



COMUNE DI SAN TEODORO

SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

Seduta in data : 30/10/2018
Deliberazione N° 36

OGGETTO:

Approvazione definitiva Piano Utilizzo dei Litorali adottato con Delibera di C.C.n.19 del 4.06.2014. Esame Osservazioni. Approvazione definitiva.

L'anno *DUEMILADICIOTTO*, addì *TRENTA*, del mese di *OTTOBRE*, ore *15.30*, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

Risultano:

MANNIRONI DOMENICO ALBERTO	P		SANNA JUNIO SALVATORE	P	
MELINU ALBERTO	P		OGGIANO MASSIMO ONORATO	P	
CIDDA MASSIMILIANO	P		COSTAGGIU GAVINO	P	
SANNA MONICA	P		DERETTA RITA	P	
FIDELI MARCELLO	P		COSSU PANCRAZIO	P	
BRANDANO ALESSANDRO	P		LAI CRISTIAN	P	
DEMURO DAVIDE		A			

Totale Presenti: 12
Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT.SSA PETTA GRAZIELLA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **MANNIRONI DOMENICO** nella sua qualità di **SINDACO / PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

II PRESIDENTE

Nell'introdurre il punto in oggetto dà la parola all'Assessore all'Urbanistica, M. Cidda, per l'esposizione e presentazione del P.U.L., (Piano Utilizzo dei Litorali), il quale, preliminarmente, evidenzia, gli obiettivi generali quali: la pianificazione per i servizi sulle spiagge, coerentemente con le esigenze di tutela ambientale e paesaggistica. Sottolinea gli obiettivi specifici come: la riorganizzazione e regolamentazione degli accessi e delle aree di sosta, della fruizione turistico balneare, coerentemente con gli indirizzi di tutela e conservazione della Rete Natura 2000 e dell'Area Marina Protetta atti a garantire adeguati standard di qualità dei servizi turistico-ricreativi e dell'ambito costiero e pianificare i servizi turistico-ricreativi, coerentemente con le esigenze di mantenimento all'attuale offerta turistica.

Sintetizza i contenuti e la struttura del PUL con l'illustrazione della parte normativa e programmatica di riferimento, lo stato attuale con la caratterizzazione territoriale ambientale, all'interno del quale vengono definiti il quadro naturalistico ambientale e il quadro insediativo. L'individuazione delle componenti ambientali permette l'identificazione della superficie fruibile e programmabile. Lo stato di progetto definisce il nuovo scenario relativamente all'organizzazione dei servizi turistici ricreativi, alla fruizione del litorale e del sistema marino – costiero in generale, comprendente le regole e gli indirizzi per la fruizione delle spiagge. Definisce l'ambito di applicazione del PUL e precisamente: la disciplina delle aree del Demanio Marittimo ai fini turistico – ricreativi; identifica i litorali suscettibili di utilizzazione per finalità turistico – ricreative; regola l'organizzazione dei litorali e del territorio immediatamente attiguo al demanio per quanto concerne l'accessibilità viaria e pedonale; definisce le regole d'uso della spiaggia e le norme tecniche per la realizzazione delle strutture a servizio delle attività balneari; nessuna competenza sulle aree del demanio marittimo inerenti strutture fisse (pertinenze demaniali) e strutture portuali di qualsiasi categoria e classe.

Esponde le osservazioni formulate dagli Enti e quelle pervenute dai privati come di seguito riportato nel corpo dell'atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisito il parere espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica, sulla proposta di approvazione della delibera in oggetto: favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli artt.49 e 147 bis del D.Lgs.n.267/2000, reso in data 29.10.2018 che testualmente recita: “ *Per quanto di competenza, ex art. 107 del T.U.E.L., con riferimento alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, preso atto degli atti allegati, vista la dichiarazione resa dalla Soc. Criteria srl in data 29/10/2018, società qualificata ed affidataria di incarico professionale per il completamento dell'iter di approvazione del P.U.L. (giusta convenzione del 16/12/2016), con la quale si attesta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, che il Piano di Utilizzo dei Litorali è stato redatto in conformità alle*

direttive di cui alla D.G.R. n.10/05 del 21.2.2017 della Regione Sardegna. Ritenuto di non doversi discostare, in conformità, senza costituire vincolo per l'Organo Deliberante, ESPRIME AI SENSI DEGLI ARTT. 49 E 147 BIS DEL D.LGS n. 267/2000, PARERE FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA” .

PREMESSO che :

- con Deliberazione G.C. n. 14 del 06.04.2007 così come modificata con deliberazione di G.C.n.77 del 02.10.2007 si è proceduto alla costituzione dell'ufficio di piano per la predisposizione del PUC e del PUL;
- con Determinazione n. 18 del 04.10.2007 del Responsabile del Servizio Urbanistica è stata approvata la costituzione dell'ufficio di Piano ed il Piano Economico Finanziario di raffronto delle spese;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 4 giugno 2014 è stato adottato il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) , corredato dal Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica e dalla Valutazione di Incidenza Ambientale ai fini della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della Direttiva 2001/42/CE e del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 04/06/2014;

CONSIDERATO che è stata data notizia dell'avvenuto deposito mediante le seguenti modalità :

- pubblicazione avviso pubblico sull'Albo pretorio online del Comune in data 20/06/2014 ;
 - pubblicazione sul sito internet del Comune in data 20/06/2014 ;
 - pubblicazione nel quotidiano La Nuova Sardegna in data 20/06/2014 ;
 - pubblicazione nel BURAS n. 32 parte III del 03.07.2014 ;
- gli elaborati di Piano e della VAS, con nota prot.n.11569 del 20.06.2014, sono stati depositati presso gli uffici dell'autorità competente in materia di VAS (Provincia) ;
- gli elaborati di Piano e della VAS, sono stati depositati per 60 giorni consecutivi a decorrere dal 20/06/2014 presso l'Ufficio Segreteria per l'acquisizione di eventuali osservazioni da parte degli interessati;
- a seguito della pubblicazione sono state depositate n.19 osservazioni da parte dei cittadini e dei portatori di interesse di cui al seguente elenco, riportate integralmente nell'allegato A, contenente in dettaglio oltre all'elencazione dei presentatori anche le osservazioni suddivise in sotto osservazioni, i pareri tecnici, le proposte di modifica del PUL e le relative votazioni, con l'esito finale, parte integrante e sostanziale al presente atto:
- 1) prot.n.14009/2014: Filippo Privitera;
 - 2) prot.n. 14033/2014: Giovanni Manfredi;
 - 3) prot.n. 14006/2014: Enrico Manca;
 - 4) prot.n. 14127/2014: Davide Pisati;
 - 5) prot.n. 14138/2014: Massimo Fideli;
 - 6) prot.n. 14139/2014: Massimo Fideli;
 - 7) prot.n. 14140/2014: Massimo Fideli;
 - 8) prot.n. 14205/2014: Sabina Martini;

- 9) prot.n. 15683/2014: Giuseppe Corda;
 - 10) prot.n. 14718/2014: Donatella Spanu;
 - 11) prot.n. 14856/2014: Massimiliano Morelli;
 - 12) prot.n. 16197/2014: Peppino Fumagalli;
 - 13) prot.n. 15038/2014: Gian Luca Giagheddu e più;
 - 14) prot.n. 16209/2014: Rosa Pizza;
 - 15) prot.n. 16126/2014: Marzia Palau;
 - 16) prot.n. 16229/2014: Bruno Santamaria;
 - 17) prot.n. 16293/2014: Alessandro Palau;
 - 18) prot.n. 16264/2014: Giovanni Mangione;
 - 19) prot.n. 5648/2015: Alessandro Spano;
- con nota prot.n.14935, del 19.07.2017, è stato convocato l'incontro, per il giorno 27.07.2017, con i soggetti competenti in materia ambientale, per la presentazione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) e del Rapporto Ambientale della Relativa Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ;
- in data 27/07/2017 con prot.15525, è stata trasmessa copia del verbale dell'incontro di cui sopra ai medesimi Soggetti, dal quale è emerso che la data di chiusura per la presentazione delle osservazioni da parte degli Enti, veniva fissata per il 28/08/2017;
- A seguito della pubblicazione del PUL sul BURAS e dell'incontro svoltosi il giorno 27.07.2017, sono pervenute osservazioni dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale :
- RAS - Direzione generale dell'ambiente - Servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI) con nota prot.n.19435 del 12.09.2014;
 - RAS - Direzione generale della pianificazione urbanistica e territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela paesaggistica per le province di Sassari e Olbia-Tempio con nota prot.12393/XIV.12.2 del 18.03.2015;
 - RAS - Direzione generale della pianificazione urbanistica e territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza per le province di Sassari e Olbia-Tempio con nota prot. 35786/XIV.15.1 del 20.09.2017;
 - RAS – ARPAS – Dipartimento di Nuoro e Ogliastra con nota prot. n. 35681 del 24.10.2017;

CONSIDERATO CHE

- Con Determinazione del Responsabile del settore Urbanistica, n° 31 del 31.10.2016, è stata incaricata la società Criteria SRL per la redazione dell'istruttoria delle osservazioni e il completamento iter di approvazione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL);
- Con determina del Responsabile del settore Urbanistica n° 1 del 16/2/2009 così come integrata con atto n.14, del 03/08/2018, è stato incaricato Dott. Geol. Fausto Alessandro Pani per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica.

DATO ATTO CHE

- Con determinazione n. 16870/548 del 01.08.2018 il Servizio di Valutazioni Ambientali (SVA) ha espresso giudizio positivo di valutazione di incidenza sul Piano di Utilizzo dei Litorali subordinato al

recepimento di alcune prescrizioni, tra l'altro recepite in atti, di cui alla presente;

- Con determinazione n° 2701 del 5 ottobre 2018 la Provincia di Sassari – Settore Sviluppo e Ambiente Nord Est ha espresso parere ambientale positivo per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Utilizzo dei Litorali, condizionato al recepimento ed attuazione di alcune prescrizioni ivi indicate;
- Con propria precedente Deliberazione n.35 in data odierna, resa immediatamente eseguibile, è stato preso atto della Valutazione ambientale strategia (VAS): del Rapporto ambientale definitivo R4.0 e della Sintesi non Tecnica, della valutazione di incidenza ambientale (VINCA) del piano di utilizzo dei litorali costituito dagli elaborati ivi indicati ;

VISTO il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL), composto dai seguenti elaborati tecnici:

ELABORATI PUL		
<i>Elaborati grafico-testuali</i>		Relazione tecnico-illustrativa
		Regolamento d'uso e norme tecniche per la realizzazione delle strutture
		Relazione esplicativa delle modalità di attuazione del PUL
		Allegato1 - indirizzi del Consorzio di gestione dell' AMP "Tavolara-Punta Coda Cavallo"
STATO ATTUALE		
<i>Elaborati cartografici</i>		
Tav. n. 1	<i>scala 1:15.000</i>	Quadro dei livelli di tutela ambientale e paesaggistica
Tav. n. 2	<i>scala 1:10.000</i>	Piano Paesaggistico Regionale
Tav. n. 3	<i>scala 1:10.000</i>	Uso del suolo
Tav. n. 4	<i>scala 1:10.000</i>	Copertura vegetale
Tav. n. 5	<i>scala 1:10.000</i>	Ecosistemi e habitat
Tav. n. 6	<i>scala 1:10.000</i>	Ex art.8 comma 2 delle norme di attuazione del PAI
Tav. n. 7	<i>scala 1:10.000</i>	Zonizzazione del vigente strumento urbanistico comunale
Tav. n. 8a Tav. n. 8b Tav. n. 8c Tav. n. 8d Tav. n. 8e	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Insedimenti turistici, infrastrutture e servizi a supporto della balneazione
STATO DI PROGETTO		
<i>Elaborati cartografici</i>		
Tav. n. 9	<i>scala 1:10.000</i>	Classificazione delle spiagge
Tav. n. 10a Tav. n. 10b Tav. n. 10c Tav. n. 10d Tav. n. 10e	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione
Tav. n. 11	<i>scale varie</i>	Tipologie architettoniche dei manufatti, schema tipologico dei parcheggi, degli accessi e dei

		servizi
Tav. n. 12	scala 1:200	Progetto base delle aree da affidare in concessione

VISTI gli artt.20 e 21 della L.R.45/89 ;

VISTO l'art.14 del D.Lgs.152/2006 e ss.mm.ii. ;

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 23 aprile del 2015 - Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio ;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 3 luglio 2017 - Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla Legge Regionale n. 23 del 1985, alla Legge Regionale n. 45 del 1989, alla Legge Regionale n. 8 del 2015, alla Legge Regionale n. 28 del 1998, alla Legge Regionale n. 9 del 2006, alla Legge Regionale n. 22 del 1984 e alla Legge Regionale n. 12 del 1994;

PRESO ATTO della dichiarazione rilasciata dalla Soc. Criteria srl in data 29/10/2018 (assunta al prot. generale al n.22082 del 29/10/2018), attestante la conformità del PUL alle direttive di cui alla D.G.R. n. 10/05 del 21/02/2017;

RITENUTO, pertanto, sussistere le condizioni per l'approvazione degli elaborati tecnici del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) ai sensi degli artt.20 e 21 della L.R.45/89 e ss.mm.ii., con le modifiche apportate, procedendo con votazione resa palese per alzata di mano per ciascuna singola tavola, così come di seguito riportato:

ELABORATI PUL			Votazione
<i>Elaborati grafico-testuali</i>		Relazione tecnico-illustrativa	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
		Regolamento d'uso e norme tecniche per la realizzazione delle strutture	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
		Relazione esplicativa delle modalità di attuazione del PUL	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
		Allegato1 - indirizzi del Consorzio di gestione dell' AMP "Tavolara-Punta Coda Cavallo"	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
STATO ATTUALE			
<i>Elaborati cartografici</i>			
Tav. n. 1	scala 1:15.000	Quadro dei livelli di tutela ambientale e paesaggistica	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 2	scala 1:10.000	Piano Paesaggistico Regionale	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 3	scala 1:10.000	Uso del suolo	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)

Tav. n. 4	<i>scala 1:10.000</i>	Copertura vegetale	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 5	<i>scala 1:10.000</i>	Ecosistemi e habitat	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 6	<i>scala 1:10.000</i>	Ex art.8 comma 2 delle norme di attuazione del PAI	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 7	<i>scala 1:10.000</i>	Zonizzazione del vigente strumento urbanistico comunale	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 8a	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Insedimenti turistici, infrastrutture e servizi a supporto della balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 8b	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Insedimenti turistici, infrastrutture e servizi a supporto della balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 8c	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Insedimenti turistici, infrastrutture e servizi a supporto della balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 8d	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Insedimenti turistici, infrastrutture e servizi a supporto della balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 8e	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Insedimenti turistici, infrastrutture e servizi a supporto della balneazione	Alle ore 20.25 Abbandonano l'aula i consiglieri M. Fideli e Sanna M. VOTI A FAVORE N.6 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza) Dopo la votazione rientrano in aula i Cons. Fideli e Sanna M.
STATO DI PROGETTO			
<i>Elaborati cartografici</i>			
Tav. n. 9	<i>scala 1:10.000</i>	Classificazione delle spiagge	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 10a	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 10b	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 10c	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 10d	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 10e	<i>scala 1:2.500 / 1:3.000</i>	Zonizzazione e Attività turistico - ricreative e servizi di supporto alla balneazione	Abbandonano l'aula i consiglieri M. Fideli e Sanna M. VOTI A FAVORE N.6 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)

			Gruppo di Minoranza) Dopo la votazione rientrano in aula i Cons. Fideli e Sanna M.
Tav. n. 11	<i>scale varie</i>	Tipologie architettoniche dei manufatti, schema tipologico dei parcheggi, degli accessi e dei servizi	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)
Tav. n. 12	<i>scala 1:200</i>	Progetto base delle aree da affidare in concessione	VOTI A FAVORE N.8 (Gruppo di Maggioranza); VOTI CONTRARI N.4 (Gruppo di Minoranza)

Sentita l'esposizione del Consigliere Cidda, Assessore all'Urbanistica, sul piano in approvazione, riportato integralmente nell'elaborato 1 e che sinteticamente si riporta a riscontro di quanto principalmente sostenuto dal gruppo di opposizione, e precisamente che al PUL adottato a giugno 2014 sono state apportate delle modifiche che includono le richieste formulate dagli enti competenti e, in alcuni casi accogliendo e inserendo le proposte formulate nelle osservazioni presentate dai privati, conservando la procedura di scoping, iniziata a settembre 2008, la VAS e la VINCA, riprese a marzo 2014.

Sentiti, inoltre, gli interventi del Sindaco, del geologo M. Costa (Studio Criteria srl) dei Consiglieri Costaggu, Deretta, del Geol. Pani, dei Consiglieri Melinu, Fideli e Cossu, riportati integralmente nell'elaborato 1 che, ancorchè non materialmente allegato, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Evidenziato, sinteticamente, l'intervento del Consigliere Costaggu, capo gruppo di minoranza, che nell'anticipare e motivare la dichiarazione di voto contrario, sottolinea che il PUL in approvazione, apporta modifiche sostanziali al Piano adottato dalla precedente Amministrazione e, pertanto, possono essere considerate varianti allo stesso, necessitando perciò del doppio passaggio consiliare. L'intervento è riportato integralmente nell'elaborato 1 che, ancorchè non materialmente allegato, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Ritenuto, pertanto, sussistere le condizioni per l'approvazione definitiva del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) ai sensi degli artt.20 e 21 della L.R.45/89 e ss.mm.ii. con le modifiche apportate;

Tenuto conto delle votazioni espresse sulle singole osservazioni e sotto osservazioni e sugli elaborati tecnici tavola per tavola riportate negli elaborati allegati;

Il Presidente invita l'assemblea alla votazione per l'approvazione definitiva del Piano nel suo complesso e precisamente:“ *del progetto complessivo del PUL, compresa anche la VAS, la VINCA, il Rapporto ambientale e il Parere motivato della Provincia*”.

Con voti, palesemente espressi per alzata di mano, avente il seguente esito:

- favorevoli n.8, gruppo di maggioranza;
- contrari n.4, gruppo di minoranza;

DELIBERA

Di approvare le osservazioni al Piano di Utilizzo dei Litorali, così come riportato nell'allegato A, contenente in dettaglio oltre all'elencazione dei presentatori anche le osservazioni suddivise in sotto osservazioni, il parere tecnico, la proposta di modifica del PUL e la relativa votazione con l'esito finale, parte integrante e sostanziale al presente atto;

Di approvare il Piano di Utilizzo dei Litorali, ai sensi degli articoli 20 e 21 della L.R. 45/89, costituito dagli elaborati riportati in parte premessa, unitamente alle singole votazioni per ciascuna tavola;

Di dare atto delle prescrizioni espresse dalla Provincia nel parere motivato positivo della VAS e da parte del Servizio Valutazioni Ambientali riportate nella valutazione di incidenza ed acquisita nel presente Piano;

Di dare mandato al responsabile del settore Urbanistica:

- alla trasmissione del presente atto all'Ufficio Tutela del Paesaggio della Regione Autonoma Sardegna, Assessorato Enti locali e Urbanistica per i provvedimenti di competenza ;
- alla pubblicazione del presente atto secondo le forme previste dagli artt.20 e 21 della L.R. 45/89 ed ai sensi dell'art. 5, comma 6, del decreto legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito con legge 12 luglio 2011, n. 106, pubblicata sulla G.U. n. 160 del 12 luglio 2011, dando espressamente atto che saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di San Teodoro gli “elaborati tecnici di cui alla presente deliberazione ;

PARERE FAVOREVOLE

Sulla regolarità tecnica ai sensi del combinato disposto degli artt.49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Riccardo Inzaina



COMUNE DI SAN TEODORO
PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE / SINDACO
Sig. MANNIRONI DOMENICO ALBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSAPETTA GRAZIELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la suesata deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune come prescritto dall' art.124 del D. Lgs. N° 267/2000, per quindici giorni decorrenti dal _____.

San Teodoro, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSAPETTA GRAZIELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione:

- E' dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.N°267/2000;
- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

San Teodoro, li 29/11/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSAPETTA GRAZIELLA
