



# CITTA' DI VIADANA

(Provincia di Mantova)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 109 DEL 27/02/2020

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e 21 e segg. D.Lgs 82/2005. Il documento, oltre alla sua versione in PDF è disponibile anche nella sua versione con firma digitale, in questo formato è possibile consultarlo solo con l'ausilio di uno strumento di lettura di file firmati digitalmente*

Settore Centrale Unica di Committenza

Unita' Operativa Centrale Unica di Committenza

OGGETTO: PROC. N. 202003 PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER LA STIPULA DI ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZI DI MANUTENZIONE SPAZI VERDI PUBBLICI E SFALCIO BANCHINE PER IL COMUNE DI VIADANA. APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO

OGGETTO: PROC. N. 202003 PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA PER LA STIPULA DI ACCORDO QUADRO PER IL SERVIZI DI MANUTENZIONE SPAZI VERDI PUBBLICI E SFALCIO BANCHINE PER IL COMUNE DI VIADANA. APPROVAZIONE AVVISO INDAGINE DI MERCATO

IL TITOLARE DI P.O.

**PREMESSO**

CHE i Comuni di Viadana, Commessaggio, Gazzuolo, Marcaria, San Martino dall'Argine, Consorzio Pubblico Servizio alla persona hanno rinnovato in data 14.11.2019 convenzione del 07.04.2016 per la gestione associata delle procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi mediante la costituzione di un ufficio comune operante come centrale unica di committenza per gli stessi Comuni associati, riconosciuta dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 13.04.2016, codice AUSA 0000550843;

**CONSIDERATO:**

CHE al fine di consentire una regolare e corretta circolazione degli utenti nelle pubbliche strade comunali in sicurezza, e per garantire il decoro e l'igiene, si rendono necessari interventi di manutenzione degli spazi verdi pubblici e sfalcio delle banchine stradali nel Comune di Viadana, per una spesa presunta massima di € 210.000,00, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 36, co. 9bis) e 95, del d.lgs. 50/2016;

CHE lo strumento di cui l'Amministrazione comunale intende avvalersi è quello dell'accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, co. 3, del codice, la cui utilizzazione consente di supportare la programmazione dei bisogni non determinabili a priori.

CHE il Comune di Viadana intende avvalersi della Centrale Unica di Committenza per l'affidamento dei lavori in premessa mediante procedura telematica negoziata attraverso la piattaforma messa a disposizione dalla Centrale regionale di riferimento (Sintel);

CHE per dare attuazione alla suddetta competenza è necessario procedere alla formalizzazione delle attività prodromiche all'affidamento, e in questa prima fase alla pubblicazione di avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici, ai sensi dell'art. 36, co. 2 e 7 del d.lgs. 50/2016, nel rispetto delle indicazioni riportate nelle linee guida ANAC n. 4;

**RICHIAMATO** l'art. 40 del d.lgs. 50/2016 che stabilisce che "Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'art. 5-bis del d.lgs. 07.03.2005 n. 82, del codice dell'amministrazione digitale".

**RITENUTO** di dover approvare il seguente atto preliminare allegato al presente provvedimento: Avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse.

**VISTI**

- lo Statuto, il Regolamento per la disciplina dei contratti e il Regolamento di contabilità comunali;
- il vigente Regolamento sull'Organizzazione degli Uffici Comunali;
- il D.lgs. 267/2000;
- il Decreto prot. n. 29073 del 01.10.2019 con il quale è stato conferito l'incarico di Titolare di P.O. Centrale Unica di Committenza.

**DETERMINA**

per i motivi esposti in premessa che qui vengono riportati anche se non materialmente trascritti;

DI APPROVARE l'allegato Avviso pubblico, completo di modello di dichiarazione, finalizzato all'acquisizione di manifestazione di interesse di operatori da invitare alla procedura negoziata da realizzarsi tramite Sintel per l'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi verdi pubblici e sfalcio delle banchine stradali a ridotto impatto ambientale nel Comune di Viadana;

DI DARE ATTO CHE il presente provvedimento è sottoscritto dal Responsabile Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 16 della sopra citata convenzione.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000.

Il Titolare di P.O.  
Settore Centrale Unica di Committenza  
Enza Paglia



## Centrale Unica di Committenza

Viadana, Comessaggio, Gazzuolo, San Martino dall'Argine,  
(Provincia di Mantova)

sede: Comune di Viadana, p.zza Matteotti 2 – 46019 – Viadana (MN)  
tel. 0375 786259 – fax 0375 82854

[www.comune.viadana.mn.it](http://www.comune.viadana.mn.it) – [urp@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:urp@pec.comune.viadana.mn.it)

### AVVISO PUBBLICO

**FINALIZZATO ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI  
DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA SULLA PIATTAFORMA  
SINTEL**

**Oggetto: Accordo quadro con un solo operatore per l'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi verdi pubblici e sfalcio delle banchine stradali a ridotto impatto ambientale per il Comune di Viadana – PROC. N. 202003 – Prot.**

<b>Termine ultimo per la presentazione della manifestazioni di interesse</b>	<b>16.03.2020 ore 12.00</b>
<b>Precisazioni</b>	12.03.2020 ore 18.00
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	<b>Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli art. 36- co. 9-bis e 95, del d.lgs. 50/2016</b>
<b>Luogo di esecuzione dell'appalto</b>	Territorio del Comune di Viadana

Questo ente intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, co. 2 e 7 del d.lgs. 50/2016, per l'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura da realizzarsi tramite gara telematica negoziata per l'affidamento della prestazione in oggetto.

Lo strumento di cui l'Amministrazione comunale intende avvalersi è quello dell'accordo quadro con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, co. 3, del codice, la cui utilizzazione consente di supportare la programmazione dei bisogni non determinabili a priori.

Al fine di selezionare i soggetti da interpellare si invitano gli operatori economici interessati a segnalare il proprio interesse, in conformità delle prescrizioni contenute nel presente avviso.

Avviso approvato con determinazione del Responsabile Centrale Unica n. 109 del 27.02.2020.

#### I.1) Amministrazione Aggiudicatrice

**Centrale Unica di Committenza Comuni di Viadana, Comessaggio, Gazzuolo, Marcaria, San Martino dall'Argine, Consorzio Pubblico Servizio alla Persona (codice AUSA 0000550843)**

**Sede:** Viadana (MN), p.zza Matteotti 2 – 46019 Paese: ITALIA

**Telefono:** 0375 786259

**Fax:** 0375 82854

**Indirizzo internet:** [www.comune.viadana.mn.it](http://www.comune.viadana.mn.it)

**Pec:** [urp@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:urp@pec.comune.viadana.mn.it)

## **I.1.2) Stazione Appaltante**

### **Comune di Viadana**

**Sede:** Viadana (MN), p.zza Matteotti 2 – 46019 Paese: ITALIA . - C.F. 83000670204 - P.IVA 00201030202

**Telefono:** 0375 786236

**Fax:** 0375 82854

**Indirizzo internet:** [www.comune.viadana.mn.it](http://www.comune.viadana.mn.it)

**Pec:** [urp@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:urp@pec.comune.viadana.mn.it)

Il **responsabile del procedimento** ai sensi dell'art. 31 del Codice per la fase di affidamento è la dott.ssa Enza Paglia tel. 0375 786259 mail: [e.paglia@comune.viadana.mn.it](mailto:e.paglia@comune.viadana.mn.it)  
[contratti@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:contratti@pec.comune.viadana.mn.it)

## **OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO - IMPORTO – DURATA**

La procedura ha ad oggetto la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore per l'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi verdi pubblici e sfalcio delle banchine stradali a ridotto impatto ambientale nel Comune di Viadana.

**Il valore massimo stimato dell'accordo quadro** è pari ad € 210.000,00 (IVA esclusa), comprensivo degli oneri per la sicurezza.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00.

L'importo presunto delle prestazioni, calcolato in via di stima sulla base della serie storica, è da ritenersi indicativo e potrà nel corso dell'affidamento non essere raggiunto, senza che l'aggiudicatario possa vantare diritti e compensazioni di sorta. Pertanto, al mancato raggiungimento del valore sopraindicato, nulla sarà dovuto a titolo di risarcimento al contraente.

Ai sensi dell'art. 23, co. 16, del Codice l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante, tenuto conto della natura del contratto normativo in questione, da affidarsi con l'istituto giuridico dell'accordo quadro, rapportandolo con appalti tipologicamente omogenei, già affidati dall'Ente, risulta essere pari al 30%.

L'accordo quadro decorrerà dalla data di stipula, salvo consegna in via d'urgenza, e avrà durata di mesi 24, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale venga raggiunto in tale termine, e salvo, invece, che l'importo venga raggiunto in un termine minore. Pertanto, terminato il biennio di riferimento o esaurito l'importo massimo stimato, l'accordo si intenderà concluso. Qualora l'importo massimo non venga raggiunto l'Amministrazione si riserva di procedere ad una proroga annuale.

La stipula dell'accordo quadro non è costitutiva di diritti di sorta in capo all'aggiudicatario. La decisione della Stazione Appaltante di addivenire o meno alla stipula di contratti attuativi sarà di carattere eventuale e discrezionale, e verrà adottata entro il termine di validità del presente accordo, fermo restando comunque una soglia minima di prestazioni pari al 10% del valore massimo previsto.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 36, co. 9bis) e 95, del. d.lgs. 50/2016.

### **Requisiti minimi che saranno richiesti agli operatori in sede di invito**

Ai fini della successiva partecipazione alla procedura è richiesta:

- 1) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016, espressamente riferite all'impresa e ai tutti i soggetti indicati nella norma;
- 2) possesso dei requisiti di ordine speciale.

#### Requisiti di idoneità professionale

1. **Iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

#### Requisiti di capacità tecnica e professionale

##### **Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi**

Il concorrente dovrà aver eseguito nell'ultimo triennio (ossia nei 36 mesi) antecedente la data di spedizione dell'invito:

- g) **“servizio di punta”**: un servizio analogo di importo minimo pari ad € 60.000,00. IVA esclusa;  
**“servizi analoghi”**: uno o più servizi analoghi di importo complessivo pari ad Euro 105.000,00, IVA esclusa.

La presente procedura di gara è suddivisa in due fasi:

- **Fase A**: acquisizione manifestazioni di interesse come disciplinati dal presente Avviso;
- **Fase B**: lancio procedura negoziata sulla piattaforma Sintel e presentazione offerta, da attivarsi a conclusione della Fase A e disciplinata con successivi atti di gara.

#### **Fase A**

#### **TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione d'interesse alla Centrale Unica di Committenza, a pena di esclusione entro le

**ore 12.00 del giorno 16.03.2020**

**utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato da trasmettere all'indirizzo:**

[urp@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:urp@pec.comune.viadana.mn.it)

**Nell'oggetto della mail deve essere OBBLIGATORIAMENTE RIPORTATA LA SEGUENTE SCRITTA.**

<b>CUC 202003 AQ SFALCI</b>
-----------------------------

**Le mail che presentano un oggetto diverso saranno considerate come istanze generiche e non verranno considerate ai fini del successivo invito.**

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. Verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo pec della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato, a pena di esclusione.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra manifestazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Nell'ipotesi in cui un operatore invii più manifestazioni di interesse entro il termine di scadenza stabilito, si precisa che l'ultima acquisita invalida le precedenti.

Le manifestazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte. Con la sottoscrizione digitale non serve allegare un valido documento d'identità.

**Gli operatori manifestanti interesse dovranno prendere visione delle precisazioni che verranno eventualmente pubblicate sul profilo committente sezione Amministrazione trasparente della Stazione Appaltante entro la data indicata in tabella**

### Fase B

**La procedura negoziata si svolgerà attraverso il sistema telematico di proprietà di ARIA s.p.a. di Regione Lombardia, denominato "Sintel", il cui accesso è consentito dal sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.**

**Alla procedura negoziata, come previsto al punto 3.6 delle linee guida ANAC n. 4, verranno invitati tutti i soggetti manifestanti interesse senza alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici.**

**Si precisa che qualora il mercato, con riferimento alla procedura in oggetto, non esprima il numero minimo di competitor da invitare come previsto dalla normativa, si procederà solo con coloro che abbiano manifestato interesse.**

La **presentazione dell'offerta** – unicamente mediante la piattaforma Sintel – avverrà secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara-lettera d'invito.

SI PRECISA che in caso di mancata registrazione e qualificazione per la Stazione Appaltante sulla piattaforma Sintel NON sarà possibile ricevere l'invito alla procedura.

### **INFORMAZIONI GENERALI**

Eventuali chiarimenti e/o quesiti attinenti la fase di presentazione delle manifestazioni di interesse possono essere presentati entro 4 giorni precedenti il termine di scadenza del presente avviso, a mezzo mail all'indirizzo [e.paglia@comune.viadana.mn.it](mailto:e.paglia@comune.viadana.mn.it)

Le risposte ad eventuali quesiti in relazione alla presente gara, ove di interesse, saranno pubblicati sul sito della Stazione Appaltante entro due giorni precedenti la data di scadenza di cui al presente avviso.

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali **istanze generiche** per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Il presente avviso è preordinato a conoscere gli operatori interessati alla partecipazione alla procedura in oggetto. La presentazione della manifestazione di interesse non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa allo svolgimento della medesima.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE nr. 679/2016, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Per informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) accedere: <https://www.privacylab.it/informativa.php?15760413339>

Viadana, lì

*Il presente avviso di gara è depositato agli atti dell'Amministrazione e sottoscritto dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza, dott.ssa Enza Paglia*



*Alla Centrale Unica di Committenza*

Da inviare a:

[urp@pec.comune.viadana.mn.it](mailto:urp@pec.comune.viadana.mn.it)

**DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**Oggetto: Accordo quadro con un solo operatore per l'affidamento del servizio di manutenzione degli spazi verdi pubblici e sfalcio delle banchine stradali a ridotto impatto ambientale per il Comune di Viadana – PROC. N. 202003**

<b>Termine ultimo per la presentazione della manifestazioni di interesse</b>	<b>16.03.2020 ore 12.00</b>
<b>Precisazioni</b>	12.03.2020 ore 18.00
<b>Criterio di Aggiudicazione</b>	<b>Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli art. 36- co. 9-bis e 95, del d.lgs. 50/2016</b>
<b>Luogo di esecuzione dell'appalto</b>	Territorio del Comune di Viadana

**Nell'oggetto della mail deve essere OBBLIGATORIAMENTE RIPORTATA LA SEGUENTE SCRITTA:**

**CUC 202003 AQ SFALCI**

Il sottoscritto .....  
nato il ..... a .....  
Codice Fiscale .....  
in qualità di (Carica sociale) .....  
**Se procuratore:** Giusta procura in data ..... notaio .....  
Rep. n. .... racc. n. ....  
dell'operatore .....  
con sede legale in via.....  
Città .....CAP .....Prov. ....  
telefono ..... fax..... e-mail.....

Codice Fiscale (ditta)																			
Partita IVA																			

Posta elettronica certificata PEC .....

Da completare nel caso di RTI ai sensi dell'art. 48 d.lgs. 50/2016 o Consorzio

Il sottoscritto .....  
 nato il ..... a .....  
 Codice Fiscale .....  
 in qualità di (Carica sociale) .....  
**Se procuratore:** Giusta procura in data ..... notaio .....  
 Rep. n. .... racc. n. ....  
 dell'operatore .....  
 con sede legale in via.....  
 Città .....CAP .....Prov. ....  
 telefono ..... fax..... e-mail.....

Codice Fiscale (ditta)																		
Partita IVA																		

Posta elettronica certificata PEC .....

Il sottoscritto .....  
 nato il ..... a .....  
 Codice Fiscale .....  
 in qualità di (Carica sociale) .....  
**Se procuratore:** Giusta procura in data ..... notaio .....  
 Rep. n. .... racc. n. ....  
 dell'operatore .....  
 con sede legale in via.....  
 Città .....CAP .....Prov. ....  
 telefono ..... fax..... e-mail.....

Codice Fiscale (ditta)																		
Partita IVA																		

Posta elettronica certificata PEC .....

- (barrare la parte di riferimento), IN QUALITA'

- OPERATORE ECONOMICO SINGOLO
- RAGGRUPPAMENTO/GEIE/AGGREGAZIONI DI RETE
- CONSORZIO
- .....

**MANIFESTA/NO IL PROPRIO INTERESSE AD ESSERE INVITATO/I ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE IN OGGETTO**

**E DICHIARA/NO**

- di essere a conoscenza, che la procedura si svolgerà attraverso il sistema telematico di Aria s.p.a. Regione Lombardia, denominato “Sintel”, il cui accesso è consentito dal sito [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it), mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell’offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- di essere a conoscenza che in caso di mancata registrazione e qualificazione per il Comune di Viadana sulla Piattaforma Sintel non sarà possibile ricevere l’invito alla procedura.

*Per richieste di assistenza sull’utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA s.p.a. scrivendo all’indirizzo email [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al n. verde 800.116.738.*

Firmato digitalmente