**SPETT.LE**

**COMUNE DI POLESELLA**

**UFFICIO TRIBUTI**

**P.ZZA MATTEOTTI, 11**

**45038 POLESELLA (RO)**

**OGGETTO: IMU - Ravvedimento operoso ai sensi art. 13 D. Lgs. 472/97; Circolare Finanze 184/E del 13/7/98; art. 23, c. 31, del D.L. n° 98/2011 convertito dalla L. n° 111/2011; art. 15 D. Lgs. 158/2015.**

**ANNO ………..**

Il/la sottoscritto/a  nato/a a Prov. di il e residente a

in via n°       Tel. n° Fax

E-mail Codice Fiscale

Rappresentante Legale della Ditta P.IVA

Premesso che il/la sottoscritto/a/Ditta

è titolare dei seguenti immobili (fabbricati e/o terreni) siti nel Comune di Polesella:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Foglio | Mappale | Sub. | Cat. | Cl. | Indirizzo | Rendita/valore | % poss. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

che per detti immobili (barrare la voce corrispondente):

*non è stato (non sono stati) effettuato/i il/i* versamento/i:  in acconto  a saldo

*sono stati effettuati* i seguenti versamenti *errati o tardivi* che si allegano in fotocopia:

€ in data

€ in data

eventuali note:

**C O M U N I C A**

che intende avvalersi del ravvedimento operoso per (barrare il tipo di ravvedimento eseguito):

* Omesso o parziale versamento del tributo **entro 14 giorni** dal termine fissato per il versamento con sanzioni ridotte allo **0,1%** (pari a 1/15 del 1,5%) per ogni giorno di ritardoe interessi legali calcolati a giorni.
* Omesso o parziale versamento del tributo **dal 15° giorno** dal termine fissato per il versamento ed **entro 30 giorni** dal medesimo termine con sanzioni ridotte al **1,5%** e interessi legali calcolati a giorni;
* Omesso o parziale versamento del tributo oltre il **30° giorno** dal termine fissato per il versamento ed **entro 90 giorni** dal medesimo termine con sanzioni ridotte al **1,67%** e interessi legali calcolati a giorni;
* Omesso o parziale versamento del tributo oltre il **90° giorno** dal termine fissato per il versamento ed **entro un anno** dal medesimo termine con sanzioni del **3,75%** e interessi legali calcolati a giorni;

**Elenco riepilogativo dell’Imposta IMU annualità** **versata in ravvedimento operoso, sanzioni e interessi:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **COD. TRIB.** | **ANNO** | **IMPOSTA DOVUTA** | **SANZIONE** | **INTERESSI** | **TOTALE** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Si allegano in fotocopia i modelli F24 di versamento relativi al ravvedimento di cui alla presente comunicazione.

li In Fede

...............................................

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**COME SI CALCOLA IL RAVVEDIMENTO OPEROSO**

1. **Occorre calcolare l’imposta dovuta e non versata alla scadenza prevista;**
2. **Calcolo delle sanzioni: le sanzioni vanno determinate sulla base della tipologia di violazione commessa come indicate nel modello di comunicazione;**
3. **Calcolo degli interessi: gli interessi vanno calcolati in funzione dei giorni di ritardo intercorsi dalla data di scadenza della rata IMU alla data del versamento a sanatoria, il tasso di interesse è pari allo 0,3% annuo a partire dal 01/01/2018 al 31/12/2018 ed allo 0,8% annuo a partire dal 01/01/2019.**

**Per il pagamento dell’IMU con RAVVEDIMENTO operoso, le SANZIONI e gli INTERESSI devono essere versati UNITAMENTE all’IMPOSTA DOVUTA, pertanto per ogni singolo codice tributo occorrerà comprendere nel totale da versare le somme dovute per sanzioni ed interessi.**

**Nel modello di versamento deve essere barrata la casella del “ravvedimento” oltre agli altri campi interessati. ARROTONDAMENTI: Le somme dovute per ogni singolo rigo vanno arrotondate all’euro (da cent. 00 a 49 per difetto – da cent. 50 a 99 per eccesso)**

**Codici tributo per il pagamento dell'IMU con il modello F24**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipologia immobili** | **Codice IMU/TASI quota Comune** | **Codice IMU quota Stato** |
| **Abitazione principale** | **3958** |  |
| **Fabb strum. e beni merce** | **3961** |  |
| **Terreni** | **3914** |  |
| **Aree fabbricabili** | **3916** |  |
| **Altri fabbricati** | **3918** |  |
| **Immobili D produttivi** | **3930**  **incremento aliquota** | **3925**  **aliquota 7,6 x mille** |

**Per la compilazione del modello F24 il Codice catastale del Comune di POLESELLA è G782.**

**Calcolo degli interessi**

**FORMULA Imposta dovuta x tasso x n° giorni di ritardo**

**CALCOLO INTERESSI:**

**365 X 100**