



# COMUNE di UZZANO

Provincia di Pistoia

AREA TECNICA

URBANISTICA, LL.PP., AMBIENTE, SUAP e P.M.

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)  
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116  
www.comune.uzzano.pt.it  
pec comuneuzzano@postecert.it

## **Determinazione n° 05 .AT in data 14 . 01 . 2016**

**Oggetto:** Oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. Adeguamento tariffe per l'anno 2016

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il decreto sindacale, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

**Dato atto:**

Che l'AREA TECNICA COMUNALE si occupa anche del Settore Urbanistica e Edilizia Privata;

Che come tutti gli anni è necessario applicare l'aumento ISTAT agli importi relativi gli oneri di urbanizzazione e al costo di costruzione adeguando gli stessi all'andamento dei prezzi;

Che l'ultimo aggiornamento è stato effettuato con Determinazione n. 1 del 08.01.2014;

**Richiamato:**

La delibera della Consiglio Comunale n. 31 del 12 maggio 2000, esecutiva, di approvazione dei nuovi oneri di cui alla Legge Regionale n. 52 /1999;

La Legge Regionale n. 1/2005 e s.m.i. di cui sopra ed in particolare gli artt. 120 e 121 che prevedono l'aggiornamento annuale degli oneri e dei contributi sulla base della variazione dei prezzi al consumo determinate dall'Istat;

La nuova Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.e.i.;

**Rilevato:**

Che dalla consultazione dei dati relativi all'adeguamento Annuale ISTAT disponibile alla data odierna, la variazione percentuale dell'indice, dal Novembre 2014 al Novembre 2015, risulta essere pari allo 0,00%;

**Visto:**

1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare:

- l'articolo 107, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere e l'articolo 163 relativo all'esercizio ed alla gestione provvisoria del bilancio;

2) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2)

3) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 18.11.2002 e s.m.i.;

4) La Deliberazione di C.C. n. 32 del 22.07.2015, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2015;

5) La Deliberazione dell G.C. n. 87 del 20.11.2015, con cui è stato approvato il Piano Risorse e obiettivi per l'esercizio 2015;

6) L'art. 41 dello Statuto per la parte relativa ai compiti dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

## **DETERMINA**

- Di ratificare per l'anno 2016, i medesimi importi degli oneri di urbanizzazione primaria, secondaria e del costo di costruzione relativi all'anno 2015, avendo verificato che l'incremento dell'indice ISTAT non ha subito alcun incremento, pertanto pari allo 0,00 %;
- Di confermare quanto stabilito con Determinazione n. 13 del 27.01.2012 e Determinazione n. 10 del 23.01.2013, in merito al Valore di mercato degli immobili al fine della determinazione del valore venale per il calcolo della sanzione di cui all'art. 206 e 209 della LR n. 65/2014 e s.m.i., e le linee guida per il calcolo della sanzione paesaggistica di cui al D.LGS. 42/2004 e s.m.i. e comunque di confermare quanto non esplicitamente variato con la presente determinazione;

\*\*\*\*\*

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Il presente provvedimento, non comportando spesa a carico del bilancio del Comune né minore entrata, è esecutivo senza l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Copia della presente viene trasmessa:

x	all'U.O. Ragioneria
x	alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali

**Il Responsabile AREA TECNICA**  
*(f.to Dott. Lorenzo Lenzi)*