



# COMUNE di UZZANO

## Provincia di Pistoia

AREA TECNICA  
Urbanistica Ass.to – LL.PP. – SUAP - Scuola

Piazza Unità d'Italia n. 1, 51010 Uzzano (PT)  
P.I. 00328540471

Tel. 0572.44771 Fax. 0572.452116  
[www.comune.uzzano.pt.it](http://www.comune.uzzano.pt.it)  
[pec.comuneuzzano@postecert.it](mailto:pec.comuneuzzano@postecert.it)

### **Determinazione n° 119.AT in data 03.07.2017**

**Oggetto:** Procedure espropriative in corso. Avvio del procedimento per percorso finalizzato alla conclusione dei percorsi espropriativi in corso.

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica;

**Visto** il decreto sindacale, con il quale gli è stata affidata la responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi e per gli effetti del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e dell'art. 107 del TUEL 18.08.2000 n. 267;

**Preso atto:**

Che da una verifica degli archivi comunali e in seguito a varie richieste, sia verbali che scritte di alcuni cittadini, emerge il fatto che alla data odierna esistono ancora delle procedure espropriative non ancora definite che addirittura risalgono agli anni 60/70 per poi proseguire negli anni successivi e fino agli anni 90;

**CONSIDERATO** che questo ufficio ha predisposto una ricerca mirata a individuare queste procedure impegnandosi alla loro definizione, prevedendo un percorso consensuale con i proprietari dei terreni per definire senza contenziosi le pratiche avviate;

**VISTO** che in aiuto della chiusura di queste pratiche espropriative viene anche la Legge 23/12/1998 n° 448 "MISURE DI FINANZA PUBBLICA PER LA STABILIZZAZIONE E LO SVILUPPO" che all'articolo 31 comma 21 e 22 recita testualmente:

Comma 21) "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari"

Comma 22) "La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";

**CONSIDERATO** che in questa prima fase le procedure espropriative da concludere risultano essere individuate nelle seguenti:

LANDI PAOLO e CERUTTI MARIA ADELE  
Foglio 6 Mappali 1054

MICHELOTTI FABRIZIO  
Foglio 3 Mappali 54 e 183

FERRERO LETIZIA

BENDINELLI GIUSEPPE e MARTIN

Foglio 1 mappali 170/171

**Preso atto** di quanto sopra e considerato che nel bilancio esistono ancora fondi finanziari, che comunque saranno definiti con successiva determinazione, che potranno essere utilizzati per l'erogazione delle parti di indennità ancora mancanti e in diritti ai cedenti;

**Visto:**

- 1) Il T.U. sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. ed in particolare: l'articolo 107, l'articolo 147 bis relativo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio attraverso apposito parere;
- 2) Il D.Lgs. 165 del 30 marzo 2001 e segnatamente l'articolo 4 comma 2)
- 3) Il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 18.11.2002 e s.m.i.;
- 4) La Deliberazione di C.C. con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- 5) La Deliberazione della G.C. con cui è stato approvato il Piano Risorse e obiettivi per l'esercizio finanziario in corso;
- 6) L'art. 41 dello Statuto per la parte relativa ai compiti dei Responsabili di Posizione Organizzativa;

**DETERMINA**

1) Di prendere atto della necessità, come richiesto dai privati con note scritte, di dare conclusione alle procedure espropriative risalenti ad oltre venti anni fa, prevedendo di utilizzare la Legge 23/12/1998 n° 448 "MISURE DI FINANZA PUBBLICA PER LA STABILIZZAZIONE E LO SVILUPPO" che all'articolo 31 comma 21 e 22 recita testualmente:

Comma 21) "In sede di revisione catastale, è data facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate ad uso pubblico, ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso da parte degli attuali proprietari"

Comma 22) "La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito";

2) Di dare atto che saranno versate le indennità necessarie al completamento di quanto previsto utilizzando i fondi rimanenti a bilancio comunale che saranno definiti con specifica determinazione successiva.

\*\*\*\*\*

Per quanto sopra si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

**Il presente provvedimento, non comportando spesa a carico del bilancio del Comune né minore entrata, è esecutivo senza l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

**DICHIARAZIONE RELATIVA AI CONFLITTI DI INTERESSE**

Il responsabile del Settore, verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del Comune di Uzzano e dell'articolo 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento.

Copia della presente viene trasmessa:

x
x

all'U.O. Ragioneria

alla Segreteria per essere inserita nell'Archivio delle "DETERMINAZIONI" atti originali

**Il Responsabile AREA TECNICA**

*(Dott. Lorenzo Lenzi)*



