



COMUNE DI VOLLA

(Provincia di Napoli)
Via Aldo Moro n° 1 – c.a.p. 80040

VI SETTORE

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2/B DEL DLGS 50/2016, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI OPERE E MANUFATTI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "SERAO" DI VIA D. ALIGHIERI - CIG 6601184D5A CUP C14H15000920004 -

SI RENDE NOTO

Il Comune di Volla, con sede in Via Aldo Moro n° 1 80040 – Volla (NA) - Tel. 0812585232-30-27 - sito internet www.comunevolla.na.it- PEC protocollo.pec.volla@pec.it. – VI Settore Lavori Pubblici, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei **Lavori di manutenzione straordinaria di opere e manufatti dell'edificio comunale sede della Scuola Materna "M. Serao" di Via D. Alighieri** mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2.b) del D.Lgs. 50/16, è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art.97 comma 8 del D.Lgs. 50/16"

Le categorie e importo dei lavori di cui sopra risultano essere le seguenti: categoria OG1 – opere civili, importo lavori € 85.475,03 di cui € 23.070,34 per costi mano d'opera ed € 2.287,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e oltre I.V.A.

La qualificazione per l'esecuzione dei lavori può essere dimostrata con possesso di Attestazione SOA categoria OG1 (edifici civili in classifica 1 (o superiore) o qualificazione ai sensi art. 90 del DPR 207/2010.

Ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 per la qualificazione è ammesso l'avvalimento alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

L'appalto ha per oggetto i **Lavori di manutenzione straordinaria di opere e manufatti dell'edificio comunale sede della Scuola Materna "M. Serao" di Via D. Alighieri**

Il subappalto è ammesso ai sensi delle vigenti norme di legge.

Modalità di determinazione del corrispettivo: a MISURA

Tempo previsto per la realizzazione dei lavori: 90 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Eventuali lavorazioni non compatibili con lo svolgimento dell'attività didattica dovranno essere ultimate in periodo di fermo attività didattica.

Il criterio di aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ovvero mediante il miglior ribasso offerto

sull'elenco prezzi, e qualora ne sussistano le condizioni troverà applicazione l'art. 97 del Dlgs 50 del 2016.

SI PRECISA CHE LE IMPRESE CHE INTENDONO PRESENTARE LA PROPRIA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE DEVONO ESSERE ISCRITTE ALLA PIATTAFORMA ASMECOMM ALLA SEZIONE ALBO FORNITORI E PROFESSIONISTI ALLA CATEGORIA 5 – EDILIZIA E COSTRUZIONI E LA DOMANDA (ALLEGATO I) DEVE PERVENIRE A MEZZO PEC O IN FORMA CARTACEA ALL'UFFICIO PROTOCOLLO DEL COMUNE DI VOLLA (Via Aldo Moro n° 1 - protocollo.pec.volla@pec.it.) ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12,00 DEL GIORNO 09/12/2016.

Gli interessati dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo presso il Comune di Volla - Via Aldo Moro n° 1 - 80040 Volla (NA), entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **09/11/2016** il modello "Allegato I - richiesta di partecipazione" compilandolo in ogni sua parte o in forma cartacea in busta chiusa (non sigillata) o a mezzo pec protocollo.pec.volla@pec.it.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere indicata la seguente dicitura: "**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2/B DEL DLGS 50/2016, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI OPERE E MANUFATTI DELLA SCUOLA MATERNA COMUNALE "M SERAO" DI VIA D. ALIGHIERI - CIG 6601184D5A CUP C14H15000920004**

I soggetti che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse, dovranno possedere i seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del Dlgs 50 del 2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale: iscrizione alla Camera di Commercio, industria artigianato e agricoltura (CCIAA) con attività esercitata relativa alla stessa categoria oggetto di manifestazione d'interesse;
- c) Requisiti di partecipazione relativi alla capacità economica e finanziaria e tecnico-organizzativa:

Possesso di attestazione SOA - categoria OG1 edifici civili classe I o, in mancanza, requisiti DPR 207/2010, ovvero:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla gara pubblica ma semplice richiesta a manifestare interesse in seguito alla quale potranno essere esperite eventuali procedure negoziate ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c del Dlgs 50 del 2016; le proposte di manifestazione di interesse pertanto, non vincolano in alcun modo la Stazione Appaltante né possono far insorgere nei soggetti partecipanti alcun diritto in ordine all'eventuale aggiudicazione di alcuna procedura.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Volla allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del

documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Il candidato nella manifestazione di interesse indicherà l'indirizzo pec a cui inviare comunicazioni in merito alla presente procedura e autorizza espressamente l'uso del suddetto strumento di comunicazione.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante, inviterà alla gara almeno 5 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione d'interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

La Stazione Appaltante, eseguita la verifica circa i requisiti posseduti e richiesti dal presente avviso, procederà all'individuazione, mediante sorteggio in seduta pubblica, in data 12/12/2016 alle ore 10.00, con generatore di numeri casuali, di un numero di candidati non superiore a 5, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Al fine di garantire quanto prescritto all'art.53 comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo del Comune.

il Comune avvierà procedura negoziata ed inviterà a partecipare alla procedura negoziata di cui all'art. 63 comma 6 del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i., con apposita lettera d'invito che sarà trasmessa mediante posta certificata dalla piattaforma ASMECOMM e conterrà la relativa documentazione di gara, indicante le modalità e il termine perentorio entro il quale inviare la documentazione richiesta e l'offerta.

Successivamente i candidati idonei verranno invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante una lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione nonché le modalità di partecipazione alla procedura negoziata.

Ai fini dell'accesso agli atti e riservatezza degli stessi trova applicazione l'art. 53 del Dls 50 del 2016.

La Stazione Appaltante si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alle eventuali procedure negoziate per l'affidamento di lavori.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa,

Resta inteso che la partecipazione alla prese non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Volla in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Si informa altresì che ai sensi dell' art. 13 del D.lgs.n.196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti agli adempimenti richiesti dal presente avviso. In ordine all'utilizzo di tali dati l'interessato potrà esercitare i diritti previsti nel titolo II della parte I del decreto citato.

Titolare del trattamento è il Comune di Volla.

Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. N° 50/2016 si informa che i mezzi di comunicazione individuati per la procedura in oggetto sono costituiti da posta elettronica certificata e pubblicazioni su siti informatici.

Il presente avviso e gli allegati modelli per le dichiarazioni, nonché la documentazione di gara ed i documenti in esso contenuti e richiamati, sono disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul Profilo Committente del Comune di Volla www.comune.volla.na.it.

Lo stesso avviso è altresì pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente.

La suddetta documentazione è inoltre reperibile presso la Sede del Comune di Volla – VI Settore Lavori Pubblici, martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,30 e sabato dalle ore 09:30 alle ore 11,30.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso devono essere richiesti esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata ufficiotecnico.volla@asmepec.it oppure protocollo.pec.volla@pec.it entro il 07/12/2016.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi.

Volla, 24/11/2016

IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE
Ing. Oscar Gatta

