

Comune di Induno Olona



Provincia di Varese

REGISTRO DEI DIRITTI EDIFICATORI

(articolo 11 comma 4 Legge Regionale 11 marzo 2005 nr. 12 e s.m.i.)

**APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 2 DELL' 11 MARZO 2014
IN VIGORE DAL 02 APRILE 2014**



COMUNE DI INDUNO OLONA
SETTORE TERRITORIO
Via Porro, 35 - 21056 – Induno Olona (VA)



N. PROGRESSIVO 01/2015

REGISTRO DEI DIRITTI EDIFICATORI

D.C.C. n. 2 dell'11.03.2014 in vigore dal 02.04.2014

FASE 1 - AREA DI DECOLLO – ZONA OMOGENEA E I.U.F. – TURR – 1 MC/MQ

Proprietà	////////////////////////////////////		
Foglio/ Mappale/ Sub	14 / 2547 - 2570		
Superficie fondiaria	mq. 343,93	Superficie asservita	mq. /
Diritti edificatori	Generati:	(slp) mq. 114,643 [57,236 (mapp. 2547) + 57,406 (mapp. 2570)]	
	Trasferiti:	(slp) mq. 29,999 (dal mapp. 2570)	
	Residui:	(slp) mq. 84,632[27,406 (mapp. 2570) + 57,236 (mapp. 2547)]	
Certificato di decollo (allegato A al prog.n. 1)	Nr. 01/2015	Del 09.04.2015 e del 13.08.2015	
Individuazione area su base catastale	(allegato B al prog.n. 1)		

FASE 2 - TRASFERIMENTO

Dato atto di cessione	Nr. Rep.e racc. 88.348/13.741	del 03.07.2015
Notaio	////////////////////////////////////	
Registrazione dell'atto notarile	Varese Nr.16703 serie 1T del 03.07.2015	
Trascrizione atto notarile	Varese reg. gen. 9214 reg. part. 6405 del 03.07.2015 – Varese reg. gen. 9215 reg. part. 6406 del 03.07.2015	

FASE 3 – AREA DI ATTERRAGGIO – ZONA OMOGENEA E I.U.F. – 1 MC/MQ – 1,5 MC/MQ

Proprietà 1	////////////////////////////////////		
Foglio/ Mappale/ Sub	15 / 9776 sub 4, 5 e 6		
Mc fabbricato esistente	Slp x 3.00 = 417,90		
Superficie fondiaria	mq.	Superficie asservita	mq.
Diritti edificatori atterrati	(slp) mq. 11,666 con certificato di atterraggio n. 01/1-2015 del 13.08.2015		

Estremi del titolo abilitativi (SCIA)	Nr. 153/2015	del 22/09/2015
Diritti edificatori residui	mq. //	
Note	Esauriti i diritti edificatori acquisiti, nella considerazione che ai sensi dell'art. 31 delle NtA del Piano delle Regole, sull'immobile è possibile un ulteriore "atterraggio" di diritti edificatori sino al raggiungimento dell'indice fondiario di 1,5 mc/mq	

Proprietà 2	////////////////////////////////////		
Foglio/ Mappale/ Sub	15 / 9776 sub 2 e 3		
Mc fabbricato esistente	Slp x 3.00 = 437,73		
Superficie fondiaria	mq.	Superficie asservita	mq.
Diritti edificatori atterrati	(slp) mq. 18,333 con certificato di atterraggio n. 01/2-2015 del 13.08.2015		

Estremi del titolo abilitativi (SCIA)	Nr. 154/2015	del 22/09/2015
Diritti edificatori residui	mq. //	
Note	Esauriti i diritti edificatori acquisiti, nella considerazione che ai sensi dell'art. 31 delle NtA del Piano	
	delle Regole, sull'immobile è possibile un ulteriore "atterraggio" di diritti edificatori sino al raggiungimento dell'indice fondiario di 1,5 mc/mq	

**COMUNE DI INDUNO OLONA****SETTORE TERRITORIO**

Via Porro, 35 - 21056 – Induno Olona (VA)

**N. PROGRESSIVO 02/2015****REGISTRO DEI DIRITTI EDIFICATORI**

D.C.C. n. 2 dell'11.03.2014 in vigore dal 02.04.2014

FASE 1 - AREA DI DECOLLO – ZONA OMOGENEA E I.U.F. – TURR – 1 MC/MQ

Proprietà	////////////////////////////////////		
Foglio/ Mappale/ Sub	17 / 4697		
Superficie fondiaria	mq. 625,00	Superficie asservita	mq. 58,32
Diritti edificatori	Generati:	(slp) mq. 188,89	
	Trasferiti:	(slp) mq.	
	Residui:	(slp) mq.	
Certificato di decollo (allegato A al prog.n. 2)	Nr. 02/2015	Del 02.10.2015	
Individuazione area su base catastale	(allegato B al prog.n.2)		

FASE 2 - TRASFERIMENTO

Dato atto di cessione	Nr. Rep.e racc.	del	
Notaio			
Registrazione dell'atto notarile	Nr. _____ del _____	Trascrizione atto notarile	Nr. _____ del _____

FASE 3 – AREA DI ATTERRAGGIO – ZONA OMOGENEA E I.U.F. – 1 MC/MQ – 1,5 MC/MQ

Proprietà			
Foglio/ Mappale/ Sub			
Mc fabbricato esistente	Slp x 3.00 =		
Superficie fondiaria	mq.	Superficie asservita	mq.
Diritti edificatori atterrati	(slp) mq.		

Estremi del titolo abilitativi (pdc/DIA)	Nr.	del	
Diritti edificatori residui	mq.		
Note			

**COMUNE DI INDUNO OLONA****SETTORE TERRITORIO**

Via Porro, 35 - 21056 – Induno Olona (VA)

**N. PROGRESSIVO 03/2015****REGISTRO DEI DIRITTI EDIFICATORI**

D.C.C. n. 2 dell'11.03.2014 in vigore dal 02.04.2014

FASE 1 - AREA DI DECOLLO – ZONA OMOGENEA E I.U.F. – TURR – 1 MC/MQ

Proprietà	////////////////////////////////////		
Foglio/ Mappale/ Sub	17 / 9922		
Superficie fondiaria	mq. 1.230,30	Superficie asservita	mq. 176,85
Diritti edificatori	Generati:	(slp) mq. 233,25	
	Trasferiti:	(slp) mq.35,00	
	Residui:	(slp) mq. 198,25	
Certificato di decollo (allegato A al prog.n. 2)	Nr. 03/2015	Del 05.11.2015 e del 02.07.2019	
Individuazione area su base catastale	(allegato B al prog.n.3)		

FASE 2 - TRASFERIMENTO

Dato atto di cessione	Nr. Rep.e racc.10987/7433	del 30.04.2019	
Notaio	De Maria Cristina coadiutore dott.ssa Colombo Anna Rita		
Registrazione dell'atto notarile	Nr. 13347 del 08/05/2019	Trascrizione atto notarile	Nr.13347 del 08.05.2019

FASE 3 – AREA DI ATERRAGGIO – ZONA OMOGENEA E I.U.F. – 1 MC/MQ – 1,5 MC/MQ

Proprietà	////////////////////////////////////		
Foglio/ Mappale/ Sub	21/8657		
Mc fabbricato esistente	Slp x 3.00 = /		
Superficie fondiaria	mq. 315,88	Superficie asservita	mq.
Diritti edificatori atterrati	(slp) mq. 35 con certificato di atterraggio nr. 03/1-2015 del 10.02.2020		

Estremi del titolo abilitativi (pdC/DIA)	Nr. 236/2019	del
Diritti edificatori residui	mq.	
Note		