



COMUNE DI SAN TEODORO

SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA STRAORDINARIA URGENTE DI PRIMA CONVOCAZIONE

SEDUTA PUBBLICA

Seduta in data : 30/10/2018
Deliberazione N° 35

OGGETTO: Valutazione ambientale strategia (VAS) del Piano utilizzo dei Litorali (Pul) di San Teodoro.
Parere motivato ai sensi dell'art.15 del D.LGS.n.152/2006 e ss.mm.ii. Presa d'atto;

L'anno *DUEMILADICIOTTO*, addì *TRENTA*, del mese di *OTTOBRE*, ore *15.30*, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale.

Risultano:

MANNIRONI DOMENICO ALBERTO	P		SANNA JUNIO SALVATORE	P	
MELINU ALBERTO	P		OGGIANO MASSIMO ONORATO	P	
CIDDA MASSIMILIANO	P		COSTAGGIU GAVINO	P	
SANNA MONICA	P		DERETTA RITA	P	
FIDELI MARCELLO	P		COSSU PANCRAZIO	P	
BRANDANO ALESSANDRO	P		LAI CRISTIAN	P	
DEMURO DAVIDE		A			

Totale Presenti: 12
Totale Assenti: 1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **DOTT.SSA PETTA GRAZIELLA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **MANNIRONI DOMENICO** nella sua qualità di **SINDACO / PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Inizio seduta ore 15.50

II PRESIDENTE

Nell'introdurre il punto in oggetto dà la parola all'Assessore all'Urbanistica, M. Cidda, per l'esposizione e presentazione della VAS e del Parere motivato della Provincia ai sensi dell'art.15 del D.L.152/2006.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Acquisito il parere espresso dal Responsabile del Settore Urbanistica, sulla proposta di deliberazione: favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi degli art.49 e 147 bis del D.Lgs.n.267/2000, reso in data 29.10.2018;

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. n. 14 del 06.04.2007 così come modificata con Deliberazione di G.C.n.77 del 02.10.2007 si è proceduto alla costituzione dell'ufficio di piano per la predisposizione del Piano Urbanistico Comunale e del Piano di Utilizzo dei Litorali;
- con Determinazione n. 18 del 04.10.2007 del Responsabile del Servizio Urbanistica è stata approvata la costituzione dell'ufficio di Piano ed il Piano Economico Finanziario di raffronto delle spese ;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 4 giugno 2014 è stato adottato il Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) , corredato dal Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica e dalla Valutazione di Incidenza Ambientale ai fini della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della Direttiva 2001/42/CE e del D.Lgs.n.152/2006 e ss.mm.ii., adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n.18 de 04/06/2014;
 - è stata data notizia dell'avvenuto deposito mediante le seguenti modalità :
 - pubblicazione avviso pubblico sull'Albo pretorio online del Comune in data **20/06/2014** ;
 - pubblicazione sul sito internet del Comune in data **20/06/2014** ;
 - pubblicazione nel quotidiano La Nuova Sardegna in data **20/06/2014** ;
 - pubblicazione nel BURAS **n. 32** parte III del **03.07.2014** ;
- gli elaborati di Piano e della VAS, con nota prot.n.**11569 del 20.06.2014**, sono stati depositati presso gli uffici dell'autorità competente in materia di VAS (Provincia) ;
- gli elaborati di Piano e della VAS, sono stati depositati per 60 giorni consecutivi a decorrere dal 20/06/2014 presso l'Ufficio Segreteria per l'acquisizione di eventuali osservazioni da parte degli interessati;
- con nota prot.n.14935, del 19.07.2017, è stato convocato l'incontro, per il giorno 27.07.2017, con i soggetti competenti in materia ambientale, per la presentazione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL) e del Rapporto Ambientale della Relativa Procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ;
- in data 27/07/2017 con prot.15525, è stata trasmessa copia del verbale dell'incontro di cui sopra ai medesimi Soggetti, dal quale è emerso che la data di chiusura per la presentazione delle osservazioni da parte degli Enti, veniva fissata per il 28/08/2017;

A seguito della pubblicazione del PUL sul BURAS e dell'incontro svoltosi il giorno **27.07.2017**, sono pervenute osservazioni dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale :

- *RAS - Direzione generale dell'ambiente - Servizio sostenibilità ambientale, valutazione impatti e sistemi informativi ambientali (SAVI) con nota prot.n.19435 del 12.09.2014;*
- *RAS - Direzione generale della pianificazione urbanistica e territoriale e della vigilanza*

- edilizia - Servizio tutela paesaggistica per le province di Sassari e Olbia-Tempio con nota prot.12393/XIV.12.2 del 18.03.2015;*
- *RAS - Direzione generale della pianificazione urbanistica e territoriale e della vigilanza edilizia - Servizio tutela del paesaggio e vigilanza per le province di Sassari e Olbia-Tempio con nota prot. 35786/XIV.15.1 del 20.09.2017;*
 - *RAS – ARPAS – Dipartimento di Nuoro e Ogliastra con nota prot. n. 35681 del 24.10.2017;*
 - in data 03/10/2017 con nota prot.19200, il Comune, ha richiesto all' Assessorato difesa dell'ambiente, la riattivazione o in subordine l'apertura di un nuovo procedimento di Valutazione di Incidenza.

CONSIDERATO che

- Con Determinazione del Responsabile del settore Urbanistica, n° 31 del 31.10.2016, è stata incaricata la società Criteria SRL per la redazione dell'istruttoria delle osservazioni e il completamento iter di approvazione del Piano di Utilizzo dei Litorali (PUL).
- Con determina del Responsabile del settore Urbanistica n° 1 del 16/2/2009 così come integrata con atto n.14, del 03/08/2018, è stato incaricato Dott. Geol. Fausto Alessandro Pani per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica.

DATO ATTO che

- Con determinazione n. 16870/548 del 01.08.2018 il Servizio di Valutazioni Ambientali (SVA) ha espresso giudizio positivo di valutazione di incidenza sul Piano di Utilizzo dei Litorali subordinato al recepimento di alcune prescrizioni, tra l'altro recepite in atti, di cui alla presente;
- Con determinazione n° 2701 del 5 ottobre 2018 la Provincia di Sassari – Settore Sviluppo e Ambiente Nord Est ha espresso parere ambientale positivo per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano di Utilizzo dei Litorali, condizionato al recepimento ed attuazione di alcune prescrizioni ivi indicate;

RITENUTO sussistere le condizioni per l'approvazione definitiva e presa d'atto del rapporto ambientale (RA), la sintesi non tecnica e la valutazione di incidenza ambientale (VINCA) del piano di utilizzo dei litorali costituito dagli elaborati ivi indicati ;

VISTI gli artt. 20 e 21 della L.R. 45/89 ;

VISTO l'art.14 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. ;

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 23 aprile del 2015 - Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio ;

VISTA la Legge Regionale n. 11 del 3 luglio 2017 - Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla Legge Regionale n. 23 del 1985, alla Legge Regionale n. 45 del 1989, alla Legge Regionale n. 8 del 2015, alla Legge Regionale n. 28 del 1998, alla Legge Regionale n. 9 del 2006, alla Legge Regionale n. 22 del 1984 e alla Legge Regionale n. 12 del 1994 ;

SENTITA l'esposizione del Consigliere Cidda, Assessore all'Urbanistica, riportata integralmente nell'elaborato 1 che, ancorchè non materialmente allegato, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO della dichiarazione rilasciata dalla Soc. Criteria srl in data 29/10/2018 (assunta al prot. generale al n. 22082 del 29/10/2018), attestante la conformità del PUL alle direttive di cui alla D.G.R. n. 10/05 del

21/02/2017.

Con voti, palesemente espressi per alzata di mano, avente il seguente esito:

- favorevoli n.8, gruppo di maggioranza;
- contrari n.4, gruppo di minoranza;

DELIBERA

Di approvare:

- il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica del Piano di Utilizzo dei Litorali, costituito dagli elaborati sotto indicati:

- ELABORATI VAS - PUL	
<i>Elaborati grafico-testuali</i>	Rapporto Ambientale r 4.0
	Sintesi non Tecnica del Rapporto Ambientale r 4.0

- le prescrizioni espresse dalla Provincia nel parere positivo motivato della VAS, del Servizio Valutazioni Ambientali riportate nella valutazione di incidenza e acquisite nel PUL;

Di dare mandato al responsabile del settore Urbanistica:

- alla trasmissione del presente atto all'Ufficio Tutela del Paesaggio della Regione Autonoma Sardegna, Assessorato Enti locali e Urbanistica per i provvedimenti di competenza ;
- alla pubblicazione del presente atto secondo le forme previste dagli artt.20 e 21 della L.R. 45/89 ed ai sensi dell'art. 5, comma 6, del decreto legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito con legge 12 luglio 2011, n. 106, pubblicata sulla G.U. n. 160 del 12 luglio 2011, dando espressamente atto che saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di San Teodoro gli “elaborati tecnici di cui alla presente deliberazione ;

Di dare al presente atto, con votazione separata con esito uguale alla precedente, eseguibilità immediata ai sensi del comma IV, dell' art.134 del D.LGS.267/2000.

PARERE FAVOREVOLE

Sulla regolarità tecnica ai sensi del combinato disposto degli artt.49 comma 1 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Riccardo Inzaina



COMUNE DI SAN TEODORO
PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE / SINDACO
Sig. MANNIRONI DOMENICO ALBERTO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSAPETTA GRAZIELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la suestesa deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune come prescritto dall' art.124 del D. Lgs. N° 267/2000, per quindici giorni decorrenti dal _____.

San Teodoro, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSAPETTA GRAZIELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presenta deliberazione:

- E' dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.N°267/2000;
- Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000.

San Teodoro, li 30/10/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSAPETTA GRAZIELLA
