



COMUNE di UZZANO

Provincia di Pistoia

AREA TECNICA:

UFFICIO URBANISTICA, LL.PP. e AMBIENTE

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116

www.comune.uzzano.it

Determinazione n° 420 in data 2 NOV. 2015

Oggetto: Affidamento dei lavori inerenti la manutenzione impianti termici e nomina del terzo responsabile esterno.
Copertura finanziaria novembre e dicembre 2015

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il decreto sindacale n° 38 del 03.06.2015, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

CONSIDERATO:

Che come tutti gli anni, non essendo questo ente dotato di personale qualificato nel settore, ne tantomeno di attrezzature e magazzini per l'oggetto allestiti, si rende necessario procedere alla copertura finanziaria dei "LAVORI INERENTI LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E INDIVIDUAZIONE DEL TERZO RESPONSABILE";

DATO ATTO:

Che i lavori di manutenzione devono obbligatoriamente essere affidati ad un operatore esterno che provveda ai seguenti lavori qui di seguito elencati in maniera speditiva e descrittiva:

- Conduzione giornaliera delle centrali termiche e loro manutenzione ordinaria, secondo quanto previsto dalle norme UNI;
- Fornitura, compilazione e tenuta dei libretti di centrale;
- Interventi di personale ,munito di idoneo patentino per la conduzione di impianti termici,ai sensi della legge 615/66, da compiersi ,in caso di interruzione , anche al di fuori del normale orario di lavoro ivi compreso i giorni festivi;
- Mantenimento del rendimento di produzione medio stagionale al livello individuato al momento della presa in consegna della centrale termica ,cos' come trascritto sul libretto di centrale,con una tolleranza di 2 punti percentuali;
- Verifica delle condizioni di coibentazione delle tubazioni installate nelle centrali ed eventuale formulazione di proposte di sistemazione e ripristino
- Verifica dell'esistenza e delle condizioni della termoregolazione climatica di centrale ed eventuale formulazione di proposte di ripristino;
- Pulizia di tutte le caldaie , taratura di tutti i bruciatori e taratura delle termoregolazioni;
- Effettuazione delle prove di combustione nelle quantità e con le modalità prescritte dalla legge 10/91
- Certificazione dello stato di esercizio ,di manutenzione e del rendimento di combustione ,secondo le prescrizioni di legge;
- Esposizione in un luogo visibile al pubblico di un cartello recante l'indicazione del periodo annuale di riscaldamento ,dell'orario di attivazione giornaliera e degli estremi di identificazione anagrafica della società in quanto "Terzo responsabile" agli effetti di legge;
- Smaltimento dei rifiuti speciali derivanti dalla pulizia delle caldaie;

- Stipula di una assicurazione ,con primaria Compagnia ,a copertura dei rischi derivanti dalla responsabilità della società in quanto assuntrice del servizio;
- Redazione di tutti gli aggiornamenti dei libretti di caldaia in ottemperanza alla nuova normativa

Visto:

- Che le caldaie e gli impianti termici da controllare sono le seguenti:

- CALDAIA METANO SEDE COMUNALE
- CALDAIA GASOLIO PALAZZO CAPITANO
- CALDAIA GASOLIO SCUOLE MEDIE
- CALDAIA METANO SCUOLA ELEMENTARE MODULO e SCUOLA MATERNA
- CALDAIA METANO SCUOLA ELEMENTARE TEMPO PIENO
- CALDAIA TENSOSTRUTTURA

Considerato che essendo l'importo inferiore a €. 40.000,00, è stato disposto di procedere al nuovo affidamento mediante procedura di affidamento diretto attraverso il sistema di e-procurement denominato *Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START)*;

Visto che la ditta individuata nel sistema sopra richiamato "START" è la Ditta Idrotech di Incerpi Sandro e C. SNC – Via A. Nieri n. 29 – 51017 Pescia (PT) – P.IVA: 01447930478, quale soggetto idoneo ed attrezzato per l'esecuzione della fornitura necessaria;

Richiamato l'articolo 125 del D.Lgs. 163/2006 e smi comma 8), 9) e 11);

Dato atto che la ditta Idrotech SNC ha risposto con esito positivo alla procedura diretta e si è resa quindi disponibile al servizio richiesto mediante offerta economica di €. 1.920,00 oltre a Iva di legge;

Dato atto che il CIG che identifica la presente fornitura è Z5C16B527E;

Visto:

1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare:

- l'articolo 107 E 192, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere e l'articolo 163 relativo all'esercizio ed alla gestione provvisoria del bilancio;

2) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2)

3) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, Delibera CC 51 del 18/11/2002 e s.m.i.;

4) L'atto amministrativo con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;

5) L'atto amministrativo con cui è stato approvato il Piano Risorse e Obiettivi per l'esercizio in corso;

DETERMINA

- 1) Di impegnare la somma di Euro 2.342,40 (Due mila centoquarantadue/40) relativa alla fornitura in oggetto;
- 2) Di imputare le spese derivanti dal presente provvedimento come segue:

Capitolo	Codice	Descrizione	Importo
82100	2044	Spese riscaldamento ill. etc.	780,80
692300	2045	Spese scuola elementare	780,80
734100	2046	Spese scuola media	390,40
30000150	2047	Spese manut. Struttura sportiva	390,40
Totale Euro			2342,40

Di dare atto che i dati fiscali delle sopracitate imprese sono:

IDROTECH SNC Via Nieri 29 51017 Pescia	PARTITA IVA 01447930471
---	-------------------------

Di dare atto che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" del sito istituzionale dell'Ente;

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il presente provvedimento, essendo atto monocratico, ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, previsto dall'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo medesimo attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente viene trasmessa:

- all'U.O. Ragioneria
 alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali

Il Responsabile AREA TECNICA
(Dott. Lorenzo Lenzi)

Si provvede ad apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art.151, 4 c, del T.U.E.L., approvato con D.Lgs 18.8.2000 n° 267 e s.m.i.;

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Il Responsabile AREA CONTABILE
(Rag. Tiziana Benedetti)

Data 2/11/2015