



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

AVVISO PUBBLICO

DI PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE TEMPORANEA PER MESI TRE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE P. BORSELLINO DI VIA SAN GIORGIO

Richiamato:

- l’art. 90 della legge n. 289/2002, comma 25, in base al quale “gli enti locali, qualora non intendano gestire direttamente gli impianti, potranno affidare, in via preferenziale, mediante convenzione, la gestione a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d’uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l’individuazione dei soggetti affidatari”;
- il Regolamento per l’utilizzo e la gestione degli impianti sportivi comunali approvato con Deliberazione di Commissario Straordinario n° 28 del 05/10/2005;

Considerato che è stato definitivamente concluso il procedimento di rescissione ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs 50/2016, per grave inadempimento contrattuale da parte del soggetto affidatario della gestione ATI Progetto Futurama – ASD GS Città di Volla con sede in Napoli alla via Stadera n° 201 codice fiscale 04920011212, stabilendo la riconsegna della struttura sportiva de quo all’Amministrazione comunale per il giorno 08/09/2016.

Si rende necessario e indispensabile assicurare la gestione provvisoria e temporanea dell’impianto de quo per il periodo presunto di mesi tre necessario per l’espletamento di nuova procedura di gara ovvero fino alla conclusione dei procedimenti di gara;

Con il presente Avviso, l’Amministrazione comunale rende noto che intende affidare in gestione temporanea o provvisoria per mesi tre a terzi il campo sportivo comunale di P. Borsellino di Via San Giorgio



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Comune di Volla (VI Settore Sport), Via Aldo Moro n° 1 – 80040 Volla (NA), tel.: 0812585211-232-229, mail: lavoripubblicivolla@libero.it pec: protocollo.pec.volla@pec.it.

2. OGGETTO

L'oggetto è costituito dall'affidamento in gestione temporanea per mesi tre dell'impianto sportivo denominato "P. Borsellino" situato in Via San Giorgio. La gestione dello stesso comporta lo svolgimento delle attività finalizzate ad un utilizzo ottimale delle strutture sportive, nonché la realizzazione dei necessari interventi manutentivi, compresi gli interventi di cura generale e pulizia, in relazione all'uso dello stesso.

3. SOGGETTI PARTECIPANTI ALLA SELEZIONE

Possono partecipare alla selezione pubblica per l'affidamento in gestione del campo sportivo:

- Società e Associazioni Sportive dilettantistiche (con o senza personalità giuridica) affiliate ad una o più federazioni sportive del CONI o agli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI,
- Enti di Promozione Sportiva,
- Centri di avviamento allo sport gestiti da società che svolgono l'attività di promozione sportiva,
- Società e cooperative di servizi per attività sportive, formative, ricreative, amatoriali e culturali, i cui statuti o atti costitutivi, redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata o registrata, prevedano espressamente lo svolgimento di attività nel settore dello sport e l'**assenza di fini di lucro**.

Possono partecipare alla procedura anche i raggruppamenti temporanei già costituiti o costituendi composti dai soggetti di cui sopra.

Si fa presente che rappresenta causa di esclusione la partecipazione alla procedura in più di un raggruppamento costituito o costituendo.

I soggetti che intendono partecipare alla selezione per l'affidamento in gestione degli impianti sportivi non devono risultare in condizioni impeditive a contrarre con la pubblica amministrazione e non devono risultare eventuali **revoche/rescissioni**



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

contrattuali, insussistenza di precedenti contenziosi e/o eventuali morosità nei confronti del Comune di Volla.

Le istanze dei soggetti che al momento della scadenza del presente avviso, risultino in dette condizioni impeditive, saranno ritenute inammissibili.

4. DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'affidamento temporaneo di gestione del campo sportivo comunale "P. Borsellino" di Via San Giorgio ha la durata prevista di mesi tre e, comunque sino alla conclusione della nuova procedura di gara.

5. REQUISITI DI AMMISSIONE

Sono ammessi a partecipare, ai sensi dell'art. 164 e del D. Lgs 50/2016, al presente avviso di affidamento in gestione, soggetti che siano in possesso, a pena di esclusione, dei sotto elencati requisiti atti a dimostrare la capacità tecnico professionale specifica per la tipologia dell'impianto richiesto:

- aver gestito di fatto impianti con caratteristiche tecniche simili a quello per quale concorrono negli ultimi tre anni sportivi (2013/2014 – 2014/2015 – 2015/2016);
- aver praticato per almeno due anni l'attività sportiva che si svolge presso l'impianto sportivo oggetto della presente evidenza pubblica in modo regolare e continuativo anche in altra struttura;

6. ONERI A CARICO DEL GESTORE

Il soggetto affidatario deve assicurare il regolare funzionamento dell'impianto sportivo, assumendo a proprio carico tutti gli oneri gestionali (comprese le utenze) e gli oneri manutentivi secondo quanto espressamente previsto nell'allegato schema di convenzione.

- Di garantire il controllo degli accessi, la pulizia e la manutenzione ordinaria nonchè la sorveglianza diurna/notturna e feriale/festiva presso l'impianto sportivo comunale al fine di evitare vandalizzazioni;

7. ONERI A CARICO DEL COMUNE



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

Non è previsto alcun finanziamento comunale per la gestione della struttura sportiva.

Il Comune di Volla provvederà solo ed esclusivamente ad eventuali oneri per spese straordinarie, da sostenersi per adeguamenti della struttura alle normative vigenti e/o comunque autorizzate dall'Ente.

7. ELEMENTI DI VALUTAZIONE

Le proposte per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo saranno valutate con attribuzione di un punteggio massimo complessivo di 100 punti ripartiti in base agli elementi di valutazione sotto indicati.

A. **Prevalenza dell'attività giovanile all'interno dell'organizzazione**

Tesserati di età compresa fra i 6 e i 18 anni con riferimento alla stagione agonistica 2015/2016.

Punti 20 (massimo punteggio se si supera il 50% dei tesserati di età compresa fra i 6 e i 18 anni e assegnazione punteggi minori proporzionalmente alla percentuale dei tesserati.

B. **Longevità** del concessionario. Viene misurata in anni di attività sul territorio nella promozione sportiva, con un numero di ragazzi tesserati fra i 5 e 18 anni superiore al 20% dei tesserati complessivi della società.

Fino a Punti 20 (Punti 0,5 per ogni anno di attività)

C. **Programma delle attività** da sviluppare, soprattutto attività sportive giovanili e attività compatibili con l'impianto.

Fino a Punti 20 (punti 5 per ogni attività giovanile che si intende sviluppare)

D. **Migliorie**

Impegno, nel periodo di gestione provvisoria, di perfezionare gli atti e documenti per acquisire il parere dei Vigili del Fuoco propedeutico all'ottenimento dell'agibilità da parte della Commissione comunale **(punti 25)**

Eventuali interventi di manutenzione straordinaria sul campo P. Borsellino di via San Giorgio, Indicare il valore economico complessivo degli interventi di manutenzione



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

straordinaria con computo metrico o stima economica di massima. (punti 15, un punto per ogni € 1.000,00 spesi)

Fino a Punti 15

La gestione del campo sportivo comunale di P. Borsellino sarà affidata alla società sportiva che otterrà il maggior punteggio complessivo in base ai criteri di scelta sopra indicati.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

I soggetti interessati a partecipare alla selezione per l'affidamento in gestione del campo sportivo P. Borsellino dovranno presentare una proposta, inviando un plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovranno essere apposti, i propri dati identificativi e la dicitura "Proposta per l'affidamento in gestione del Campo sportivo comunale P. Borsellino di Via San Giorgio".

Il plico dovrà contenere due buste separate, chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura ed indicanti rispettivamente le seguenti diciture:

Busta n. 1 - Istanza per l'ammissione alla selezione (istanza e documenti)

Busta n. 2 - Proposta di gestione (relazione e documenti)

Il plico, predisposto secondo quanto sopra indicato, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Volla – Via Aldo Moro n° 1 – 80040 Volla (NA), **entro le ore 12,00 del 26/09/2016**, a pena d'esclusione.

Farà fede esclusivamente la data apposta dall'Ufficio Protocollo del Comune di Volla. Resta inteso che il recapito del plico rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

La **Busta n. 1**, sulla quale dovrà essere apposta la dicitura "**ISTANZA PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE**", dovrà contenere:

A. Istanza di partecipazione e contestuali dichiarazioni

· L'istanza e relative dichiarazioni presentate ai sensi del D.P.R. 445/2000, deve includere quanto espressamente previsto nell'apposito modello (allegato n. 1) ed essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto partecipante unitamente alla fotocopia di un valido documento di identità dello stesso.

B. Documenti da allegare all'istanza

· copia verbale di deliberazione dell'Assemblea della società/associazione di nomina del presidente o del legale rappresentante;



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

· copia dell'atto costitutivo e/o statuto della società.

Le copie sopra indicate devono essere autenticate da pubblico ufficiale oppure conformi all'originale mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 445/2000 (allegato n. 2).

La **Busta n. 2**, sulla quale dovrà essere apposta la dicitura "**PROPOSTA DI GESTIONE**", dovrà contenere i seguenti elementi:

A) Relazione illustrante la proposta gestionale

B) Documenti allegati alla proposta gestionale

A. La relazione deve far riferimento in modo chiaro e specifico a tutti gli elementi e rispettivi criteri indicati al precedente punto 7 "CRITERI di VALUTAZIONE" compilando l'allegato n° 3.

B. Documenti da allegare alla proposta gestionale

· copia documentazione attestante il numero complessivo dei tesserati da cui si rilevano quelli di età compresa tra 6 e 18 anni e la residenza con riferimento alla stagione agonistica 2015/2016;

Nel caso di raggruppamenti temporanei (costituiti o costituendi), le offerte dovranno essere presentate tenendo conto delle seguenti specificazioni:

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO COSTITUENDO:

1. ogni legale rappresentante dei soggetti giuridici che compongono il Raggruppamento Temporaneo Costituendo dovrà produrre e sottoscrivere un'istanza di partecipazione di cui al MODELLO ALLEGATO 1 e inserirla nella BUSTA 1 - "Istanza di ammissione";

2. tutte le persone munite di potere di rappresentanza all'interno di ogni soggetto giuridico che compone il Raggruppamento Temporaneo Costituendo dovranno singolarmente produrre e sottoscrivere la dichiarazione sostitutiva cause ostative e carichi pendenti di cui al MODELLO ALLEGATO 2/bis; ogni dichiarazione dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (a pena di esclusione) e inserita nella BUSTA 1 -

3. ogni soggetto giuridico che compone il Raggruppamento Temporaneo Costituendo dovrà produrre un proprio curriculum dell'attività svolta e una



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

dichiarazione dei titoli sportivi posseduti (documenti di cui alla precedente sezione BUSTA 2 – Proposta di Gestione;

4. il programma di massima dell'attività prevista/dichiarazione sulla disponibilità all'apertura dell'impianto ad associazioni e utenti non associati al soggetto gestore, la relazione delle attività programmate nel settore della promozione sportiva dell'attività fisica come diritto fondamentale dei cittadini di ogni fascia di età e i documenti relativi alla proposta di migioria dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti giuridici del Raggruppamento Temporaneo Costituendo;

5. dovrà essere inserita nella BUSTA 1 - "Istanza di Ammissione" una dichiarazione contenente l'indicazione del soggetto giuridico designato capogruppo e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della concessione, i soggetti giuridici del Raggruppamento Temporaneo Costituendo formalizzeranno il Raggruppamento Temporaneo (si costituiranno con idoneo atto) conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo già indicato e qualificato come mandatario, il quale stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e dei mandanti. Tale dichiarazione dovrà essere firmata da tutti i legali rappresentanti dei soggetti giuridici che compongono il Raggruppamento Temporaneo Costituendo. Durante il periodo di gestione dell'impianto sportivo, è vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO COSTITUITO:

1. solo il legale rappresentante del soggetto giuridico mandatario (capofila) del Raggruppamento Temporaneo Costituito con idoneo atto dovrà produrre e sottoscrivere l'istanza di partecipazione di cui al MODELLO ALLEGATO 1 e inserirla nella BUSTA 1 - "Istanza di ammissione";

2. tutte le persone munite di potere di rappresentanza all'interno di ogni soggetto giuridico che compone il Raggruppamento Temporaneo Costituito dovranno singolarmente produrre e sottoscrivere la dichiarazione sostitutiva cause ostative e carichi pendenti di cui al MODELLO ALLEGATO 2; ogni dichiarazione dovrà essere presentata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore (a pena di esclusione) e inserita nella BUSTA 1 - "Istanza di Ammissione";

3. ogni soggetto giuridico che compone il Raggruppamento Temporaneo Costituito dovrà produrre un proprio curriculum dell'attività svolta e una dichiarazione dei titoli



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

sportivi posseduti (documenti di cui alla precedente sezione BUSTA 2 - “Proposta di gestione” –

il programma di massima dell'attività prevista/dichiarazione sulla disponibilità all'apertura dell'impianto ad associazioni e utenti non associati al soggetto gestore, la relazione delle attività programmate nel settore della promozione sportiva dell'attività fisica come diritto fondamentale dei cittadini di ogni fascia di età e i documenti relativi alla proposta di miglioria dovranno essere sottoscritti da solo dal legale rappresentante del soggetto giuridico mandatario (capofila) del Raggruppamento Temporaneo Costituito;

6. dovrà essere inserito nella BUSTA 1 - “Istanza di Ammissione” idoneo atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo Costituito, dal quale si dovrà evincere con chiarezza il soggetto al quale è stato conferito il mandato collettivo speciale con funzioni di rappresentanza, designato come capogruppo e qualificato come mandatario, che stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e dei mandanti del raggruppamento temporaneo. Durante il periodo di gestione dell'impianto sportivo, è vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo rispetto a quella risultante dall'idoneo atto presentato in sede di offerta.

L'offerta dei concorrenti temporaneamente raggruppati determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell'amministrazione comunale.

9. PROCEDURA PER LA SELEZIONE

Le proposte saranno valutate nell'ambito di una procedura di selezione comparativa delle stesse, svolta da una Commissione appositamente nominata successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle proposte.

I lavori della Commissione inizieranno, in seduta pubblica, **il 27/09/2016 alle ore 9,30** presso la sede del Comune di Volla in Via Aldo Moro n° 1, per il controllo dell'integrità di ciascun plico regolarmente pervenuto entro il termine di scadenza e la verifica che contenga le due buste richieste.

Si procederà all'apertura della busta n. 1 “Istanza per l'ammissione alla selezione” e all'esame della documentazione contenuta.

Si procederà quindi, in relazione ai soggetti ammessi, all'apertura della busta n. 2 “Proposta di gestione” al fine di verificare che contenga la documentazione richiesta.



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

Ultimate tali operazioni si procederà, in seduta riservata, alla valutazione degli elementi contenuti nella busta n. 2.

La Commissione si avvale della facoltà di aggiornarsi in una o più sedute non aperte al pubblico per la valutazione dei suddetti elementi e la conseguente attribuzione dei relativi punteggi. Ultimata la valutazione, la Commissione procederà alla pubblicazione dei punteggi complessivamente attribuiti e relative motivazioni e alla dichiarazione della graduatoria di merito, in base alla quale si definisce l'individuazione del soggetto affidatario.

Il Presidente della Commissione trasmette il verbale di selezione comprensivo di tutti i documenti, all'organo competente dei successivi atti.

Il Comune si riserva la facoltà di:

- 1) procedere all'individuazione del soggetto anche in presenza di una sola offerta valida;
- 2) procedere mediante estrazione a sorte, in caso di proposte con lo stesso punteggio complessivo;
- 3) in presenza di circostanze di pubblico interesse e sulla base di propria valutazione insindacabile, ritirare il presente avviso o modificarlo, in tutto o in parte, o di non procedere all'affidamento in gestione.

I soggetti individuati dall'Amministrazione come affidatari sono tenuti a produrre tutta la documentazione richiesta entro 15 giorni dal provvedimento di affidamento in gestione dell'impianto sportivo ed a sottoscrivere la convenzione sulla base di specifica comunicazione dell'Amministrazione.

In caso di mancata sottoscrizione della convenzione con il soggetto individuato, si procederà con il secondo concorrente classificatosi nella graduatoria finale.

10. ALTRE INFORMAZIONI

- E' vietata la cessione, totale o parziale, se non espressamente autorizzata dall'Amministrazione Comunale.
 - Il presente avviso è disponibile presso il Comune di Volla VI Settore - Sport, Via Aldo Moro n° 1 e sul sito istituzionale www.comunedivolla.it
La documentazione è altresì disponibile sul sito internet www.comune.volla.it.
 - Per informazioni di natura tecnica e amministrativa, riguardanti la selezione contattare il Responsabile del procedimento di gara, Geom. Gennaro Marchesano, 0812585232-227-230 mail: lavoripubblicivolla@libero.it
- La documentazione presentata dai concorrenti non viene restituita.



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)

Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE - SPORT

- Nella procedura di selezione pubblica sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.lgs. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.
- Il presente avviso e la relativa documentazione allegata, saranno integralmente pubblicati all'Albo pretorio del Comune di Volla e sul sito web www.comunevolla.it

11. ALLEGATI

Sono allegati al presente avviso, quale parte integrante e sostanziale, i seguenti modelli:

Allegato 1) - Istanza di partecipazione e contestuali dichiarazioni

Allegato 2) - Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. 45/2000 (per copia conforme all'originale)

Allegato 2/bis – Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e carichi pendenti

Allegato 3) - Fac simile di "Proposta gestionale"

Allegato 4) - Bozza di convenzione.

Volla, 09/09/2016

Il Responsabile del VI Settore – Sport
Ing. Oscar Gatta