comunale

Case comunali

Mensa scolastica

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 287 mq.

Superficie coperta: 218 mq.

N° . piani: 2

S.L.P.: 436 mq.

Superficie totale: 505 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi
programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 28mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 28mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Pellini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 228mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 228mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 255 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 255 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Argentera

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 9mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 9mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Impianto acquedotto

Serbatoio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: SUFFICIENTE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: DIFFICILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 512mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 512mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale :
Impianto cimiteriale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 2798mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 2798mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

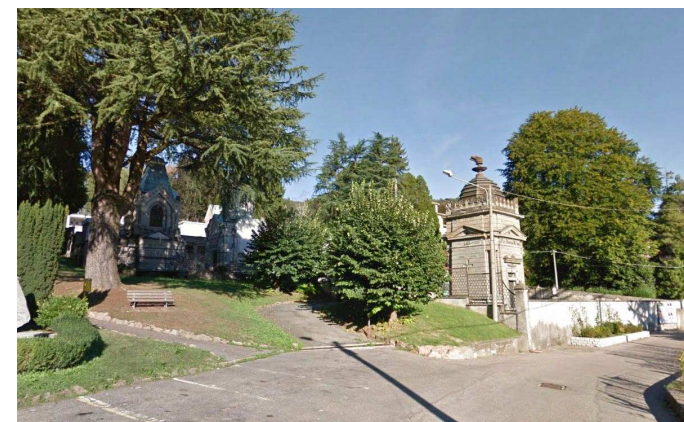
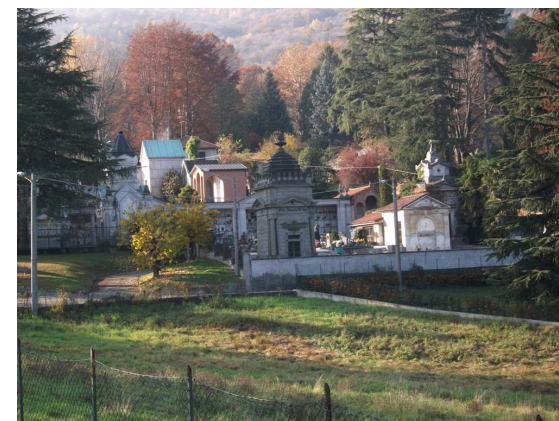
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Verde urbano

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 310 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 310 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

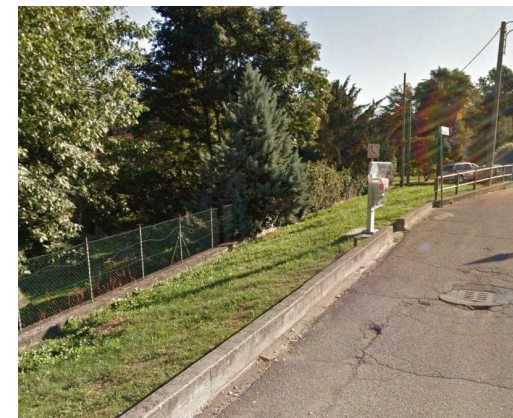
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Verde urbano

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 101 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 101 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: NON DETERMINABILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 84mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 84mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Parco pubblico comunale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 3508 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 3508 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IC
Destinazione funzionale : Ufficio postale
Biblioteca comunale
Ambulatorio comunale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 271 mq.
Superficie coperta: 124 mq.
N° piani: 2
S.L.P.: 248 mq.
Superficie totale: 395 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: FACILE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: piazza San Giovanni Bosco

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 119mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 119mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Municipio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1975 mq.

Superficie coperta: 170 mq.

N° piani: 3

S.L.P.: 510 mq.

Superficie totale: 2315 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☒

Descrizione sintetica: Ampliamento sede comunale

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Chiesa di Santa Maria

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 709mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 709mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: vicolo Santa Maria

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 495mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 495mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: via Tremolada

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE
Tipologia: IC
Destinazione funzionale : Edificio di interesse comune

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1370 mq.
Superficie coperta: 112 mq.
N°. piani: 3
S.L.P.: 336 mq.
Superficie totale: 1594 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: IN MANUTENZIONE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

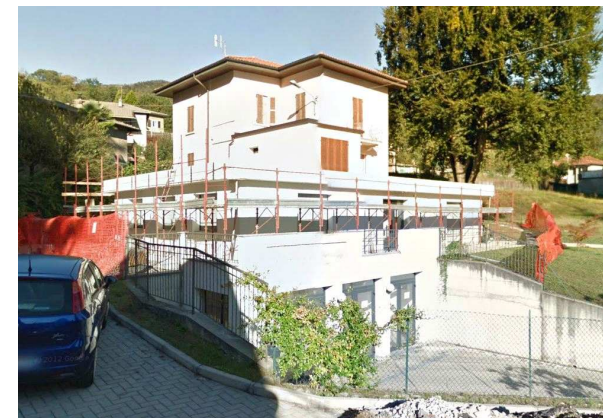
REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

Ex sede della Comunità Montana

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo
Indirizzo: via Vittorio Emanuele II

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE
Accessibilità:
Pedonale: FACILE
Trasporto collettivo: SUFFICIENTE
Trasporto privato: FACILE
Fruibilità: MASSIMA
Fattibilità: IMMEDIATA
Stato di efficienza: OTTIMALE
Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 49mq.
Superficie coperta: 0mq.
N° piani: 0
S.L.P.: 0mq.
Superficie totale: 49mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Stradaccia

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Edificio di interesse comune

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 159mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 159mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: SUFFICIENTE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IS

Destinazione funzionale : Scuola primaria di 1° grado "F. Caretti"

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 4222 mq.

Superficie coperta: 651 mq.

N° piani: 1

S.L.P.: 651 mq.

Superficie totale: 4222 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☒

Descrizione sintetica: Ampliamento Scuola Elementare F. Caretti

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale SOTTODIMENSIONATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Risorgimento

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Casa parrocchiale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 700mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 700mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: SUFFICIENTE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Menotti Garibaldi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 94mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 94mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Menotti Garibaldi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Verde urbano

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 88mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 88mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Chiesa dei SS. Fedele e Silvestro

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 968mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 968mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Menotti Garibaldi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Asilo nido

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1119mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 1119mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Sede operativa "Gioventù in Missione"

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 2287 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 2287 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Argentera

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Parco dell'Argentera

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 55265 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 55265 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

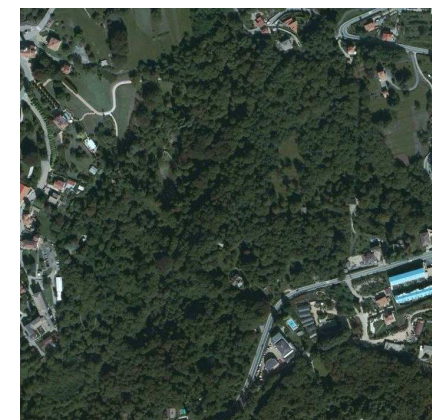
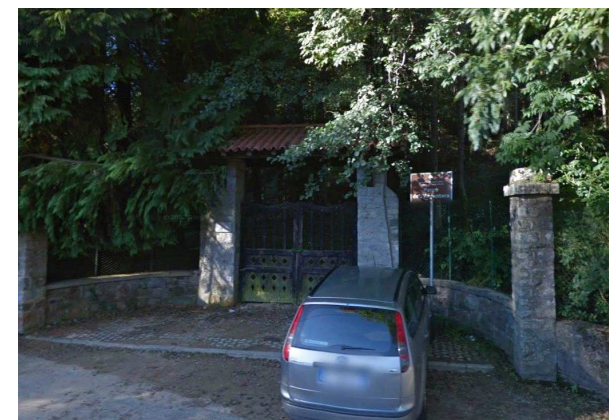
Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Fermata trasporto pubblico locale su gomma

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 25 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 25 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Pugliese

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: VS

Destinazione funzionale : Verde urbano attrezzato

Monumento ai caduti

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 813mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 813mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Pugliese

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 269mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 269mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Menotti Garibaldi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Edificio di interesse comune

Deposito comunale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 834mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 834mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☒

Descrizione sintetica: Costruzione scuola dell'infanzia

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Impianto acquedotto

Serbatoio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: DIFFICILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 946mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 946mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Impianto cimiteriale

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 739mq.

Superficie coperta: 0mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 739mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Sedime ex ferrovia Varese-Ponte Tresa

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: SUFFICIENTE

Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 2160 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 2160 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Menotti Garibaldi

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : R.S.A. "Cav. Francesco Menotti"

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 19060 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 19060 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

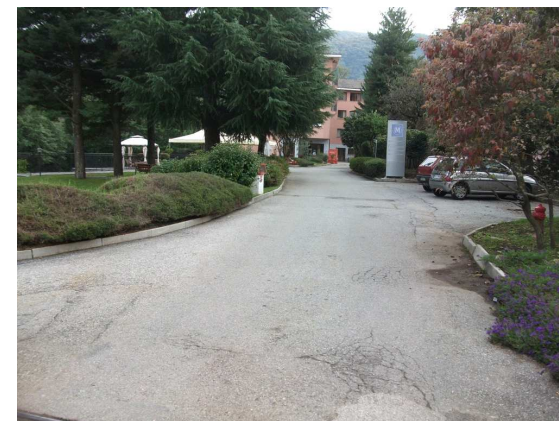
Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

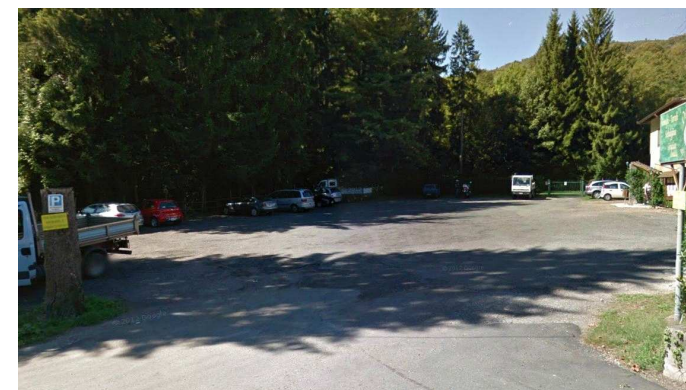
Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1011 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 1011 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Impianto acquedotto

Serbatoio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: DIFFICILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: DIFFICILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 1089mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 1089mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: -

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Sedime ex ferrovia Varese-Ponte Tresa

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 12292 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N° piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 12292 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: SOVRACOMUNALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: SUFFICIENTE

Fruibilità: MEDIA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Avigno

Indirizzo: via Cremenaga

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Lavatoio comunale

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 21 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 21 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Gosce

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 57 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 57 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Gosce

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 101 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 101 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Roma

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione
funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 70 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 70 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi
programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 144 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 144 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 118mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 118mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 68mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 68mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Viconago

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Scalinata di accesso al cimitero

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 135 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 135 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Doneda

Indirizzo: via Doneda

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 112 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 112 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Doneda

Indirizzo: via Doneda

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

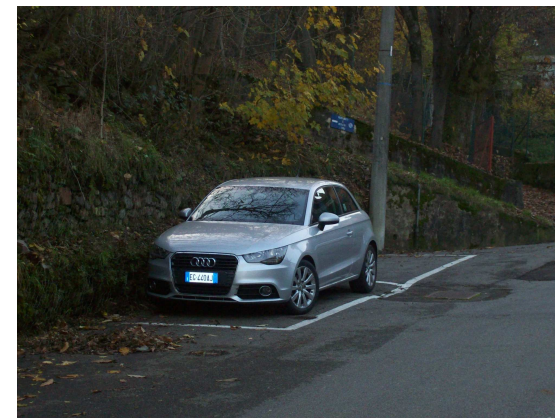
Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 25 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 25 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 37 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 37 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione
funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 25 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 25 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi
programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Manzoni

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 43 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 43 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: largo E. Righini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 38mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 38mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Pellini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 7 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 7 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: largo E. Righini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Spazio pubblico attrezzato

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 61 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 61 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: largo E. Righini

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 56mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 56mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 103 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 103 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 6mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 6mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 6mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 6mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione
funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 39mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 39mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi
programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

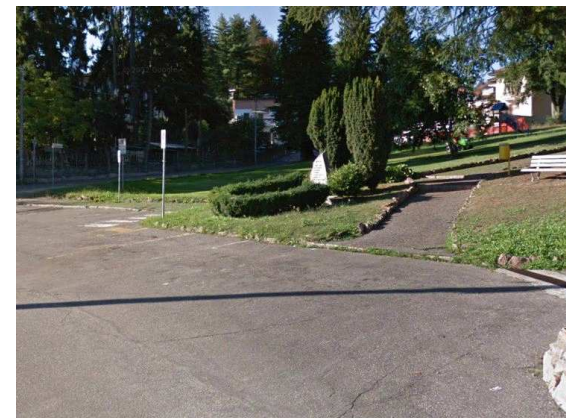
Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano
Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 114 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 114 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Cadegliano

Indirizzo: via Monico

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 71 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 71 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Vittorio Emanuele II

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 164 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 164 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Viconago

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 7 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 7 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cabina elettrica

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 6mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 6mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 113 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 113 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: OTTIMALE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Provinciale

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Cappella votiva

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 8mq.

Superficie coperta: 0mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0mq.

Superficie totale: 8mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: SUFFICIENTE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: ALTRI ENTI/SOGGETTI

Annotazioni:

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: piazza del Lia

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 115 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 115 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Arbizzo

Indirizzo: via C. Pugliese

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: P

Destinazione funzionale : Parcheggio

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: LOCALE

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: FACILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MASSIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 63 mq.

Superficie coperta: 0 mq.

N°. piani: 0

S.L.P.: 0 mq.

Superficie totale: 63 mq.

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

Annotazioni:

INQUADRAMENTO GEOGRAFICO

Località: Gaggio

Indirizzo: via Arbizzo

IDENTIFICAZIONE URBANISTICA E FUNZIONALE

Previsione urbanistica: ESISTENTE RICONOSCIUTO

Tipologia: IC

Destinazione funzionale : Sede Protezione Civile

Case comunali

DATI DIMENSIONALI SIGNIFICATIVI

Superficie dell'ambito: 518 mq.

Superficie coperta: 233 mq.

N°. piani: 2

S.L.P.: 466 mq.

Superficie totale: 751 mq.

PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

Interventi programmati: ☐

Descrizione sintetica:

ANALISI QUALITATIVA

Rilevanza strategica: URBANA

Accessibilità:

Pedonale: FACILE

Trasporto collettivo: DIFFICILE

Trasporto privato: FACILE

Fruibilità: MINIMA

Fattibilità: IMMEDIATA

Stato di efficienza: SUFFICIENTE

Coerenza dimensionale ADEGUATO

REGIME GIURIDICO

Modalità attuativa: GIA' ACQUISITO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

