



COMUNE DI MAGOMADAS - (OR)

AREA TECNICA

Via Vittorio Emanuele N. 52 - C.A.P. 08010 - P.I. 00161510912 - C.C.P. 12136081 - ☎ 0785/35323 - Fax 0785/35250 - e-mail: areatecnica@comune.magomadas.or.it

Protocollo:

**ALL' AREA TECNICA DEL
COMUNE DI MAGOMADAS**

marca da bollo
€14,62

OGGETTO: RICHIESTA CERTIFICATO DI AGIBILITÀ

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il ____/____/____ con codice fiscale _____

Residente in via _____ n. _____ a _____
c.a.p. _____ prov. _____ tel. _____ fax _____ cell. _____
e-mail _____ pec _____.

In caso di ulteriori aventi titoli allegare Dichiarazione sostitutiva

In qualità di: *(barrare il caso che ricorre)*

- Privato proprietario dell'intero edificio e/o della singola unità abitativa.
- Privato comproprietario/ Privati comproprietari dell'intero edificio e/o della singola unità abitativa.
- Titolare del seguente diritto reale sull'immobile: _____

(es.: superficiario, enfiteuta, usufruttuario, titolare del diritto di uso o di abitazione, titolare di servitù prediali, locatario, affittuario agrario di cui alla L. n. 11/71, amministratore condominiale, soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 13 L. 47/85), etc)

- Rappresentante legale della persona giuridica di seguito specificata:

Denominazione: _____

Forma giuridica: _____ P.I.V.A. _____ Sede Legale:

comune di _____ c.a.p. _____ prov _____ via _____

tel. _____ fax _____.

- Altro: _____.



TABELLA A		Descrizione degli spazi dei quali è richiesta l'agibilità							
destinazioni		Interrati	seminterrati	terreno rialzato	primo	secondo	terzo	mansarda sottotetto	Totale
R E S I D E N Z A	superfici utili abitabili	mq							
	superfici non residenz.	mq							
	vani abitabili	n.							
	servizi igienici	n.							
	accessori interni	n.							
	accessori esterni	n.							
	ALLOGGI	n.							
	UTENTI ammissibili	n.							
	autorimesse private	n.							
A L T R E	Superfici nette (utili)	mq							
	Superfici accessorie	mq							
	Negozi	n.							
	Uffici	n.							
	Unità produttive	n.							
	Autorimesse pubbliche	n.							
	(altro)	n.							

ALLEGATI:

- Attestazione del versamento dei diritti di segreteria di € 15,00 sul c.c.p. n. 12136081 intestato al Comune di Magomasdas;
- Certificato di collaudo statico/conformità previsto dall'art. 67 del D.P.R. n.380, per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, pre-compresso ed a struttura metallica. (In caso di interventi che non comportino collaudo statico occorre allegare un certificato di idoneità statica redatto da un professionista abilitato).
- Copia della "Dichiarazione per l'iscrizione al Catasto" restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell'avvenuta presentazione;
- Dichiarazione resa dal Direttore dei Lavori e dal Richiedente, che attesta la conformità dell'opera rispetto ai progetti approvati, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri ed alla salubrità degli ambienti.
- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di superamento delle barriere architettoniche indicata nell'art. 77 del D.P.R. n.380/2001 risultante dalla dichiarazione redatta da un tecnico abilitato (nei casi previsti dall'art. 82 "edifici pubblici e privati aperti al pubblico" la dichiarazione deve essere resa sotto forma di perizia giurata).
- Certificato di prevenzione incendi (se previsto) rilasciato dal competente Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.
- Certificazione finale delle opere relative all'isolamento termico ai sensi del D.lgs n. 192/05 e D.lgs n. 311/06;
- Autorizzazione rilasciata dall'Autorità competente per l'allaccio alla pubblica fognatura.
- Nullaosta, rilasciato dalla competente autorità per gli impianti termici con potenza inferiore a 30.000 Kcal/h, quanto vengono impiegati combustibili gassosi (GPL o Metano) secondo i criteri della L. 833/78 e la lettera del Ministero dell'industria, Commercio ed Artigianato n. 162039 del 26.03.1978;



- Autorizzazione dell'Ente preposto, **all'emissione di inquinanti in atmosfera**, ai sensi del D.P.R. n. 203/1988;
- Relazione sull'impatto acustico delle strutture e delle attività soggette, resa da professionista abilitato ai sensi della L. n. 447 del 26.10.1995 e parte V della delibera di Giunta Regionale n. 30/9 del 08.07.2005;

- Dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati, ai sensi del D. M. n. 37 del 22.01.2008 per i seguenti impianti presenti nell'immobile:

SI NO

- Impianto Elettrico
- Impianti Elettronici (antifurto, citofono)
- Impianti Elettronici (antifurto, citofono)
- Impianto Protezione scariche atmosferiche
- Impianto Riscaldamento e climatizzazione
- Impianto Protezione scariche atmosferiche
- Impianto Riscaldamento e climatizzazione
- Impianto Ascensori, montacarichi, scale mobili
- Impianto radiotelevisivo, antenne
- Impianto protezione antincendio
- Impianto Idrico
- Impianto Gas
- altro _____

Il sottoscritto, dichiara che le conformità degli impianti, indicate con una crocetta nelle caselle "NO", non sono allegate alla presente domanda in quanto:

- Non sono soggette all'obbligo di presentazione ai sensi _____;
- Sono riferite ad impianti non presenti nel fabbricato/unità immobiliare oggetto della presente domanda di agibilità

N.B. la dichiarazione di conformità degli impianti deve essere presentata corredata da certificazione, rilasciata dalla C.C.I.A.A., attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali dell'impresa esecutrice e dello schema dell'impianto realizzato.

Si autorizza il trattamento dei dati contenuti nella presente istanza ai fini del procedimento amministrativo conseguente ai sensi del Dlgs 196/2003.

_____ li _____