

che producono l'effetto di Variante al Piano Strutturale Comunale devono essere presentate all'Ufficio Protocollo in bollo, ed indirizzate al Servizio Edilizia Privata, PUA e Urbanizzazioni.

Le sole osservazioni inerenti la ValSAT/VAS dovranno essere indirizzate, oltre che al Comune di Castelfranco Emilia, anche al Presidente della Provincia di Modena.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO E SVILUPPO DEL TERRITORIO  
Bruno Marino

## COMUNE DI CATTOLICA (RIMINI)

### COMUNICATO

**Procedimento Unico in variante agli strumenti urbanistici comunali ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. b) della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una medio-piccola struttura di vendita alimentare, di una pista ciclo-pedonale, di un parcheggio pubblico e per l'acquisizione gratuita al patrimonio comunale di un'area da destinarsi alla Caserma della Guardia di Finanza, nonché per la realizzazione di altri interventi infrastrutturali connessi alla viabilità di servizio per il nuovo insediamento, tra le vie Indipendenza, F. Da Rimini e via del Cacciatore**

Si avvisa che presso l'Amministrazione Comunale di Cattolica, è depositato per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati, per sessanta giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, il progetto definitivo, in variante agli strumenti urbanistici comunali dell'intervento in epigrafe, presentato dalla soc. L'Immobile srl, al fine di procedere alla sua approvazione mediante procedimento unico ai sensi all'art. 53, comma 1, lett. b) della L.R. 24/2017, previa effettuazione di Conferenza dei Servizi.

Il Progetto in variante agli strumenti urbanistici comunali prevede il trasferimento di un discount commerciale esistente in area incongrua e la rilocalizzazione di una medio-piccola struttura di vendita in ambito di PSC produttivo di rilievo comunale con prevalenza di attività commerciali APC.c, di una pista ciclo-pedonale, di un parcheggio pubblico e l'acquisizione gratuita al patrimonio comunale di un'area da destinarsi alla Caserma della Guardia di Finanza nonché per la realizzazione di altri interventi infrastrutturali connessi alla viabilità di servizio per il nuovo insediamento, tra le vie Indipendenza, F. Da Rimini e via del Cacciatore.

Ai sensi dell'art. 53, comma 8, della L.R. 24/2017, entro il termine perentorio di 60 (sessanta) giorni dalla presente pubblicazione, chiunque può prenderne visione e formulare osservazioni all'Autorità procedente, presso il Comune di Cattolica; gli elaborati sono consultabili sul sito web del Comune:

<http://www.cattolica.rn/retcecivica-citta-di-cattolica/servizi-del-comune/urbanistica/procedimento-unico-variante-agli-strumenti-urbanistici-comunali-ai-sensi-dellart-53-comma-1-lett-b>

Eventuali osservazioni potranno essere inoltrate all'indirizzo PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmail.pa](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmail.pa) o depositate in formato cartaceo in carta libera al protocollo del Comune indirizzate al Sindaco.

Il presente Procedimento Unico si svolgerà secondo la tempistica stabilita dalla Conferenza dei Servizi di cui all'art. 14 e seguenti della L. 241/90 e s.m.i.

Il Responsabile Unico del Procedimento Settore LL.PP. e

Patrimonio: Dott. Baldino Gaddi, tel.0541/966708, mail: [gaddibaldino@cattolica.net](mailto:gaddibaldino@cattolica.net)

Il Responsabile Unico del Procedimento Settore Urbanistica: Dott. Riccardo Benzi, tel.0541/966732, mail: [benzirccardo@cattolica.net](mailto:benzirccardo@cattolica.net)

Il Garante della Comunicazione geom. Galli Monica: tel.0541/966737, mail [monicagalli@cattolica.net](mailto:monicagalli@cattolica.net)

IL DIRIGENTE SETTORE 2  
Riccardo Benzi

## COMUNE DI COMACCHIO (FERRARA)

### COMUNICATO

**Avviso di deposito di istanza per Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. 24/17 per l'approvazione del progetto relativo al Programma di intervento di messa in sicurezza idraulica del Comparto Lidi Nord del Comune di Comacchio – 1° stralcio Intervento S4 – Lavori di realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia - CUP J57H15000710005 in Località San Giuseppe di Comacchio**

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, lett. a) della L.R. 24/17, si avvisa che, a seguito della richiesta inoltrata da CADF S.p.A. con PEC del 14/7/2020 e acclarata al protocollo generale dell'Ente al n. 37087 del 14/07/2020, è stato attivato il Procedimento Unico per l'approvazione del progetto relativo al Programma di intervento di messa in sicurezza idraulica del Comparto Lidi Nord del Comune di Comacchio – 1° stralcio INTERVENTO S4 – Lavori di realizzazione del sistema di laminazione delle acque di prima pioggia - CUP J57H15000710005 in Località San Giuseppe di Comacchio.

A tal fine si provvede al deposito per 60 giorni dalla data di presentazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione e cioè dal 19 agosto 2020 fino al 19 ottobre 2020 (considerato che la scadenza naturale cade in giorno non lavorativo), della documentazione per la libera consultazione dei soggetti interessati.

I soggetti interessati possono dunque prendere visione e ottenere informazioni pertinenti gli elaborati di progetto e di variante agli strumenti urbanistici in argomento, presso il Comune di Comacchio – Ufficio Pianificazione (tel. 0533.318-625/640/626) - Piazza Folegatti n. 26 nei giorni e orari di apertura al pubblico: mercoledì e venerdì dalle 9 alle 12, previo appuntamento per gli accessi in sicurezza in relazione all'emergenza sanitaria COVID-19 da accordare telefonicamente. Entro il citato termine di 60 giorni chiunque può presentare osservazioni, ai sensi dell'art. 53, comma 8, della L.R. 24/17.

Le osservazioni saranno indirizzate al Sindaco del Comune di Comacchio e presentate in formato cartaceo in triplice copia all'Ufficio Relazioni con il Pubblico, oppure inviate via PEC all'indirizzo: [comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it](mailto:comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it).

Il presente atto costituisce anche avviso di deposito per la procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale di cui all'art. 18 della L.R. 24/17.

Gli obblighi di pubblicazione si intendono assolti ai sensi dell'art. 56 della L.R. 15/2013, attraverso la pubblicazione del presente avviso nel sito informatico del Comune di Comacchio.

Gli elaborati relativi alla variante sono inoltre pubblicati sul sito web: <http://195.62.166.220/comacchio/files/IstanzaS4.zip>

Si fa presente che si è proceduto all'indizione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 53, comma 3, della L.R. 24/17 che si svolgerà secondo la modalità prevista dagli artt. 14 e seguenti della L.R. 241/90 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Fabrizio Di Blasio – Dirigente del Settore IV-V "Territorio, Sviluppo Economico/Lavori Pubblici, Patrimonio, Demanio e Ambiente".

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Fabrizio Di Blasio

## COMUNE DI CORREGGIO (REGGIO EMILIA)

### COMUNICATO

#### **Adozione di variante al Piano Regolatore Generale (PRG), Articolo 4, L.R. 21 dicembre 2017, n.24 e ss. mm. e ii.**

Si avvisa che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 31 luglio 2020 è stata adottata una variante normativa e cartografica al Piano Regolatore Generale (PRG) del Comune di Correggio, ai sensi del comma 4 dell'art.15 L.R.47/1978.

La variante adottata è depositata per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel BURERT, ovvero dal 19 agosto al 18 settembre 2020, presso il Settore Pianificazione del Territorio – Ufficio Urbanistica del Comune di Correggio (RE) sito in Corso Mazzini n.33 a Correggio (RE), e può essere visionata liberamente nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 13.00.

La Variante è altresì pubblicata sul sito istituzionale di Amministrazione Trasparente del Comune di Correggio, alla sezione *Pianificazione e Governo del Territorio – Strumenti Urbanistici e Varianti*, sottosezione *Varianti*.

Nei trenta giorni successivi alla data del compiuto deposito e precisamente fino al 18 ottobre 2020, chiunque può presentare osservazioni e proposte sui contenuti della variante adottata, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA  
Fausto Armani

## COMUNE DI FIORANO MODENESE (MODENA)

### COMUNICATO

#### **Adozione di variante al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) - Articolo 33, L.R. 24 marzo 2000, n. 20**

Si avvisa che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 27/7/2020 è stata adottata la variante al Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE) del Comune di Fiorano Modenese.

La variante al RUE adottata e gli elaborati sono consultabili sul sito web del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente/Pianificazione e Governo del Territorio.

Entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso chiunque può presentare osservazioni sui contenuti del RUE adottato, che saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Dette osservazioni potranno essere inviate tramite posta certificata all'indirizzo: [comunefiorano@cert.fiorano.it](mailto:comunefiorano@cert.fiorano.it).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3  
Roberto Bolondi

## COMUNE DI FIUMALBO (MODENA)

### COMUNICATO

#### **Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 c. 1 lett. B, L.R. 24/2017 di variante al PRG, al PTCP ed al PTP del Parco Alto Appennino Modenese per intervento di realizzazione di cappella – rifugio in località Campili - Doccia del Cimone, Fiumalbo (MO)**

Avviso di deposito ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2016 e dell'Art. 53 C. 1 Lett. b) della L.R. 24/2017 sono stati depositati presso l'Autorità Competente – Comune di Fiumalbo per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati, il progetto relativa a:

1. **PropONENTE:** Sig. Luigi Fraulini, in qualità di priore dell'Arciconfraternita dei Rossi, quale Esecutore, in base alla convenzione ex art. 20 codice appalti stipulata con il **Comune di Fiumalbo**, in qualità di proprietario del terreno;
2. **Oggetto:** procedimento unico di variante al PSC ai sensi dell'art. 8 del n. 160/2010 e dell'art. 53 C. 1 Lett. b) della L.R. 24/2017 realizzazione di cappella-rifugio in loc. Campili, Doccia del Cimone, Fiumalbo;
3. **Localizzazione:** Comune di Fiumalbo – Foglio 19, Mappale 2 (44°11'01.87 N; 10°41'23.97E);
4. **Sommatoria descrizione del progetto:** il progetto consiste nella costruzione di un piccolo manufatto (6mq, ca), atto a Cappella votiva e Rifugio per escursionisti;
5. **Autorità competente:** Comune di Fiumalbo (MO);
6. **Responsabile del procedimento unico:** Architetto Giuseppe Caruso, Responsabile del Servizio Tecnico comunale;

L'autorità Competente è il Comune di Fiumalbo (MO) – Area Servizi Pianificazione e Uso del Territorio – Servizio Urbanistica.

L'avvio del procedimento di che trattasi coincide con la pubblicazione del presente avviso nel BURERT, che avverrà a partire dal 19 agosto 2020.

I soggetti interessati possono prendere visione del relativo progetto su supporto cartaceo ed elettronico: presso la sede dell'Autorità Competente Comune di Fiumalbo (MO) – Area Servizi Pianificazione e Uso del Territorio, Via Coppi n.2.

È inoltre possibile prendere visione degli elaborati sul sito del Comune di Fiumalbo Sezione Amministrazione trasparente>Piani e regolamenti urbanistici Comunali generali.

La domanda e il relativo progetto sono depositati per 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso nel BURERT, ovvero fino al 19 ottobre 2020 primo giorno non festivo.

Entro lo stesso termine di 60 (sessanta) giorni, chiunque ai sensi della l.n. 241/90 e ss.mm., può presentare osservazioni all'Autorità Competente ai seguenti riferimenti: Comune di Fiumalbo – Servizio Tecnico – Via Coppi n.2 -41022 Fiumalbo, pec: [comune@cert.comune.fiumalbo.mo.it](mailto:comune@cert.comune.fiumalbo.mo.it)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
Giuseppe Caruso