



COMUNE DI MONDOLFO
5° SETTORE – UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI / INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PROGETTAZIONE

Anno 2014

**STUDIO DI FATTIBILITA' DI OPERA PUBBLICA REDATTA AI SENSI DEL
DECRETO MINISTERIALE INFRASTRUTTURE E TRASPORTI n° 1021/IV
DEL 09/06/2005 E D. LGS 163/2006 "CODICE DEI CONTRATTI"**

Cod. interno: OOPP3_14

Priorità: 1

**LAVORI DI ASFALTATURA DELLE STRADE COMUNALI
IMPORTO LAVORI: € 150.000,00**

- **ESAME DELLA SITUAZIONE INIZIALE - OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE - ANALISI DELLE ESIGENZE E BISOGNI DA SODDISFARE :**

STATO ATTUALE:

L'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di interventi mirati al ripristino dell'asfalto in alcuni tratti di strade dislocate sul territorio comunale particolarmente ammalorate dal transito continuo dei veicoli e dagli agenti atmosferici, mediante opere specifiche al risanamento del manto superficiale stradale ed elementi costruttivi superficiali annessi qualora presenti.

DESCRIZIONE INTERVENTO:

Mediante la realizzazione degli interventi a progetto si intende migliorare la percorrenza sulle strade locali prestando particolare attenzione ai tratti viari che risultano essere in uno stato manutentivo particolarmente aggravato tenuto conto anche dell'intensità di traffico veicolare, pedonale nonché al pubblico decoro di alcune zone. L'intervento riguardante l'asfaltatura delle strade comunali sopra menzionate avverrà senza particolari modifiche dell'ambiente circostante; non vi sono dunque particolari opere di modifica del paesaggio circostante. L'opera comprende tutto quanto necessita per l'asfaltatura di alcuni tratti stradali nel territorio comunale di Mondolfo, per i quali si rende particolarmente necessario un intervento urgente di manutenzione straordinaria al fine di tutelare la pubblica sicurezza in materia di circolazione veicolare e contestuale regimazione delle acque piovane, mediante la realizzazione delle seguenti fasi di lavorazione:

LAVORI STRADALI (CATEGORIA PREVALENTE OG3):

- FRESATURA DI PAVIMENTAZIONI IN CONGLOMERATO BITUMINOSO mediante particolare macchina fresatrice per spessori di pavimentazione compresi fra 1 e 20 cm., compreso la rimozione parziale del materiale fresato, il trasporto a



COMUNE DI MONDOLFO

5° SETTORE – UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI / INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PROGETTAZIONE

- discarica e quanto altro occorra per avere il lavoro compiuto. Compresa, ove necessario, la pulizia del piano fresato. Per spessore fino a cm. 7.00
- SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MANO E/O CON MEZZI MECCANICI, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: le sbatacchiature ed il relativo recupero; il tiro in alto delle materie scavate; il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Scavi fino alla profondità di m 2,00.
 - PREPARAZIONE PIANO DI POSA DEI RILEVATI CON MATERIALI DA CAVA, compreso lo scavo di scoticamento per una profondità media di cm 20, previo taglio degli alberi e dei cespugli, estirpazione ceppaie, carico, trasporto a rifiuto o ad reimpiego delle materie di risulta anche con eventuale deposito e ripresa, compattamento del fondo dello scavo fino a raggiungere la densità prescritta, il riempimento dello scavo e il compattamento dei materiali all'uopo impiegati fino a raggiungere le quote del terreno preesistente e di il costipamento prescritto compreso ogni onere. Con l'impiego di materiali idonei provenienti da cave di prestito per la formazione di rilevati compresa la fornitura dei materiali stessi.
 - CONGLOMERATO BITUMINOSO PER STRATO DI USURA TIPO "TAPPETINO" ottenuto con impiego di graniglie e pietrischetti, sabbie ed additivi (nella quale sia presente almeno una percentuale di peso del 30%, rispetto alla miscela totale, di pietrischetti e graniglie con materiale di natura vulcanica - magmatica, eruttiva ovvero basaltica), confezionato a caldo con idonei impianti, con dosaggi e modalità indicati dalle norme tecniche di capitolato, con bitume di prescritta penetrazione, fornito e posto in opera con idonee macchine vibro finitrici, compattato a mezzo di idoneo rullo tandem, previa stesa sulla superficie di applicazione di una spruzzatura di emulsione bituminosa di tipo acida al 60% (ECR) nella misura di Kg. 0.70 per mq. con leggera granigliatura successiva. Compreso: la fornitura di ogni materiale e lavorazione, segnaletica stradale e pilotaggio del traffico, prove di laboratorio ed in sito, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Tipo 0/12 - 0/15 mm. come da prescrizione di C.S.A. e secondo le indicazioni della D.L., inerti lapidei di I Categoria. Misurazione su autocarro.
 - CONGLOMERATO BITUMINOSO TIPO "BINDER CHIUSO" ottenuto con graniglia e pietrischetti sabbia e additivo, confezionato a caldo con idonei impianti con dosaggi e modalità indicati dalle norme tecniche di capitolato, con bitume di prescritta penetrazione, fornita e posta in opera con idonee macchine vibro finitrici, compattato a mezzo idoneo rullo tandem, previa stesa sulla superficie di applicazione di emulsione bituminosa acida al 55% /ECR) nella misura di Kg. 0.700 per mq. con leggera granigliatura successiva. Compreso: a fornitura di ogni materiale e lavorazione, segnaletica stradale ed il pilotaggio del traffico, prove di laboratorio ed in sito, ed ogni altro onere per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Tipo 0/20 mm. con impiego di graniglie e pietrischetti di IV Categoria. Misurato su Autocarro.



COMUNE DI MONDOLFO

5° SETTORE – UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI / INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PROGETTAZIONE

- SISTEMAZIONI IN QUOTA DI POZZETTI STRADALI A SEGUITO DI RIPAVIMENTAZIONE STRADALE. Sono compresi: la rimozione di chiusini o caditoie; l'elevazione delle pareti con mattoni pieni o getto di calcestruzzo; la riposa in opera dei chiusini o caditoie precedentemente rimossi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.
- POZZETTO PER CADITOIA STRADALE IN GHISA. Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato predisposto per la posa in opera di caditoia carrabile in ghisa alloggiata su contro telaio in ferro angolare, (esclusa la caditoia in ghisa) dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfiacco con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante.
- CORDOLO PREFABBRICATO IN CALCESTRUZZO VIBRATO. Cordolo in calcestruzzo vibrato, prefabbricato, dosato a q.li 3,50 di cemento normale della sezione minima di cmq. 300, posto in opera perfettamente allineato e giuntato su massetto di calcestruzzo a q.li 2,00 di cemento normale di spessore non inferiore a cm. 10 (dieci) ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

LAVORI IN ECONOMIA:

- Mano d'opera (operaio specializzato) per lavori da eseguire in economia per opere non computabili al momento della stesura del presente progetto;
- Noleggio di mezzi meccanici tipo:
 - o Autocarro con cassone ribaltabile: A) Autocarro a due assi con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 6500 kg e portata utile 4000 kg.; B) Autocarro a tre assi 6x2 con cassone ribaltabile con massa totale a terra di 26000 kg e portata utile 17000 kg;
 - o Minipala meccanica caricatrice, a ruote gommate, completa di pala (Motore da 40 CV - 29,8 kW);
 - o Miniescavatore a cingoli, completo di benna (massa in assetto operativo di 3000 kg, con braccio per profondità di lavoro fino a 3 m);
 - o Escavatore semovente (terna) a telaio rigido e quattro ruote motrici gommate completo di attrezzatura anteriore e posteriore (benna escavatrice e pala caricatrice) con motore 50 HP; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore; è inoltre escluso il personale alla guida che sarà valutato a parte con il prezzo dell'operaio specializzato Terna 4x4 / 100 HP;

➤ **IMPATTO DELL'OPERA SULLE COMPONENTI AMBIENTALI:**

Il progetto non necessita di valutazioni dal punto di vista ambientale.



COMUNE DI MONDOLFO
5° SETTORE – UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI / INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PROGETTAZIONE

➤ **CONFORMITÀ URBANISTICA:**

L'intervento è conforme alle norme ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici attuativi vigenti nel Comune di Mondolfo, e non occorrono pertanto varianti agli strumenti stessi.

➤ **FASI DI PROGETTAZIONE DA SVILUPPARE E TEMPI DI SVOLGIMENTO:**

La progettazione si articolerà sui seguenti livelli:

livello di progettazione	Tempi di elaborazione
Progetto definitivo – esecutivo	entro il 30/06/2014

➤ **LIVELLI DI PROGETTAZIONE ED ELABORATI DA REDIGERE:**

La progettazione definitiva - esecutiva di cui all' art. 24 e 33 del regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 12 aprile 2006 n° 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, forniture e servizi", date le caratteristiche dell'opera da progettare, sarà costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Elaborati grafici esecutivi (stato di fatto e di progetto);
- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Capitolato speciale di appalto;
- Schema di contratto di appalto;

➤ **SOGGETTO PREPOSTO ALLA PROGETTAZIONE:**

L'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilizzazione, certificato di regolare esecuzione e coordinamento alla progettazione ed esecuzione ai fini della sicurezza saranno svolti da un gruppo di lavoro nominato dal Responsabile Unico del Procedimento e costituito da personale dipendente del Comune di Mondolfo interno al Servizio LL.PP./ Progettazione, appositamente individuato in relazione ai singoli profili professionali ed ai ruoli ricoperti nell'ambito dei servizi comunali.



COMUNE DI MONDOLFO
5° SETTORE – UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI / INFRASTRUTTURE
SERVIZIO PROGETTAZIONE

➤ **STIMA SOMMARIA DEI COSTI :**

Come si rileva dalla stima dell'opera l'importo complessivo del progetto, ammonta ad **Euro 150.000,00=** così ripartito:

A) IMPORTO LAVORI A CONTRATTO		
- Lavori a misura (soggetti a ribasso)	Euro 110.000,00	
- Oneri per la sicurezza CSI+CSA (non soggetti a ribasso)	Euro 6.000,00	
SOMMANO LAVORI A BASE D' ASTA	Euro 116.000,00	Euro 116.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
➤ Per IVA 22% su lavori a base d' appalto	Euro 25.520,00	
➤ Accantonamento per Incentivi alla progettazione interna 2,0% (D.lgs 163/2006 art. 90-92)	Euro 2.320,00	
➤ Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	Euro 2.000,00	
➤ IVA 22% sui lavori in economia	Euro 440,00	
➤ Allacciamenti a pubblici servizi	Euro 2.000,00	
➤ Arrotondamento, Imprevisti	Euro 1.720,00	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	Euro 34.000,00	Euro 34.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI		Euro 150.000,00

➤ **FINANZIAMENTO OPERA:**

I lavori verranno finanziati mediante stanziamenti di Bilancio Comunale per l'intero importo progettuale.

➤ **SISTEMA DI AFFIDAMENTO DA UTILIZZARE:**

La fase di affidamento dei lavori dovrà essere attuata mediante l'espletamento di procedura negoziata mediante aggiudicazione all'offerta più bassa, inferiore a quella posta a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi ai sensi dell'art. 82 del D.lgs n°163/2006.

Mondolfo, 25/09/2013

Il Tecnico Comunale

Geom. Luigi Scrilatti

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Arch. Gianfranco Centoscudi