



SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

UNITA' EDILIZIA n. 2

Proprietà	Lilliu Mariano
Indirizzo	Via Marini n. 8
Toponimo/Vicinato	

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio 8 Alleg. A mapp. 825, 1577 parte



PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)



UNITA' EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO		TIPOLOGIA EDILIZIA		RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA		CONSISTENZA EDILIZIA	
	Documentata		Casa corte				Sup. del lotto	mq 183
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843	x	Casa corte padronale				Superficie coperta	mq 99
	Presente al catasto di impianto primi '900		Casa corte con palazzotto su percorso				Volume edificato	mc 823
	Presente al catasto metà '900		Palazzo					
	Successiva al 1950	x	Villa storica					
			Edificio su percorso ad andito					
			Edificio in linea					
			Edificio arretrato dal percorso	x				
			Edificio isolato nel lotto					
			Edificio specialistico					
			Lotto libero - assimilabile a nessun tipo					
PROPRIETA'		RILEVANZE ARCHITETTONICHE		PARAMETRI URBANISTICI		NOTE		
Privata	x			Indice fondiario	mc/mq 4,50	Nuovo inserimento.		
Pubblica				Rapporto copertura	mq/mq 0,54			
Enti privati								
Enti religiosi								
DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI		CRITICITA'						
Residenziale	x	C.V.-Criticità Volumetrica						
Artigianale commerciale uffici		C.T.-Criticità Tipologica						
Magazzino deposito		C.A.-Criticità Architettonica						
Servizio pubblico		U.E. con caratteristiche planimetriche e architettoniche non conformi con le tipologie						
Culto								

CORPI DI FABBRICA	LIVELLI DI PIANO		INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO	PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI	STATO DI CONSERVAZIONE	CARATTERI EPIDERMICI		COPERTURA		TIPO D'USO	TITOLO DI GODIMENTO		
	Volumi elementari	Uno	Uno + sottotetto	Due	Due + sottotetto	Due + sottotetto	Altro	Altro	Altro	MURATURE ESTERNE	INFISSI	GEOMETRIA	MANTO
1													
2	x												
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
UE				x		x		x	x x			x	x

VEDUTA AEREA 45°



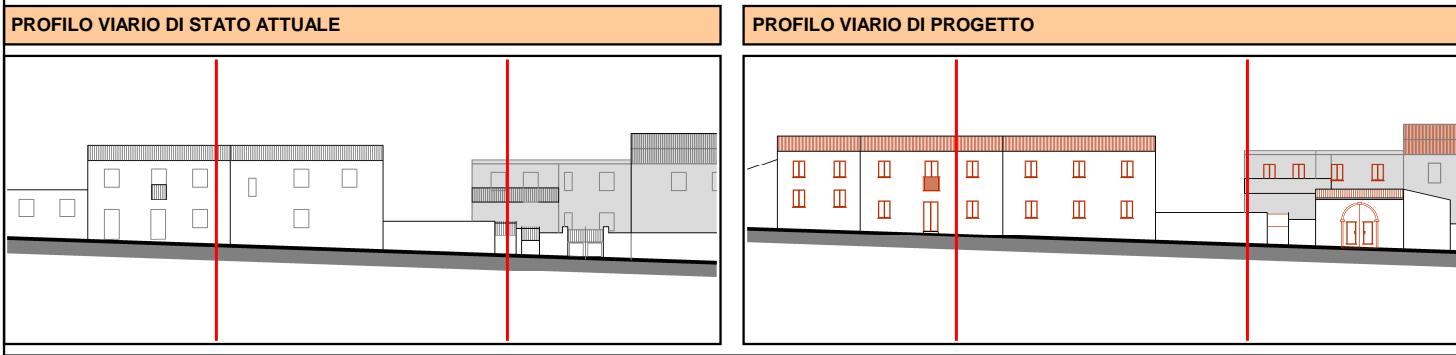
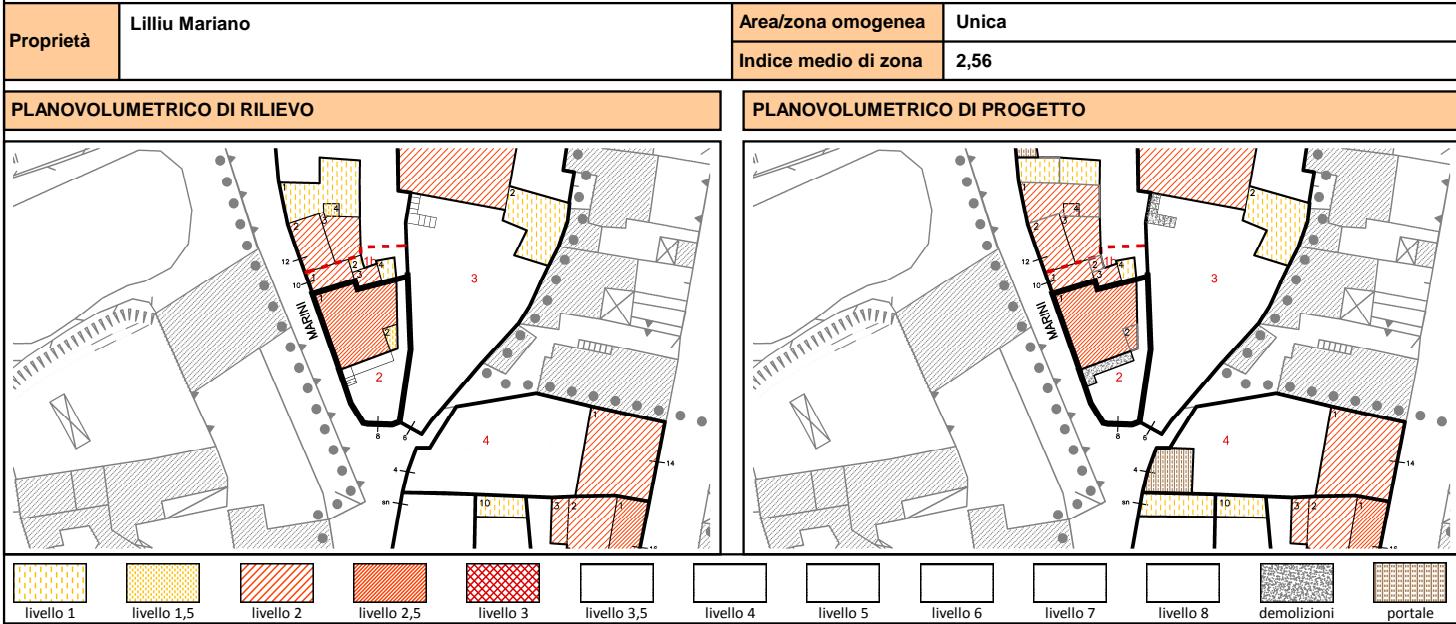
FOTO SIGNIFICATIVA





INDICAZIONI DI PIANO

UNITA' EDILIZIA n. 2



DATI DI PROGETTO

V.T.I.	C3 - Edificio arretrato dal percorso
C.I.M.A.	CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R3 Integrale CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (v.e. 2) CLASSE "6" - Demolizioni (scala esterna)
TUTELA SPECIFICA	
PRESCRIZIONI	Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne.
INDICAZIONI	

NOTE

UE ricompresa nella zona B del PUC vigente per la quale si dovrà utilizzare l'indice fondiario previsto dallo stesso fino ad eventuale variazione dello strumento urbanistico.

MONITORAGGIO E GESTIONE

DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento



SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO PER IL CENTRO STORICO

Documentazione fotografica

