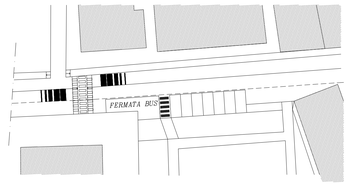
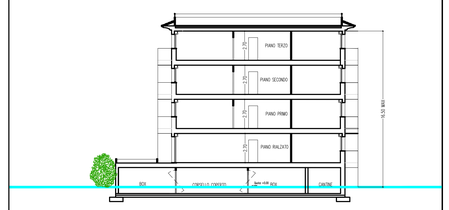
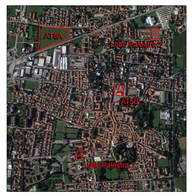


SEZIONE TIPO EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE



SEZIONE TIPO EDIFICIO COMMERCIALE

Città di Corbetta
Provincia di Milano



PIANO INTEGRATO DI INTERVENTO
"AT 5 A"

IMMOBILIARE PA.RO.GRA. SPA
20154 MILANO - VIA MANTEGNA, 4

PROGETTISTA DI:
ARCH.
VIALE CADORNA 5 - 20025 LEGNANO
www.3arch.it
sassola@hotmail.it

VOLUME INDICATIVO DI PROGETTO P.I.I. AT 5 A

VOLUME PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AMBITO ULTROCCHI	MC. 42.000.00

COSI' RIPARTITO:

COMPARTO 1
N.1 EDIFICIO 4 PIANI RESIDENZIALE
DA MQ.455X4PX3=MC.5460.00

COMPARTO 2
N.2 EDIFICI 4 PIANI RESIDENZIALE
DA MQ.420X4PX3X2=MC.10080.00

COMPARTO 3
N.1 EDIFICIO 4 PIANI RESIDENZIALE
DA MQ.455X4PX3=MC.5460.00

COMPARTO 4
N.2 EDIFICI 4 PIANI RESIDENZIALE
DA MQ.(420+455)X4PX3=MC.10500.00

COMPARTO 5
N.2 EDIFICI 4 PIANI RESIDENZIALE
DA MQ.(420+455)X4PX3=MC.10500.00

COMPARTO 6
N.1 EDIFICIO 2 PIANI TERZIARIO / COMMERCIALE
DA MQ.(1666.66 PT+1000.00 P1)X3=MC.8000.00

TOTALE TOTALE	MC. 50.000.00

DATI GENERALI PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO AT 5 A

AREE DI PROPRIETA' INTERESSATE DAL P.I.I. AT 5 A

AREA - ULTROCCHI	MQ. 40.814.04
AREA IN CESSIONE GIA' SEDE STRADALE VIA SILVIO PELLICO (ESTERNA AL P.I.I.)	MQ. 313.54

VOLUME MASSIMO P.I.I. AT 5 A	MC. 50.000.00
DI CUI TERZIARIO / COMMERCIALE CON MEDIA STRUTTURA DI VENDITA AREA ULTROCCHI	MIN. MQ. 4.500 MAX. MC.9.000

VOLUME INDICATIVO DI PROGETTO P.I.I. AT 5 A
(COME DA ART. 2 NTA P.I.I.)

VOLUME PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AMBITO ULTROCCHI	MC. 42.000.00
VOLUME TERZIARIO / COMMERCIALE ADDIZIONALE MEDIA STRUTTURA	MC. 8.000.00
TOTALE TOTALE	MC. 50.000.00

STANDARD DEL P.I.I. AT 5 A

MIN AREE A STANDARD 40% S.T.	MQ 16.325.61
TOTALE AREE A STANDARD IN CESSIONE AT5 A	MQ 16.301.63
NUOVE STRADE INTERNE AL PERIMETRO DEL P.I.I. AT5 A	MQ. 2.032.99

SUPERFICIE FONDIARIA DEL P.I.I. AT5 A

TOTALE SUPERFICIE FONDIARIA	MQ. 22.279.42

TITOLO DISEGNO
AMBITO "ULTROCCHI"
PLANIVOLUMETRICO
DATI DI PII

TAVOLA
01

SCALA 1:500

DATA MAGGIO 2015

AGGIORNAMENTO MAGGIO 2015

A TERMINI DI LEGGE SI RISERVA LA PROPRIETA' DI QUESTO DISEGNO CON DIVIETO DI RIPRODURLO E DI RENDERLO NOTO ANCHE IN PARTE A TERZI SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA