

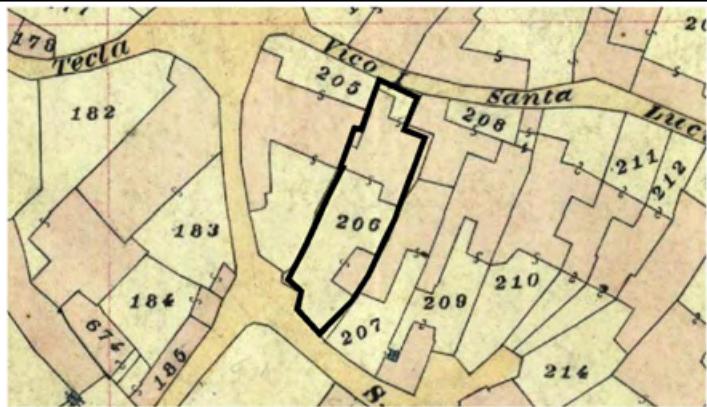


SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

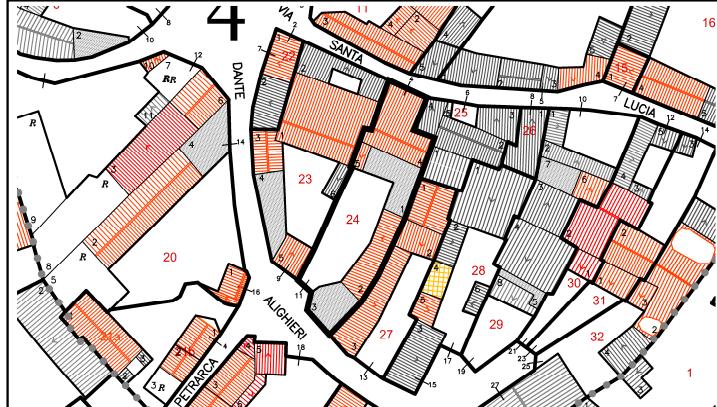
UNITA' EDILIZIA n. 24

Proprietà	Sorelle Orgiu
Indirizzo	Via Dante n. 11

PLANIMETRIA CATASTALE - foglio 8 Alleg. A mapp. 206



PLANIMETRIA DELLE COPERTURE - con indicazione dei volumi elementari (v.e.)



UNITA' EDILIZIA	DATA O EPOCA DI IMPIANTO	TIPOLOGIA EDILIZIA	RILEVANZA PAESAGGISTICA-URBANA	CONSISTENZA EDILIZIA
	Documentata	Casa corte	x	Sup. del lotto mq 276
	Ambito urbano Catasto De Candia 1843	Casa corte padronale		Superficie coperta mq 177
	Presente al catasto di impianto primi '900	Casa corte con palazzotto su percorso		Volume edificato mc 819
	Presente al catasto metà '900	Palazzo		PARAMETRI URBANISTICI
	Successiva al 1950	Villa storica		Indice fondiario mc/mq 2,97
		Edificio su percorso ad andito		Rapporto copertura mq/mq 0,64
		Edificio in linea		NOTE
		Edificio arretrato dal percorso		Arco in pietra da ripristinare.
		Edificio isolato nel lotto		
		Edificio specialistico		
		Lotto libero - assimilabile a nessun tipo		
	PROPRIETA'			
Privata	x			
Pubblica				
Enti privati				
Enti religiosi				
DESTINAZIONE D'USO FABBRICATI	DESTINAZIONE AREA SCOPERTA	RILEVANZE ARCHITETTONICHE		
Residenziale	x	Cortile		
Artigianale commerciale uffici		Giardino		
Magazzino deposito	x	Orto		
Servizio pubblico		Parcheggio		
Culto		Incolto		

CORPI DI FABBRICA	LIVELLI DI PIANO		INTERVENTI SUBITI NEL TEMPO	PERMANENZA CARATTERI ORIGINARI	STATO DI CONSERVAZIONE	CARATTERI EPIDERMICI		COPERTURA		TIPO D'USO	TITOLO DI GODIMENTO				
	Volumi elementari	Uno	Uno + sottotetto	Due	Due + sottotetto	Tre	Più di tre	Sottotetto	Seminterrato	MURATURE ESTERNE	INFISSI	GEOMETRIA	MANTO		
1	x			x						x	x				
2	x				x					x	x				
3	x			x						x	x				
4	x			x		x				x	x				
5	x			x						x	x				
6															
7															
8															
9															
10															
11															
12															
13															
14															
15															
16															
UE										x				x	x

VEDUTA AEREA 45°



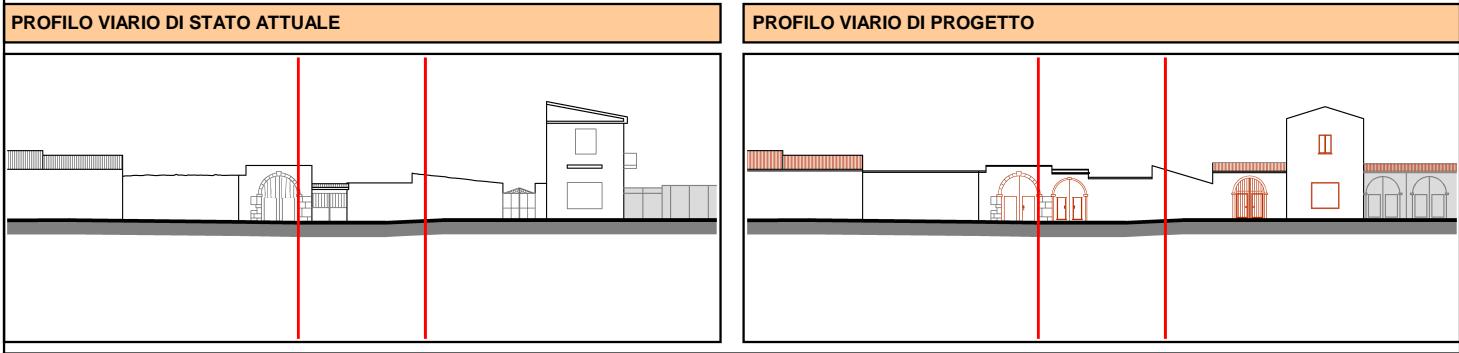
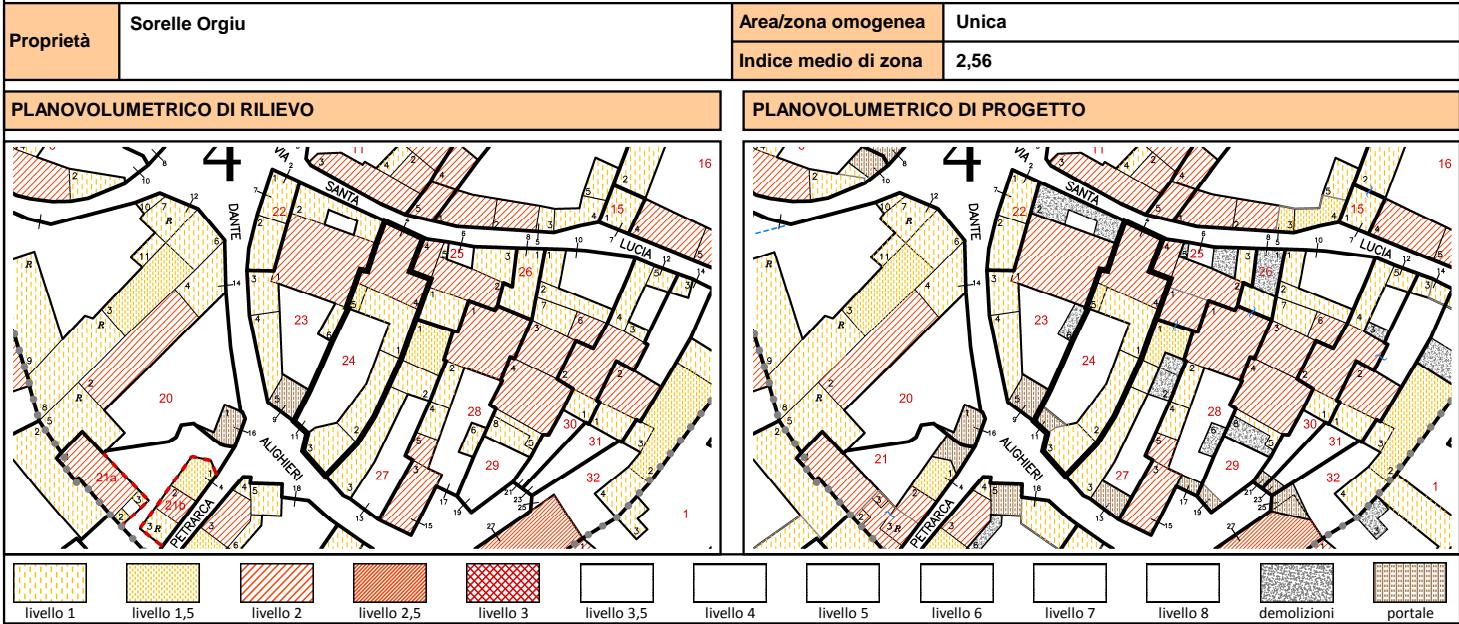
FOTO SIGNIFICATIVA





INDICAZIONI DI PIANO

UNITA' EDILIZIA n. 24



DATI DI PROGETTO

V.T.I.	A2 - Corte antistante
C.I.M.A.	CLASSE "4" - Ristrutturazione edilizia - R2 Conservativa / Funzionale CLASSE "5" - Incremento tipologico (Ampliamento) (portale d'ingresso)
TUTELA SPECIFICA	
PRESCRIZIONI	<p>Pa) - Adeguamento formale delle coperture. Pe) - Eliminazione di terrazze e/o balconi o pensiline e di scale esterne.</p>
INDICAZIONI	Costruzione di portale coperto e ripristino dell'arco in pietra.

NOTE

Area a rischio Hi2 - Pericolosità idraulica (Tav. 2 dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica di cui all'art. 8 c. 2 delle NTA del PAI)

MONITORAGGIO E GESTIONE

DATA E TIPOLOGIA PRECEDENTI INTERVENTI EDILIZI		FINANZIAMENTI PUBBLICI	
Data	Tipologia intervento	Importo	Legge di finanziamento



SCHEDA DI INDAGINE DEL PATRIMONIO PER IL CENTRO STORICO

Documentazione fotografica

