

# COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari  
Via Sanna Tolu n. 30 – 07033 Osilo (SS)  
PEC: [protocollo@pec.comune.osilo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.osilo.ss.it)

## BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI UN VEICOLO COMUNALE

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI, PROGRAMMAZIONE E PARTECIPAZIONE

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n.127 del 29.10.2019,

#### RENDE NOTO

Che il **giorno 30/06/2020 alle ore 10.00** presso la sede municipale sita in Via Sanna Tolu n.30, avrà luogo l'**asta pubblica con il criterio del miglior prezzo rispetto all'importo stabilito a base di gara**, per la vendita dei lotti di terreni elencati al successivo Art.1, nei tempi e nelle modalità di cui al presente bando.

#### Art. 1

##### Descrizione beni

Si riporta a seguire la specifica dei lotti di terreno in vendita, con il presente bando:

Veicolo TEIROS 4\*4 (DAHIATSU) – Kw 63 – cilindrata 1298, Immatricolato il 06/06/2003, Km 238.719 - Benzina Euro 2.400,00

Si evidenzia che i beni in oggetto sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto e conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara e che pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti.

Spetterà all'aggiudicatario provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei beni senza che nulla sia dovuto da parte del Comune di Osilo (SS).

E' altresì obbligo dell'acquirente: la rimozione e la restituzione al Comune di Osilo di tutti gli accessori montati sull'auto (lampeggianti, sirene etc.); l'elenco dettagliato degli accessori smontati e restituiti dovrà essere sottoscritto per accettazione e controllo da un addetto della Polizia Locale; la rimozione di tutte le scritte istituzionali riconducibili all'Ente.

I prezzi a base d'asta sono da intendersi al netto dell'IVA, se ed in quanto dovuta.

#### - Art. 2-

##### Modalità di Alienazione - Disposizioni generali

I soggetti interessati all'acquisto dei lotti sopra descritti, sono invitati a presentare apposita istanza di partecipazione alla gara pubblica per l'acquisto e allo scopo dovranno far pervenire apposita domanda con relativa offerta.

A corredo della domanda di offerta d'acquisto dei lotti dovrà essere presentata idonea cauzione provvisoria nella misura del 10% dell'importo a base d'asta di ogni singolo lotto.

La vendita è eseguita mediante asta pubblica da esperirsi con il criterio del miglior prezzo rispetto all'importo stabilito a base di gara, così come indicato nella tabella di cui al precedente Art.1. Il prezzo non potrà essere inferiore al prezzo posto a base d'asta.

Nel caso di offerte uguali, la Commissione di gara procederà mediante estrazione a sorte.

Si darà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di un solo offerente per ogni singolo lotto, la cui offerta sia superiore o

# COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari  
Via Sanna Tolu n. 30 – 07033 Osilo (SS)  
PEC: [protocollo@pec.comune.osilo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.osilo.ss.it)

uguale al prezzo base fissato nel bando di gara.

Non è consentita, direttamente e/o indirettamente, la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto riferite al medesimo lotto.

Non è consentita la presentazione di offerte nel corso della procedura di gara e dopo la data di scadenza del relativo termine di presentazione e neanche offerte condizionate.

Gli immobili sono venduti nello stato di fatto, di diritto e con le destinazioni in cui si trovano, con le relative accessioni e pertinenze, diritti, servitù attive e passive.

L'aggiudicazione definitiva è fatta a favore dell'offerta migliore con apposita determinazione del Responsabile del Servizio.

Le offerte sono immediatamente vincolanti per l'offerente mentre ogni effetto giuridico nei confronti dell'Amministrazione consegue dall'aggiudicazione definitiva.

## - Art. 3 -

### **Requisiti per la presentazione dell'offerta**

#### Requisiti di ordine generale per i soggetti personalmente interessati

Per partecipare alla gara l'interessato dovrà essere esente dalle clausole di esclusione, ovvero (modello A):

#### **Per le persone fisiche:**

- Che non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinano incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- Che non risultino essere state interdette, inabilite o fallite e che non abbiano in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

#### **per le persone Giuridiche:**

- Munite di iscrizione al Registro delle impresa (indicare numero e C.C.I.A.A. e il nominativo delle persone designate a rappresentare e impegnare la Società);
- I cui soci non siano stati interdetti, inabilitati o dichiarati falliti. I soci non devono avere in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
- I cui soci non abbiano a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinano incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- La società interessata non deve trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata. La Società non deve avere in corso procedure per la dichiarazione di una delle suddette situazioni;

Sia le persone fisiche che giuridiche dovranno dichiarare:

- 1) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando d'asta;
- 2

## - Art.4 -

### **Termine ultimo per il ricevimento delle offerte**

Le offerte, in **lingua italiana**, dovranno essere trasmesse **entro le ore 13.00 del giorno 29.06.2020 all'indirizzo dell'Ente appaltante con le modalità previste al successivo Art. 6.**

# COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari  
Via Sanna Tolu n. 30 – 07033 Osilo (SS)  
PEC: [protocollo@pec.comune.osilo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.osilo.ss.it)

- Art. 5 -

**Data, ora e luogo di apertura delle offerte**

**UNICA SEDUTA: giorno 30.06.2020 - ore 10.00** - presso la sede del Comune di Osilo, Via Sanna Tolu n. 30.

- Art. 6-

**Modalità di presentazione dell'offerta**

Per partecipare all'asta pubblica, l'interessato dovrà far pervenire entro il termine di cui al precedente **Art.4**, all'indirizzo del Comune di Osilo – Ufficio Protocollo, Via Sanna Tolu n. 30, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano, la propria domanda di partecipazione ed i relativi allegati, che dovranno essere contenuti **in un unico plico a pena esclusione, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura** che a sua volta dovrà riportare all'esterno, oltre alle generalità dell'offerente, la seguente dicitura: "Gara del giorno 30.06.2020, ore 10.00, relativa alla VENDITA DI UN VEICOLO". L'Amministrazione Comunale è esonerata dalle responsabilità conseguenti ad eventuali ritardi postali o delle agenzie di recapito autorizzate.

Per la consegna a mano del plico contattare il n. 079/3242259 il giorno martedì e mercoledì, dalle ore 09.00 – alle ore 12.00;

Il suddetto plico, deve contenere due buste: **Busta "A" e Busta "B"**:

**La BUSTA "A" - contenente i documenti di ammissibilità alla gara - a pena di esclusione**, deve essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con il nominativo della Ditta mittente, sull'esterno della quale dovrà essere riportata la dicitura **Documentazione per la gara del giorno 30.06.2020 ore 10.00** relativa alla "VENDITA DI UN VEICOLO".

e dovrà contenere la seguente documentazione.

- Istanza di partecipazione alla gara, redatta sull'apposito **Modello A)** allegato al presente bando, contenente le dichiarazioni in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n.445/2000. L'istanza dovrà essere debitamente sottoscritta dall'interessato, alla quale deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- Cauzione provvisoria pari al 10% del valore posto a base di gara per il lotto che si intende acquistare e per il quale viene presentata l'offerta.  
Detta cauzione viene prestata a garanzia dell'offerta e della sottoscrizione del contratto e può essere costituita in uno dei seguenti modi:
  - a) **versamento sul c/c bancario intestato al Comune di Osilo (SS), con IBAN IT43Z0101517203000070076081, indicando la causale "cauzione vendita veicolo"**
  - b) **polizza fideiussoria bancaria o assicurativa.**

**In ogni caso la cauzione, priva di interesse, sarà restituita entro 30 (trenta) giorni dalla chiusura della procedura di gara ai concorrenti non aggiudicatari, mentre il deposito cauzionale dell'aggiudicatario sarà trattenuto dal Comune di Osilo come anticipazione del prezzo di vendita.**

- Procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo procuratore).

# COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari  
Via Sanna Tolu n. 30 – 07033 Osilo (SS)  
PEC: [protocollo@pec.comune.osilo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.osilo.ss.it)

La **BUSTA “B”** – contenente l’Offerta economica, – a pena di esclusione, deve essere debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura con il nominativo della Ditta mittente, sull’esterno della quale dovrà essere riportata la dicitura “**Offerta per la gara del giorno 30.06.2020, ore 10.00** relativa alla “VENDITA DI UN VEICOLO.

**Detta busta dovrà contenere l’offerta economica, in bollo (euro 16.00) , espressa mediante l’indicazione, in cifra ed in lettere, del prezzo offerto, ed essere sottoscritta in forma leggibile dal titolare concorrente.**

L’offerta debitamente sottoscritta dall’interessato, alla quale deve essere allegata, a **pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. n.445/2000, dovrà essere formulata come da **Modello B**) allegato.

Nel caso di presentazione di offerta per procura occorre allegare alla documentazione amministrativa la procura (in originale o copia autenticata) fatta per atto pubblico, pena l’esclusione.

L’offerta, a pena di esclusione, dovrà essere firmata per esteso e in modo leggibile, non può essere condizionata ed espressa in modo indeterminato, non può essere di importo inferiore a quello posto a base d’asta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida l’offerta più vantaggiosa per l’Amministrazione Comunale.

L’offerta non deve riportare cancellazioni, aggiunte o correzioni a pena di nullità.

## - Art. 7 -

### Modalità di aggiudicazione

La gara sarà esperita in un’unica seduta, **il giorno 30/06/2020 alle ore 10.00** presso la sede del Comune di Osilo, Via Sanna Tolu n. 30, con le modalità che seguono:

Dichiarata aperta la gara, il Presidente della Commissione all'uopo costituita, procederà all’apertura della **BUSTA “A”** per ciascun partecipante ed alla verifica dei documenti richiesti, ammettendo alla successiva fase di gara i concorrenti che risulteranno in regola.

Successivamente, verrà aperta la **BUSTA “B”** per i concorrenti ammessi e quindi redatta una graduatoria e dichiarato il vincitore per ogni singolo lotto, che sarà in ogni caso colui che ha offerto il prezzo più vantaggioso per l’Amministrazione.

In caso di discordanza tra il prezzo espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l’Amministrazione.

Si procederà all’aggiudicazione provvisoria anche nel caso di presenza di un’unica offerta valida.

**In caso di uguale offerta economica nei confronti di uno stesso lotto, la Commissione inviterà i concorrenti interessati a produrre, entro gg. 3 dalla richiesta, un’offerta migliorativa.**

Delle operazioni eseguite sarà redatto il relativo verbale di gara con l’aggiudicazione provvisoria.

Il Comune di Osilo si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, senza preavviso e senza motivazione, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritti a risarcimento o indennizzo, salva, a richiesta, la restituzione della documentazione eventualmente già presentata.

## - Art. 8-

### Cause di esclusione dalla gara

Non sono ammesse offerte condizionate o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

Si farà luogo all’esclusione dalla gara in caso di mancanza e irregolarità di uno o più documenti richiesti ovvero laddove esso, se pur recapitato, manchi di una delle indicazioni richieste.

È altresì causa di esclusione dalla gara la mancata sottoscrizione dell’offerta economica, ovvero la non inclusione

# COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari  
Via Sanna Tolu n. 30 – 07033 Osilo (SS)  
PEC: [protocollo@pec.comune.osilo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.osilo.ss.it)

dell'offerta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

## - Art. 9

### AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione del Responsabile dell'Area Affari Generali, una volta compiute tutte le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del veicolo sono a carico dell'acquirente, così pure le spese necessarie alla demolizione nel caso in cui lo stesso decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge e, nondimeno, il rimborso della tassa di possesso auto qualora l'Amministrazione, in pendenza della gara e/o assenti comunicazioni e disposizioni scritte e tempestive in merito da parte dell'aggiudicatario, vi avesse provveduto nei termini di scadenza. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza:

-Al versamento, entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione provvisoria, presso la tesoreria, della somma offerta, consegnando contestualmente all'ufficio precedente copia della ricevuta di pagamento;  
in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, ed i beni saranno aggiudicati al secondo miglior offerente.

- Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a proprie cure e spese, presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti.

- In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, il bene rientrerà nella proprietà del Comune di Osilo (SS), fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dell'automezzo.

## - Art. 10 -

### Informazioni e Responsabile del procedimento

Eventuali chiarimenti in merito al presente bando potranno essere richiesti all'ufficio Affari Generali, il martedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 - tel. 079/3242209 — e.mail: [vicesegretario@comune.osilo.ss.it](mailto:vicesegretario@comune.osilo.ss.it)

Il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/1990, è individuato nel Responsabile Dott.ssa Monica Zanda

Per la consegna a mano del plico contattare il n. 079/3242259 il giorno martedì e mercoledì, dalle ore 09.00 – alle ore 12.00;

## - Art. 11 -

### Informazione ex art. 13 D. Lgs. 196/03

Ai sensi del D.Lgs. 196/03 “Codice in materia di protezione di dati personali”, il Comune di Osilo comunica che i dati forniti dai concorrenti e, quindi, appartenenti a Ditte o Società saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle funzioni istituzionali.

Il trattamento dei dati personali verrà effettuato con l'utilizzo di procedure manuali, informatizzate, telematiche ed avverrà presso gli uffici comunali.

Dalla Residenza Municipale, lì 22.05.2020

IL RESPONSABILE AREA AFFARI GENERALI  
Dott.ssa Monica Zanda

# COMUNE DI OSILO

Provincia di Sassari

Via Sanna Tolu n. 30 – 07033 Osilo (SS)

PEC: [protocollo@pec.comune.osilo.ss.it](mailto:protocollo@pec.comune.osilo.ss.it)