

VALORI EDIFICABILI AI FINI IMU ANNO 2020

Zona di piano	Zona di P.G.T. approvato con Delibera di C.C. 25/2018	Modalità attuativa	2019		2020	
			€/mq	€/mc	€/mq	€/mc
A	nuclei di antica formazione	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale		€ 32,91		€ 32,91
		Permesso di costruire/DIA		€ 65,82		€ 65,82
		Piano di Recupero - convenzionato		€ 65,82		€ 65,82
B	residenziali consolidate e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 94,25		€ 75,00	
		Permesso di costruire/DIA	€ 188,50		€ 150,00	
D1	zone produttive consolidate e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 61,38		€ 61,38	
		Permesso di costruire/DIA	€ 122,76		€ 122,76	
	zone polifunzionali consolidate e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 55,65		€ 55,65	
		Permesso di costruire/DIA	€ 111,30		€ 111,30	
D3	zone commerciali consolidate e di completamento	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale	€ 57,29		€ 57,29	
		Permesso di costruire/DIA	€ 114,58		€ 114,58	
	ambiti agricoli produttivi (dest. prod.-artig-comm.)	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale		€ 1,61		€ 1,61
		Permesso di costruire/DIA		€ 3,22		€ 3,22
	ambiti agricoli produttivi tutela dell'abitato(dest. Residenziale)	Permesso di costruire/DIA previa demolizione totale		€ 3,08		€ 3,08
		Permesso di costruire/DIA		€ 6,16		€ 6,16
SP	servizi pubblici e di interesse pubblico o generale	Valore medio per pubblica utilità: DESTINAZIONE RESIDENZIALE	€ 27,20		€ 27,20	
		Valore medio per pubblica utilità: DESTINAZIONE PRODUTTIVA	€ 27,25		€ 27,25	
ADT 2 ADT 3	ambito di possibile trasformazione produttivo	2 Piani attuativi - non convenz. - in ADT	€ 20,63		€ 20,63	
		3 Piani attuativi - non adottato	€ 68,75		€ 68,75	
		Piani attuativi - convenzionato	€ 114,58		€ 114,58	
ADT 9	ambito di possibile trasformazione residenziale	Piani attuativi - non convenz. - in ADT	/		/	
		9 Piani attuativi - non adottato	/		/	
		Piani attuativi - convenzionato	/		/	
		Piani attuativi - non convenz. - in ADT	€ 25,04		€ 25,04	
		Piani attuativi - non adottato	€ 83,48		€ 83,48	
		Piani attuativi - convenzionato	€ 139,13		€ 139,13	
ADT 4	ambito di possibile trasformazione residenziale	Piani attuativi - non convenz. - in ADT	€ 25,04		€ 25,04	
		4 Piani attuativi - non adottato	€ 83,48		€ 83,48	
		Piani attuativi - convenzionato	€ 139,13		€ 139,13	