



# COMUNE di UZZANO

## Provincia di Pistoia

AREA TECNICA:  
UFFICIO URBANISTICA, LL.PP. e AMBIENTE

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)  
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116  
www.comune.uzzano.it

### Determinazione n° **215 . AT** in data **05/09/2016**

**Oggetto:** Avviso pubblico per la cessione in affitto dei locali di proprietà comunale posti in Uzzano (PT), località Santa Lucia, Via della Costa - Micronido. Approvazione verbale di gara – Individuazione operatore economico.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il decreto sindacale, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

**VISTO** la propria determinazione n. 199.AT bis del 03.08.2016 con la quale veniva approvato l'avviso pubblico per la cessione in affitto dei locali di proprietà comunale posti in Uzzano (PT), località Santa Lucia, Via della Costa, da adibire a Scuola Nido per bambini di età compresa tra 0/36 mesi;

**VISTO** la propria determinazione n. 211.AT del 26.08.2016 per l'individuazione del seggio di gara e del giorno di apertura delle offerte;

#### CONSIDERATO

Che sono pervenute le seguenti richieste di partecipazione entro il termine massimo di presentazione stabilito nelle ore 12:00 del giorno 24/08/2016, nello specifico:

1	Selva Soc. Cooperativa	Corso Indipendenza, 50 - 51011 Buggiano (PT) - pervenuta il 23/08/2016 prot. n. 7128 (denominata off. n. 1)
2	Gli Altri Società Cooperativa Sociale per zioni onlus	Via G. Tomasi di Lampedusa, 149 - 51100 Pistoia (PT) - pervenuta il 24/08/2016 prot. n. 7157 (denominata off. n. 2)
3	Consorzio CO&SO	Via Valdipesa, 1-4 - 50127 Firenze - pervenuta il 24/08/2016 prot. n. 7158 (denominata off. n. 3)

**Visto** che dal verbale di gara che si allega in copia è risultata aggiudicatrice la società Consorzio CO&SO, con sede in Firenze (FI), Via Valdipesa, 1-4, P. IVA 048776970486 con l'offerta costituita da un canone mensile di Euro 800,00 più iva;

#### Visto:

1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare:

- l'articolo 107 E 192, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere e l'articolo 163 relativo all'esercizio ed alla gestione provvisoria del bilancio;
- 2) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2)
  - 3) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, Delibera CC 51 del 18/11/2002 e s.m.i.;
  - 4) L'atto amministrativo con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
  - 5) L'atto amministrativo con cui è stato approvato il Piano Risorse e Obiettivi per l'esercizio in corso;
  - 6) L'articolo 163 del D.Lgs. 267/2000 relativo all'esercizio ed alla gestione provvisoria del Bilancio;
  - 7) L'articolo 41 dello statuto per la parte relativa ai compiti dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

**DETERMINA**

- 1) Di approvare il verbale di gara allegato alla presente determinazione e di affidare in forma provvisoria alla prima classificata;
- 2) Di avviare le procedure di verifica dei requisiti dichiarati;
- 3) Di dare atto, che in virtù della necessità di attivare il servizio educativo quanto prima per garantire l'inizio dell'anno scolastico, si provvede con il presente atto a consegnare, nelle more del contratto da stipulare, alla ditta vincitrice le chiavi della struttura, autorizzando la stessa ad eseguire le necessarie formalità per la preparazione della struttura stessa per il nuovo periodo scolastico;

Di dare atto che la presente determinazione è soggetta agli obblighi di pubblicazione nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" del sito istituzionale dell'Ente;

\*\*\*\*\*

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il presente provvedimento, non comportando spesa a carico del bilancio del Comune né minore entrata, è esecutivo senza l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Copia della presente viene trasmessa:

- |                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | all'U.O. Ragioneria   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali |
| <input type="checkbox"/>            |   |

**Il Responsabile AREA TECNICA**  
(Dott. Lorenzo Lenzi)



Documentario informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



# COMUNE di UZZANO

## Provincia di Pistoia

AREA TECNICA  
URBANISTICA, LL.PP., AMBIENTE, SUAP e P.M.

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)  
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116  
www.comune.uzzano.pt.it  
pec.comuneuzzano@postecert.it

### VERBALE DI GARA

#### *AVVISO PUBBLICO PER LA CESSIONE IN AFFITTO DEI LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE POSTI IN UZZANO (PT), LOCALITA' SANTA LUCIA, VIA DELLA COSTA - MICRONIDO*

L'anno 2016 il giorno 31 del mese di agosto, alle ore 12:35, nella sala consiliare del Comune, al fine di procedere all'affidamento in affitto dei locali di proprietà comunale, posti in Uzzano (PT), località Santa Lucia, Via della Costa, da adibire a MICRONIDO e NIDO DI INFAZIA, in esecuzione della determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 199.AT del 03/08/2016, con la quale veniva approvato l'avviso pubblico di cui all'oggetto, si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara, nominata con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 211.AT del 26/08/2016, composta da:

- 1) Dott. Lorenzo Lenzi (Presidente)
- 2) Dott. ssa Diletta Saracino (componente)
- 3) Paola Saurino (componente verbalizzante)

Sono presenti i rappresentanti delle imprese che hanno rimesso offerta:

- 1) Selva Società Cooperativa;
- 2) Gli Altri Società Cooperativa Sociale per azioni Onlus;
- 3) Consorzio CO&SO;

Entro il termine massimo di presentazione stabilito nell'avviso di che trattasi, nelle ore 12.00 del giorno 24/08/2016, sono pervenute le seguenti richieste di partecipazione:

1	Selva Soc. Cooperativa	Corso Indipendenza, 50 – 51011 Buggiano (PT) – pervenuta il 23/08/2016 prot. n. 7128 (denominata offerta n. 1)
2	Gli Altri Società Cooperativa Sociale per azioni onlus	Via G. Tomasi di Lampedusa, 149 – 51100 Pistoia (PT) – pervenuta il 24/08/2016 prot. n. 7157 (denominata offerta n. 2)
3	Consorzio CO&SO	Via Valdipesa, 1-4 – 50127 Firenze – pervenuta il 24/08/2016 prot. n. 7158 (denominata offerta n. 3)

La Commissione, in seduta pubblica, verifica e dichiara la regolarità dei seguenti plichi:

1	Selva Soc. Cooperativa
2	Gli Altri Società Cooperativa Sociale per azioni onlus
3	Consorzio CO&SO

La Commissione procede, quindi, all'apertura del plico principale presentato da ciascun partecipante ed alla verifica al suo interno della presenza:

- allegato A: domanda di partecipazione;
- documentazione amministrativa di cui all'art. 8 dell'avviso di che trattasi;
- busta (A) contenente l'offerta di cui all'art. 9 dell'avviso di che trattasi.

La Commissione verificata la regolarità formale e la completezza della documentazione richiesta nell'avviso di cui sopra per ciascun partecipante, procede alla apertura delle buste contenenti l'offerta di cui all'art. 9, con il seguente esito:

	Impresa partecipante	Canone mensile offerto
1	Selva Soc. Cooperativa	Euro 512,01
2	Gli Altri Società Cooperativa Sociale per azioni onlus	Euro 605,00
3	Consorzio CO&SO	Euro 800,00

La Commissione affida in via provvisoria, fatte salve le verifiche di rito, a Consorzio CO&SO, con sede in Via Valdipesa,1-4 – 50127 Firenze, P. IVA 04876970486, la cessione in affitto dei locali di proprietà comunale, posti in Uzzano (PT), località Santa Lucia, Via della Costa, da adibire a MICRONIDO e NIDO DI INFAZIA.

La seduta termina alle ore 13:05.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

Il Presidente  
Dott. Lorenzo Lenzi

Dott. ssa Diletta Saracino  
(componente)

Paola Saurino  
(componente verbalizzante)



*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*