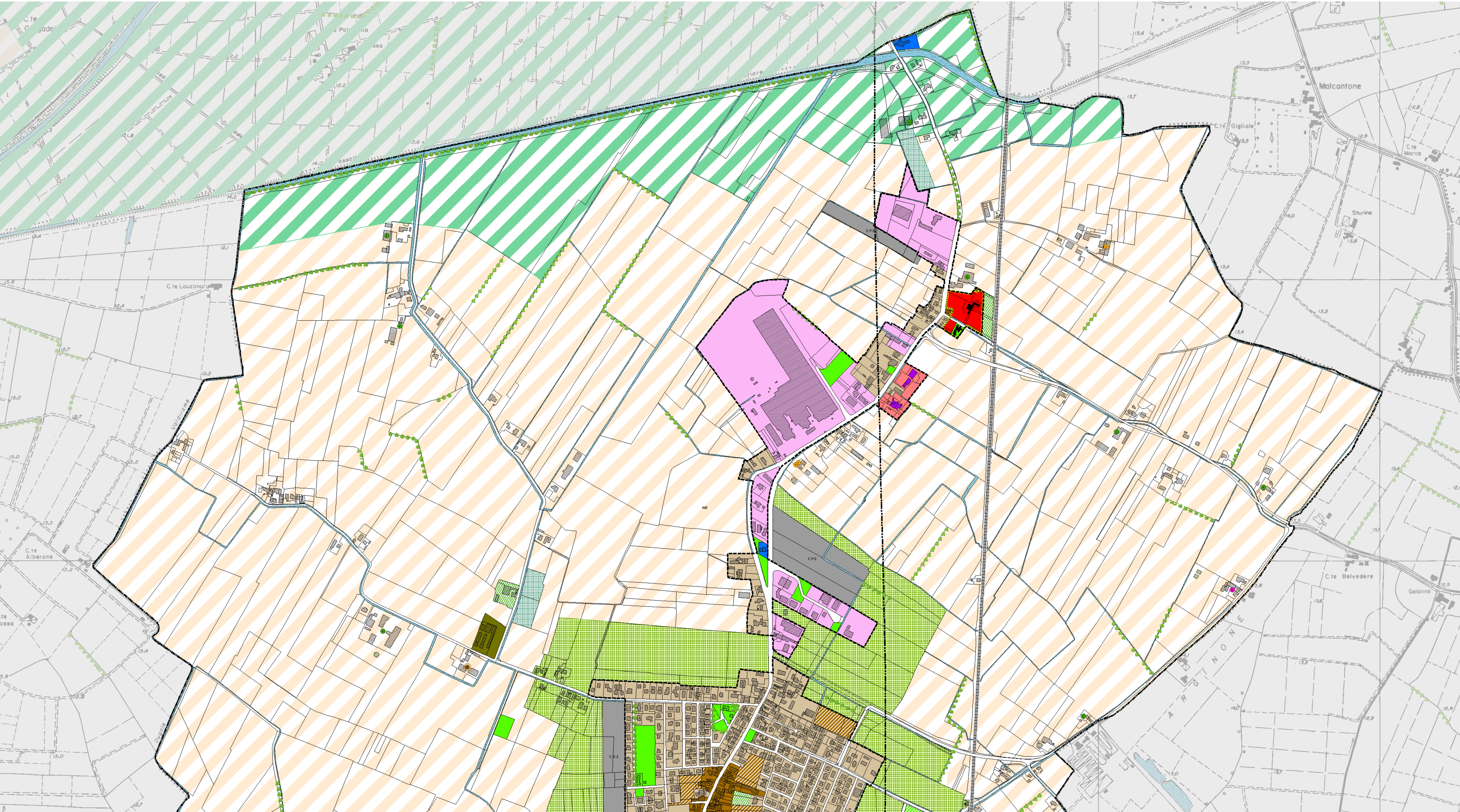




Legenda

INDICAZIONI GENERALI

- Confini amministrativi
- Confini comunali
- Confini regionali
- Corpi d'acqua principali
- Principali infrastrutture esistenti
- Infrastrutture esistenti e di progetto

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Perimetro di Tessuto Urbano Consolidato
- Perimetro di centro storico
- Centro Storico
- Ambiti di interesse storico e insediativo tradizionale
- Ambiti prevalentemente residenziali a media densità
- Ambiti prevalentemente residenziali a bassa densità
- Ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato
- Ambiti prevalentemente produttivi
- Ambiti prevalentemente terziari

AMBITI DESTINATI ALL'AGRICOLTURA

- Ambiti agricoli strategici ad elevata caratterizzazione produttiva
- Ambiti agricoli strategici ad elevata valenza paesaggistica
- Ambiti agricoli di interazione tra sistema insediativo e sistema agricolo
- Attività produttive e commerciali connesse con l'agricoltura (caseifici)

AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE

Emergenze del sistema insediativo

- Immobili vincolati
- Edifici di interesse storico e insediativo tradizionale

Giardini e parchi privati

- Ambiti destinati a verde privato

Emergenza del sistema vegetazionale

- Filari ed alberi isolati da mantenere
- Zone boscate

Elementi a rischio di compromissione e degrado

- Complessi edilizi dismessi
- Specchi d'acqua artificiali, cave discariche attive o dismesse
- Impianto di compostaggio
- Vasche di stoccaggio reflui zootecnici
- Stazioni radio base
- Elettrodotti

Allevamenti

- Avicoli
- Bovini
- Suini

ZONE A DISPOSIZIONE SPECIALE

- Zone per la distribuzione di carburante

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

- Ambiti di compensazione ecologica preventiva
- INDICAZIONI DERIVANTI DAL DOCUMENTO DI PIANO
- Ambiti di trasformazione
- INDICAZIONI DERIVANTI DAL PIANO DEI SERVIZI
- Servizi e impianti tecnologici locali
- Servizi e impianti tecnologici locali esistenti
- Servizi e impianti tecnologici locali previsti

COMUNE DI VILLA POMA
PROVINCIA DI MANTOVA
REGIONE LOMBARDIA

COMMITTENTE
COMUNE DI VILLA POMA
IL SINDACO
RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO

ALBERTO BORSARI
Geom. Andrea Formaggi

LAVORO
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE N.1/2014 AL PIANO DELLE REGOLE
AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13,
COMMA 13, L.R. 12/2005 E SMI.

COORDINATORE
DI PROGETTO

ARCH. PATRIZIA PENITENTI

REDATTORI

ARCH. PATRIZIA PENITENTI
GEOM. SARA BERNARDELLI

ELABORATO
PIANO DELLE REGOLE
Previsioni di Piano
Territorio nord

Adozione: D.C.C. n.3 del 07/04/2014

Data: LUGLIO 2014
File name: VILLA POMA PR02_VAR_1.mxd
Scale: 1:5000

COPRAT
urbanistica

società cooperativa di progettazione
e ricerca architettonica e territoriale

sedile principale: mantova via Garibaldi 56, 46100 Mantova, tel 0376-368412, fax 0376-368894
sedile operativa: rinalda via Cornalia 19, 20124 Milano, tel fax 02-67481262
e p. via 0490114 0207, info@coprat.it, www.coprat.it