

**Delibera di C.C. n. 03 del 14/03/2017**

**Oggetto: Determinazione aliquote IMU Anno 2017 imposta municipale unica per l'anno 2017**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «*le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione*»;

**RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che** «*gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno*»;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 - 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2017 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2016;

RITENUTO, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta unica comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote IMU relative all'anno 2017, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti e delle relative scadenze:

IMU:  - 0,90 per cento aliquota di base;  - 0,45 per cento per l'abitazione principale classata A/1-A/8- A/9 comprese le sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate), di cui al regolamento approvato;  - <b>ESENTI</b> per i fabbricati rurali ad uso strumentale;	Aconto	16 Giugno 2017
	Saldo	16 Dicembre 2017
	====	====

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, adottato con deliberazione di Consiglio comunale n. 05 del 16.04.2012 e n 13 del 08/07/2014;

RICHIAMATO il vigente Statuto comunale in merito alle competenze per l'approvazione delle aliquote e delle tariffe delle entrate comunali;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, resi dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, nonché ai sensi del vigente regolamento sui controlli interni, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CON VOTI favorevoli n. 11 contrari n. == espressi per alzata di mano da n. 11 componenti consiliari presenti e votanti;

#### DELIBERA

1. di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote all'imposta municipale propria (IMU), con efficacia dal 1° gennaio 2017: Imposta municipale propria (IMU)

IMU:	Aconto	16 Giugno 2017
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,90 per cento aliquota di base;</li> <li>- 0,45 per cento per: l'abitazione principale classata A/1-A/8-A/9 comprese le sue pertinenze (esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali indicate), di cui al regolamento approvato;</li> </ul>	Saldo	16 Dicembre 2017
- <b>ESENTI</b> per i fabbricati rurali ad uso strumentale;	====	====

2. di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;
3. di dichiarare, con voti favorevoli n. 11 contrari n. == espressi per alzata di mano da n. 11 componenti consiliari, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

**COMUNE DI CAPPELLA CANTONE**  
*(Prov. di Cremona)*

**Copia**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 03 del 14/03/2017**

Adunanza **ordinaria** di **prima** convocazione

**OGGETTO: Determinazione aliquote IMU - imposta municipale unica per l'anno 2017**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **quattordici** del mese di **febbraio** alle ore **21,00**, nella sede Municipale.

Previa l'osservanza i tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

Cognome e nome	<b>P</b>	<b>A</b>	Cognome e nome	<b>P</b>	<b>A</b>
TADI Pierluigi	X		CATTANEO Anna	X	
BETTONI Simona Iside	X		CALDERONI Matteo	X	
MONFREDINI Elisa	X				
ANTONIOLI Giovanni Paolo	X				
MONFREDINI Enrico Santo	X				
MERLO Giovanni	X				
TREVISI Paola	X				
GRAVE DE PERALTA Miluirbis	X				
TERRENI Sara	X				
<b>PRESENTI : 11</b>			<b>ASSENTE: 0</b>		

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Reggente Sig. **Dr. Pietro Fernando Puzzi**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Tadi Pierluigi**, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**COMUNE DI CAPPELLA CANTONE**  
*(Prov. di Cremona)*

*Allegato alla delibera  
di C.C. n. 03 del 14/03/2017  
IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE  
F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi*

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente ad oggetto:

**Determinazione aliquote IMU - imposta municipale unica per l'anno 2017**

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Responsabile Del Servizio  
*F.to Dr. Alfredo Zanara*

Cappella Cantone, 14/03/2017

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio  
*F.to Dr. Alfredo Zanara*

Cappella Cantone, lì 14/03/2017

---

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO PRESIDENTE  
*F.to Tadi Pierluigi*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
REGGENTE  
*F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi*

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione:

- Viene oggi pubblicata sul proprio sito informatico per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32, comma 1°, della L. 18.6.2009 n. 69 e successive modifiche ed integrazioni.

Cappella Cantone, 01/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE  
*F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi e*

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'** (art. 134, T.U.L. Enti Locali D.Lgs. 18.8.2000 n. 267)

Il sottoscritto Segretario Comunale Generale,

certifica

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, 3°comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Cappella Cantone, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE REGGENTE  
*Pietro Fernando Puzzi*

---

Copia conforme all'originale  
Cappella Cantone, lì 01/04/2017

Il Segretario Comunale Reggente  
*F.to Dr. Pietro Fernando Puzzi*

