

COMMITTENTE



Comune di CELANO
Provincia di L'Aquila



Presidenza del Consiglio dei Ministri

PROGETTO

RIQUALIFICAZIONE URBANA, SOCIALE E CULTURALE
AREE DEGRADATE
RIONE MURICELLE, STAZIONE, TRIBUNA E VASCLETTE

TITOLO

Lotto 1: Edificio Scuola Arti e Mestieri
Analisi nuovi prezzi

FORMATO

A4

SCALA

-

PROGETTISTA



STUDIO PARIS ENGINEERING

Via G. Amendola, 48
67051 AVEZZANO (AQ)
tel/fax: 0863.1940207
email: info@studioparisengineering.it



TIMBRO E FIRMA

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO
0	novembre 2017	progetto definitivo - esecutivo	CI	LP	LP
ELABORATO					
REL . CON . 02					

Il presente elaborato è di proprietà dello STUDIO PARIS ENGINEERING e a termini di Legge non può essere copiato, riprodotto o divulgato senza autorizzazione scritta dello stesso

NP-ED.C-01

Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/mq	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI						
Mattonelle			mq	1,05	€ 21,00	€ 22,05
materiale d'uso, collante e distanziatori			stima	1,00	€ 4,50	€ 4,50
B MANO D'OPERA						
Preparazione e messa in opera.						
Operaio Specializzato 3°livello			ora		€ 30,06	€ -
Operaio Qualificato 2°livello			ora	0,300	€ 27,71	€ 8,31
Operaio Comune 1°livello			ora	0,300	€ 25,00	€ 7,50
C LAVORAZIONI						
C NOLI E TRASPORTI						
utilizzo piccola attrezzatura			stima	1,000	€ 1,50	€ 1,50
	Sommano euro					€ 43,86
E Spese Generali 10% euro						€ 4,39
	Sommano euro					€ 48,25
F Utile Impresa 10% euro						€ 4,82
	TOTALE euro		mq			€ 53,07

NP-ED.C-02

Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/mq	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	Mattonelle		mq	1,10	€ 21,00	€ 23,10
	materiale d'uso, collante e distanziatori		stima	1,00	€ 4,00	€ 4,00
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	0,350	€ 27,71	€ 9,70
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,350	€ 25,00	€ 8,75
C	LAVORAZIONI					
C	NOLI E TRASPORTI					
	utilizzo piccola attrezzatura		stima	1,000	€ 1,50	€ 1,50
	Sommano euro					€ 47,05
E	Spese Generali 10% euro					€ 4,70
	Sommano euro					€ 51,75
F	Utile Impresa 10% euro					€ 5,18
	TOTALE euro		mq			€ 56,93

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-03

Fornitura e posa in opera di porte per interni " tipo modello INNOVA NT" in numero dimensioni e caratteristiche come riportato nell'abaco infissi interni del Progetto. Il prezzo comprende tutte le voci necessarie a realizzare l'opera. Il lavoro si intende comprensivo di montaggio, trasporto e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

a corpo	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
Stima come da preventivo allegato della fornitura e posa in opera		a corpo			€ 14 668,00
A MATERIALI					
/		mq		€	-
/		stima		€	-
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora		€ 25,00	€ -
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima		€	-
Sommano euro				€	14 668,00
E Spese Generali 10% euro				€	1 466,80
Sommano euro				€	16 134,80
F Utile Impresa 10% euro				€	1 613,48
TOTALE euro				€	17 748,28

INFISSI IN LEGNO - PVC
INFISSI IN ALLUMINIO/LEGNO
SERRANDE E BASCULANTI
SCALE



PORTONI BLINDATI
PORTONI IN LEGNO
PORTE INTERNE
PARQUET

Spett.le
Studio Paris Engineering
Rif.Scuola _Celano (AQ)

Avezzano, 04/12/2017

Oggetto: preventivo per fornitura porte interne, mod. INNOVA NT

Come da Vs gradita richiesta Vi presentiamo la nostra migliore offerta relativa alla fornitura di porte interne .

DETTAGLI TECNICI: Pannello anta senza battuta costituito da due supporti in MDF e controplaccato con tranciato nelle varie essenze per uno spessore finale di 44 mm. L'interno (tamburato) è cellulare a nido d'ape resinato con fori d'aerazione. Il telaio perimetrale dell'anta è costituito in legno listellare di abete stagionato opportunamente snervato con successivo rivestimento di tranciati da 0,6 mm in abbinamento all'essenza dell'anta per uno spessore finale di mm 40; nelle zone predisposte per l'alloggio della serratura vi sono blocchi in abete da 10 cm.
STIPITI E COPRIFILI: Realizzati in in multistrato con successivo rivestimento in tranciati .Coprifili squadri da mm 70 x 10 completati dall'aletta telescopica.



QUOTAZIONE PORTE mod. INNOVA NT

- n° 34 porte a battente 1 anta
mod. **INNOVA NT**
col. Noce nazionale
mis. standard 60/70/80 x 210 x 8,5/11 € 182,00/cad. € **6.188,00 + iva**
- n° 08 porte a battente 1 anta e 1/2
mod. **INNOVA NT**
col. Noce nazionale
mis. standard anta principale
60/70/80 x 210 x 8,5/11 € 330,00/cad. € **2.640,00 + iva**
- Suppl.to per maggiorazione anta da 90
su n°24 pz di cui n° 03 pz complete di
maniglione antipanico con serratura € **1.455,00 + iva**
- Ferramenta cromo satinata completa di
maniglie Rosita su n° 38 pz € 35,00/cad. € **1.330,00 + iva**
- Trasporto e imballo € **715,00 + iva**
- Posa in opera € **2.340,00 + iva**

TOTALE € **14.668,00 + iva**

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-04

Fornitura e posa in opera di finestre in castagno lamellare americano tipo " mod. Venere 68 2 Guarn- Korus)" in numero dimensioni e caratteristiche come riportato nell'abaco infissi del Progetto. vetro termico 33,1/15/33,1 BE gas Argon U=1,7 W/m2k db 36; permeabilità aria classe 4; tenuta all'acqua classe 6A; resistenza al vento classe C4. Il prezzo comprende tutte le voci necessarie a realizzare l'opera. Il lavoro si intende comprensivo di montaggio, trasporto e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

a corpo	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
Stima come da preventivo allegato della fornitura e posa in opera		a corpo			€ 70 832,35
Controtelai in legno		a corpo			€ 3 150,00
A MATERIALI					
/		mq		€	-
/		stima		€	-
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora		€ 25,00	€ -
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima		€	-
Sommano euro				€	73 982,35
E Spese Generali 10% euro				€	7 398,24
Sommano euro				€	81 380,59
F Utile Impresa 10% euro				€	8 138,06
TOTALE euro				€	89 518,64



Spett.Le

Studio Paris Engineering
Rif. Scuola_Celano (AQ)

Data 04/12/2017

OGGETTO : Preventivo fornitura di finestre in Castagno lamellare americano.

Finestra in legno Castagno lamellare Americano mod. Venere68 2 Guarn.

Montanti anta da mm 68x80

Telaio perimetrale da mm 68x70

Unione del traverso con i montanti del tipo a tripla spina aperta

Montantino aggiunto centrale per il riporto delle battute anta

Tre guarnizioni acustico termiche montata sull'anta

Gocciolatoio in alluminio anodizzato, asta di chiusura interna registrabile in acciaio

Tropicalizzato

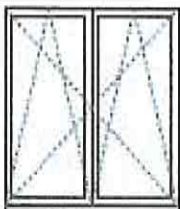
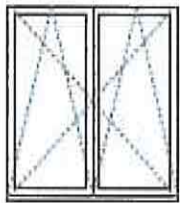
Trattamento di preservazione eseguito con impregnante ad immersione, finitura trasparente all'acqua speciale per esterno, ecologico ed atossica.


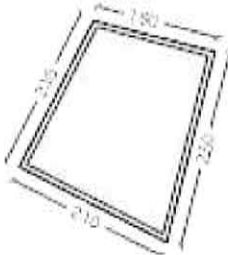
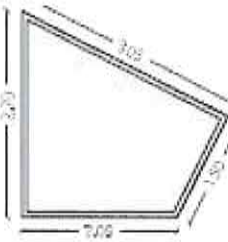
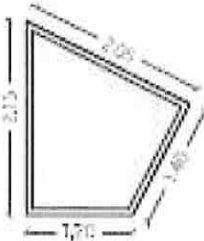
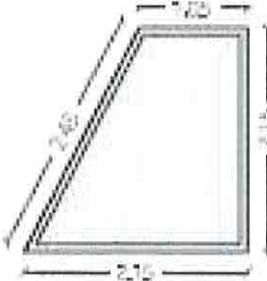
Vetro: termico 33.1/15/33.1 BE gas Argon TOPN U= 1,4 W/m²k dB 36

Permeabilità all'aria: secondo EN 1026 e UNI EN 12207: **classe 4**

Tenuta all'acqua: secondo EN 1027 e UNI EN 12208 : **classe 6A**

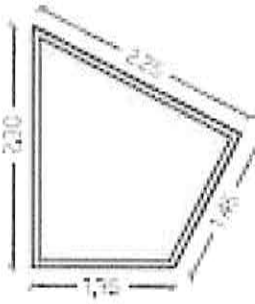
Resistenza al vento: secondo EN 12211 e UNI EN 12210 : **classe C4**

POS	Q.Ta	DISEGNO	DESCRIZIONE	TOTALE
5	16		FINESTRA 2 ANTE + FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K Anta ribalta 2 ante	€ 40.326,00
6	09		FINESTRA 2 ANTE VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K Anta ribalta 1 anta	€ 14.656,95
7	01		FINESTRA 2 ANTE VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K Anta ribalta 1 anta	€ 1.706,00
8	04		FINESTRA 1 ANTA VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K Anta ribalta 1 anta	€ 3.412,20
9	02		FINESTRA 2 ANTE VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K Anta ribalta 1 anta	€ 2.171,40

10	01		FINESTRA 1 FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K	€ 200,00
11	01		FINESTRA 1 FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K	€ 1.560,00
12	01		FINESTRA 1 FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K	€ 1.983,00
13	01		FINESTRA 1 FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K	€ 1.357,80
14	01		FINESTRA 1 FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K	€ 1.917,00



KORUS

15	01		FINESTRA 1 FISSO VETRO TERMICO 33.1 +15+33.1 BE ARGON U=1,4 W/m2K	€ 1.542,00
TOT	38			

TOTALE (iva esclusa) € 70.832,35

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-05

Fornitura e posa in opera di piattaforma elevatrice con sistema idraulico per due fermate piano 0 , 1 , corsa totale 4150 mm, portata 350 Kg 4 persone, velocità 15 cm/s motore elettrico monofase 230 V, 50 Hz, quadro elettrico in lamiera con batteria tampone di emergenza e trasformatori integrati. Larghezza utila cabina 850 mm, profondità cabina 1200 mm.

a corpo	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
Stima come da preventivo allegato della fornitura e posa in opera		a corpo			€ 19 600,00
A MATERIALI					
/		mq		€	-
/		stima		€	-
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora		€ 25,00	€ -
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima		€	-
Sommano euro					€ 19 600,00
E Spese Generali 10% euro					€ 1 960,00
Sommano euro					€ 21 560,00
F Utile Impresa 10% euro					€ 2 156,00
TOTALE euro	a corpo				€ 23 716,00



Vendita installazione e manutenzione Piattaforme Elevatrici e Montascale

Via Ottaviano,13 64026 Roseto Degli Abruzzi (TE) Email itsystem@alice.it

Spett.le

STUDIO PARIS engineering
VIA G.AMENDOLA,48
67051 – AVEZZANO - (AQ)

Roseto Degli Abruzzi, 4 dicembre 2017

Installazione: Celano (AQ)

**Oggetto : Offerta N° 2017/1/351 – PIATTAFORMA ELEVATRICE
ITSYSTEM CON CASTELLO X INTERNO
Commessa IT/17/255**

Facendo seguito alla Vostra gentile richiesta, abbiamo il piacere di sottoporVi, in allegato, la nostra migliore offerta alle ns. Condizioni Generali di Vendita.

Rimaniamo a Vostra disposizione per ogni ulteriore esigenza, chiarimento e/o modifica.

In attesa di un Vostro gradito cenno di riscontro, l'occasione ci è gradita per porgere cordiali saluti.

IT System

Ascensori Montascale e Piattaforme elevatrici
Via Ottaviano,13 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)
Tel.-Fax 085/8943299 Cell. 328/2231495
E-mail itsystem@alice.it

Tutti gli elaborati sopra menzionati verranno consegnati a seconda del genio civile di appartenenza, in formato cartaceo o digitale con firma in corso di validità del nostro ingegnere strutturista.

(*) Previa ricezione della relazione geologica

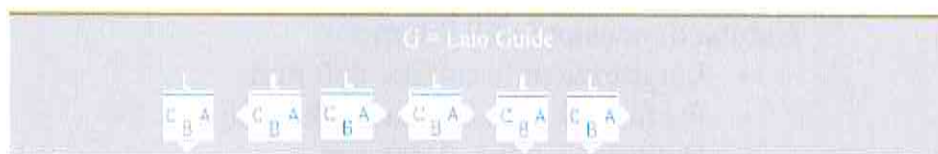
- Certificati materiali per collaudo statico finale.

5 Cabina

Cabina mod.Plalam;

- Accessi in cabina n° 1 lato C;
- Pareti in plalam a scelta
- Struttura in plalam colore a scelta;
- Zoccolatura in plalam colore a scelta;
- N° 2 pareti panoramiche intere lato A-B;
- Corrimano in inox Tondo;
- Pulsantiera di cabina a colonna ;
- Display lcd tricolor;
- Luce di emergenza ;
- Telefono(combinatore telefonico) da allacciare alla linea fissa
- Pavimento linoleum ;
- Celino con 4 faretto a luce fredda (led) temporizzate colore bianco;
- Fotocellula di sicurezza

Accessi



6 porte

Porte di piano:

Automatiche a scomparsa mod.VS2T con n° 2 ante di scorrimento :

Ante in lamiera zincata e verniciate ral, in alternativa lamiera plastificata in assenza di saldature.

Ritorno al piano con apertura porte in caso di assenza di alimentazione da rete.

Opzionale Inox satinato, lucido, antigraffio.

Opzionale ante vetrate, tutto vetro.

- N° porte 1 lato C luce netta 750x2000 h apertura SX;
- Colori gamma plalam , colori ral;
- Pulsantiere piani con pulsante di chiamata e segnalazioni di presente/occupato;

Porte di cabina:

Automatiche a scomparsa mod.Fly in abbinamento con sospensione Light con n° 2 ante di scorrimento.

Regolazioni di velocità di apertura/chiusura e accelerazioni e decelerazioni.

Ante finiture come struttura cabina

Opzionale Inox satinato,lucido,antigraffio.

Opzionale ante vetrate,tutto vetro.

- N° 1 porta lato C luce netta 750x2000 h

7 Comandi

Comando in cabina:

- Manovra automatica universale di tipo ascensoristico, pulsanti Braille di selezione del piano e di allarme acustico; pulsante di arresto di emergenza.

Comando ai piani:

- Manovra automatica universale di tipo ascensoristico ,pulsante di chiamata con indicazione luminosa di presente e di occupato, integrati sul montante della porta

8 Accessori e optional

Ante di cabina e di piano panoramiche con telaio colorazione ral a scelta del cliente
€ 1.250,00 + iva di legge

9 Trasporto e installazione

Trasporto:

- Compreso nel preventivo;

Installazione:

- Compresa nel preventivo;

Tempi di consegna dal pagamento dell'acconto ;

- 7 settimane

La consegna non potrà comunque avvenire prima dei termini concordati, che decorrono:

Dal ricevimento dell'acconto;

Il decorso del tempo è interrotto in occasione delle feste natalizie e della chiusura estiva.

N.B. nel caso in cui sia richiesta da parte dell'ordinante o da parte di IT SYSTEM s.r.l. l'approvazione dei disegni, il termine della consegna decorre dal ricevimento dell'approvazione definitiva del progetto.

Tempi di installazione: - Da 6 a 8 giorni lavorativi

necessario sottoscrivere un contratto con un "Organismo Notificato" per l'esecuzione delle verifiche biennali

13	Manutenzione
----	--------------

Il contratto di manutenzione ordinaria programmata prevede:

- N° 2 interventi di manutenzione all'anno con pulizia e lubrificazione delle parti soggette a movimento, lubrificazione delle guide di scorrimento, verifica delle apparecchiature elettriche e meccaniche, verifica delle apparecchiature di sicurezza, pulizia in sicurezza della fossa della piattaforma elevatrice, e controllo generale dell'impianto
- Il contratto di manutenzione può avere una durata di 1,3,5 anni, per tutta la durata del contratto il canone non subirà aumenti di nessun tipo.
- Il contratto può essere annullato/sospeso per qualunque motivo 60 gg prima della data annuale di fatturazione.

Costo del servizio è di € 300,00 + iva all'anno.

14	Extra
----	-------

In allegato all'offerta:

- Pianta della piattaforma elevatrice

IT System

Ascensori Montascale e Piattaforme elevatrici
Via Ottaviano, 13 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)
Tel.-Fax 085/8943299 Cell. 328/2231495
E-mail itsystem@alice.it

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-06

Pavimentazione per esterni realizzata con getto di calcestruzzo spazzolato, dosato con Kg 350 di cemento tipo 325, dello spessore minimo di cm 8, opportunamente trattato in superficie con l'ausilio di getto di acqua in modo da lasciare parzialmente in vista gli elementi lapidei della pezzatura di cm 3-5, su idoneo sottofondo preesistente, da pagarsi a parte. Sono compresi: l'armatura metallica a maglia eseguita con tondini del diametro mm 6 posti ad intervalli di cm 25; i giunti di dilatazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

stima €/mq	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
additivo premiscelato		kg	2,00	€ 4,69	€ 9,38
disattivante		lt	0,33	€ 13,00	€ 4,29
sfido disattivante		lt	0,02	€ 13,00	€ 0,26
prodotto per la protezione delle superfici adiacenti il getto		lt	stima		€ 0,60
calcestruzzo		mc	0,08	€ 110,00	€ 8,80
sfido calcestruzzo			stima		€ 0,44
B MANO D'OPERA					
applicazione cls con squadra da 4 operai					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>	n.1	ora	0,100	€ 30,06	€ 3,01
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>	n.1	ora	0,100	€ 27,71	€ 2,77
<i>Operaio Comune 1°livello</i>	n.2	ora	0,200	€ 25,00	€ 5,00
<i>lavaggio</i>					
<i>Operaio Comune 1°livello</i>	n.1	ora	0,100	€ 25,00	€ 2,50
C NOLI E TRASPORTI					
nolo idropulitrice		stima			€ 2,00
trasporto calcestruzzo, fermo macchina		stima			€ 4,00
Sommano euro					€ 43,05
E Spese Generali 10% euro					€ 4,30
Sommano euro					€ 47,35
F Utile Impresa 10% euro					€ 4,74
TOTALE euro	mq				€ 52,09

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-07

Fornitura e posa in opera di portone in castagno 120 x230 cm, con pannelli lisci in legno massello, coibentazione termica con sughero, 3 cerniere per anta registrabili in altezza, serratura con maniglione antipanico; il tutto come meglio specificato nel preventivo allegato. Il lavoro si intende comprensivo di quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
Stima come da preventivo allegato della fornitura e posa in opera		a corpo			€ 2 500,00
A MATERIALI					
/		mq		€	-
/		stima		€	-
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora		€ 25,00	€ -
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima		€	-
Sommano euro				€	2 500,00
E Spese Generali 10% euro				€	250,00
Sommano euro				€	2 750,00
F Utile Impresa 10% euro				€	275,00
TOTALE euro				€	3 025,00

Spett.le
Studio Paris Engineering
Rif. Scuola_Celano

Data 04/12/2017

OGGETTO: offerta per la fornitura di n° 02 portoni a 1 anta e ½ in legno Castagno, mordenzati Noce, rif. Scuola_Celano

Offerta per la fornitura di portoni in Castagno aventi le seguenti caratteristiche:

1. Montanti in legno lamellare sezione 125x75
2. Pannelli lisci in legno massello
3. Coibentazione interna termica con sughero per risparmio energetico ed acustico
4. Telaio portante sezione 75x70
5. Montante centrale
6. Zoccolatura inferiore parapigioggia altezza mm 150
7. n°03 cerniere per anta, registrabili in altezza e larghezza AGB ZENIT da 16 con coperture ottone
8. doppie guarnizioni anta e telaio
9. finitura con ciclo all'acqua (impregnante – isolante – fondo – finitura)
10. serratura con maniglione antipanico e maniglia esterna antipanico

QUOTAZIONE PORTONI

PORTONE AD 1 ANTA E ½

MIS EST TELAIO 120x230

RIF. PAINO 1

€ 2.400,00 + iva

PORTONE AD 1 ANTA E ½

MIS EST TELAIO 120x230

RIF. PIANO 0

€ 2.400,00 + iva

POSA IN OPERA COMPLETA

€ 200,00 + iva

TOTALE

€ 5.000,00 + iva

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-09

Fornitura e posa di gres sottile (tipo Laminam 3+) finitura effetto corte "oxide nero", da applicare su pareti camminamento si collegamento scala-edificio e su muro perimetrale zona giochi.
Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

€/mq	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
Gres sottile "tipo laminam"		mq	1,1	€ 67,00	€ 73,70
incidenza collante e stucco		stima	1	€ 4,00	€ 4,00
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	0,400	€ 27,71	€ 11,08
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,400	€ 25,00	€ 10,00
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima			€ -
Sommano euro					€ 98,78
E Spese Generali 10% euro					€ 9,88
Sommano euro					€ 108,66
F Utile Impresa 10% euro					€ 10,87
TOTALE euro					€ 119,53

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-10

Restauro di portone 100 x 250 cm, con sopraluce 200 x55 cm, compreso smontaggio, trasporto in laboratorio e rimontaggio. Riportate a legno e rivernciate con vernice effetto legno, rispristino del telaio sul posto e sostiotuzione del vetro esistente con vetro termico, sostituzione della settaura e delle guarnizioni, il tutto come meglio specificato nel preventivo allegato.

Il lavoro si intende comprensivo di quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

a corpo	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
Stima come da preventivo allegato della fornitura e posa in opera		a corpo			€ 4 400,00
A MATERIALI					
/		mq		€	-
/		stima		€	-
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora		€ 25,00	€ -
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima			€ -
Sommano euro					€ 4 400,00
E Spese Generali 10% euro					€ 440,00
Sommano euro					€ 4 840,00
F Utile Impresa 10% euro					€ 484,00
TOTALE euro					€ 5 324,00

INFISSI IN LEGNO - PVC
INFISSI IN ALLUMINIO/LEGNO
SERRANDE E BASCULANTI
SCALE



PORTONI BLINDATI
PORTONI IN LEGNO
PORTE INTERNE
PARQUET

Spett.le
Studio Paris Engineering
Rif. Scuola_Celano

Data 07/12/2017

OGGETTO: offerta per restauro portone Scuola_Celano (AQ)



Le due ante del portone (misura anta 100x250 cm) ed il sopraluce (200x55 cm) vengono trasportate presso il laboratorio di restauro, riportate a legno lato interno/esterno e verniciate lato esterno/interno effetto legno. Il sopraluce deve essere riparato nell'angolo inferiore sinistro (vedi foto). Il telaio fisso viene ripristinato sul posto con la stessa lavorazione di sopra.

Il vetro normale del sopraluce viene sostituito con un vetro termico e per installare il vetro termico è necessaria la rimozione delle inglesine del lato interno.

Vengono applicate delle guarnizioni in gomma alle 2 ante del portone e al sopraluce.

La vecchia serratura viene sostituita con una nuova serratura uguale (completa di cilindro); il cilindro della serratura che è stata rimossa in passato viene e il foro viene chiuso.

N.B. La chiusura provvisoria con pannelli è a carico dei muratori

TOTALE RESTAURO E POSA IN OPERA

€ 4.400,00 + iva

FIN-ECO Srl
Cap. Soc. € 46.481,12
C.F. e P. IVA 01239960667
Tribunale Avezzano n. 3390 CCIAA 74826 RDN

Uffici - Esposizione
Piazza Torlonia, 57/62 Avezzano
Tel. e Fax 0863/414604
E-mail finecosrl@virgilio.it
PEC : finecoaz@pec.it

ANALISI DEI PREZZI

NP-ED.C-11

Fornitura e posa in opera di balaustra in plexiglass pieno con struttura in acciaio. La fornitura si intende comprensiva di tutto quanto occorre per dare l'opera finita.

€/ml	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
plexiglass (1 mq per ml		mq	1,00	€ 98,00	€ 98,00
struttura metallica di sostegno e materiale di consumo		stima/ml	1,00	€ 20,00	€ 20,00
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	1,000	€ 27,71	€ 27,71
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	1,000	€ 25,00	€ 25,00
C LAVORAZIONI					
C NOLI E TRASPORTI					
/		stima			€ -
Sommano euro					€ 170,71
E Spese Generali 10% euro					€ 17,07
Sommano euro					€ 187,78
F Utile Impresa 10% euro					€ 18,78
TOTALE euro					€ 206,56

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-01

Fornitura e posa in opera di plafoniera led, per illuminazione interna, incassata nel controsoffitto, dalle seguenti caratteristiche: potenza 29 W, IP20, 4000 K, 4300 lm. Dimensioni:1200x300 mm. Modello:DISANO 842 LED PANEL R. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
Plafoniera DISANO 842 LED PANEL R		cad	1,00	€ 79,10	€ 79,10
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C LAVORAZIONI					
Sommano euro					€ 91,60
D Spese Generali 10% euro					€ 9,16
Sommano euro					€ 100,76
E Utile Impresa 10% euro					€ 10,08
TOTALE euro		cad			€ 110,84

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-02

Fornitura e posa in opera di plafoniera led, per illuminazione interna, incassata nel controsoffitto, dalle seguenti caratteristiche: potenza 29 W, IP20, 4000 K, 4300 lm. Dimensioni:600x600 mm. Modello:DISANO 842 LED PANEL. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI						
FARETTO DISANO 842 LED PANEL			cad	1,00	€ 42,75	€ 42,75
B MANO D'OPERA						
Preparazione e messa in opera.						
Operaio Specializzato 3°livello			ora		€ 30,06	€ -
Operaio Qualificato 2°livello			ora		€ 27,71	€ -
Operaio Comune 1°livello			ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C LAVORAZIONI						
	Sommano euro					€ 55,25
D Spese Generali 10% euro						€ 5,53
	Sommano euro					€ 60,78
E Utile Impresa 10% euro						€ 6,08
	TOTALE euro		cad			€ 66,85

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-04

Fornitura e posa in opera di faretto led, incassato nel controsoffitto, dalle seguenti caratteristiche: potenza 25 W, IP20, 4000 K, 2135 lm. Dimensioni 195x195 mm. Modello: DISANO FOSNOVA ECO LEX Q3 LED. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	FARETTO DISANO FOSNOVA ECO LEX Q3		cad	1,00	€ 45,50	€ 45,50
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C	LAVORAZIONI					
	Sommano euro					€ 58,00
D	Spese Generali 10% euro					€ 5,80
	Sommano euro					€ 63,80
E	Utile Impresa 10% euro					€ 6,38
	TOTALE euro		cad			€ 70,18

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-05

Fornitura e posa in opera di armatura a sospensione, dalle seguenti caratteristiche: potenza 25 W, IP43, 4000 K, 3000 lm. Dimensioni Ø 400 mm. Modello: DISANO GHOST LED 3117. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI						
FARETTO DISANO GHOST LED 3117			cad	1,00	€ 161,00	€ 161,00
B MANO D'OPERA						
Preparazione e messa in opera.						
Operaio Specializzato 3°livello			ora		€ 30,06	€ -
Operaio Qualificato 2°livello			ora		€ 27,71	€ -
Operaio Comune 1°livello			ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C LAVORAZIONI						
Sommano euro						€ 173,50
D Spese Generali 10% euro						€ 17,35
Sommano euro						€ 190,85
E Utile Impresa 10% euro						€ 19,09
TOTALE euro			cad			€ 209,94

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-06

Fornitura e posa in opera di plafoniera led, installata a parete, dalle seguenti caratteristiche: potenza 41 W, IP40, 3000 K, 2600 lm. Dimensioni 1000x90 mm. Modello: DISANO FOSNOVA SLIM COVER WHITE LED. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	PLAFONIERA DISANO FOSNOVA SLIM COVER WHITE LED 41W		cad	1,00	€ 186,55	€ 186,55
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C	LAVORAZIONI					
	Sommano euro					€ 199,05
D	Spese Generali 10% euro					€ 19,91
	Sommano euro					€ 218,96
E	Utile Impresa 10% euro					€ 21,90
	TOTALE euro		cad			€ 240,85

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-07

Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza led , modalità di funzionamento: solo emergenza, durata in emergenza 1h; incassata a parete, dalle seguenti caratteristiche: potenza 11 W, IP40, 200 lm. Dimensioni 300x100 mm. Modello: BEGHELLI AESTETICA LED S.E.11W. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

stima €/cad		Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	PLAFONIERA BEGHELLI AESTETICA LED 11W		cad	1,00	€ 22,10	€ 22,10
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C	LAVORAZIONI					
	Sommano euro					€ 34,60
D	Spese Generali 10% euro					€ 3,46
	Sommano euro					€ 38,06
E	Utile Impresa 10% euro					€ 3,81
	TOTALE euro		cad			€ 41,87

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-08

Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza led con pittogramma recante la direzione di uscita di emergenza, modalità di funzionamento: sempre accesa, durata in emergenza: 1h; incassata a parete, dalle seguenti caratteristiche: potenza 11 W, IP40, 200 lm. Dimensioni 300x100 mm. Modello: BEGHELLI AESTETICA LED S.A. 11W. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	PLAFONIERA BEGHELLI AESTETICA LED 11W CON PITTOGRAMMA		cad	1,00	€ 46,00	€ 46,00
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora		€ 27,71	€ -
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C	LAVORAZIONI					
	Sommano euro					€ 58,50
D	Spese Generali 10% euro					€ 5,85
	Sommano euro					€ 64,35
E	Utile Impresa 10% euro					€ 6,44
	TOTALE euro		cad			€ 70,79

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-09

Fornitura e posa in opera di faretto led da incasso, installato a terra, dalle seguenti caratteristiche: potenza 19 W, IP68, 4000 K, 2300 lm. Dimensioni Ø350 mm. Modello: **DISANO 1686 FLOOR LED**. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	FARETTO DISANO 1686 FLOOR LED		m	1,00	€ 170,95	€ 170,95
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	0,000	€ 27,71	€ -
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,500	€ 25,00	€ 12,50
C	LAVORAZIONI					
	Sommano euro					€ 183,45
D	Spese Generali 10% euro					€ 18,35
	Sommano euro					€ 201,80
E	Utile Impresa 10% euro					€ 20,18
	TOTALE euro		cad			€ 221,97

NP-EL-C-10

stima €/mq

Part.uq.

U.m.

Quantità

Costo unitario

Costo totale*

A MATERIALI

cavo solare FG21M21 1x2,5 mq

m

1.00

€	0.45
---	------

€	0.45
---	------

B	MANO D'OPERA
---	--------------

Preparazione e messa in opera.

Operaio Specializzato 3° livello

ora

€ 30,06

€

Operaio Qualificato 2° livello

ora

0.040

€	27.71
---	-------

€	1.11
---	------

Operaio Comune 1°livello

ora

0.020

€	25.00
---	-------

€	0.50
---	------

C	LAVORAZIONI
---	-------------

Sommano euro

€	2.06
---	------

D	Spese Generali 10% euro
---	-------------------------

€	0.21
---	------

Sommano euro

€	2.26
---	------

E	Utile Impresa 10% euro
---	------------------------

€	2.20
€	0.23

TOTALE euro

m

€	2.49
---	------

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-11

Fornitura e posa in opera di cavo solare unipolare tipo FG21M21 della sezione di 4 mmq. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

stima €/mq	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
cavo solare FG21M21 1x4 mmq		m	1,00	€ 0,70	€ 0,70
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	0,040	€ 27,71	€ 1,11
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,020	€ 25,00	€ 0,50
C LAVORAZIONI					
Sommano euro					€ 2,31
D Spese Generali 10% euro					€ 0,23
Sommano euro					€ 2,54
E Utile Impresa 10% euro					€ 0,25
TOTALE euro		m			€ 2,79

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-12

Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico P:300 W, marca PEIMAR SG300M. Sono compresi: i collegamenti elettrici e lo staffaggio su struttura, la bulloneria ecc. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

	stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A	MATERIALI					
	modulo fotovoltaico P:300 W, marca PEIMAR SG300M.		cad	1,00	€ 160,00	€ 160,00
B	MANO D'OPERA					
	<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
	<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
	<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	0,050	€ 27,71	€ 1,39
	<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	0,050	€ 25,00	€ 1,25
C	LAVORAZIONI					
	Sommano euro					€ 162,64
D	Spese Generali 10% euro					€ 16,26
	Sommano euro					€ 178,90
E	Utile Impresa 10% euro					€ 17,89
	TOTALE euro		cad			€ 196,79

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-13

Smanantellamento dell'impianto elettrico esistente così come riportato negli elaborati grafici allegati. Sono compresi: le tubazioni, i cavi, le pacche, le scatole portafrutto, i quadri elettrici, ecc. E' compreso il trasporto e lo smaltimento a discarica autorizzata. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

stima €/corpo	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	48,000	€ 27,71	€ 1 330,08
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	48,000	€ 25,00	€ 1 200,00
C LAVORAZIONI					
trasporto e smaltimento a discarica		a corpo	1,00	€ 950,00	€ 950,00
Sommano euro					€ 3 480,08
D Spese Generali 10% euro					€ 348,01
Sommano euro					€ 3 828,09
E Utile Impresa 10% euro					€ 382,81
TOTALE euro		a corpo			€ 4 210,90

ANALISI DEI PREZZI

NP-EL-C-14

Inverter trifase in BT per connessione in rete con trasformatore per separazione galvanica, conversione DC/AC realizzata con tecnica PWM e ponte IGBT, filtri EMC in ingresso e in uscita, scaricatori di sovratensione, interruttori di potenza, dispositivo di distacco automatico dalla rete, tensione di uscita 400 V, con frequenza 50 Hz e distorsione armonica < 3%, efficienza > 90%, display a cristalli liquidi, conforme norme CEI 11-20. Potenza nominale 10 Kw. Modello: ABB PVI 10 TL OUT D.

stima €/cad	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
inverter trifase ABB PVI 10 TL OUT D			1,00	€ 1 390,00	€ 1 390,00
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	8,000	€ 27,71	€ 221,68
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora		€ 25,00	€ -
C LAVORAZIONI					
					€ -
Sommano euro					€ 1 611,68
D Spese Generali 10% euro					€ 161,17
Sommano euro					€ 1 772,85
E Utile Impresa 10% euro					€ 177,28
TOTALE euro		Cad			€ 1 950,13

ANALISI DEI PREZZI

NP-IM-C-01

Smantellamento dell'impianto meccanico così come riportato negli elaborati grafici allegati. E' compreso il trasporto e lo smaltimento a discarica autorizzata. Il lavoro si intende comprensivo di tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte.

stima €/mq	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
A MATERIALI					
B MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	48,000	€ 27,71	€ 1 330,08
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	48,000	€ 25,00	€ 1 200,00
C LAVORAZIONI					
trasporto e smaltimento a discarica		a corpo	1,00	€ 1 100,00	€ 1 100,00
Sommano euro					€ 3 630,08
D Spese Generali 10% euro					€ 363,01
Sommano euro					€ 3 993,09
E Utile Impresa 10% euro					€ 399,31
TOTALE euro		a corpo			€ 4 392,40

NP-IM-C-02

stima €/a corpo	Part.ug.	U.m.	Quantità	Costo unitario	Costo totale
MATERIALI					
UNITA' ESTERNA A POMPA DI CALORE modello DVM S	1	cad	2,00	€ 5 450,00	€ 10 900,00
UNITA' INTERNA modello MINICASSETTA A 4 VIE Pt: 1,7 k W - Pf: 1,5 kW	1	cad	7,00	€ 575,00	€ 4 025,00
UNITA' INTERNA modello MINICASSETTA A 4 VIE Pt: 2,5 k W - Pf: 2,2 Kw	1	cad	8,00	€ 585,00	€ 4 680,00
UNITA' INTERNA modello MINICASSETTA A 4 VIE Pt: 2,8 k W - Pf: 3,2 kW	1	cad	10,00	€ 600,00	€ 6 000,00
UNITA' INTERNA modello CANALIZZABILE Pt: 3,2 k W - Pf: 2,8 kW	1	cad	4,00	€ 481,50	€ 1 926,00
PANNELLO-CORNICE	1	cad	25,00	€ 137,50	€ 3 437,50
GIUNTO A Y fino a 15 kW	1	cad	9,00	€ 65,00	€ 585,00
GIUNTO A Y da 15,1 a 40,6 kW	1	cad	18,00	€ 107,50	€ 1 935,00
SONDA DI TEMPERATURA AMBIENTE REMOTA	1	cad	14,00	€ 22,50	€ 315,00
Mini Touch Gestione fino a 128 unità interne	1	cad	1,00	€ 635,00	€ 635,00
GAS refrigerante R410A	1	a corpo	1,00	€ 800,00	€ 800,00
minuterie (raccordi, guarnizioni, ecc)	1	a corpo	1,00	€ 300,00	€ 300,00
MANO D'OPERA					
<i>Preparazione e messa in opera.</i>					
<i>Operaio Specializzato 3°livello</i>		ora		€ 30,06	€ -
<i>Operaio Qualificato 2°livello</i>		ora	80,000	€ 27,71	€ 2 216,80
<i>Operaio Comune 1°livello</i>		ora	80,000	€ 25,00	€ 2 000,00
LAVORAZIONI					
Sommano euro					€ 39 755,30
Spese Generali 10% euro					€ 3 975,53
Sommano euro					€ 43 730,83
Utile Impresa 10% euro					€ 4 373,08
TOTALE euro		a corpo			€ 48 103,91
