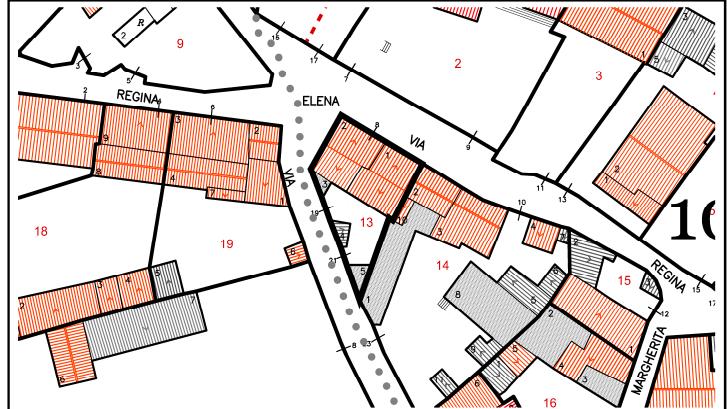
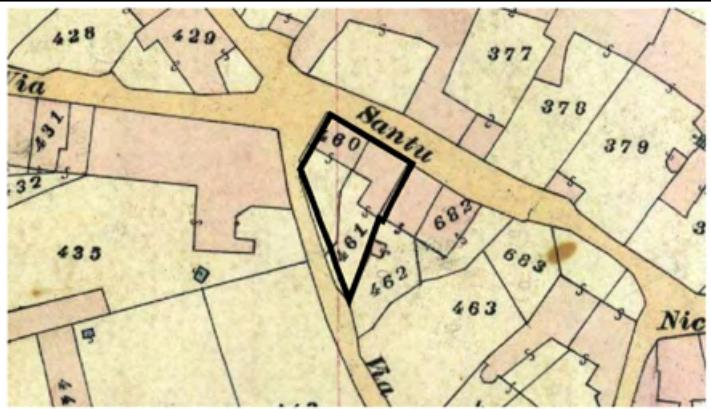


SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

UNITA' EDILIZIA n. 13

Proprietà	Zedda Ennio	Indirizzo	Via Firenze n. 19, 21
		Toponimo/Vicinato	

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio 8 Alleg. A mapp. 460, 461



CORPI DI FABBRICA	LIVELLI DI PIANO			INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO		PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI		STATO DI CONSERVAZIONE		CARATTERI EPIDERMICI		COPERTURA		TIPO D'USO	
	Volumi elementari	Uno	Uno + sottotetto	Due	Due + sottotetto	Tre	Più di tre	Sottotetto	Seminterrato		MURATURE ESTERNE	INFISSI	GEOMETRIA	MANTO	
1		x		x						Nessun intervento recente					
2			x							Sopraelevato/ampliato					
3	x		x							Restaurato					
4	x									Ristrutturato					
5	x					x				Demolito o ricostruito					
6						x				Nuova costruzione					
7							x			Altro					
8								x		Conservato					
9									x	Modificato compatibile					
10									x	Nuovo compatibile					
11										Modificato incompatibile					
12										Nuovo incompatibile					
13										Relittuato					
14										Altro					
15										Normale					
16										Degradato					
UE										Fatiscente					
										Rudere					
										Non recuperabile					
										Pietra a vista					
										Rasopietra					
										Intonaco					
										Tinseggiatura					
										Muro non finito					
										Altro					
										x	x				
										Legno					
										Metallo					
										Plastica					
										x					
										Falda unica					
										x	x				
										Doppio spiovente					
										x					
										Padiglione					
										x					
										Tetto piano					
										x	x				
										Terrazza					
										x					
										Altro					
										x	x				
										Coppi tradizionali					
										x					
										Laterizi contemporanei					
										x					
										Lastre fibrocemento					
										x					
										Lamiere gireate					
										x					
										Altro					
										x					
										Continuato					
										Saltuario					
										Disabiliato					
										Abbandonato					
										Proprietà					
										Affitto					
										TITOLO DI GODIMENTO					

VEDUTA AEREA 45°



FOTO SIGNIFICATIVA





INDICAZIONI DI PIANO

Proprietà	Zedda Ennio	Area/zona omogenea	Unica					
		Indice medio di zona	2,56					
PLANOVOLUMETRICO DI RILIEVO								
PROFILO VIARIO DI STATO ATTUALE		PROFILO VIARIO DI PROGETTO						
DATI DI PROGETTO								
V.T.I.	C2 - Edificio in linea							
C.I.M.A.	<p>CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa / Funzionale (v.e. 1, 2) CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale (v.e. 3 e 4) CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (portale d'ingresso) CLASSE "6" - Demolizioni (v.e. 5)</p>							
TUTELA SPECIFICA								
PRESCRIZIONI	<p>Pa) - Adeguamento formale delle coperture (eliminazione delle cartelle). Pb) - Sostituzione manto di copertura in lastre di fibrocemento o manti di copertura simili.</p>							
INDICAZIONI	<p>Costruzione di portale coperto all'ingresso della corte, con cessione di porzione di area alla strada.</p>							
NOTE								
MONITORAGGIO E GESTIONE								
DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI						
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento					
data rilevamento: Marzo 2014			Pagina 2/3					



SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO PER IL CENTRO STORICO

Documentazione fotografica

