



# COMUNE di UZZANO

## Provincia di Pistoia

AREA TECNICA  
URBANISTICA, LL.PP., AMBIENTE, SUAP e P.M.

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)  
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116  
www.comune.uzzano.pt.it  
pec.comuneuzzano@postecert.it

### **Determinazione n° 207 .AT in data 10.08.2016**

**Oggetto:** BANDO SPECIALE della Fondazione Cassa di Risparmio Pistoia e Pescia denominato "CANTIERI APERTI 2014" per Interventi urgenti per la messa in sicurezza e manutenzione straordinaria agli edifici scolastici del territorio del Comune di Uzzano. II° LOTTO. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE ESTERNE PRESSO LA SCUOLA STATALE PER L'INFANZIA "L. DA VINCI" ALL'INTERNO DEL COMPLESSO SCOLASTICO "LA PINETA". Lavori aggiuntivi nell'ambito dell'importo lavori.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il decreto sindacale, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

**Richiamata** l'approvazione del progetto PRELIMINARE approvato con Delibera di Giunta Comunale 63 del 06.09.2013;

**Richiamata** l'approvazione del progetto Preliminare DEFINITIVO II° LOTTO approvato con Delibera di Giunta Comunale 65 del 31/10/2014;

**Preso atto:**

Della determinazione 328 del 16/12/2014 con la quale si approvava la copertura finanziaria dell'opera prevedendo di imputare le spese pari a Euro 56.000,00 nel seguente modo:

Capitolo	Codice	Descrizione	Importo
E 156 55 00	13903	Contributi da imprese per spese investimento	46.000,00
U 12 40 000	19446	Spese investimento Scuola Materna	46.000,00
U 12 40 000	19447	Spese investimento Scuola Materna	10.000,00

**Totale Euro 56.000,00**

**Considerato:**

Che ad oggi risulta ancora la disponibilità di Euro 26.625,09, residuante dal quadro economico originario qui di seguito riportato:

TOTALE LAVORI A MISURA A BASE D'ASTA	Euro	21.754,48
COSTO DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	Euro	1.066,00
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI Euro</b>		<b>22.820,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.</b>		
I.V.A. lavori 10%		2.282,05
Spese tecniche per consulenza tecnica esterna Lavori Aggiuntivi in fase di progettazione e durante l'esecuzione dell'opera, compreso Cassa Previdenza ed I.V.A.		1.522,56
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE Euro</b>		<b>3.804,61</b>
<b>RIEPILOGO GENERALE</b>		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	Euro	22.820,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	3.804,61
<b>TORNA IL TOTALE Euro</b>		<b>26.625,09</b>

**Considerato** che con l'importo residuale è possibile eseguire lavori Aggiuntivi e si intende proseguire nell'opera di riqualificazione delle aree esterne all'interno del complesso scolastico "La Pineta", provvedendo alla ristrutturazione delle rampe di accesso alla Scuola Materna Leonardo Da Vinci ed alla Scuola Elementare Modulo Argene Bartolozzi con eliminazione delle barriere architettoniche, per gli utenti del servizio scuolabus.

**Preso atto** che il Centro Scolastico "La Pineta" è situato lungo Via Aldo Moro, sul suo lato ovest, in località Torricchio ed è sostanzialmente costituito da tre fabbricati distinti. Lungo Via Aldo Moro è presente il fabbricato ospitante la Scuola Primaria Elementare Argene Bartolozzi (modulo); ad ovest di questo ed a quota un po' inferiore (la campagna degrada leggermente) è presente la Scuola Statale per l'Infanzia "Leonardo da Vinci"; infine all'estremità ovest del Centro è presente il terzo fabbricato che ospita le classi a tempo pieno della Scuola Elementare Sandro Pertini. All'estremità sud del plesso è presente una strada di penetrazione interna utilizzabile anche dagli scuolabus. A seguito degli interventi in progetto gli Scuolabus potranno fare una prima fermata a servizio dei bambini frequentanti la Scuola Elementare Modulo e la Scuola Materna e poi proseguono fino alla Scuola Elementare Pertini.

Con il presente progetto si intende ristrutturare completamente gli attuali percorsi pedonali di collegamento tra la suddetta "prima fermata" degli scuolabus e la Scuola Elementare Modulo e la Scuola Materna.

Attualmente il collegamento con la Scuola Materna è rappresentato da un vetusto vialetto non presidiato pavimentato in cls, che, per di più, presenta quattro gradini consecutivi subito prima dell'arrivo alla Scuola, che formano un'evidente barriera architettonica ed ostacolo al passaggio di disabili e passeggini.

Il collegamento con la Scuola Elementare Modulo è praticamente assente. In progetto si prevede la costruzione di n. 2 percorsi pedonali fra loro separati per un adeguato e protetto accesso ai due fabbricati scolastici. Il percorso di collegamento con la Scuola Elementare Modulo sarà formato da un vialetto praticamente orizzontale che si sviluppa lungo il muro di delimitazione della Scuola Elementare.

Il percorso di collegamento con la Scuola Materna, per permettere il superamento del dislivello presente senza barriere architettoniche, sarà invece formato da una rampa pienamente rispondente ai requisiti di legge (pendenza massima 8%, larghezza minima ml. 1,50, presenza di ripiani orizzontali all'interasse massimo di ml. 10,00, ecc.). La zona di sosta ed attesa lungo la strada interna sarà regolarizzata ed ampliata anche allo scopo di poter installare un'idonea pensilina di attesa.

Entrambi i nuovi percorsi saranno rifiniti con un pavimentazione architettonica eseguita mediante l'impiego di un calcestruzzo C25/30, durabile ed eventualmente colorato. Lateralmente i percorsi saranno presidiati con idonee staccionate in legno.

In futuro potrà essere valutata la possibilità di installare una copertura trasparente a tunnel su entrambi i percorsi. La zona di arrivo della rampa presso la Scuola Materna sarà conseguentemente rialzata, adeguata e pavimentata ex novo, provvedendo anche allo spostamento dei due cancellini di accesso alle due zone di "scannafosso" ivi confluenti, nonché all'adeguamento del sistema di raccolta delle acque meteoriche.

**Considerato** che il quadro economico relativo ai lavori aggiunti è il seguente:

TOTALE LAVORI A MISURA A BASE D'ASTA	Euro	21.754,48
COSTO DELLA SICUREZZA (non soggetto a ribasso)	Euro	1.066,00
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>		<b>Euro 22.820,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE.</b>		
I.V.A. lavori 10%		2.282,05
Spese tecniche per consulenza tecnica esterna Lavori Aggiuntivi in fase di progettazione e durante l'esecuzione dell'opera, compreso Cassa Previdenza ed I.V.A.		1.522,56
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>Euro 3.804,61</b>
<b>RIEPILOGO GENERALE</b>		
TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	Euro	22.820,48
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Euro	3.804,61
<b>TORNA IL TOTALE</b>		<b>Euro 26.625,09</b>

**Preso atto** che sul cantiere è ancora presente la Ditta Costruire Srl, individuata mediante a gara di appalto effettuata con PROCEDURA NEGOZIATA senza previa pubblicazione di bando in applicazione degli artt. 57 e 122 comma 7 del Codice dei contratti con un ribasso percentuale alla base di gara pari a punti percentuali 6,40%;

**Visto**

Che con DCC n° 23 del 20/05/2016 il Comune di Uzzano ha recepito la revoca da parte del comune di Chiesina Uzzanese del servizio associato relativo alla C.U.C. (CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA);

**PRESO ATTO**

Che è stato pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 10 alla G.U. 19/04/2016, n. 91, il **Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"**.

Che si tratta del "Nuovo Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", cioè il provvedimento - attuativo della delega di cui alla L. 11/2016 - con il quale si è provveduto al recepimento delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE in materia di contratti pubblici di appalto e concessione, nonché al riordino complessivo della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, attualmente contenuta nel Codice di cui al D. Leg.vo 163/2006 e nel Regolamento di attuazione di cui al D.P.R. 207/2010.

**RILEVATO:**

Che il nuovo Decreto Appalti di cui sopra prevede al TITOLO II "QUALIFICAZIONE DELLE STAZIONI APPALTANTI"

Che all'articolo 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) recita quanto segue:

*"1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."*

*"2. Salvo quanto previsto al comma 1, per gli acquisti di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, nonché per gli acquisti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedura ordinaria ai sensi del presente codice."*

*"3. Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica."*

*"4. Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:  
a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;  
b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;  
c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56."*

**Richiamato** il "REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI IN ECONOMIA E A TRATTATIVA PRIVATA" approvato con DCC, ed in particolare il Capo II "La trattativa privata nella realizzazione delle opere pubbliche" articolo 2;

**VISTO** che le tempistiche necessarie allo svolgimento dei lavori sono tali da indurre l'amministrazione ad attivare in maniera rapida la realizzazione degli interventi procedendo in maniera spedita, sfruttando la Ditta Costruire Srl con sede in Montecarlo per eseguire i lavori, ai medesimi patti e condizioni di cui al contratto principale e applicando un ribasso percentuale determinato con la Procedura di Gara pari a punti percentuali 6,40%;

**Considerato;**

Che l'importo a base di gara quindi è pari a Euro 21.754,48 oltre oneri non soggetti a ribasso e Iva al 10%;  
Che per la parte tecnica il progettista e DD.LL. dell'opera principale, Studio Ing. Cardelli Paolo, ha redatto la perizia dei lavori aggiuntivi prevedendo una spesa totale per onorari come da quadro economico pari Euro 1.522,56;

**Dato atto:**

Che il CIG che identifica il presente lavoro è **6057786326**;  
Che il CIG che identifica l'incarico professionale è **X551289F0**;

**Visto:**

- 1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare: l'articolo 107, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere;
- 2) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2)
- 3) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 18.11.2002 e s.m.i.;
- 4) La Deliberazione di C.C. con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;

- 5) La Deliberazione della G.C. con cui è stato approvato il Piano Risorse e obiettivi per l'esercizio finanziario in corso;
- 6) L'art. 41 dello Statuto per la parte relativa ai compiti dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

### **DETERMINA**

- 1) Di dare atto che saranno avviati i lavori aggiuntivi di cui alla perizia conservata agli atti che comunque forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di individuare, come ditta esecutrice e parte tecnica gli operatori già presenti, Ditta Costruire Srl per i lavori e Ing. Cardelli Paolo, progettazione e DD.LL.;
- 3) Di dare atto che la copertura finanziaria è stata effettuata con determinazione 328 del 16/12/2014 sui seguenti capitoli:

Capitolo	Codice	Descrizione	Importo
E 156 55 00	13903	Contributi da imprese per spese investimento	46.000,00
U 12 40 000	19446	Spese investimento Scuola Materna	46.000,00
U 12 40 000	19447	Spese investimento Scuola Materna	10.000,00

<b>Totale Euro</b>	<b>56.000,00</b>
--------------------	------------------

- 4) Di provvedere alla liquidazione e al pagamento dei lavori di cui trattasi, a cura dei competenti organi, previa presentazione di apposite fatture, opportunamente vistate per regolarità e liquidate da questo settore,

\*\*\*\*\*

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Il presente provvedimento, non comportando spesa a carico del bilancio del Comune né minore entrata, è esecutivo senza l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

### **DICHIARAZIONE REATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE**

Il responsabile del Settore, verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del Comune di Uzzano e dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Copia della presente viene trasmessa:

<input checked="" type="checkbox"/>	all'U.O. Ragioneria
<input checked="" type="checkbox"/>	alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali
<input type="checkbox"/>	

**Il Responsabile AREA TECNICA**

*(Dott. Lorenzo Lenti)*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
Ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs. n. 39/1993*