



# COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Con il presente avviso il Comune di San Teodoro intende esperire un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza correttezza e pubblicità, operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ex artt. 35, 36 comma 2 lett. b ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dell'appalto per il **servizio di manutenzione del verde pubblico per anni 2**

L'avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

### 1. Oggetto dell'indagine di mercato

Il presente avviso ha come finalità quella di individuare idonei operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ex art. 35, 36 comma 2 lett. b ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee guida n. 4 approvate dall'ANAC, per l'aggiudicazione dell'appalto per il **servizio di manutenzione del verde pubblico per anni 2.**

**CIG: 7468836671**

### 2. Tipologia:

Appalto di servizi

**3. Entità del Servizio: €167.562,00**

- **€166.362,00** come importo a base d'asta **soggetti a ribasso;**
- **€1.200,00** come oneri sicurezza DUVRI **non soggetti a ribasso.**

### 4. Luogo di consegna o di esecuzione del servizio:

Il servizio dovrà essere svolto presso il Comune di San Teodoro;

### 5. Durata dell'appalto:

L'appalto avrà una durata di anni 2, a partire dalla data di consegna giusto processo verbale

### 6. Procedura di gara

La **procedura di gara e negoziata** previa consultazione di numero **cinque operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato, ex art. 36 comma 2 lett. b ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Nel caso in cui arrivassero minori manifestazioni di interesse, l'Amministrazione comunale inviterà tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti.

**Al momento della partecipazione all'indagine di mercato gli operatori economici dovranno essere regolarmente iscritti e registrati sul MEPA.**

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse a seguito della verifica della documentazione amministrativa fossero superiori a cinque, si procederà al sorteggio in seduta pubblica, al fine di individuare **n. 5 operatori da invitare alla procedura negoziata mediante RDO sul MEPA.**

Il sorteggio verrà espletato con le seguenti modalità:

- 1) verrà attribuito un numero da 1 a n in ordine progressivo a ciascun protocollo di acquisizione delle domande di partecipazione all'indagine di mercato ( es. alla prima domanda protocollata verrà attribuito il numero 1, alla seconda il numero 2, e così via );





# COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

- 2) si procederà all'estrazione attraverso l'utilizzo del software "sistema di generazione lista di numeri casuali" del sito [www.blia.it](http://www.blia.it). estrazione di cinque numeri: Gli estratti saranno invitate alla gara, gli altri saranno esclusi;
- 3) Agli operatori economici esclusi sarà data formale comunicazione dell'esclusione mentre le ditte ammesse saranno invitate a presentare l'offerta sul MEPA, ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.,

## **Gli operatori economici sorteggiati verranno invitati a presentare offerta sul MEPA**

Nel sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [http:// www.comunesanteodoro.gov.it](http://www.comunesanteodoro.gov.it) sarà comunicata la data e l'ora in cui si terrà il sorteggio in seduta pubblica.

## **7. Soggetti ammessi alla gara**

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs 50/2016.

I suddetti operatori economici possono partecipare in forma raggruppata nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt. 47 "requisiti di partecipazione dei consorzi" e 48 "requisiti di partecipazione dei Raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di operatori economici". Ai sensi del disposto di cui all'art. 48 comma 4 gli operatori economici che partecipano in forma raggruppata, sono tenuti a specificare le parti del servizio che saranno eseguiti dai singolo operatori.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. d) ed e) secondo quanto disposto dall'art. 48 comma 8. Se del caso dovranno essere seguite tutte le restanti disposizioni di cui all'art. 48.

## **8. Avvalimento**

L'operatore economico può utilizzare l'istituto dell'avvalimento, così come disposto dall'art. 89 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ( *nel caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, l'operatore economico è tenuto a compilare la parte II- Sezione C del DGUE* )

## **9. Subappalto**

Si applicano le disposizioni sull'istituto del subappalto previste dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. L'operatore economico deve comunque dichiarare nella manifestazione d'interesse la volontà a subappaltare parte del servizio nel rispetto delle disposizioni di cui al suddetto articolo. ( *nel caso di ricorso al subappalto, l'operatore economico è tenuto a compilare la parte II- Sezione D del DGUE* )

## **10. Condizioni di partecipazione**

### **10.1 Requisiti ordine generale**

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80, comma 1, 2, 4, 5 lettere a) b) c) f) f-bis) f-ter) g) h) i) l) m) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

( *L'operatore economico deve compilare il campo richiesto nel DGUE parte III- ( Motivi di esclusione art. 80 del Codice ) Sezioni A-B-C-D. Le dichiarazioni vengono rese dall'operatore economico nella persona del soggetto munito di poteri di rappresentanza che le rende, in forma unitaria, sia in capo a se che in capo agli altri soggetti per i quali operano i motivi di esclusione sulla base dell'articolo 80 ( soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 ).* )

### **10.2 Requisiti minimi di idoneità, economico-finanziario e tecnico-professionale:**

L'operatore economico che partecipa alla gara d'appalto è tenuto a dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:

#### **A- idoneità ( art. 83, comma 1 lett. a ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. )**

Essere iscritto alla Camera di Commercio, per servizi attinenti le attività di manutenzione del verde.

( *L'operatore economico deve indicare i dati di iscrizione al Registro delle imprese della competente CCIAA e l'iscrizione all'Albo delle società Cooperative per gli operatori economici per i quali è prevista, compilando la Parte IV Sezione A-Idoneità del DGUE* )

Essere iscritto all'Albo gestori Ambientali per le attività di raccolta e trasporto del rifiuto "verde"

CER 20.02.01 ( *L'operatore economico deve dichiarare il possesso del requisito nella domanda di partecipazione alla manifestazione d'interesse, preferibilmente mediante il Modello A messo a disposizione dalla stazione appaltante* ).





# COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

## **B- Capacità economica e finanziaria ( art. 83, comma 1 lett. b ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)**

- 1) Avere avuto un fatturato annuo medio nel settore oggetto dell'appalto, pari ad almeno € **100.000,00** ( al netto dell'IVA di legge ) negli esercizi finanziari 2015-2016-2017 ( *l'operatore economico deve dichiarare il possesso del suddetto requisito, compilando la Parte IV, Sezione B, punto 2b del DGUE* )

## **C-Capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1 lett. c ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)**

- 1) Aver svolto nel triennio 2015-2016-2017, almeno n. 4 servizi nel settore di attività oggetto dell'appalto, indicando nell'elenco: gli importi, le date e i destinatari, pubblici o privati. ( *l'operatore economico deve dichiarare il possesso del suddetto requisito, compilando la Parte IV, Sezione C, punto 1b del DGUE* )
- 2) Per l'esecuzione dell'appalto dichiara di disporre dell'attrezzatura e dell'equipaggiamento tecnico seguente:
  - n. 3 decespugliatori;
  - n. 2 rasaerba con conducente a bordo
  - n. 2 rasaerba con conducente a terra;
  - n. 3 tagliasiepi;
  - n. 3 potatori telescopici;
  - n. 1 autocarro furgonato;
  - n. 2 motoseghe;

( *l'operatore economico deve dichiarare il possesso del suddetto requisito, compilando la Parte IV, Sezione C, punto 9 del DGUE* )

I requisiti di idoneità economico-finanziario e tecnico-professionale devono essere posseduti in misura maggioritaria dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario (costituito o non ancora costituito).

Tale requisito è da intendersi nel senso che la mandataria deve spendere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

Nell'ipotesi di consorzi (consorzi di cooperative e consorzi stabili), il requisito deve essere posseduto dai consorziati esecutori nel loro complesso.

In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari da costituire, la domanda dovrà contenere l'impegno alla costituzione secondo quanto disposto dall'art. 48 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ( *Nel caso di partecipazione in raggruppamento, le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dovranno essere fornite dai singoli operatori che partecipano alla gara in raggruppamento, compilando le parti del DGUE sopra indicate.* )

**Per maggiori chiarimenti sulle modalità di compilazione del DGUE, l'operatore economico può prendere visione delle apposite Linee guida sulla compilazione del DGUE, emesse dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.**

### **N.B. IMPORTANTE:**

**L'operatore economico è tenuto a compilare il DGUE, oltre che nelle parti sopra indicate, anche in quelle di propria competenza.**

**Per maggiori chiarimenti sulle modalità di compilazione del DGUE, l'operatore economico può prendere visione delle apposite Linee guida sulla compilazione formulate dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti.**

Ai sensi di quanto disposto dal Comunicato MIT del 30 Marzo 2018, l'operatore economico partecipante alla gara, **deve trasmettere il DGUE in formato elettronico**, compilato secondo le modalità ivi indicate, **su supporto informatico da inserire all'interno della busta contenente la documentazione amministrativa.**





# COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

## Si riassume:

- documento compilato nelle parti di competenza dell'operatore;
- firmato digitalmente;
- copiato in un CD;
- il CD deve essere inserito all'interno della busta contenente la documentazione Amministrativa

## **11. Criteri di scelta del contraente**

La gara verrà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ex art. 95 comma 4 lett. c ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

## **12. Termine e modalità per la presentazione della manifestazione d' interesse per partecipare all'indagine di mercato**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet dell'Ente [www.cononesanteodoro.gov.it](http://www.cononesanteodoro.gov.it), sezione "amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti", **dal 27.04.2018 al 14.05.2018**, ai sensi di quanto disposto dalle Linee guida di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" secondo quanto disposto al paragrafo 5.1.4.

Il plico dovrà essere **idoneamente sigillato** e deve pervenire, **entro e non oltre le ore 12:00 del 14.05.2018 al protocollo generale dell'Ente**, con le seguenti modalità:

- 1) a mezzo raccomandata del servizio postale o mediante agenzia di recapito autorizzata all'indirizzo Comune di San Teodoro, via G. Deledda 1;
- 2) consegna *brevi manu* tutti i giorni feriali, escluso il sabato, presso l'ufficio protocollo del Comune, sito in via G. Deledda 1 – San Teodoro aperto dalle ore 9.00 alle ore 12.00;

**Non saranno ammesse** domande pervenute oltre il limite temporale (**ore 12:00 del 14.05.2018**) sopra citato, e quelle per le quali è difficile individuarne la provenienza.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

### **Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.**

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e l'oggetto della gara:

*Indagine di mercato finalizzata ad individuare idonei operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ex art. 36 comma 2 lett. b ) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per l'aggiudicazione dell'appalto per la manutenzione del verde pubblico per anni 2. **NON APRIRE.***

Si precisa che nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve essere firmato nei lembi di chiusura dagli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato.





# COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

---

Il plico dovrà contenere al suo interno una busta denominata “**Documentazione Amministrativa**”, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, recanti l’ intestazione del mittente, l’ indicazione dell’ oggetto dell’ appalto contenente:

- 1) Modello A - Domanda di partecipazione all’ indagine di mercato/Manifestazione d’ interesse, **debitamente compilata e firmata, con marca da bollo da €16,00;**
- 2) Documento Gara Unico Europeo –DGUE **debitamente compilato e firmato digitalmente e copiato su un CD;**
- 3) Schema patto d’ integrità, **debitamente firmato;**

Si precisa che l’ inserimento di elementi concernenti il prezzo già in fase di indagine di mercato, costituirà **causa di esclusione.**

### **13.Sopralluogo.**

Non è previsto il sopralluogo.

Gli operatori economici interessati a partecipare all’ indagine di mercato, possono prendere visione delle aree oggetto d’ intervento nell’ allegato III al Capitolato d’ appalto ( FOTO PLANIMETRIE AREE ).

### **14.Soccorso istruttorio.**

Se del caso si applica il soccorso istruttorio ai sensi e nel rispetto dell’ art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016.

### **15.Altre informazioni.**

I soggetti **invitati a partecipare alla gara a seguito dell’ indagine di mercato dovranno produrre:**

- 1) cauzione provvisoria, ex art. 93 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. **da inserire sulla piattaforma MEPA;**
- 2) Documentazione prevista dall’ art. 89 del D.Lgs 50/2016, in caso di ricorso all’ istituto dell’ avvalimento in fase di partecipazione all’ indagine di mercato, **firmata digitalmente ed inserita sulla piattaforma MEPA;**
- 3) Offerta economica mediante ribasso percentuale sull’ importo a base d’ asta, **firmata digitalmente ed inserita sulla piattaforma MEPA.**
- 4) Dichiarazione dei costi per la sicurezza aziendale e per la manodopera,( preferibilmente mediante il modello che verrà fornito dall’ Amministrazione comunale ), **da firmare digitalmente ed inserire sulla piattaforma MEPA.**
- 5) Il PASSOE ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell’ A.N.A.C. In merito a tale documento si fa presente che: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale avverrà, ai sensi dell’ articolo 6-bis del D.Lgs. 163/2006 e della delibera attuativa dell’ ANAC n. 111/2012, attraverso l’ utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall’ Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis, **da inserire sulla piattaforma MEPA;**
- 6) Contributo ANAC pari ad €20,00, secondo quanto disposto dalla Delibera ANAC n. 1377 del 21 Dicembre 2016.

Le lettere d’ invito conterranno gli elementi minimi secondo quanto indicato nella Linee guida n. 4 sugli affidamenti sotto soglia comunitaria.

L’ Amministrazione si riserva la possibilità di avviare la procedura negoziata anche nel caso in cui a manifestare interesse a partecipare all’ indagine di mercato fosse solo n. 1 operatore ritenuto idoneo;

Ricopre il ruolo di RUP, ex art. 31 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. il Geom. Livio Manueddu;

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet del Comune di San Teodoro, alla pagina <http://www.comunesanteodoro.gov.it> e sull’ Albo pretorio dell’ Ente.





# COMUNE DI SAN TEODORO

Provincia di Sassari

Ufficio LL.PP.

---

Gli eventuali quesiti dovranno essere inoltrati alla cortese attenzione del RUP tramite e-mail: [protocollo@pec.comunesanteodoro.it](mailto:protocollo@pec.comunesanteodoro.it) entro e non oltre le **ore 14:00 dell'8.05.2018**.

Le risposte verranno pubblicate sul sito web dell'Ente. **Non verranno fornite risposte a quesiti posti oltre i termini precedentemente indicati.**

L'Amministrazione si riserva di procedere alla trasmissione della lettera d'invito anche nel caso di un solo partecipante all'indagine di mercato/manifestazione d'interesse.

Il contratto d'appalto verrà stipulato tra le parti informa pubblica- amministrativa.

Sono a totale carico dell'aggiudicatario i costi di registrazione e di segreteria del contratto.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

## **Allegati:**

- 1) Modello A - Domanda di partecipazione all'indagine di mercato/manifestazione d'interesse;
- 2) Documento Gara Unico Europeo –DGUE;
- 3) Schema patto d'integrità.
- 4) Capitolato Speciale d'Appalto ed allegati

F.to Il Responsabile dell' Area LL.PP. e Manutenzioni  
Geom. Livio Manueddu

