



COPIA

# COMUNE di SAMBUCO

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6

### OGGETTO :

**Determinazione aliquota TASI Anno 2015.**

L'anno **duemilaquindici**, addì **ventiquattro**, del mese di **gennaio**, alle ore **9** e minuti **00**, nella sala al 1° piano della sede comunale sita in via Umberto I° n.46, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale vennero per oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale** in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>BRUNA Danilo</b>	SINDACO	X	
<b>FOSSATI Giovanni Battista</b>	Consigliere	X	
<b>GIACOSA Luca</b>	Consigliere	X	
<b>BAGNIS Luigi</b>	Consigliere	X	
<b>GIAVELLI Palmira</b>	Consigliere	X	
<b>CALLERI Massimo</b>	Consigliere	X	
<b>GIORDANO Erich</b>	Consigliere		X
<b>Totale</b>		<b>6</b>	<b>1</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **ETTORRE Dott. RODOLFO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Danilo BRUNA, Sindaco, nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01/01/2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Rilevato che:

- unitamente alla disciplina della TARI e della TASI, sono state introdotte significative novità alla disciplina dell'imposta municipale propria (IMU), ed in particolare, da ultimo, con la succitata citata Legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- l'imposta municipale propria (IMU), introdotta dagli artt. 8, 9 e 14 del decreto legislativo 14/03/2011 n. 23, originariamente a decorrere dall'anno 2014, e anticipata al 2012 dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201, convertito dalla legge 22/12/2011 n. 214, ha per presupposto il possesso di immobili e non si applica, con le modifiche normative intervenute, al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- pur cambiando il presupposto impositivo, la base imponibile dell'IMU e della TASI è comune ed è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1, 3, 5 e 6 del D.Lgs. n. 504/1992, e dei commi 4 e 5 dello stesso art. 13 del D.L. n. 201/2011 con applicazione dei moltiplicatori ivi previsti;

Dato atto che:

- i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15/12/1997 n. 446, possono ai sensi del combinato disposto dei commi 676-680 della L. 147/2013, aumentare o diminuire le aliquote TASI previste per legge, ed in particolare:
  - o modificare, in aumento, con il vincolo del non superamento dell'aliquota massima del 2,5 per mille, l'aliquota di base, pari all'1 per mille, o in diminuzione, sino all'azzeramento;
  - o modificare solo in diminuzione l'aliquota di base dello 0,1 per cento per i fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 13, comma 8 del D.L. n. 201/2011 convertito dalla legge n.214/2011 e succ. modifiche ed integrazioni;
  - o ai sensi del combinato disposto dei commi 640 e 677 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, l'articolazione delle aliquote è comunque sottoposta al vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla Legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Atteso che:

- ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs n. 446 del 1997, il Comune ha determinato con Regolamento la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente, tra l'altro, quanto previsto espressamente all'art. 1 comma 682 della Legge n. 147/2013;
- ai sensi dell'art. 1, comma 688 della legge n. 147/2013, il Comune stabilisce il numero e le scadenze di pagamento del tributo, consentendo di norma due rate a scadenza semestrale ed in modo differenziato, con riferimento alla TARI ed alla TASI;

Visto il **Regolamento I.U.C.** adottato con **D.C.C. n. 3** del **12/04/2014** con particolare riferimento alla parte terza, inerente la **TASI**;

Ritenuto per quanto concerne la TASI di avvalersi della possibilità prevista dall'articolo 1, comma 676 della Legge 147/2013 che testualmente recita: *“L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento....”*, tenuto conto:

- che tale scelta è da ricondursi alla volontà di non inasprire, soprattutto in un contesto di forte e crisi economica, la tassazione locale; tale volontà conferma quella già espressa nel 2014, attuata con l'applicazione, per l'abitazione principale e le sue pertinenze, nonché per i restanti fabbricati delle aliquota base I.M.U.;
- che l'azzeramento dell'aliquota TASI non comporta riduzione di gettito per il bilancio comunale, tenuto conto della sterilizzazione dell'IMU effettuata dal 2014 per l'abitazione principale e pertinenza, come sopra specificato;
- che i proventi previsti per l'anno 2015 (con particolare riferimento ai risparmi di spesa attesi sul capitolo di gestione, manutenzione e consumo dell'illuminazione pubblica) garantiscono l'equilibrio economico di bilancio e consentono di mantenere le previsioni di entrata derivanti dalla tassazione comunale in valori contenuti;

Vista la Legge 147/2013;

Vista la Legge 201/2011 e ss.mm.ii.;

Aperta ampia discussione in merito;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario in merito alla regolarità tecnico-contabile;

Con votazione espressa per alzata di mano e con il seguente risultato:  
voti favorevoli: 6, contrari n. 0 astenuti 0;

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di assumere l'azzeramento dell'aliquota TASI, quale componente dell'Imposta Unica Comunale ai sensi della L. 147/2013, per l'esercizio 2015;
3. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza dei successivi adempimenti.

Del che si è redatto il presente atto verbale letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
F.to BRUNA Danilo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ETTORRE Dott. RODOLFO

---

***RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE***

Il presente verbale è in pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal **30/01/2015** al **13/02/2015**,

ai sensi dell'art. 124 del TUEL 18.8.2000.

Lì, **30/01/2015**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ETTORRE Dott. RODOLFO

---

***DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'***

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile  
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.);
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.).

Lì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ETTORRE Dott. RODOLFO

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 24/01/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to ETTORRE Dott. RODOLFO